



Grane kommune

Møtebok

Møte i Kommunestyret	Møtedato: 10.04.2019	Møtetid: Kl. 18:00	Møtested: Kommunestyresalen
--------------------------------	--------------------------------	------------------------------	---------------------------------------

Møteleder	Bjørn Ivar Lamo
Møtesekretær	Inger Lise Fløtnes

Til stede	Parti
Anbjørn Brennhaug	AP
Bjørn Ivar Lamo	AP
Einar Jakobsen	AP
Hege Paulsen	AP
Ida-Catrin Olsen	AP
Johan Petter Naustdal	AP
Wencke Halland	AP
Henny Hagerup Nilssen	FRP
Anne Haugbakken	SP
Beate-Aimeé Kroken	SP
Jan Otto Fiplingdal	SP
Raymond Fagerli	SP
Tor Emil Nilsen	SP
Tor Stabbforsmo	SP
Tor-Erik Granmo Hoff	SP

Fraværende representanter	Parti	Møtende vara	Parti
Morten Daleng	AP	Gunnar Mikalsen	AP
Raimonda Skeiviene	AP	Tove Brennhaug	AP

Andre som møtte:

Øyvind Toft

Saksnummer	013/19 - 018/19
Merknader til protokollen	Innkalling og saksliste godkjent
Underskrifter:	

Sakliste

Sak nr.	Sakstittel
013/19	Referatsaker
014/19	Kulturminneplan for Grane kommune 2019 - 2022
015/19	Smittevernplan for Grane kommune 2019 - 2024
016/19	Næringsplan for Grane kommune 2019 - 2022
017/19	Ny lokal forskrift - Forskrift om feie- og tilsynsavgift, Grane kommune
018/19	Klage på vedtak vedr. salg av tomt til RiverNorth AS



Grane kommune

ArkivKode: FE - 033
Arkivsak: 19/107
JournalpostID: 19/1300
Saksbehandler: Inger Lise Fløtnes
Dato: 03.04.2019

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
013/19	Kommunestyret	10.04.2019

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Referatsaker

007/19, Vedr. kjøp av areal - Grane Bygdetun

008/19, Årsrapport og Regnskapsrapport for Grane kommunes Vefsnafond 2018

009/19, Innføring av bompengavgift for nullutslippskjøretøy på E6 Helgeland Nord og E6 Helgeland Sør sendt fra Statens vegvesen

Rådmannens innstilling:

Referatsaker tas til orientering.

Kommunestyret 10.04.2019:

Møtebehandling:

Ekstra referatsaker ble lagt fram i møtet:

Valg til kontrollutvalget – Martin Kolberg inn som ny representant – ingen fast medlem som er i kommunestyret – skal være det i hht. loven. Men utsetter nytt valg til etter valget når det allikevel skal velges nye representanter. Ordfører Bjørn Ivar Lamo refererte til et forslag.

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

KS- 013/19 Vedtak:

Referatsaker tas til orientering.



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
005/19	Komit� for oppvekst og kultur	09.04.2019
014/19	Kommunestyret	10.04.2019
002/19	Råd for eldre og funksjonshemmede	05.04.2019

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Kulturminneplan for Grane kommune 2019 - 2022

Trykte vedlegg:

21.03.2019 66589 Kulturminneplan for Grane kommune 2019-2022

Sammendrag:

I henhold til overordnet planstrategi behandlet 14.12.16, skal Grane kommune i inneværende kommunestyreperiode utarbeide en kulturminneplan for Grane kommune.

Vurdering:

Planen er utarbeidet av Grane næringsutvikling as på vegne av planeier Grane kommune. Helgeland museum, avd. Grane har vært viktig bidragsyter i prosessen.

Arbeid med planen er gjort innenfor rammen av søknad og tilskudd på kr 100.000,- gitt av Riksantikvaren.

Kulturminneplanen er en temaplan, utarbeidet gjennom prosesser uavhengig av plan- og bygningslovens krav til utførelse.

Ved å sette kulturminner og kulturmiljøer på dagsorden styrkes kunnskapsgrunnlaget for politiske og administrative beslutninger. Planprosessen bidrar til å skape økt lokalt engasjement samt styrke bevissthet og kunnskap. Kulturminner skal være en ressurs for Grane; de representerer det genuine og gir ekte opplevelser.

Riksantikvaren har målsetting om å styrke den kommunale kulturminnekompetansen gjennom det nasjonale satsningsområdet «Kunnskapsloftet for kulturminne-forvaltningen» fram til 2020. Innen 2020 skal det foreligge oversikter over verneverdige kulturminner og kulturmiljøer for hver kommune som grunnlag for å prioritere et utvalg som skal tas vare på. Riksantikvaren vil i sin søknadsbehandling for Kulturminnefondet fremover legge vekt på om kulturminnene det søkes om tilskudd til er prioriterte i kommunale kulturminneplaner.

For å oppnå engasjement og lokal medvirkning i planprosessen har det blitt arrangert lokale kulturminnekvelder i hver av bygdene i Grane. Disse arrangementene fikk stor oppslutning og det fremkom både opplysninger om ukjente kulturminner og utdypende kunnskap om kjente kulturminner. Deltakerne disse kveldene foreslo i plenum hvilke kulturminner de ønsket prioritert i sin bygd. Disse kulturminnene er opplistet i handlingsdelen.

Temaet kulturminner fikk et stort lokalt løft gjennom planprosessen. Dette resulterte bl.a. i kulturminneføljetong i Grane Bygdeblad. Folk med ulik tilknytning til kommunen har også tatt direkte kontakt angående hendelser, objekter, gamle foto og kart. Det har også vært gjennomført befaringer sammen med lokale informanter til kulturminner rundt om i kommunen.

Planen ble lagt på høring på kommunens hjemmesider i perioden 15.12.18 – 20.01.19. Det kom inn tre innspill, som er innarbeidet i det endelige planforslaget.

Kulturminneplan for Grane kommune skal gi en oversikt over representative objekter og være et praktisk redskap for forvaltning og formidling av vår felles kulturarv.

Planen omhandler kommunen i sin helhet, og kulturminnene er systematisert kronologisk i tidsepoker. Innen hver tidsepoke sorteres kulturminnene geografisk i rekkefølgen Majavatn, Fiplingdal, Svenningdal, Auster-Vefsna, Trofors og Grane.

I planen markeres objekter av nasjonal og regional verdi i som inngår i rapporten «Registrering av nyere tids kulturminner Grane, Hattfjelldal og Vefsn kommune» med uthevet skrift. Kriteriene for vurdering av kulturminnenes og kulturmiljøenes verdi omhandler bl.a. historisk verdi, representativitet, aldersverdi, sammenheng og miljø, autentisitet og symbolverdi.

Planen har en egen handlingsdel, hvor særlig viktige kulturminner er opplistet. Med bakgrunn i lokale ønsker og regionale og nasjonale vurderinger. Det bør foretas en revidering og rapportering av handlingsdelen årlig. Utvalget av objekter vil være gjenstand for revidering etter hvert som tiltak settes i verk og fullføres. Ansvarlig for dette er Oppvekst- og kulturavdelingen.

Kartfesting av objektene fremstilles digitalt i www.kommunekart.com/klient/helgelandskartet samt i pdf-versjon av planen.

Planen er en førstegenerasjonsplan. Det sier seg selv at oversikten ikke er uttømmende, men utvalget av kulturminner i denne planen gjenspeiler kunnskap og prioriteringer som var kjent før eller har framkommet i løpet av planprosessen. Ved revidering av kulturminneplanen vil nye kulturminner kunne tas inn.

Rådmannens innstilling:

1. Kulturminneplan for Grane kommune 2019 – 2022 vedtas.
2. Revidering og rapportering av planens handlingsdel behandles årlig i Komite for oppvekst og kultur i planperioden.

Råd for eldre og funksjonshemmede 05.04.2019:

Møtebehandling:

Rådet stiller spørsmål til adm. og det er kommunens ansvar å sørge for beplantning av minnesmerket på Majavatn?

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

ELD- 002/19 Innstilling:

1. Kulturminneplan for Grane kommune 2019 – 2022 vedtas.

2. Revidering og rapportering av planens handlingsdel behandles årlig i Komite for oppvekst og kultur i planperioden.

Komité for oppvekst og kultur 09.04.2019:

Møtebehandling:

Oppvekst og kultur komité, foreslått av Ida-Catrin Olsen, Arbeiderpartiet

Kulturminneplan for Grane Kommune 2019 - 2022 vedtas.

Revidering og rapportering av planens handlingsdel behandles årlig i komité for oppvekst og kultur i løpet av september.

Tiltak og prioritering av objekter gjøres av komité for oppvekst og kultur.

Rådmannens innstilling med tilleggsforslag enstemmig vedtatt.

KOK- 005/19 Innstilling:

Kulturminneplan for Grane Kommune 2019 - 2022 vedtas.

Revidering og rapportering av planens handlingsdel behandles årlig i komité for oppvekst og kultur i løpet av september.

Tiltak og prioritering av objekter gjøres av komité for oppvekst og kultur.

Kommunestyret 10.04.2019:

Møtebehandling:

Oppvekst og kultur komité, foreslått av Ida-Catrin Olsen, Arbeiderpartiet
Kulturminneplan for Grane Kommune 2019 - 2022 vedtas.

Revidering og rapportering av planens handlingsdel behandles årlig i komité for oppvekst og kultur i løpet av september.

Tiltak og prioritering av objekter gjøres av komité for oppvekst og kultur.

Rådmannens innstilling med tilleggsforslag fra Komite for oppvekst og kultur enstemmig vedtatt.

KS- 014/19 Vedtak:

Kulturminneplan for Grane kommune 2019 – 2022 vedtas.

Revidering og rapportering av planens handlingsdel behandles årlig i september i Komite for oppvekst og kultur i planperioden.

Tiltak og prioritering av objekter gjøres av komite for oppvekst- og kultur.



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
005/19	Komit� for helse og omsorg	21.03.2019
015/19	Kommunestyret	10.04.2019
003/19	Råd for eldre og funksjonshemmede	05.04.2019

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Smittevernplan for Grane kommune 2019 - 2024

Trykte vedlegg:

04.04.2019

66605

Smittevernplan 2019 - 2024

Sammendrag:

Alle kommuner er pålagt å ha en smittevernplan. Planen bygger på kravene i Smittevernloven med forarbeider og forskrifter. Planen bygger også på faglige anbefalinger som ikke nødvendigvis er nedtegnet i lov eller forskrift.

Vurdering:

Smittevernplanen har som hensikt å være et hjelpemiddel og et redskap i arbeidet for vern mot smittsomme sykdommer i Grane kommune i fredstid.

Smittevernplanen skal beskrive generelle prinsipper for smittevern, både i normalsituasjon og i beredskapssituasjoner. Planen er også ment å legge føringer for kommunens virksomhet og prioriteringer i den grad smittevern faglige hensyn berøres.

Smittevernloven skal sikre at helsemyndighetene og andre myndigheter setter i verk nødvendige smitteverntiltak og samordner arbeidet sitt med smittevern.

Smittevernloven skal også sikre at rettsikkerheten til den enkelte ivaretas.

Med hjemmel i smittevernloven er det gitt en rekke forskrifter som skal hjelpe til å nå disse målene.

Smittevernplan for Grane kommune er utarbeidet i 2018 av helsesykepleier Anita Nilssen i nært samarbeid med kommunelege I, Haakon Ljosland. Kommunelegen skal utføre de oppgaver innen smittevernet som pålegges i loven.

Rådmannens innstilling:

Komit  for Helse- og Omsorg vedtar Smittevernplan for Grane kommune 2019 - 2024

Komitè for helse og omsorg 21.03.2019:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

KHO- 005/19 Innstilling:

Komitè for Helse- og Omsorg vedtar Smittevernplan for Grane kommune 2019 - 2024

Råd for eldre og funksjonshemmede 05.04.2019:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

ELD- 003/19 Innstilling:

Råd for eldre og funksjoshemmede vedtar Smittevernplan for Grane kommune 2019 - 2024.

Kommunestyret 10.04.2019:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

KS- 015/19 Vedtak:

Kommunestyret vedtar Smittevernplan for Grane kommune 2019 - 2024



Grane kommune

ArkivKode: FE - 125
Arkivsak: 13/175
JournalpostID: 19/811
Saksbehandler: Arne-Martin Husby
Dato: 04.03.2019

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
012/19	Formannskapet	13.03.2019
018/19	Nærings- og naturforvaltningskomite	20.03.2019
016/19	Kommunestyret	10.04.2019
004/19	Råd for eldre og funksjonshemmede	05.04.2019

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Næringsplan for Grane kommune 2019 - 2022

Trykte vedlegg:

03.04.2019 66872 Næringsplan - Forslag

Sammendrag:

Grane Næringsutvikling AS har på oppdrag fra Grane kommune revidert næringsplanen og utarbeidet et forslag til Næringsplan for Grane kommune. Jfr. vedlegg.

Næringsplanen gjelder for perioden 2019 – 2022 og inkluderer nå også landbruksnæringen. Planen er utarbeidet i tett samarbeid med næringsliv, administrasjonen og politikere. Grane Næringsutvikling AS har avholdt en rekke dialogmøter i løpet av planprosessen for å få innspill og diskusjon rundt mål og tiltak som har betydning for næringsutvikling og bosetting.

Vurdering:

Planen omfattes av faktainformasjon om Grane kommune og kommunens næringsliv, samt delmål og tiltak for de ulike næringene.

Rådmannens innstilling:

Forslag til Næringsplan for Grane kommune vedtas for perioden 2019 – 2022.

Formannskapet 13.03.2019:

Møtebehandling:

Viktige moment/innspill:

- Dette er en tiltaksplan til næringsplan.
- Bør få på plass en næringsplan etter ny kommuneplan og ha en mer langtidsmålsetning i forhold til målene i denne planen.
- Trafikksikkerhetsplan bør være med i infrastruktur i denne planen som et innspill fra formannskapet.

- Veldig bra at så mange har vært med i prosessen.
 - Bør få samme forside som de andre planene i Grane kommune.
- Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

FS- 012/19 Innstilling:

Forslag til Næringsplan for Grane kommune vedtas for perioden 2019 – 2022.

Nærings- og naturforvaltningskomite 20.03.2019:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

NNF- 018/19 Innstilling:

Forslag til Næringsplan for Grane kommune vedtas for perioden 2019 – 2022.

Råd for eldre og funksjonshemmede 05.04.2019:

Møtebehandling:

Råd for eldre og funksjonshemmede støtte de innspill som Formannskapet fremmet i sitt møte 13.03.

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

ELD- 004/19 Innstilling:

Forslag til Næringsplan for Grane kommune vedtas for perioden 2019 – 2022.

Kommunestyret 10.04.2019:

Møtebehandling:

Forslag fra Grane Senterparti, foreslått av Tor-Erik Granmo Hoff, Senterpartiet
Punkt «Utvikling og styrking av lokale bedrifter» - underpunkt «Utvikle entreprenørskap hos ungdom i Grane» endres til:

«Økt satsing på entreprenørskapsopplæring blant ungdom i Grane»

Tillegg til underpunkt:

- Entreprenørskapsopplæring i skolen i samarbeid med Ungt Entreprenørskap. (Ansvarlig GBU i samarbeid med Ungt Entreprenørskap)
- Etablering av Makerspace eller FabLab på Trofors (Ansvarlig GNU, Grane kommune, GBU og lokalt næringsliv)

Rådmannens innstilling med tilleggsforslag fra Grane SP enstemmig vedtatt.

KS- 016/19 Vedtak:

Punkt «Utvikling og styrking av lokale bedrifter» - underpunkt «Utvikle entreprenørskap hos ungdom i Grane» endres til:

«Økt satsing på entreprenørskapsopplæring blant ungdom i Grane»

Tillegg til underpunkt:

- Entreprenørskapsopplæring i skolen i samarbeid med Ungt Entreprenørskap. (Ansvarlig GBU i samarbeid med Ungt Entreprenørskap)

- Etablering av Makerspace eller FabLab på Trofors

(Ansvarlig GNU, Grane kommune, GBU og lokalt næringsliv)

Forslag til Næringsplan for Grane kommune for perioden 2019 – 2022 vedtas.



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
017/19	Nærings- og naturforvaltningskomite	20.03.2019
017/19	Kommunestyret	10.04.2019

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Ny lokal forskrift - Forskrift om feie- og tilsynsavgift, Grane kommune

Trykte vedlegg:

06.03.2019	66260	Brann- og eksplosjonsvernloven
06.03.2019	66261	Forskrift om brannforebygging
06.03.2019	66262	Forskrift om feie- og tilsynsavgift - Utkast

Sammendrag:

Det er behov for å opprette en ny lokal forskrift for Grane kommune. Forskriften gjelder hjemmel til å innkreve avgift for feiing og tilsyn av fyringsanlegg i boliger og fritidshus iht. Lov av 14.06.2002 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsloven) § 28.

Det har tidligere ikke vært en slik lokal forskrift for Grane kommune. Det foreslås derfor at det vedtas en slik forskrift som følge av endring i en sentral forskrift som gjør at kommunen plikter å føre oversikt over, utføre feiing og tilsyn i alle boliger og fritidsboliger som har fyringsanlegg.

Avgiften skal dekke kommunens utgifter til lovbestemt feiing og tilsyn iht. Forskrift av 17.12.2015 nr. 1710 om brannforebygging.

Utkast til ny lokal Forskrift om feie- og tilsynsavgift for Grane kommune er identisk med Vefsn kommunes lokale forskrift. Jfr. vedlegg. Utkast til ny lokal forskrift har iht. NNF-komiteens vedtak av 20.02.19 vært utlagt til offentlig ettersyn i 3 uker.

Vurdering:

Ved høringsfristens utløp er det ikke mottatt høringsuttalelser til ny lokal forskrift. Det tilrås derfor at ny lokal Forskrift om feie- og tilsynsavgift for Grane kommune vedtas med virkning fra 1. mai 2019.

Rådmannens innstilling:

Utkast til ny Lokal Forskrift om feie- og tilsynsavgift for Grane kommune vedtas med virkning fra 01. mai 2019. Forskriften publiseres på Lovdata. Jfr. Lov av 14.06.2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver.

Nærings- og naturforvaltningskomite 20.03.2019:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

NNF- 017/19 Innstilling:

Utkast til ny Lokal Forskrift om feie- og tilsynsavgift for Grane kommune vedtas med virkning fra 01. mai 2019. Forskriften publiseres på Lovdata. Jfr. Lov av 14.06.2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver.

Kommunestyret 10.04.2019:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

KS- 017/19 Vedtak:

Utkast til ny Lokal Forskrift om feie- og tilsynsavgift for Grane kommune vedtas med virkning fra 01. mai 2019. Forskriften publiseres på Lovdata. Jfr. Lov av 14.06.2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver.



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
018/19	Kommunestyret	10.04.2019

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Klage på vedtak vedr. salg av tomt til RiverNorth AS

Trykte vedlegg:

15.03.2019 66496 VS: Klage på vedtak
19.03.2019 66552 RiverNorth AS kart 19.11.18 Grane Bygdetun

Sammendrag:

Daglig leder i RiverNorth AS viser til Kommunestyrets behandling av klagesaken fra Per Magne Fellingfors i KS-sak nr. 09/19. Flg. vedtak ble fattet:

- «1. Klagen fra Per Magne Fellingfors tas delvis til følge.
2. Kommunestyrets vedtak av 21.11.18, sak nr. 061/18, oppheves.
3. Selskapet RiverNorth AS, org.nr. 918 763 937, gis tilbud om å kjøpe det omsøkte arealet ved Grane Bygdetun til en pris av kr. 10,- pr. kvm, eks. gebyr for oppmåling, fradeling og tinglysing. Kjøpesummen beregnes ihht. oppmålt areal. Det er en forutsetning at arealet blir brukt til omsøkt formål ihht. gjeldende reguleringsplan. Grane kommune gis gjenkjøpsrett dersom tomta senere skal selges.
4. Grane kommune beholder en stripe fra skråningskanten mot elven og 5 meter innover langs arealet som tilbys solgt til RiverNorth AS. Dette for å sikre allmenhetens tilgang til og langs Vefsnassdraget. Muligheten for å anlegge en sti langs elven slik det tidligere har vært planer om, vil da kunne anlegges på kommunal eiendom.
5. I skjøte til RiverNorth AS tinglyses adkomstrett for utøvelse av fiske i samsvar med heftelse i tinglyst skjøte for bnr. 283.
6. Dersom tilbudet aksepteres, inngås kjøpekontrakt mellom partene. Tiltaket skal være iverksatt innen 2 år.»

I dette vedtaket oppheves Kommunestyrets vedtak av 21.11.18 i sak nr. 61/18 hvor RiverNorth AS fikk samtykke til å erverve et areal på ca. 12 000 m² på Grane Bygdetuns vestlige del mellom Vefsna og Rv. 73. Jfr. flyfoto med markert areal.

Vedtaket innebærer også at arealet innskrenkes slik at skråningen ned mot Vefsna og en stripe på ca. 5 meters bredde langs skråningskanten ikke skal medfølge i ervervet. Grane kommune skal fortsatt være eier av skråningskanten og en stripe langs skråningskanten.

Opphevelsen av vedtaket utløser ny klagerett til RiverNorth AS. Jfr. Forvaltningslovens bestemmelser ang. klagerett.

RiverNorth AS ved daglig leder har på påklaget vedtaket i KS-sak nr. 09/19. Klagen begrunnes generelt med at det er viktig for utviklingen av området til en attraktiv turistdestinasjon at selskapet får erverve hele arealet slik som det ble gitt samtykke til i KS-sak nr. 61/18. Jfr. klage datert 15.03.19.

Vurdering:

Kommunestyrets begrunnelse for ikke å selge skråningskanten inkl. en 5 meter bred stripe langs skråningskanten er for å kunne anlegge en sti på kommunal grunn for å sikre allmenhetens tilgang til og langs Vefsnavassdraget.

Daglig leder i RiverNorth AS anfører at det er dette som er problemet for utviklingen og bruken av området, men at offentlighetens adgang til området langs elva ikke vil være noe problem selv om det ikke anlegges en kommunal sti langs skråningskanten. RiverNorth AS vil derimot være med på å legge til rette for adkomst til elva ved små tilrettelegginger i terrenget.

Iht. klagen fra RiverNorth AS kan området ved Grane Bygdetun betraktes som et unikt område for å etablere og utvikle en turistdestinasjon som vil være attraktiv for både norske og utenlandske turister med tilknytning til rafting. Grane kommune bør derfor legge til rette for at RiverNorth AS får erverve arealet slik som selskapet ønsker da dette også kan føre til positive ringvirkninger for næringslivet og kommunen. Konklusjonen blir at klagen fra RiverNorth AS bør tas til følge.

Rådmannens innstilling:

Klage datert 15.03.19 fra RiverNorth AS tas til følge.

Selskapet RiverNorth AS org.nr. 918 763 937 gis tilbud om å kjøpe det omsøkte arealet på Grane Bygdetun på ca. 12 000 m² til en pris pr. m² à kr 10,- eks. gebyr for oppmåling, fradeling og tinglysing. Kjøpesummen beregnes iht. oppmålt areal.

Det er en forutsetning at arealet blir brukt til omsøkt formål iht. gjeldende reguleringsplan, og at Grane kommune gis gjenkjøpsrett dersom tomta senere skal selges.

I skjøtet til RiverNorth AS tinglyses adkomstrekk for utøvelse av fiske i samsvar med heftelse i tinglyst skjøte for bnr. 283.

Dersom tilbudet aksepteres inngås kjøpekontrakt mellom partene. Tiltaket skal være iverksatt innen 2 år.

Kommunestyret 10.04.2019:

Møtebehandling:

Forslag fra Grane AP v/Einar Jakobsen:

I første setningen skal stå:
... delvis til følge.

Tillegg til 3. avsnitt:

Grane kommune beholder skråningen mot elven. Dette for å sikre allmenheten sin tilgang langs elven, samt rettighetshaver sine interessert forhold til utøvelse av fiske.
Stien som er anlagt av Grane kommune langs fylkesvei 73, opprettholdes og vedlikeholdes av kommunen.

KS- 018/19 Vedtak:

Klage datert 15.03.19 fra RiverNorth AS tas delvis til følge.

Selskapet RiverNorth AS org.nr. 918 763 937 gis tilbud om å kjøpe det omsøkte arealet på Grane Bygdetun på ca. 12 000 m² til en pris pr. m² à kr 10,-. eks. gebyr for oppmåling, fradeling og tinglysing. Kjøpesummen beregnes iht. oppmålt areal.

Det er en forutsetning at arealet blir brukt til omsøkt formål iht. gjeldende reguleringsplan, og at Grane kommune gis gjenkjøpsrett dersom tomte senere skal selges.
Grane kommune beholder skråningen mot elven. Dette for å sikre allmenheten sin tilgang langs elven, samt rettighetshaver sine interessert forhold til utøvelse av fiske.
Stien som er anlagt av Grane kommune langs fylkesvei 73, opprettholdes og vedlikeholdes av kommunen.

I skjøtet til RiverNorth AS tinglyses adkomstrett for utøvelse av fiske i samsvar med heftelse i tinglyst skjøte for bnr. 283.

Dersom tilbudet aksepteres inngås kjøpekontrakt mellom partene. Tiltaket skal være iverksatt innen 2 år.