



Grane kommune

Møtebok

Møte i Nærings- og naturforvaltningskomite	Møtedato: 28.08.2019	Møtetid: Kl. 18:00	Møtested: Formannskapssalen
---------------------------------------------------------	--------------------------------	------------------------------	---------------------------------------

Møteleder	Anbjørn Brennhaug
Møtesekretær	Inger Lise Fløtnes

Til stede	Parti
Anbjørn Brennhaug	AP
Johan Petter Naustdal	AP
Wencke Halland	AP
Bjørn-Ove Kroken	SP
Raymond Fagerli	SP

Andre som møtte:
Arne-Martin Husby

Saksnummer	049/19 - 055/19
Merknader til protokollen	Innkalling og sakliste godkjent
Underskrifter	

Sakliste

Sak nr.	Sakstittel
049/19	Referatsaker
050/19	Delegasjonssaker
051/19	Søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelser for Greines hyttefelt-oppføring av nytt uthus, gbnr 69/66
052/19	Søknad om dispensasjon fra reuleringsbestemmelser for Kjerringvatn hytteområde
053/19	Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av hyttetomt gnr. 67 bnr. 5 fnr. 5
054/19	Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan E6 Kapskarmo – Brattåsen for omdisponering av areal til offentlig veggrunn
055/19	Høring og offentlig ettersyn vedr. endringer av kart over løypenett for snøscooter i Grane kommune



Grane kommune

ArkivKode: FE - 033
Arkivsak: 19/224
JournalpostID: 19/2975
Saksbehandler: Inger Lise Fløtnes
Dato: 21.08.2019

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
049/19	Nærings- og naturforvaltningskomite	28.08.2019

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Referatsaker

Underliggende saker:

014/19, Klagebehandling - Avvisning av klage - Motorferdsel i utmark - Oppkjøring av skiløyper -
Langtangen - Grane

Rådmannens innstilling:

Referatsaker tas til orientering.

Nærings- og naturforvaltningskomite 28.08.2019:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

NNF- 049/19 Vedtak:

Referatsaker tas til orientering.



Grane kommune

ArkivKode: FE - 033
Arkivsak: 19/224
JournalpostID: 19/2976
Saksbehandler: Inger Lise Fløtnes
Dato: 21.08.2019

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
050/19	Nærings- og naturforvaltningskomite	28.08.2019

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Delegasjonssaker

074/19, Svar Rekvisisjon Gnr/Bnr 49/146

Vedtak:

Det godkjennes fradeling av boligtomt på ca. 1,85 dekar, iht. Plan- og bygningslovens §20-1 m og Matrikkellovens kapittel 3 og 7.

084/19, Søknad im tillatelse til tiltak, etablering av parkeringsplass ved Simskard gård, gbnr 68/2

Vedtak:

Med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 20-5 og byggesaksforskriftens kapittel 4-1 bokstav e nr.6 fritar kommunen tiltaket fra søknadsplikt.

085/19, Tildeling av fellingstilsagn for elgvaldet Haustreis

Vedtak:

Minstearealet for elgvaldet Haustreis fravikes med 50 % til 7 500 dekar. Valdet tildeles en kvote på 3 dyr, en kalv, et voksent hunndyr og et voksent hanndyr. Jfr. Forskrift om forvaltning av hjortevilt av 08.01.2016.

086/19, Tildeling av fellingstilsagn for rådyrvaldet Fellingfors

Vedtak:

Minstearealet for rådyrvaldet Fellingfors fravikes med 50 % til 4 500 dekar. Valdet tildeles en kvote på 2 rådyr. Jfr. Forskrift om forvaltning av hjortevilt av 08.01.2016.

087/19, Tildeling av fellingstilsagn for rådyrvaldet Finsåsen

Vedtak:

Minstearealet for rådyrvaldet Finsåsen fravikes med 30 % til 6 300 dekar. Valdet tildeles en kvote på 2 rådyr. Jfr. Forskrift om forvaltning av hjortevilt av 08.01.2016.

088/19, Søknad om godkjenning av tellende areal som skal inngå i Nedre Grane storviltområde

Vedtak:

Søknad om godkjenning av tellende areal for gnr. 36 bnr. 3 som skal inngå i jaktfeltet Turmo/Fallmo i Nedre Grane storviltområde til elgjakt innvilges med 211 dekar tellende areal. Nytt tellende areal for jaktfeltet Turmo/Fallmo er på 5388 dekar. Jf. Forskrift om forvaltning av hjortevilt av 08.01.16.

089/19, Søknad om tillatelse til tiltak- oppføring av hytte, gbnr 63/14

Vedtak:

1. Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-3. jf. § 20-1 gis det tillatelse til oppføring av ny fritidsbolig på gbnr 63/14

2. Ansvar i byggesaken.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 23-3 erklærer Namsskogan rør as ansvarsrett i tiltaket. Foretaket har godkjenning for prosjektering og utførelse for sanitærinstallasjoner.

2. Ansvar i byggesaken.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-3 og SAK § 6-8 gis det personlig selvbyggerrett i tiltaket til Gunnar Hogstad, Kvamfeltet 3, 2849 Kapp.

090/19, Søknad om tillatelse til tiltak- bygging av vei til fritidsboliger, gbnr 67/5

Vedtak:

1. Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-3. jf. § 20-1 gis det tillatelse til bygging av vei med oppstillingsplass til fritidsboliger på gbnr 67/5.

Tiltakshaver har ansvarsrett jf. § 6-8 byggesaksforskriften.

091/19, Søknad om tillatelse- utslipp av gråvatn, gbnr 62/4/7.

Vedtak:

1. Med hjemmel i forurensningsforskriften § 12-5 gis det tillatelse til utslipp av gråvann fra fritidsbolig med beskrevet renseløsning slamfilteranlegg og infiltrasjonsgrøft.

Plassering av anlegg skal være slik at vedlikehold kan utføres og at det ikke medfører miljømessige forulempinger i området.

092/19, Søknad om tillatelse til tiltak- bygging av bilvei til hytte, gbnr 66/2/21

Vedtak:

1. Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-3. jf. § 20-1 gis det tillatelse til bygging av vei på gbnr 66/2- 66/2/21.

2. Ansvar i byggesaken.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-3 og SAK § 6-8 gis det personlig selvbyggerrett i tiltaket til Per Pedersen, Vestfiplingdalsvegen 626, 8680 Trofors.

093/19, Søknad om tillatelse til tiltak, byggesaksbehandling av dispensasjonssak for veibygging i 100 meterssonen

Vedtak:

1. Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-3. jf. § 20-1 gis det tillatelse til bygging av hyttevei, gbnr 61/17- 61/1.

2. Ansvar i byggesaken.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-3 og SAK § 6-8 gis det personlig selvbyggerrett i tiltaket til Dag Jensen, Tore Hundsgt. 23, 8657 Mosjøen.

Merknader til vedtak:

- Tiltaket bygges med liten grad av opparbeidelse og liten veibredde
- Strandsonen skal ikke berøres, og veien skal i minst mulig grad synes fra vassdrag.
- Det forutsettes at tiltakshaver har nødvendig tillatelse fra grunneier av 61/1, Statskog.

094/19, Søknad om tilskudd fra viltfondet til forebyggende tiltak mot elgpåkjørsler

Vedtak:

Magnar Reinfjell innvilges et tilskudd på kr 11 400,- fra viltfondet 25199478 til dekning av kostnader i forbindelse med forebyggende tiltak mot elgpåkjørsler på Øvre Hjortskardmo. Jfr. Forskrift om kommunale og fylkeskommunale viltfond og fellingsavgifter for elg og hjort av 15.05.2011.

095/19, Søknad om deponering av uforuresede løsmasser, gbnr 49/1

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-5, bokstav g «mindre tiltak der kommunen finner grunn til å fritta for saksbehandling» gis det tillatelse til deponering av uforuresede løsmasser inntil 3 meters fyllehøyde i forhold til opprinnelig terreng. Deponering av masser gjelder i henhold til tiltakshavers kartreferanser på eiendommen gbnr 49/1.

Merknad : Med mistanke om forurensning i masser kan kommunen kreve undersøkelse og tiltak på grunneiers bekostning.

096/19, Fradeling av bebygd hyttetomt på eiendommen Statskog gnr. 44 bnr. 1

Vedtak:

Statskog SF gis samtykke til fradeling av bebygd hyttetomt på 1,0 dekar (punktbeste) på eiendommen Haustreisdal Vestre Statskog gnr. 44 bnr. 1 i Grane kommune, jfr. jordloven av 12.05.95, plan- og bygningsloven av 01.07.86 og matrikkelloven av 01.01.10.

097/19, Fradeling av bebygd nausttomt på eiendommen Bane Nor gnr. 63 bnr. 69

Vedtak:

Bane Nor gis samtykke til fradeling av bebygd nausttomt på ca. 120 m² på eiendommen Bane Nor gnr. 63 bnr. 69 ved Majavatnet i Grane kommune, jfr. jordloven av 12.05.95, plan- og bygningsloven av 01.07.86 og matrikkelloven av 01.01.10.

098/19, Landingstillatelse for helikopter i forbindelse med vannprøvetaking i Grane kommune

Vedtak:

Norsk Institutt for Vannforskning gis dispensasjon for lavtflyging / landinger i forbindelse med vannprøvetaking i følgende vann i Grane kommune i perioden 15.09.19 – 01.12.19, i henhold til § 6 i Lov om motorferdsel i utmark og vassdrag av 10. juni 1977: Sørtjønna (Bæråsen), Majavatnet, Sivtjønna (vest for Majavatnet) og Lille Holmvatnet.

Ferdselen skal utføres på en mest mulig skånsom måte med hensyn til dyre- og fuglelivet i området.

Landing må skje etter vanlige regler for hensynsfull ferdsel, og det må vises særlig aktsomhet dersom det er rein i området. Før flyging skal Voengel Njaarke reinbeitedistrikt v/ leder Knut Tore Kappfjell (tlf. 456 60 996) kontaktes for å få oversikt over hvor reinen befinner seg og slik kunne unngå unødvige forstyrrelser.

Det kreves i tillegg samtykke fra berørte grunneiere, og dispensasjon fra Fylkesmannen i Nordland dersom landing skal skje innenfor området i kommunen som er vernet etter Naturmangfoldloven.

100/19, Endring av fartsgrense på kommunal veg Laksforsvegen

Vedtak:

Grane kommune etablerer en 30 km fartsgrensesone på den kommunale vegen Laksforsvegen Kv 25025 på ca. 200 meter. Sonen skiltes som 30 km fartsgrensesone iht. markering på kart. Jfr. Skiltforskriften § 26 av 10.07.2005.

101/19, Søknad om tillatelse til tiltak- utvidelse av driftsbygning, gbnr 81/6

Vedtak:

Med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 20-4 godkjennes søknaden og tiltaket tillates igangsatt.

ANSVAR:

Det er tiltakshavers ansvar at tiltaket blir utført i samsvar med lover, forskrifter og bestemmelser. Dimensjonerende belastning for snø på takverk og bærende konstruksjoner skal følge teknisk forskrifts bestemmelser i § 5-6 jf. Norsk Standard NS-EN 1990 og underliggende standarder i serien NS-EN 1991 til NS-EN 1999, med tilhørende nasjonale tillegg.

Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at melding er sendt kommunen, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 3 måneder, jfr. plan- og bygnings lovens §§ 20-2 og 21-9.

Rådmannens innstilling:

Delegasjonssaker tas til orientering.

Nærings- og naturforvaltningskomite 28.08.2019:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

NNF- 050/19 Vedtak:

Delegasjonssaker tas til orientering.



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
051/19	Nærings- og naturforvaltningskomite	28.08.2019

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelser for Greines hyttefelt-oppføring av nytt uthus, gbnr 69/66

Trykte vedlegg:

21.06.2019 68503 Oppføring av uthus - byggefeltet Greineset, Strandli G7b nr 69/24

Sammendrag:

Søknaden omfatter oppføring av et mindre uthus i hyttefeltet Greineset i Fiplingdal. Området er regulert og i søknaden opplyser tiltakshaver at han har bygd hytte og uthus, men ønsker et lite uthus på 11 m². Reguleringsbestemmelse gir kun tillatelse til en hytte og et uthus/anneks jf. bestemmelsens punkt 4.7. Total bebyggelse i dag med uthus og hytte er ifølge tiltakshaver 78 m².

«I deler av feltet kan det bygges hytter i 1 + ½ etasje. Tomtene som er avsatt til slike tiltak er avmerket på skjema for senterpunkt. Tomtene kan bygges opptil 15 % TU. Den totale bebyggelsen skal ikke overstige 110 m². Hytter kan oppføres opptil 95 m² BYA. BRA skal ikke overstige 90 m². Det kan bygges 1 frittstående anneks/uthus, eller som tilbygg til hytta- med opptil 15 m² BYA»

Vurdering:

Dispensasjon kan bare gis etter særskilt søknad i konkret sak, og under forutsetning av at hensynene bak bestemmelsen det gis dispensasjon fra ikke blir vesentlig tilsidesatt og at fordelene ved dispensasjon skal være klart større enn ulempene ved en samlet vurdering. Det skal også ses hen til lovens formålsbestemmelse.

I denne saken vurderes det som lite vesentlig å tillate et mindre uthus i tillegg til eksisterende.

Rådmannens innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 gis det dispensasjon fra reguleringsbestemmelsens punkt 4.7. Det kan tillates et ekstra uthus.

Nærings- og naturforvaltningskomite 28.08.2019:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

NNF- 051/19 Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 gis det dispensasjon fra reguleringsbestemmelsens punkt 4.7. Det kan tillates et ekstra uthus.



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
052/19	Nærings- og naturforvaltningskomite	28.08.2019

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Søknad om dispensasjon fra reuleringsbestemmelser for Kjerringvatn hytteområde

Trykte vedlegg:

27.05.2019	67951	Søknad om dispensasjon for avløp fra hytte 01 04 2019
26.07.2019	69049	Mangler tittel
26.07.2019	69050	

Sammendrag:

Søknaden omfatter dispensasjon fra bestemmelser om utslipp av sanitært avløpsvann. Det oppgis ikke i søknad om begrunnelse annet enn at det er langt i til neste nabo og at det ikke vil være miljømessig belastning i området. Det opplyses også at det er entreprenør Magnar Stene as som skal utføre arbeider. Ulemper med å gi dispensasjon er skapelse av presedens på reguleringsbestemmelser, i dette tilfellet § 2, punkt 9. *«På hyttene skal godkjent miljøtoalett benyttes. Utslipp til terreng skal ikke finne sted»* i telefon samtale den 31/6. forteller søker at han ikke har anskaffet renseanlegget som vises til i søknaden, men vil først anskaffe det hvis han får en positiv tilbakemelding. Han får informasjon om at etter en eventuell dispensasjon må han søke om utslippstillatelse og at han må bruke et godkjent anlegg jf. NS- EN 12566-1 med serviceavtale.

Vurdering:

Dispensasjon kan bare gis etter særskilt søknad i konkret sak, og under forutsetning av at hensynene bak bestemmelsen det gis dispensasjon fra ikke blir vesentlig tilsidesatt og at fordelene ved dispensasjon skal være klart større enn ulempene ved en samlet vurdering. Det skal også ses hen til lovens formålsbestemmelse.

En dispensasjon kan medføre at det skapes presedens fra bestemmelser i et regulert område, og bestemmelsen er uttrykt «utslipp til terreng skal ikke finnes». Vurderingen blir om hensynet av å gi dispensasjon fra et punkt i bestemmelser er vesentlig. Formål med planen er fritidsbebyggelse. Et utslipp med krav til rensning i henhold til forskrift om begrenning til forurensning vil ikke gi miljømessige skade. Fra administrasjonen gis det en positiv innstilling men med vilkår i vedtaket.

Rådmannens innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 gis det dispensasjon fra §2, punkt 9. i reguleringsbestemmelser for Kjerringvatn hytteområde. I søknad om tillatelse til utslipp må tiltakshaver redegjøre for blant annet type renseanlegg og renseeffekt.

Nærings- og naturforvaltningskomite 28.08.2019:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

NNF- 052/19 Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 gis det dispensasjon fra §2, punkt 9. i reguleringsbestemmelser for Kjerringvatn hytteområde. I søknad om tillatelse til utslipp må tiltakshaver redegjøre for blant annet type renseanlegg og renseeffekt.



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
053/19	Nærings- og naturforvaltningskomite	28.08.2019

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av hyttetomt gnr. 67 bnr. 5 fnr. 5

Trykte vedlegg:

16.08.2019	69234	Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av hyttetomt
16.08.2019	69235	Kulturminnefaglig uttalelse - søknad om dispensasjon - fradeling av hyttetomt (L)(110896)
16.08.2019	69237	Nibios gårdskart_1
16.08.2019	69238	Nibios gårdskart_2

Sammendrag:

Arne Haugaløkken søker om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av fritidstomt til hytteeier og fester Bjørn E. Marken på gnr. 67 bnr. 5 fnr. 5. Eiendommen (punktfestet) ligger på østlig side av Nedre Fiplingvatnet i Fiplingdal. Fritidstomta søkes fratelt på ca. 2 dekar, men arealet bak hytta kan kuttes ned til fordel for å justere tomtestørrelsen noe ned. Begrunnelsen for søknaden om fradelingen av fritidstomta er at Marken ønsker nå å kjøpe tomta. Samt at det planlegges å restaurere hytta, evt. bygge annekst og ønske om å bore etter vannkilde i sørenden av hyttetomta.

Søknaden ble sendt på høring og det kom svar fra Nordland Fylkeskommune (kulturminnefaglig uttalelse). Tiltaket er ikke i konflikt med kjente verneverdige kulturminner. Det minnes likevel om at dersom kommunen innvilger søknaden vises det til tiltakshavers aktsomhets- og meldeplikt dersom en under markinngrep skulle støte på fornminner.

Vurdering:

Iht. kommuneplanens arealdel ligger området i nåværende fritidsbebyggelse FB 18. Fratelte enkelttomter til fritidsformål skal ikke være større enn 1 dekar.

Det vises til plan og bygningslovens § 19-2 at dispensasjonen ikke kan gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

Hytteeier vurderer at arealet bak hytta (i øst) kan kuttes til fordel for å få tomtestørrelsen noe ned. Ved bruk av verktøy i Nibio's gårdskart (se vedl. Nibios gårdskart_1) kan man illustrativt se hvordan hyttetomta blir om man kutter tomta noe ned på østsiden av selve hytta. Størrelsen på tomta blir da ca. 1,6-1,7 dekar.

En annen løsning kan være å justere tomteflaten og grensene både i østlig og vest- sørvestlig retning slik at hyttetomta blir på ca. 1 dekar (se vedl. Nibios gårdskart_2). Da vil både hytta og naustet kunne inngå i hyttetomta på 1 dekar.

Konklusjonen blir derfor at administrasjonen tilrår at søknad om dispensasjon for fradeling av hyttetomta på 2 dekar avslås, men fradeling av hyttetomt på 1 dekar kan innvilges.

Rådmannens innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 avslås Arne Haugaløkkens dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av hyttetomt gnr. 67 bnr. 5 fnr. 5 på 2 dekar. Fradeling av hyttetomt på 1 dekar innvilges.

Nærings- og naturforvaltningskomite 28.08.2019:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

NNF- 053/19 Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 avslås Arne Haugaløkkens dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av hyttetomt gnr. 67 bnr. 5 fnr. 5 på 2 dekar. Fradeling av hyttetomt på 1 dekar innvilges.



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
054/19	Nærings- og naturforvaltningskomite	28.08.2019

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan E6 Kapskarmo – Brattåsen for omdisponering av areal til offentlig veggrunn

Trykte vedlegg:

15.08.2019

69227

Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan for E6 Kapskarmo - Brattåsen sendt fra Statens vegvesen (L)(110777)

Sammendrag:

Statens vegvesen (SVV) søker om dispensasjon fra reguleringsplan E6 Kapskarmo - Brattåsen for å omdisponere areal til offentlig veggrunn. Reguleringsplanen ble vedtatt i Grane kommunestyre den 18.12.2018.

Det er i forbindelse med bygging av ny E6 at SVV ser behovet for å sikre «utekontroll virksomheten» et sted å jobbe i kommunen. Området ved innfartsvegen/krysset ved Strendene i Svenningdal vurderes som et aktuelt sted. Iht. reguleringsplanen har SVV regulert inn to områder avsatt til massedeponi/anleggsområde i tilknytning til krysset (se vedl. *Søknad fra SVV, grønrrutet areal*).

Det er i området sør for krysset SVV ønsker å omdisponere areal til offentlig veggrunn. Størrelsen er på ca. 21 dekar og skal benyttes som vekt- /kontrollplass. Det må i tillegg etableres adkomst inn på plassen fra den kommunale veien og det skal legges trekkør for fremtidig strøm.

Søknaden ble sendt på høring og det ble mottatt svar fra Statskog som er grunneier i området, Sametinget og Nordland Fylkeskommune (kulturminnefaglig uttalelse).

Det var ingen som hadde innspill til dispensasjonssøknaden. Men det minnes om aktsomhet, stans av arbeid og varslingsplikt om det skulle oppstå gjenstander eller levninger som viser eldre aktivitet. Høringen ble også sendt til Fylkesmannen i Nordland og Voengelh Njaarke reinbeitedistrikt.

Vurdering:

Iht. reguleringsplan E6 Kapskarmo – Brattåsen ligger det omsøkte området innenfor formålet spesialområde: midlertidig anleggsområde og massedeponi.

Det vises til plan og bygningslovens § 19-2 at dispensasjonen ikke kan gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

Omdisponeringen vil medføre annen bruk av området som vekt- og kontrollplass. Men administrasjonen kan ikke se at grunnen eller området rundt vil få noen konsekvenser av selve omdisponeringen.

Konklusjonen blir derfor at søknaden om dispensasjon for omdisponeringen av arealet tilrås innvilget.

Rådmannens innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 innvilges SVV dispensasjon fra reguleringsplan E6 Kapskarmo – Brattåsen for omdisponering av areal til offentlig veggrunn ved innfartsveien/krysset på Strendene.

Nærings- og naturforvaltningskomite 28.08.2019:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

NNF- 054/19 Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 innvilges SVV dispensasjon fra reguleringsplan E6 Kapskarmo – Brattåsen for omdisponering av areal til offentlig veggrunn ved innfartsveien/krysset på Strendene.



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
055/19	Nærings- og naturforvaltningskomite	28.08.2019

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Høring og offentlig ettersyn vedr. endringer av kart over løypenett for snøscooter i Grane kommune

Trykte vedlegg:

14.08.2019	69167	Endring 1-3 Nedre Fiplingvatn
14.08.2019	69168	Endring 10 Falkgjota
14.08.2019	69169	Endring 11 Bogfjellmoen
14.08.2019	69170	Endring 12 Båfjelldalen
14.08.2019	69171	Endring 13 Høstrumtjønnna
14.08.2019	69172	Endring 14 Strandli
14.08.2019	69173	Endring 15 Brattbakktjønnna
14.08.2019	69174	Endring 4 Svenningdal
14.08.2019	69175	Endring 5 Nevermoen
14.08.2019	69176	Endring 6 Tomasvatn
14.08.2019	69177	Endring 7 Jamtfjelldal
14.08.2019	69178	Endring 8 Jamtfjelldal
14.08.2019	69179	Endring 9 Svartvatn
14.08.2019	69180	Endringskart
14.08.2019	69181	Forslag til nytt oversiktskart
14.08.2019	69182	Planbeskrivelse

Sammendrag

Det kommunale driftspersonellet har i løpet av 2019-sesongen gjort en nærmere vurdering av løypene i Grane. En av årsakene er at kommunen ønsker å gjøre løypenettet mer lettkjørt ved å legge om deler av løypene som har vist seg å være noe krevende både for brukerne å kjøre i, og for driftspersonellet å vedlikeholde. Endringene vil føre til mindre kjøring i skråland og bratte partier, samt føre til mindre arbeid med vedlikehold for kommunens driftspersonell.

I tillegg har Grane kommunestyre i sak 070/18 bedt administrasjon om å arbeide videre med løype langs Nedre Fiplingvatn.

Resultatet av dette er at administrasjon har konsekvensutredet totalt 15 endringer av eksisterende løyper.

Oversikt over endringer illustrert på vedlagte kart:

- Endring 1-3 Nedre Fiplingvatn.
- Endring 4 Svenningdal.
- Endring 5 Nevermoen.

- Endring 6 Tomasvatn.
- Endring 7 Jamtfjelldal.
- Endring 8 Jamtfjelldal.
- Endring 9 Svartvatnet.
- Endring 10 Falkgjota.
- Endring 11 Bogfjellmoen.
- Endring 12 Båfjelldalen.
- Endring 13 Høstrumtjønnå.
- Endring 14 Strandli.
- Endring 15 Brattbaktjønnå.

Administrasjon har sendt en formell henvendelse til berørte grunneiere, og bedt om grunneiers skriftlige tillatelse til å konsekvensutrede og legge ut endringene til offentlig ettersyn / høring, og eventuelt vedta endringene i kommunestyret 19.12.19. Samtlige berørte grunneiere har gitt samtykke til dette.

Vurdering:

Det følger av motorferdselforskriften § 4a tredje ledd andre punktum at forslaget til snøscooterløyper med bestemmelser om bruk skal sendes på høring som beskrevet i plan- og bygningsloven § 11-14. Veilederen til denne sier at nytt offentlig ettersyn er påkrevd hvis det gjøres vesentlige endringer i planforslaget etter at offentlig ettersyn er gjennomført. Administrasjon har utredet endringene i tråd med kravene i lov og forskrift, se vedlagte plan for kommunalt løypenett for snøscooter.

Det presiseres at det i denne høringsprosessen kun er de 15 nevnte endringene i det kommunale løypenettet for snøscooter som er gjenstand for høring og offentlig ettersyn.

Rådmannens innstilling:

Grane kommune legger med dette ut endringer av kart over løypenett for snøscooter i Grane kommune til høring og offentlig ettersyn, med hjemmel i Motorferdsellovens § 4a, Forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 4a, Plan- og bygningsloven § 11-14 og Forvaltningsloven kap. VII. Høringsfristen settes til 6 uker fra kunngjøring.

Nærings- og naturforvaltningskomite 28.08.2019:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

NNF- 055/19 Vedtak:

Grane kommune legger med dette ut endringer av kart over løypenett for snøscooter i Grane kommune til høring og offentlig ettersyn, med hjemmel i Motorferdsellovens § 4a, Forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 4a, Plan- og bygningsloven § 11-14 og Forvaltningsloven kap. VII. Høringsfristen settes til 6 uker fra kunngjøring.