



Grane kommune

Møtebok

Møte i Formannskapet	Møtedato: 13.06.2018	Møtetid: Kl. 09:00	Møtested: Formannskapssalen
--------------------------------	--------------------------------	------------------------------	---------------------------------------

Møteleder	Bjørn Ivar Lamo
Møtesekretær	Inger Lise Fløtnes

Til stede	Parti
Bjørn Ivar Lamo	AP
Einar Jakobsen	AP
Tor Stabbforsmo	SP

Fraværende representanter	Parti	Møtende vara	Parti
Britt Aune Olsen	AP	Ida-Catrin Olsen	AP
Beate-Aimeé Kroken	SP	Raymond Fagerli	SP

Andre som møtte:

Tone Larsen

Saksnummer	031/18 - 047/18
Merknader til protokollen	Innkalling og saksliste godkjent
Underskrifter	

Sakliste

Sak nr.	Sakstittel
031/18	Referatsaker
032/18	Delegasjonssaker
033/18	Oppkjøring av skiløyper i Grane kommune
034/18	Vegset stadion klubbhus: Avtalevilkår mellom Grane IL og Grane kommune
035/18	TV-aksjonen 2018 - Opprettelse av kommunekomite
036/18	Søknad om serveringsbevilling - Porten til Nord-Norge
037/18	Startlån til viderefordeling
038/18	1. tertialrapport 2018 - Grane kommune
039/18	Finansrapport 1-2018 Grane kommune
040/18	Grane kommunes årsregnskap og årsberetning 2017 - Desisjon
041/18	Budsjettregulering nytt renseanlegg
042/18	Staus for utarbeidelse av planer jfr vedtatt overordna planstrategi.
043/18	Organisasjonskart for arbeidet framover med Helsetun / nytt sykehjem og omsorgsboliger.
044/18	Utvidet kommunal garanti for finansiering E6 Helgeland sør inkl Brattås - Lien.
045/18	Ønske om kjøp av kommunal grunn for adkomst til parkeingskjeller i nybygg på branntomt, Troforsvn 18. gnr 50/43.
046/18	Uttalelse - Laksefiske i Vefsnassdraget, prissetting og tilgjengelighet

Orienteringer:

Ordfører Bjørn Ivar Lamo:

- 28.-30/05: Studietur i nord Sverige i regi av styret Børgefjell nasjonalpark.
31/05 – 01/06: Regionrådsmøte i Leirfjord.
06/06: Møte med befaringsmedlemmer med Hag Vekst og GNU angående areal og bygningsbehov.
7/6: Ferdigbefaring scene på bygdetunet.
8/6: RKK møte i Hattfjelldal.
11/6: Åpning av årets Granedager
- Ordfører tok opp forslag til uttalelse vedr fiske i Vefсна. Formannskapet sluttet seg til uttalelsen. Dette sendes relevante myndigheter og aktører.

Tor Stabbforsmo:

- Stilte spørsmål vedr drift av Helgeland Friluftsråd i ansatteskifte
- Stilte spørsmål vedr Scenen på Gammelsagmaro, økonomisk fremstilling i media som ikke er i samsvar med kommunestyrets ramme. Er vedtaksordlyden presis nok i investeringsaker for å sette presise investeringsrammer?

Rådmann Tone Larsen:

28/05 Møte med Helgelandsykehuset og ny adm dir

29/05 Målformuleringer sentraladm

29/05 PWC om medarbeiderundersøkelser og brukerundersøkelser

31/05 regionrådet og IKSet

01/06 Helsetun hos Stein Hamre arkitekter på Mo

06/06 Møte med renholderne vedr framtidens renhold og mål for deres arbeid

07/06 Møte med Frank Arntsberg vedr eiendomskatt og vedr byggesaker/areal

08/06 RKK studieenteret styremøte

12/06 HTV møte

12/06 styremøte i Smiso Nordland

Helsetun; 5 internmøter

Skogstua, mail vedr at det er nær omfattende skade enn antatt.

Fylkeskommunen har svart oss vedr. sak 045/18



Grane kommune

ArkivKode: FE - 033
Arkivsak: 18/198
JournalpostID: 18/2160
Saksbehandler: Inger Lise Fløtnes
Dato: 06.06.2018

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
031/18	Formannskapet	13.06.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Referatsaker

009/18, Høring fra Justis- og beredskapsdepartementet

010/18, Søknad om fritak fra verv i stemmestyret

011/18, E6 Helgeland sør - utvidet garanti for bompengeselskapets lån - avklaring sendt fra Statens vegvesen

012/18, Leieavtale - Grane Bygdetun sesongen 2018. - Signert.

013/18, Rådmannens internkontroll, oppmålingsaker og saksbehandlingstid / volum.

Rådmannens innstilling:

Referatsaker tas til orientering.

Formannskapet 13.06.2018:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

FS- 031/18 Vedtak:

Referatsaker tas til orientering.



Grane kommune

ArkivKode: FE - 033
Arkivsak: 18/198
JournalpostID: 18/2161
Saksbehandler: Inger Lise Fløtnes
Dato: 06.06.2018

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
032/18	Formannskapet	13.06.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Delegasjonssaker

007/18, Kommunal bevilgning til politiske parti i Grane 2018

Vedtak:

Kr. 50.000,- : 17 representanter = Kr. 2.941,- pr. repr.

Grane Arbeiderparti:

9 repr. x 2.941,- = Kr. 26.469,-

Senterpartiet:

7 repr. x 2.941,- = Kr. 20.587,-

Grane Fremskrittsparti:

1 repr. x 2.941,- = Kr. 2.941,-

Rådmannens innstilling:

Delegasjonssaker tas til orientering.

Formannskapet 13.06.2018:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

FS- 032/18 Vedtak:

Delegasjonssaker tas til orientering.



Grane kommune

ArkivKode: FA - C20
Arkivsak: 18/79
JournalpostID: 18/1278
Saksbehandler: Rune Stabbforsmo
Dato: 11.04.2018

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
010/18	Komité for oppvekst og kultur	12.06.2018
033/18	Formannskapet	13.06.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Oppkjøring av skiløyper i Grane kommune

Sammendrag:

Tr kkemaskinf rene Einar Bekkevold og Torfinn Lien har bedt om en bestilling fra Grane kommune på hvilket omfang kommunen ønsker med tilrettelegging av skiløyper i vinterhalvåret.

Vurdering:

Grane kommunes tilrettelegging av skiløyper har funnet sted siden i 2005.

I Formannskapetets sak 166/04 ble Grane idrettslag innvilget kommunal støtte på kr. 55 000,- til kjøp av snøscooter og sporsetter.

Tilskuddet ble innvilget mot at Grane IL forpliktet seg til å kjøre opp turløyper i tillegg til eksisterende lysl ypetras  på Trofors.

I årene etter ble det kjørt opp ei løype vekslende mellom to traseer i perioden 1. januar – 20. april.

Idrettsrådet ledet innsamlingsaksjonen «Prosjekt tråkkemaskin», og i brev av 14.2.2010, søkte de om kommunal medfinansiering og eierskap til tr kkemaskina. Kommunestyret vedtok i sak 005/10 å bevilge kr. 900 000,- til formålet, samt at kommunen skulle stå som eier av maskina.

Det var den gang ønske både fra kommunen og idrettsrådet at det skulle være færrest mulig sjåfører av tr kkemaskina for å styrke dens ivaretakelse.

Einar Bekkevold og Torfinn Lien har i alle år bidratt med dugnadsinnsats for å kjøre opp turløyper i området. Grane kommune har siden 2012 gitt en årlig kompensasjon til disse to personene på til sammen kr. 18 500,- som har vært belastet budsjettposten for folkehelsearbeid.

Tiltaket med oppkjøring har blitt godt mottatt hos kommunens innbyggere, hytteeiere og andre besøkende. Det er god standard på løypene som blir preparert, og folks forventinger til l ypeoppkj ring har økt med tiden. Både at det til hver helg skal være flotte løyper, og gjennom en lengre sesong enn tidligere da l ypeoppkj ringa startet i januar. Dette fører til at tr kkemaskinf rerne føler et visst press fra publikum og de har til tider tatt seg fri fra jobb for å ha klar turløyper til fredag ettermiddag. Dette fører til tapte arbeidsinntekter for sjåførene og de ber Grane kommune avklare hvordan ordningen med oppkjøring av turløyper skal være, og vurdere økt kompensasjon for arbeidet.

Økonomisk betraktning

Alle tilskudd til lovpålagte og ikke lovpålagte formål anbefales finansiert innenfor ordinært driftsbudsjett dersom det er mindreforbruk på vedtatt budsjett.

Oppvekst- og kulturavdelingen har mange utfordringer økonomisk innenfor lovkravene.

Beløpet som godtgjøres tråkkemaskinførerne, kr. 15 000,- + mva = 18 500,- har vært uendret siden 2012. Det er således ikke unaturlig å regulere beløpet noe.

Folkehelsemidlene har blitt redusert 50 % fra tidligere. I denne tilskuddsordningen er det ikke rom for ytterligere bruk av midler til løypeoppkjøring.

Kulturmidlene er i årets budsjett redusert fra kr. 200 000,- til kr. 50 000,-. Disse er tiltenkt tildelt ved ordinær søknadsrunde for kulturmidler.

Formannskapetets disposisjonsfond har pr. i dag en saldo på kr. 86 046,-.

Rådmannens innstilling:

1. Grane kommune inngår avtale med Einar Bekkevold og Torfinn Lien om oppkjøring av turløyper i perioden 2019 – 2022.
2. Bekkevold og Lien forplikter seg til å kjøre opp ei turløype til hver helg fra 1. januar – 20. april. Løypa skal være ferdig preparert i løpet av lørdag formiddag.
3. Grane kommune stiller tråkkemaskin disponibelt for arbeidet, og dekker dens driftsutgifter, samt kostnader til transport ved flytting av maskina.
4. Grane kommune har ansvar for annonsering av oppkjørte turløyper. Bekkevold og Lien melder inn aktuell trase til kommunen innen fredag i hver uke.
5. Grane kommune betaler samlet kr. pr. år til Bekkevold og Lien for arbeidet med oppkjøring av turløyper.
6. Kr..... finansieres slik:

Formannskapet 13.06.2018:**Møtebehandling:**

Forslag til vedtak:

1. Grane kommune inngår avtale med Einar Bekkevold og Torfinn Lien om oppkjøring av turløyper i perioden 2019 – 2022.
2. Bekkevold og Lien forplikter seg til å kjøre opp ei turløype til hver helg fra 1. januar – 20. april.
3. Løypa skal være ferdig preparert i løpet av lørdag formiddag.

4. Grane kommune har ansvar for annonsering av oppkjørte turløyper.
Bekkevold og Lien melder inn aktuell trase til kommunen innen fredag i hver uke.
5. Grane kommune betaler samlet kr. 50.000,- pr. år til T.R.E as for arbeidet.
6. Kr. 50.000,- finansieres via politiske tilskudd.

Enstemmig vedtatt.

FS- 033/18 Vedtak:

1. Grane kommune inngår avtale med Einar Bekkevold og Torfinn Lien om oppkjøring av turløyper i perioden 2019 – 2022.
2. Bekkevold og Lien forplikter seg til å kjøre opp ei turløype til hver helg fra 1. januar – 20. april.
3. Løypa skal være ferdig preparert i løpet av lørdag formiddag.
4. Grane kommune har ansvar for annonsering av oppkjørte turløyper.
Bekkevold og Lien melder inn aktuell trase til kommunen innen fredag i hver uke.
5. Grane kommune betaler samlet kr. 50.000,- pr. år til T.R.E as for arbeidet.
6. Kr. 50.000,- finansieres via politiske tilskudd.



Grane kommune

ArkivKode: FE - 614
Arkivsak: 08/103
JournalpostID: 18/1764
Saksbehandler: Rune Stabbforsmo
Dato: 14.05.2018

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
011/18	Komité for oppvekst og kultur	12.06.2018
034/18	Formannskapet	13.06.2018
037/18	Kommunestyret	19.06.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Vegset stadion klubbhus: Avtalevilkår mellom Grane IL og Grane kommune

Sammendrag:

Formannskapet bevilget i sak 64/15 5,5 millioner kroner til bygging av nytt klubbhus ved idrettsanlegget på Vegset. Bygget på 210 kvadratmeter, ble innvilget kr. 600 000 i spillemidler i 2017 og kommunen forventer en restbevilling på kr. 1 200 000,- i løpet av juni 2018.

Grane kommune står som eier og har ansvaret for drift av begge klubbhusene ved idrettsanlegget. Dette gjelder også de øvrige fasilitetene ved idrettsanlegget, bortsett fra garasjebygget som er i Grane idrettslags eie. Grane IL har mesteparten av sine aktiviteter ved idrettsanlegget på Vegset. Selv om kommunen eier det nye klubbhuset, er det Grane idrettslag som vil være hovedbruker av bygget, og det er derfor nødvending   inngå en leieavtale mellom partene.

Driftskostnadene for klubbhuset er beregnet til årlig utgift kr. 60 000,-. I denne beregninga er det tatt med kommunes utgifter til forsikring, strøm, renhold, vann og kloakk, renovasjon og vaktmestertjenester. Denne utgiftsposten er ikke innarbeidet i budsjettet for 2018, og rådmann finner det derfor nødvending å fremme sak for politisk behandling slik at driftsutgiftene til klubbhuset går i balanse.

Administrasjonen har deltatt på et styremøte i idrettslaget hvor bruken av bygget ble diskutert.

Med bakgrunn i dette foreligger det to forslag til leieavtale for klubbhuset.

Vurdering:

Alternativ 1

1. Leieprisen settes til kr. 60 000,- pr.  r, med forfall i to rater a kr. 30 000,- i oktober og mars. Avtalen gjelder fra 01. 06. 2018.
2. Leieprisen dekker utgifter til forsikring av bygg og innbo, renhold, strøm og vaktmestertjeneste, samt kommunale avgifter.
3. Grane kommune tilsetter renholdspersonale og bygget vaskes to ganger pr. uke i sesong, ellers 1 gang pr. uke/ ved behov.

4. Grane IL har 1. prioritet på bruk av klubbhuset i fotballsesongen og ved skiarrangementer i vinterhalvåret.

5 a). Utleie til annet bruk, til for eksempel selskaper, møter, kurs administreres av Grane kommune, til fastsatt pris kr. 1 500,- pr. dag.

5 b). Dersom inntekter fra slike arrangement er over kr. 10 000,- pr. år, får Grane IL reduksjon i sin leiepris for overskytende beløp.

6. Grane IL har ansvar for at anlegget holdes i orden, ryddig og presentabelt utendørs. Sørge for at utstyr tilhørende baner er i orden, samt melde fra til kommunen ved hærverk og ødeleggelser.

Alternativ 2

1. Grane IL leier bygget vederlagsfritt, og har ansvar for all drift av klubbhuset i egen regi. Det innebærer at Grane IL betaler utgifter til renhold, vaktmestertjeneste, samt kostander til strøm og kommunale avgifter.

2. Grane IL har selv mulighet til å leie ut klubbhuset til selskap, møter og kurs.

3. Grane IL har ansvar for at anlegget holdes i orden, ryddig og presentabelt utendørs. Sørge for at utstyr tilhørende baner er i orden, samt melde fra til kommunen ved hærverk og ødeleggelser.

4. Avtalen evalueres innen 1.2.2020.

Økonomiske betraktninger

I budsjett 2018 er det spart inn på flere stillinger i blant annet Helse- og omsorgsavdelingen. Det er kjent at Teknisk- og næringsavdelingen har svært knappe rammer for drift og vedlikehold av kommunale bygg.

Kommunens driftsbudsjett er stramt og det vil være vanskelig for rådmann å anbefale gratis utleie av klubbhuset.

Dersom rådmann skulle brukt kr 60 000 til ett formål i organisasjonen, ville det vært å styrke kurs for ansatte i helse- og omsorg (denne er satt i null) og/eller vikarutgifter i en av enhetene som i dag har kritisk sykefravær.

Folkehelse

En viktig brikke i folkehelsearbeidet er kommunens ansvar for å legge til rette for gode idrettsfasiliteter og skape sosiale møteplasser i lokalmiljøet. På denne måten kan vi få våre innbyggere til å være i mer fysisk aktivitet, utjevne sosiale forskjeller og forebygge ensomhet.

Grane kommunes utleiepolitikk i forhold til lag og foreninger

Kommunen leier ut lokaler til ulike formål. Skolen er blant annet flittig i bruk av både idrettslaget, ulike andre foreninger og til en rekke musikkaktiviteter. Gry aktivitetssenter og «Erlandsenhuset» likeså. Det har aldri vært praktisert leiepriser for kulturaktiviteter i kommunale bygg i Grane.

I idrettshallen betaler voksne brukerne for personlige treningskort for å benytte hallen, styrkerom og kondisjonsrom.

Trening i selve idrettshallen er gratis for personer under 20 år i henhold til tidligere kommunestyrevedtak.

Administrasjonen ønsker å opplyse om at de øvrige idrettslagene i Grane eier sine egne klubbhus, og har dermed egne driftsansvar for disse.

Avtalen mellom Grane kommune og Grane IL suppleres med standardavtale for utleie/utleievilkår.

Uttalelse

Rådmannens to alternativer til leieavtale for klubbhuset har vært sendt til Grane idrettslag for uttalelse. Etter styremøte i laget 29. april 2018, har de meldt til kommunen at de ønsker å inngå avtale skissert i alternativ 2.

Rådmannens innstilling:

Grane formannskap vedtar følgende avtalevilkår for leie av Vegset stadion klubbhus mellom Grane kommune og Grane IL:

1. Leieprisen settes til kr. 60 000,- pr. år, med forfall i to rater a kr. 30 000,- i oktober og mars. Avtalen gjelder fra 01. 06. 2018.
2. Leieprisen dekker utgifter til forsikring av bygg og innbo, renhold, strøm og vaktmestertjeneste, samt kommunale avgifter.
3. Grane kommune tilsetter renholdspersonale og bygget vaskes to ganger pr. uke i sesong, ellers 1 gang pr. uke/ ved behov.
4. Grane IL har 1. prioritet på bruk av klubbhuset i fotballsesongen og ved skiarrangementer i vinterhalvåret.
- 5 a). Utleie til annet bruk, til for eksempel selskaper, møter, kurs administreres av Grane kommune, til fastsatt pris kr. 1 500,- pr. dag.
- 5 b). Dersom inntekter fra slike arrangement er over kr. 10 000,- pr. år, får Grane IL reduksjon i sin leiepris for overskytende beløp.
6. Grane IL har ansvar for at anlegget holdes i orden, ryddig og presentabelt utendørs. Sørge for at utstyr tilhørende baner er i orden, samt melde fra til kommunen ved hærverk og ødeleggelser.

Formannskapet 13.06.2018:

Møtebehandling:

Forslag til vedtak:

1. Grane IL leier bygget vederlagsfritt, og har ansvar for all drift av klubbhuset i egen regi.
2. Grane IL har selv mulighet til å leie ut klubbhuset til selskap, møter og kurs.
3. Grane IL har ansvar for at anlegget holdes i orden, ryddig og presentabelt utendørs. Sørge for at utstyr tilhørende baner er i orden, samt melde fra til kommunen ved hærverk og ødeleggelse.
4. Grane IL forplikter seg til å følge utleiereglementet, jfr eget dokument.
5. Avtalen evalueres innen 1.2.2020.

Enstemmig vedtatt.

FS- 034/18 Innstilling:

1. Grane IL leier bygget vederlagsfritt, og har ansvar for all drift av klubbhuset i egen regi.
2. Grane IL har selv mulighet til å leie ut klubbhuset til selskap, møter og kurs.
3. Grane IL har ansvar for at anlegget holdes i orden, ryddig og presentabelt utendørs. Sørge for at utstyr tilhørende baner er i orden, samt melde fra til kommunen ved hærverk og ødeleggelse.
4. Grane IL forplikter seg til å følge utleiereglementet, jfr eget dokument.
5. Avtalen evalueres innen 1.2.2020.



Grane kommune

ArkivKode: FA - X03
Arkivsak: 18/167
JournalpostID: 18/2139
Saksbehandler: Inger Lise Fløtnes
Dato: 06.06.2018

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
035/18	Formannskapet	13.06.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

TV-aksjonen 2018 - Opprettelse av kommunekomité

Trykte vedlegg:

14.05.2018	60885	Anmodning om å opprette kommunekomité for TV-aksjonen - NRK 2018
14.05.2018	60887	Anmodning om å opprette kommunekomité for TV-aksjonen - NRK 2018
14.05.2018	60889	Registreringsskjema bøssemateriell 2018

Sammendrag:

TV-aksjonen er en årlig, riksdekkende norsk innsamlingsaksjon til veldedige formål, som har blitt arrangert siden 1974. Den arrangeres av NRK i samarbeid med utvalgte organisasjoner. Innsamlingen foregår på flere måter. Det mest sentrale er rundt 100 000 bøssebærere som går fra dør til dør til alle Norges (ca) 1,8 millioner husstander, men det gis også gaver fra bedrifter og privatpersoner direkte til innsamlingen, samt at det er tradisjon for å ha en direktesendt auksjon i NRKs sendinger.

TV-aksjonen går av stabelen søndag 21. oktober 2018.

Årets TV-aksjonsmidler går til Kirkens Bymisjon som har til mål å skape møter som endrer liv. Ved å åpne dører og legge til rette for at flere møtes, skal de vise hvorfor årets TV-aksjon er viktigere enn aldri før, i følge dem selv. De skal tilby mennesker som opplever å stå utenfor, et nytt fellesskap, en seng eller en samtale og slik bidra til at flere får muligheten til å oppnå egne mål og drømmer. Pengene som samles inn skal skape 700.000 møter mellom mennesker.

Opprettelse av kommunekomite:

Som leder for kommunekomiteen er du en døråpner og et ansikt utad for organiseringen av verdens største dugnad og innsamlingsaksjon. Komiteen bør også bestå av ressurspersoner fra kommune, skole, kirke, foreninger og næringsliv som kan bidra til å engasjere frivillige og bøssebærere til årets aksjon. Vedlagt finner du en brosjyre med forslag til oppgaver og roller som komiteen kan ta på seg for å mobilisere så mange lokale støttespillere som mulig. Ved å inkludere flere mennesker i komiteen som oppgavene kan fordeles på, blir arbeidet lettere for hvert enkelt medlem.

Vurdering:

TV-aksjonen er landets største nasjonale dugnad. En vellykket aksjon er avhengig av godt fungerende kommunekomiteer, som har som hovedoppgave å rekruttere bøssebærere og gjennomføre innsamlingsaksjonen i sin kommune med støtte fra fylkesleder.

I Grane er praksisen at formannskapet velger kommunekomiteè.
Det foreslås at Grane Frivilligsentral påtar seg oppgaven med TV-aksjonen 2018.

Rådmannens innstilling:

Som kommunekomite velges:
Grane Frivilligsentral stiller med 3 representanter for kommunekomiteen for TV-aksjonen 2018, dette inkl. leder i Grane Frivilligsentral som leder.

Frivilligsentralen må snarlig oppnevne sine representanter.
Frivilligsentralen meddeler Grane kommune samt registrerer repr. på elektronisk skjema så snart som mulig da fristen var satt til 11. juni 2018.
Skjemaet finnes her: www.blimed.no/aksjonskomite-paa-1-2-3/.

Formannskapet 13.06.2018:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

FS- 035/18 Vedtak:

Som kommunekomite velges:
Grane Frivilligsentral stiller med 3 representanter for kommunekomiteen for TV-aksjonen 2018, dette inkl. leder i Grane Frivilligsentral som leder.

Frivilligsentralen må snarlig oppnevne sine representanter.
Frivilligsentralen meddeler Grane kommune samt registrerer repr. på elektronisk skjema så snart som mulig da fristen var satt til 11. juni 2018.
Skjemaet finnes her: www.blimed.no/aksjonskomite-paa-1-2-3/.



Grane kommune

ArkivKode: FA - U60, TI - &18
Arkivsak: 18/28
JournalpostID: 18/1874
Saksbehandler: Inger Lise Fløtnes
Dato: 22.05.2018

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
036/18	Formannskapet	13.06.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Søknad om serveringsbevilling - Porten til Nord-Norge

Trykte vedlegg:

18.05.2018 60938 Søknad om serveringsbevilling

Sammendrag:

Porten til Nord-Norge v/Jan Mikael Westerfjell søker om fornyelse deres serveringsbevilling.

Det skal fortsatt foregå salg av div. "handmat", kiosk, kaffe og kaker.

Formannskapet gjorde følgende vedtak i sitt møte 11.06.14, sak 032/14:

1. Med hjemmel i Lov om serveringsvirksomhet av 13. juni 1997 nr. 55 § 3, gis Porten til Nord-Norge tidsbegrenset serveringsbevilling i perioden 1. juni – 31. august, i årene 2014 – 2017.
2. Daglig leder Jan Mikael Westerfjell godkjennes som styrer.

Vurdering:

Begge eiere av Porten til Nord-Norge har bestått kunnskapsprøve om serveringsloven (etablererprøven) som er en forutsetning at skal være gjennomført før serveringsbevilling gis og evt. før åpning av et serveringssted.

Grane kommunes delegasjonsreglementet gir anledning for Formannskapet å innvilge serveringsbevilling over 3 mnd. og inntil 4 år.

Rådmannens innstilling:

1. Med hjemmel i Lov om serveringsvirksomhet av 13. juni 1997 nr. 55 § 3, gis Porten til Nord-Norge tidsbegrenset serveringsbevilling i perioden 1. juni – 31. august, i årene 2018 – 2021.
2. Daglig leder Jan Mikael Westerfjell godkjennes som styrer.

Formannskapet 13.06.2018:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

FS- 036/18 Vedtak:

1. Med hjemmel i Lov om serveringsvirksomhet av 13. juni 1997 nr. 55 § 3, gis Porten til Nord-Norge tidsbegrenset serveringsbevilling i perioden 1. juni – 31. august, i årene 2018 – 2021.
2. Daglig leder Jan Mikael Westerfjell godkjennes som styrer.



Grane kommune

ArkivKode: FE - 252
Arkivsak: 17/177
JournalpostID: 18/2055
Saksbehandler: Irene Johansen
Dato: 31.05.2018

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
037/18	Formannskapet	13.06.2018
024/18	Kommunestyret	19.06.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Startlån til viderefordeling

Sammendrag:

Etter søknad har Grane kommune mottatt bevilgning på kr 1.500.000 fra Husbanken i form av startlån til videretildeling. Låne gis med flytende rente som serielån med totalt 20 års løpetid hvorav 0 år er avdragsfrie.

Kommunen kan bes om fastrente.

Startlån skal bidra til at svakstilte grupper skal kunne etablere seg i egen bolig. Det er en økonomisk behovsprøvd låneordning som kan gis til husstander som har problemer med å oppnå fullfinansiering i det private kredittmarkedet på grunn av inntekt/og eller manglende egenkapital.

Med bankens krav om at lånesøkeren skal stille med minimum 15 % egenkapital har etterspørselen etter startlån økt, og det har kommet inn en ny søkergruppe som tidligere ikke hadde behov for denne type støtte-

Grane Kommune hadde ca 900 000,- disponibelt for videre utlån pr dags dato. Vi har saker som er under vurdering og som ikke er behandlet. Erfaringsmessig vil det ikke bli aktuelt med tilsagn i alle sakene, forhåndsgodkjenning vil bli gitt, men denne faller bort etter tre måneder dersom de ikke har hus/leilighet som kan kjøpes. Men det vurderes likevel å være behov for nytt låneopptak. Det er en del søkere som venter på å få sine saker behandlet, og det har vært forespørsel fra personer som ikke har kommet med søknad.

Startlån kan være et godt virkemiddel for å øke gjennomstrømming i kommunale boliger. Det vurderes også å være et virkemiddel for å få effekt av Bolyst satsing i Grane Kommune.

Vurdering:

Startlån er, nest etter bostøtte, det viktigste boligsosiale virkemiddel for å gi vanskeligstilte mulighet til å etablere seg i egen bolig. Det kan gi bedre gjennomstrømming i kommunale boliger. Egen bolig er dessuten ofte viktig i en rehabiliteringsprosess. Videre kan det være et godt virkemiddel for å få effekt av Bolyst satsing.

Rådmannens innstilling:

Grane Kommune tar opp lån i Husbanken med 1.500.000 som skal benyttes til videretildeling av startlån.

Lånet nedbetales over 20 år.

Formannskapet 13.06.2018:**Møtebehandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

FS- 037/18 Innstilling:

Grane Kommune tar opp lån i Husbanken med 1.500.000 som skal benyttes til videretildeling av startlån.

Lånet nedbetales over 20 år.



Grane kommune

ArkivKode: FE - 200
Arkivsak: 18/165
JournalpostID: 18/1735
Saksbehandler: Rigmor Tverå
Dato: 24.05.2018

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
038/18	Formannskapet	13.06.2018
035/18	Kommunestyret	19.06.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

1. tertialrapport 2018 - Grane kommune

Trykte vedlegg:

24.05.2018	61118	000-999 Poliriske Styringsorganer
24.05.2018	61119	1000-1999 Sentraladministrasjonen
24.05.2018	61120	2000-2999 Oppvekst og kultur
24.05.2018	61121	4000-4999 Teknisk
24.05.2018	61122	5000-5999 Helse og omsorg
24.05.2018	61123	6000-6399 NAV
24.05.2018	61124	6400 Flyktningetjenesten

Sammendrag:

Ihht. økonomireglement pkt. 3.1.4 presenteres

TERTIALRAPPORT 2-2018 (01.01 - 30.04.2018)

Regnskapsoversikt flyktningetjenesten ligger ved som egen rapport.

Sentraladministrasjonen: Drifter innenfor budsjetterte rammer.

Oppvekst-kultur: Økt tilskudd til privat barnehage (blir fremmet egen politisk sak på dette senere). Utgjør 590.000.

Utestående krav fra IMDI (tilskudd voksenopplæring) ca. 500.000.

Kompetanse for kvalitet (etterutdanning lærere) utgjør 150.000. Dette blir belastet driftsfond (avsatte kompetansemidler) i årsoppgjøret.

Viser til vedlagt tertialrapport for avdelingen.

Teknisk- Næring: Drifter innenfor budsjetterte rammer.

Helse- omsorg:

Prosjekter pågår innenfor psykiatri. Tilskuddet blir utbetalt i juni/juli. Utgjør pr. april kr. 555.000.

Viser ellers til vedlagt tertialrapport for avdelingen.

NAV: Drifter innenfor budsjetterte rammer.

Politiske styringsorganer: Drifter innenfor budsjetterte rammer.

Tertialrapport for Grane kommune viser at 4 av 6 områder drifter regnskapsmessig innenfor godkjente rammer. Avdeling Oppvekst og avdeling Helse/ Omsorg viser regnskapsmessig overforbruk. Regnskapsmessig overforbruk er forklart, og avdelingen vil komme ut i balanse ved årsslutt på ordinær drift. Økte kostnader i forhold til nye krav og tilskudd privat barnehage vil komme i tillegg.

Det samme gjelder for avdeling Helse-omsorg.

Nødvendige omorganiseringer som følge av stramme rammer for 2018, er ferdigstilt.

Avdelingene melder om god drift, og lavt sykefravær.

Vurdering:

I hht. Økonomireglement pkt 3.1.4 legges tertialrapport 1-2018 Grane kommune fram.

Rapporten viser at 4 av 6 områder drifter innenfor tildelte rammer.

Rådmannens innstilling:

Tertialrapport 1-2018- Grane kommune, viser at 4 av 6 områder drifter innenfor budsjetterte rammer. Rapporten tas til orientering.

Formannskapet 13.06.2018:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

FS- 038/18 Innstilling:

Tertialrapport 1-2018- Grane kommune, viser at 4 av 6 områder drifter innenfor budsjetterte rammer. Rapporten tas til orientering.



Grane kommune

ArkivKode: FE - 200
Arkivsak: 18/165
JournalpostID: 18/1765
Saksbehandler: Rigmor Tverå
Dato: 29.05.2018

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
039/18	Formannskapet	13.06.2018
036/18	Kommunestyret	19.06.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Finansrapport 1-2018 Grane kommune

Trykte vedlegg:

29.05.2018 61187 1-2018

Sammendrag:

I henhold til Grane kommunes Finansreglement pkt. 10, skal finansrapport forelegges kommunestyret til

behandling hver pr. 30.04, 30.09 og 31.12 årlig.

Finansrapport 1-2018 fremlegges til politisk orientering. Rapporten er regnskapstall pr. 30.04.2018.

Vurdering:

Ihht. Finansreglement vedtatt KS 45/16:

Finansreglement pkt. 10

Rådmann skal i forbindelse med tertialrapportering pr. 30. april og 31. august legge fram rapporter for

kommunestyret som vises status for kommunens finansforvaltning. Formål med rapportering er å informere om finansforvaltningens faktiske resultater, samt finansforvaltningens eksponering i forhold til

de rammer og retningslinjer som er fastsatt. Rapporten skal inneholde:

- 1. Oversikt over gjeldens fordeling på lånenes type, renteutvikling og låneinstitusjon.*
- 2. Oversikt over plassering av ledig likviditet med fordeling på aktivaklasse og vilkår.*

10.1 Rapportering om forvaltning av kortsiktig ledig likviditet og andre midler beregnet for driftsformål.

Rapporten skal minimum angi følgende:

· Fordeling på de ulike plasseringsalternativer/typer aktiva i kroner (markedsverdier) og i prosent av

de samlede midler til driftsformål.

· Egne rentebetingelser sammenlignet med markedsrenter

· Rådmannens kommentarer knyttet til sammensetning, rentebetingelser/avkastning, vesentlige markedsendringer og endring i risikoeksponering.

10.2 Rapportering om forvaltning av kommunens gjeldsportefølje og øvrige finansieringsavtaler

For gjeldsforvaltningen skal det minimum rapporteres om følgende:

- *Opptak av nye lån (inkl. avtaler om finansiell leasing) så langt i året*
- *Refinansiering av eldre lån så langt i året*

· *Sammensetning av låneporteføljen fordelt på de ulike typer passiva (i NOK og %)*

· *Løpetid for passiva og gjennomsnittlig rentebinding*

· *Egne rentebetingelser sammenlignet med markedsbetingelser (benchmark)*

· *Rådmannens kommentarer knyttet til endring i risikoesponering, gjenværende rentebinding og rentebetingelser i forhold til kommunens økonomiske situasjon og situasjonen i lånemarkedet, samt forestående finansierings-/refinansieringsbehov*

Avvik fra reglementet skal rapporteres til kommunestyret. I forbindelse med rapporteringen skal det fremgå om det har vært avvik siden forrige rapportering. For å avdekke om det har vært eller oppdaget avvik, skal ledergruppe i fellesskap drøfte dette i møte før kvartalsrapportering for å forsterke kontrollen, og eventuelle avvik deretter håndteres av kommunestyret.

Rapportering fra bank(er) og eventuelle finansinstitusjoner kommunen mottar, må undergis selvstendig vurderinger og grundig kvalitetssikring også av kommunen selv, i den hensikt å følge en forsiktighetslinje.»

Rådmannens innstilling:

Finansrapport 1-2018 Grane kommune tas til orientering.

Formannskapet 13.06.2018:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

FS- 039/18 Innstilling:

Finansrapport 1-2018 Grane kommune tas til orientering.



Grane kommune

ArkivKode: FE - 210
Arkivsak: 17/167
JournalpostID: 18/1517
Saksbehandler: Rigmor Tverå
Dato: 23.05.2018

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
040/18	Formannskapet	13.06.2018
034/18	Kommunestyret	19.06.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Grane kommunes årsregnskap og årsberetning 2017 - Desisjon

Trykte vedlegg:

27.04.2018	60531	Regnskap 2017
27.04.2018	60537	Revisjonsberetning 2017- KS
23.05.2018	61060	GR KUs uttalelse om R2017 Grane kommune_
12.06.2018	61518	Årsberetning 2017

Sammendrag:

Årsregnskap og årsberetning 2017 er avlagt innen fristen ihht. «Forskrift om årsregnskap og årsberetning» (15.12.2000) og kommuneloven §48.

Regnskapet er splittet i drifts- og investeringsregnskap, samt balanseregnskap pr. 31.12.2017.

Regnskapet er revidert og godkjent av Revisjon Midt-Norge SA.

Revisors beretning datert 10.04.2018 og kontrollutvalgets uttalelse datert 25.04.2018 tas til orientering.

Årsregnskapet viser regnskapsmessig netto driftsresultat på 3,42%.

Sykefravær er gått ned, og resultatet ble 6% for 2017. Skatteinntektene har økt med 3,66% fra 2016 til 2017. Grane kommune er den kommunen i landet som i 2017 klatret opp nest flest trinn på Kommunebarometeret. Vi var nr 2 av kommunene i Norge på tjenesteytingsforbedring jfr innrapporterte data.

Grane kommunes årsregnskap 2017 godkjennes.

Grane kommunes årsmelding 2017 godkjennes.

Mindreforbruk driftsregnskap, kr. 4.126.919,76 avsettes disposisjonsfond.

Budsjettregulering:

8400.19300.880	4.126.919,76 K	(Årets overskudd-drift)
8400.15400.880	4.126.919,76 D	(Avsetning disposisjonsfond)

(25699001)

Vurdering:

2017 har driftsmessig vært et godt år for Grane kommune.

Årsregnskapet viser regnskapsmessig netto driftsresultat på 3,42%.

Administrasjonen foreslår å avsette mindreforbruk drift, totalt kr. 4,1mill på disposisjonsfond. Dette er fortsatt styrking av egenkapitalen i forhold til fremtidige investeringer. Også nødvendig for å ha en buffer i forhold til uforutsette utgifter.

Rådmannens innstilling:

1. Det fremlagte årsregnskap fastsettes som Grane kommunes regnskap for 2017.
2. Den fremlagte årsberetning godkjennes.
3. Årets regnskapsmessige overskudd (drift), kr. 4.126.919,75 avsettes disposisjonsfond (25699001).

Budsjettregulering:

8400.19300.880	4.126.919,75	K	(Årets overskudd-drift)
8400.15400.880	4.126.919,75	D	(Avsetning disposisjonsfond) (25699001)

Formannskapet 13.06.2018:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

FS- 040/18 Innstilling:

1. Det fremlagte årsregnskap fastsettes som Grane kommunes regnskap for 2017.
2. Den fremlagte årsberetning godkjennes.
3. Årets regnskapsmessige overskudd (drift), kr. 4.126.919,75 avsettes disposisjonsfond (25699001).

Budsjettregulering:

8400.19300.880	4.126.919,75	K	(Årets overskudd-drift)
8400.15400.880	4.126.919,75	D	(Avsetning disposisjonsfond) (25699001)



Grane kommune

ArkivKode: FE - 150
Arkivsak: 17/134
JournalpostID: 18/1591
Saksbehandler: Arne-Martin Husby
Dato: 02.05.2018

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
041/18	Formannskapet	13.06.2018
027/18	Kommunestyret	19.06.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Budsjettregulering nytt renseanlegg

Sammendrag:

Iht. Økonomiplan 2018 – 2021 har kommunestyret i sak nr. 78/17 vedtatt å bygge nytt renseanlegg på Trofors. Det er i investeringsbudsjettet avsatt kr 7,5 mill. til prosjektet i 2018.

Det er planlagt byggestart sommeren 2018, og det påregnes ferdigstilling etter prøvekjøring våren 2019.

Norconsult AS har vært engasjert til rådgivning, prosjektering og konkurranseutsetting. Konkurransen ble gjennomført som en begrenset konkurranse med forhandling med tilbudsfrist 20.03.2018. Det beste tilbudet ift. pris og kvalitet ble levert av firmaet Lafopa Industrier AS med en tilbudssum på kr 13,8 mill. for totalentreprisen. Det var totalt 3 tilbydere i konkurransen.

Norconsult AS sitt kostnadsestimat for nytt renseanlegg i forprosjektets sluttrapport av 06.09.2016 var på kr 8,2 mill., men i investeringsbudsjett 2018 ble beløpet kr 7,5 mill. benyttet. Årsaken til at kostnadsestimatet på kr 8,2 mill. ikke ble benyttet var pga. at det var ubenyttede midler igjen på investeringsbudsjettet 2017 til renseanlegget og kloakkanlegg i Fiplingdal.

Årsaken til prisdifferansen på kostnadsestimatet og det faktiske pristilbudet forklares med bla. standardheving med slamavvanning og innvendig kjemikalielager, samt usikkerhet i beregningene og prisøkning på materiell og utstyr.

Kostnader og finansiering:

Investeringsbudsjett 2018		7 500 000
Lafopa Industrier AS, totalentrepris	13 800 000	
Norconsult AS, konsulentbistand	200 000	
Grunnerverv ny tomt	82 000	
Oppmålingsgebyr	18 000	
Tilleggsbevilgning		6 600 000
Sum	14 100 000	14 100 000

Totalkostnadene med nytt renseanlegg er nå beregnet til kr 14,1 mill., og det vil derfor være behov for en tilleggsbevilgning på kr 6,6 mill.

Vurdering:

Kostnadsøkningen skyldes i hovedsak standardheving med slamavvanning og et innvendig kjemikalielager. Dette var ikke med ved første beregning av kostnadene i 2016, og derfor ble kostnadene satt for lavt i investeringsbudsjettet.

Standardhevingen med slamavvanning innebærer slamlagring i container for videre levering til mottak i Mosjøen, som er mer framtidsrettet enn dagens handtering av slammet med deponering av ubehandlet slam på egne slamlaguner. Dessuten er det ikke mer kapasitet ved slamlagunene ved Laksfors og på Nevermoen.

Dagens renseanlegg ble bygd for ca. 40 år siden, og anlegget tilfredsstillende ikke kravene til rensing. Dessuten er det et arbeidsmiljø i anlegget som ikke er tilfredsstillende for driftsoperatøren. Anlegget er dyrt å drifte pga. stort strømforbruk, manuelt arbeid og deponering av slam på egne slamlaguner.

Et nytt og moderne anlegg vil redusere driftskostnadene og samtidig frigi arbeidskapasitet.

Tilleggsbevilgningen på kr 6,6 mill. kan finansieres med låneopptak eller intern overføring fra finansiering til sykehjem i 2018. Uansett vil kostnadsøkningen medføre økt låneopptak. Spørsmålet er om det finnes alternativer ?

Renseanlegget kan bygges uten slamavvanning og kjemikalielager for å redusere investeringskostnadene, men dette er lite fremtidsrettet og bør derfor ikke velges. Den beste løsningen er å investere i et nytt anlegg med slamavvanning og kjemikalielager.

Et alternativ kan være å utsette bygging av nytt anlegg i noen år til i påvente av nedbetaling av kommunens gjeld, men konsekvensene av et slikt valg vil bli et fortsatt dårlig arbeidsmiljø for driftsoperatør, fortsatt rensing som ikke tilfredsstillende renskravene og dyr drift av det gamle anlegget inkl. problemer med å bli kvitt slammet på egne slamlaguner.

Dessuten har Vefsna status som et nasjonalt laksevassdrag, og ettersom vassdraget nå er friskmeldt og det er åpnet for laksefiske bør det ikke slippes forurenset avløpsvann fra kommunens renseanlegg.

Konklusjonen blir at renseanlegget bør bygges.

Rådmannens innstilling:

Alt. 1

Tilleggsbevilgning til nytt renseanlegg finansieres med flg. budsjettregulering:

9415.32300.261 Prosjekt 4415	Beløp 6.600.000 K
9610.32300.350 Prosjekt 4619	Beløp 6.600.000 D

Alt. 2

Tilleggsbevilgning til nytt renseanlegg finansieres med låneopptak på kr 6.600.000.

Formannskapet 13.06.2018:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling alt. 1 enstemmig vedtatt.

FS- 041/18 Innstilling:

Tilleggsbevilgning til nytt renseanlegg finansieres med flg. budsjettregulering:

9415.32300.261 Prosjekt 4415	Beløp 6.600.000 K
9610.32300.350 Prosjekt 4619	Beløp 6.600.000 D



Grane kommune

ArkivKode:

Arkivsak: 15/350

JournalpostID: 18/2041

Saksbehandler: Tone Larsen

Dato: 31.05.2018

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
030/18	Kommunestyret	19.06.2018
042/18	Formannskapet	13.06.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Staus for utarbeidelse av planer jfr vedtatt overordna planstrategi.

Bakgrunn/Sammendrag:

Grane kommunestyre behandlet overordna planstrategi og vedtok 14.12.2016 slik:

*«Grane kommunes visjon 2017-2021 vedtas slik:
Der mennesker og elver møtes skapes trivsel og muligheter.
Slagordet Grane midt i blinken består.*

Grane kommunestyre vedtar følgende satsingsfelt i uprioritert rekkefølge av kommunens planutarbeidelse 2017 - 2021:

- Arbeidsplasser og kompetanse*
- Bolyst og inkludering*
- Nordlands beste Folkehelsekommune*
- Kommunen som tjenesteyter og arbeidsplass”*

Det ble vedtatt arbeidsoppgaver/planarbeid som presenteres nedenfor. I tillegg ble følgende vedtatt:

«Dersom Grane kommunestyre i perioden 2017 -2021 ønsker gjennomført nye omfattende plan- og prosjektarbeider, skal ressursbehovet synliggjøres og oppgaven gis sin prioritet i forhold til vedtatt planstrategi.

Rådmann gis fullmakt til å engasjere konsulent for de planutarbeidelsene hvor dette er nødvendig for framdriften. Slik konsulentbruk skal være i hht vedtatt finansiering.”

Gjennom Grane kommunes overordnede planstrategi prioriteres følgende planutarbeidelse i perioden:

Satsingsfelt	Plan	År det skal arbeides med planen og status pr 1.6.2018.
Arbeidsplasser og kompetanse	Revisjon Næringsplan inkl landbruksplan	2018, pågår
	Geologi som næring	2019

	<p>(oversiktsdokument)</p> <p>Grane kommune og de 3 store bedriftene; prosjekt «de 4 store»; kompetanseutveksling og samfunnsutvikling.</p> <p>Tilrettelegging av Næringsarealer. Likeledes erverv av areal til dette.</p> <p>Mineralforekomster ift. planverk.</p>	<p>2017, ikke gjort med alle 4. KOA avviklet, RKK ivaretar noe.</p> <p>2017, påbegynt Mellommoen, Fellingfors (privat), drøftet andre areal m Statens vegvesen. Tidlig avfallsfylling i Kvannahullet er regulert inn i E6 plan; Avd øst er forsøkt. Ikke ført fram til resultat.</p> <p>Kommunedelplan for Trofors ikke startet.</p> <p>2017 – 2021, ikke påbegynt</p>
Bolyst og inkludering	<p>Plan for Oppvekst og helsekultur (norsk og samisk)</p> <p>Plan for kulturelle sekker, stokker og minner</p> <p>Boligsosial handlingsplan</p> <p>Regionalpark Vefsna. etablering</p> <p>Regulering Vassbekkmoen, nye boligtomter</p> <p>Plan for snøscooterløyper reviderer</p> <p>Breibånd til alle</p> <p>Breidskardet turistanlegg</p> <p>Trofors tettstedsutvikling/kommunedelplan Trofors</p>	<p>2019-2021</p> <p>2016- kulturminner pågår. Sekker og stokker er ajouført (ikke i K. styret, men i komite)</p> <p>2017, ferdig</p> <p>2016-2019, ferdig</p> <p>2017, forarbeid pågår</p> <p>2017, ferdig</p> <p>2017, pågår</p> <p>2020</p> <p>2017-2018, ikke påbegynt, men fragmentert for delområder Omprioritert til Mellommoen.</p>

<p>Nordlands beste folkehelsekommune</p>	<p>Radonprosjekt</p> <p>Handlingsplan for folkehelsearbeidet</p>	<p>2016-2017, ferdig</p> <p>2017, starter når Nordland Fylkeskommunes plan er ferdig, slik at vår plan kan ta hensyn til fylkesplanen, og i nytt oversiktsdokument.</p>
<p>Kommunen som tjenesteyter og arbeidsplass</p>	<p>Trafikksikkerhetsplan</p> <p>Kommunedelplan for fysisk aktivitet og naturopplevelse</p> <p>Kompetanseplan</p> <p>Reglementer i Grane kommune</p> <p>IA plan, rullering</p> <p>Nytt sykehjem, reguleringsplan</p> <p>Nytt sykehjem, prosjektering og bygging</p> <p>Medarbeiderundersøkelser</p> <p>Brukerundersøkelser</p> <p>Morgendagens omsorg</p> <p>Bemanningsstruktur helse og omsorg</p> <p>Hovedplan avløp</p> <p>Hovedplan vann</p> <p>Plan for kommunale bygg</p> <p>Prosjekt øyeblikkelig hjelp-plasser i</p>	<p>Årlig, påbegynt fireårsplan 2018-2022</p> <p>Årlig, påbegynt</p> <p>Årlig, pågår. Oppstartsmøte i RKK</p> <p>2016-2017, pågår fram mot 2019</p> <p>2017, blir igangsatt, årlig,</p> <p>2016-2017, ferdig</p> <p>2017-2019, pågår</p> <p>2018, gjennomført for mange avdelinger.</p> <p>2018, ikke igangsatt</p> <p>2018, pågår</p> <p>2016-2017, ferdig og pågår videre</p> <p>2019</p> <p>2020 (digitale kart starter 2018)</p> <p>2016-2017, ikke påbegynt foruten eierstruktur/drift</p> <p>Ferdig</p>

Beredskap	Grane	2020
	Arkivplan	
	Beredskapsplan og overordna ROS, evakueringsplan	2016-2017 pågår
	Smittevernplan	2016-2017 pågår
	Andre typer beredskapsplaner	2018 pågår
Kommuneplanens samfunnsdel		2017-2019 ikke startet
Kommuneplanens arealdel		2018-2020 ikke startet

Rådmannens innstilling:

Grane kommunestyre tar fremlagte orientering om status for arbeidet med kommunens overordna planstrategi, til orientering.

Formannskapet 13.06.2018:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

FS- 042/18 Innstilling:

Grane kommunestyre tar fremlagte orientering om status for arbeidet med kommunens overordna planstrategi, til orientering.



Grane kommune

ArkivKode: FA - H12
Arkivsak: 12/309
JournalpostID: 18/2031
Saksbehandler: Tone Larsen
Dato: 05.06.2018

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
043/18	Formannskapet	13.06.2018
032/18	Kommunestyret	19.06.2018
006/18	Råd for eldre og funksjonshemmede	15.06.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Organisasjonskart for arbeidet framover med Helsetun / nytt sykehjem og omsorgsboliger.

Sammendrag:

Administrasjonen arbeider med oppfølging av kommunestyrets vedtak fra møtet 26.04.2018. Vedtaket som ble fattet var slik:

«1. Grane kommunestyre vedtar bygging av nytt helsetun på regulert tomt til formålet på Stormoen.

2. Grane kommunestyret vedtar bygging som pkt 1 innenfor en økonomisk ramme som innebærer en låneramme på maksimalt kr 62 mill.

3. Det prioriteres ikke samlokalisering av helsestasjon og legekantor hvis tildelt låneramme kr 62 mill ikke gir økonomisk handlingsrom for dette. Grane kommunestyre lyser ut opsjon på helsestasjon og legekantor.

4. Prosjektet iverksettes, samtidig som det utredes om det er hensiktsmessig og økonomisk mulig å øke antallet heldøgns bemannede omsorgsboliger på bekostning av sykehjems plasser.

Her vises til til Boligsosial handlingsplan for Grane kommune 2017-2020.

5. Det fremmes egen sak i Grane formannskap til høsten om arbeidsmetodikk og prosess for etterbruken av dagens sykehjem og/eller tomtearealet hvor dagens sykehjem står. Dette prosjektarbeidet får en arbeidsperiode fra 2019 til 2020.”

I arbeidet framover med Helsetun / sykehjem/omsorgsboliger skal det settes opp et organisasjonskart som viser hvordan Grane kommune skal arbeide internt og i samspill med prosessleder/konsulent, arkitekt og entreprenør/byggfirma. Myndighet og mandat må være med når denne organisasjonen settes.

HRP as v/Hegli er etter anbudskonkurranse om oppdraget (2017) vår prosessleder.

Vi har allerede hatt 2 komiteer med folkevalgte og administrasjonens representanter. De administrative ressursene har vært stabile gjennom planperioden og ivaretatt partsammensatt innflytelse. De folkevalgte medvirkende er endret i prosessen, mens representant for rådet for eldre og funksjonshemmede og leder for Helse- og omsorgskomiteen har vært med i prosessene hittil.

Rådmann velger å ikke foreslå hvordan de folkevalgte skal delta i arbeidet videre.

Arbeidsprosessene beskrives nedenfor. Kommunestyret må ut i fra egen erfaring og interesse

vedta representanter og gi disse mandat. Rådmann ber kommunestyret stille representanter med faglig kompetanse til

disposisjon i arbeidet, det kan være både tekniske fag, kjøkkenfag og velferdsteknologi. Prosessen videre må være målrettet på det resultat vi skal ha bygningsmessig. Rådmann advarer mot at arbeidsmøtene skal bli arena for politiske diskusjoner som ikke gir fremdrift i prosjektet. Rådmann anser at Grane kommunes administrative ressurser og bruk av konsulettimer ikke er tjent med at møtetid brukes til politiske diskusjoner som ikke gir resultat for det som skal besluttes i møtet. Derfor kan det være hensiktsmessig at de folkevalgte medvirkende kan ta de politiske diskusjonene i egne politiske fora, og at disse diskusjonene skjer tidsmessig i forkant av, evt etterkant av de formelle møtene i prosjektet.

Kommunestyret vedtok i sin sak 007/17 slikt vedr byggekomite:

«Kommunestyret nedsetter en byggekomite. Komiteen skal presentere milepæler for kontrahering av arkitekt og utkast av byggeplan og tegninger. Komiteens mandat er prosjektplanlegging og kontrahering av arkitekt. Formannskapet får myndighet til å godkjenne representanter i byggekomiteen.»

Formannskapet fulgte opp saken slik:

1. Som oppfølging av kommunestyrets vedtak 007/17 vedtas følgende prosjektgruppe for prosjektplanlegging og kontrahering av kontrakt fram. Gruppen fungerer fram til søknad til Husbanken er sendt ved utgangen av 2017.

Følgende folkevalgte representanter velges til prosjektgruppen:

Gunnar Mikalsen med Hege Paulsen som vara

Jan Otto Fiplingdal med Anne Haugbakken som vara

Einar Jakobsen med Tor Stabbforsmo som vara

Representant fra rådet for eldre og funksjonshemmede:

Olla Finseth med Åsmund Eivindsen som vara

Fra fagforeningene:

Sykepleierforbundet.

Fagforbundet

Administrative representanter:

Ole Kristian Andersen

Åse Linder Pettersen

Linda Gunnarsen

Rune Stabbforsmo

Tone Larsen etter behov

2. Formannskapet selv deltar på anbudsåpning og deltar i godkjenning av kriterier for kvalitetskriteriet.

Deretter oppnevnte kommunestyret 19.12.2017 slik:

«I forbindelse med dette arbeidet opprettes det en referansegruppe av politikere på 4 stk .

Referansegruppen får ansvar for å påse at alle relevante saksforhold utredes, samt holde kontakten til sine partigrupper.

Rådmannen fremmer sak for Kommunestyret møte i februar.»

Fasene for de to forutgående komiteene er nå forbi:

- Prosjektplanlegging og kontrahering av arkitekt
- Gruppen fungerer fram til søknad til Husbanken er sendt ved utgangen av 2017
- Kommunestyrebehandlingen i februar

Neste faser er

<p>Oppfølging av kommunestyrets vedtak pkt 1-3</p> <p>1. <i>Grane kommunestyre vedtar bygging av nytt helsetun på regulert tomt til formålet på Stormoen.</i></p> <p>2. <i>Grane kommunestyret vedtar bygging som pkt 1 innenfor en økonomisk ramme som innebærer en låneramme på maksimalt kr 62 mill.</i></p> <p>3. <i>Det prioriteres ikke samlokalisering av helsestasjon og legekantor hvis tildelt låneramme kr 62 mill ikke gir økonomisk handlingsrom for dette. Grane kommunestyre lyser ut opsjon på helsestasjon og legekantor.</i></p>	<p>Oppfølging av kommunestyrets vedtak pkt 4</p> <p><i>Prosjektet iverksettet, samtidig som det utredes om det er hensiktsmessig og økonomisk mulig å øke antallet heldøgns bemannede omsorgsboliger på bekostning av sykehjemsplasser.</i></p> <p><i>Her vises til til Boligsosial handlingsplan for Grane kommune 2017-2020.</i></p>
<p>Utarbeide ytelsesbeskrive som viser arbeidsfordeling mellom Grane kommune og arkitekt.</p> <p>Avtale arkitektsamarbeid.</p> <p>Geotekniske undersøkelser Ansvarlig: Teknisk- og næringsavd</p> <p>Utarbeidelse av byggesøknad: Ansvarlig: HRP</p> <p>Saksbehandling av byggesøknad: Ansvarlig: teknisk- og næringsavd</p> <p>Utarbeidelse av anbudspapirer</p> <ul style="list-style-type: none"> · Kravspesifisering generelt · Egen arbeidsgruppe kjøkken og vaskeri · Egen arbeidsgruppe velferdsteknologi · Egen arbeidsgruppe for helsedelen av bygget · Andre gruppe retter behov <p>Anbudsprosess fra november/des til jan/feb</p> <ul style="list-style-type: none"> · Kvalitetsikring av anbudsgrunnlaget · Utlysning av anbud · Anbudsprosessen fram til kontraktsinngåelse · Samhandling mellom partene <p>Oppfølging i byggetiden</p> <ul style="list-style-type: none"> · Jevnlige byggemøter · Ad hoc møter med relevant personale/beslutningstakere · Kontroller og samarbeid på byggeplassen · Beslutninger (der og da) på byggeplassen 	<p>Vurdere mulighetene i Grane kommune vedr «Omsorg 2020»</p> <p>Vurdere tegningsgrunnlaget og totemulighetene</p> <p>Vurdere driftstekniske løsninger</p> <p>Skaffe til veie økonomiske fakta for drift</p> <p>Kommunisere med Husbanken om mulige løsninger.</p> <p>Legge fram sak om mulighetene for helse- og omsorgskomiteen og kommunestyret.</p> <p>Proessen fases evt inn sammen med arbeidet som beskrives i kolonnen til venstre.</p>

--	--

Det arbeides også med aktivitetsparken som skal erstatte bortfall av idretts/fritidsarealet og berike boområdet. Organisering av dette arbeidet følges opp av komite for oppvekst og kultur.

Vurdering:

Disse prosessene er svært ulike. Parts sammensatt innflytelse må fortsatt sikres. Både teknisk kompetanse og pleiefaglig kompetanse må sikres videre. Og brukermedvirkning må fortsette. Når vi kommer i byggefasen og det skal tas raske beslutninger av byggteknisk karakter, da vil det ikke være hensiktsmessig å måtte konsultere eller samle den pleiefaglige kompetansen og de som representerer fagforeningene. Disse vil bli tatt med på råd kun i helt særskilte prinsipielle spørsmål.

Prosess vedr kommunestyrets pkt 4:

Denne prosessen vil jobbe jfr det som står i Stortingsmelding 29 om morgendagens omsorg: *Meld. St. 29 (2012–2013) Morgendagens omsorg*

- *Vi har fått sykehjem med boligstandard og omsorgsboliger med sykehjemstilbud.*
- *Små bofellesskap og avdelinger i stedet for tradisjonelle institusjonsløsninger*
- *Et tydelig skille mellom boform og tjenestetilbud*
- *Et tydelig skille mellom privat areal, fellesareal, offentlig areal og tjenesteareal i alle bygg med helse- og omsorgsformål.*
- *Boligløsninger som er tilrettelagt for bruk av ny velferdsteknologi og har alle nødvendige bofunksjoner (bad, toalett, kjøkkenkrok, soverom og oppholdsrom) innenfor privatarealet, tilrettelagt både for beboer og pårørende.*
- *En omsorgstjeneste med boformer og lokaler som er en integrert del av nærmiljøet i tettsteder og bydeler, der de offentlige arealene deles med den øvrige befolkning.*
- *Slik kan vi få sykehjem i egen bolig, og egen bolig i sykehjem*

Hagen-utvalget foreslår at det gjøres et tydeligere skille på bofunksjonene til de som skal bo over lang tid og de som er inne på korttidsopphold, og at en benytter den anledningen samhandlingsreformen gir for å lokalisere og organisere korttidsplassene sammen med de behandlingsrettede tilbudene som planlegges etablert.

I denne prosessen medvirker fra administrasjonen slik:

Helse- og omsorgssjefen

Leder institusjon

Leder hjemmesykepleie

Fagforbundet

Sykepleieforbundet

Teknisk kompetanse ved behov.

Representant fra rådet for eldre og funksjonshemmede forutsettes å delta.

Prosess vedr kommunestyrets pkt 1-3:

Ytelsesbeskrivelse for å klargjøre oppgavefordeling mellom aktørene:

Utarbeidelse av forslag: HRP og teknisk- og næringsavd. Rådmann godkjenner forslag.

Arbeidsgrupper/forarbeid anbudsgrunnlaget:

Prosessansvarlig: rådmann

Utøvende:

Leder gruppe Kjøkken og Vaskeri: Helse- og oms sjef

Kommunestyrets representant: Anne Haugbakken (?)

Leder gruppe Helsedel: Helse- og oms sjef
Leder gruppe Velferdsteknologi: Helse- og oms sjef
Kommunestyrets representant: Hege Paulsen (?)

Leder gruppe kravspesifisering generelt: Teknisk- og næringsavd

Gruppene bemannes med relevant personell av gruppeleder. Rådmann og helse- og omsorgssjef avvikler ferie slik at en av dem er tilstede hele tiden foruten uke 30.

Ved behov for andre arbeidsgrupper disponerer rådmann sine ressurser etter hva som er mest hensiktsmessig.

I prosess med anbud:

Prosessansvarlig: rådmann

Utøvende: konsulent

Arbeidsgruppe: Teknisk- og næringsavd, helse- og omsorgssjef, rådmann

Oppfølging i byggetida:

Byggherreansvarlig : rådmann

Utøvende: konsulent og teknisk- og næringsavd etter avtale

Jevnlige byggemøter: konsulent etter avtale, Helse- og oms sjef, Teknisk- og næringsavd, tillitsvalgte

Alt som skal tas beslutning til «der og da» i byggetiden, blir avtalt arbeidsfordeling mellom teknisk- og næringsavd, arkitekt og konsulent.

Fremdriftsplan:

Arbeidsgruppene starter sitt arbeid tidlig i juni og har møte med arkitekt 18. juni. Arbeid med anbudsdokumenter pågår fram til september/okt.

Det må påregnes ukentlig samhandling/gruppearbeid fra juni til okt/nov.

Arbeid med omgjøring av institusjonsplasser til omsorgsboliger starter tidlig i juni og pågår til september.

Deretter sammenstilles dette og kvalitetsjekkes før anbudsperioden fra nov/des til jan/feb.

Samhandling mellom aktørene pågår i starten av 2019. Byggestart vår 2019.

Husbanken orienteres om framdriften.

Byggestart før årsskifte har vært drøftet og vi administrasjone i samråd med arkitekt, konkluderer med at bygg høst/tidligvinter 2018 ansees som urealistisk og uhensiktsmessig.

Rådmannens innstilling:

1. Grane kommunestyre tar rådmannens organisering av arbeidet med Helsetun/sykehjem/omsorgsboliger til orientering.
2. Grane kommunestyre ber råd for eldre og funksjonshemmede velge en fast representant og en vararepresentant med i arbeidet med kravspesifisering og arbeidet med omgjøring av

institusjon til omsorgsplasser.

3. Grane kommunestyre velger følgende folkevalgte representanter til å delta i prosessen:
 - a. Anne Haugbakken i arbeidet med anbudsprosessen vedr utforming av kjøkken og vaskeri.
 - b. Hege Paulsen i arbeidet med anbudsprosessen vedr velferdsteknologi
 - c. Osv.

4. Disse representantene deltar i følgende deler av arbeidet:

.....

5. De folkevalgte representantene har følgende mandat:

6. De folkevalgte representantene har følgende rapporteringskravtil (sett inn arena/organ)

Formannskapet 13.06.2018:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

FS- 043/18 Innstilling:

1. Grane kommunestyre tar rådmannens organisering av arbeidet med Helsetun/sykehjem/omsorgsboliger til orientering.

2. Grane kommunestyre ber råd for eldre og funksjonshemmede velge en fast representant og en vararepresentant med i arbeidet med kravspesifisering og arbeidet med omgjøring av institusjon til omsorgsplasser.

3. Grane kommunestyre velger følgende folkevalgte representanter til å delta i prosessen:
 - a. Anne Haugbakken i arbeidet med anbudsprosessen vedr utforming av kjøkken og vaskeri.
 - b. Hege Paulsen i arbeidet med anbudsprosessen vedr velferdsteknologi
 - c. Osv.

- d. Disse representantene deltar i følgende deler av arbeidet:

.....

4. De folkevalgte representantene har følgende mandat:

5. De folkevalgte representantene har følgende rapporteringskravtil (sett inn arena/organ)



Grane kommune

ArkivKode:

Arkivsak: 08/439

JournalpostID: 18/1808

Saksbehandler: Tone Larsen

Dato: 18.05.2018

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
044/18	Formannskapet	13.06.2018
029/18	Kommunestyret	19.06.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Utvidet kommunal garanti for finansiering E6 Helgeland sør inkl Brattås - Lien.

Trykte vedlegg:

16.03.2018	59796	E6 Helgeland sør - utvidet garanti for bompengeselskapets lån - avklaring sendt fra Statens vegvesen
22.05.2018	59795	E6 Helgeland sør - utvidet garanti for bompengeselskapets lån - avklaring sendt fra Statens vegvesen

Sammendrag:

Grane kommunestyre behandlet i sak 005/15 garanti selvskyldnerkausjon kr 8 mill for lån til bomselskapet i forbindelse med utbygging av E6 Helgeland sør. Garantitiden var satt fra 2015 til 2030.

Det ble vedtatt følgende fordeling av garantistillelsen:

- Nordland fylkeskommune 215 mill. kr
- Rana kommune 136 mill. kr
- Vefsn kommune 71 mill. kr
- Grane kommune 8 mill. kr

Det fremsettes nå sak fra Statens vegvesen, som behandles i Nordland fylkesting

«Statens vegvesen har rekvirert bompenger på til sammen 394 mill.

i 2018-kr i 2016-2017, og planen for 1. halvår 2018 er å rekvirere ytterligere 44 mill. kr.

For Kapskarmo – Brattåsen – Lien er det satt opp 110 mill. kr i bompenger i år, og det er sannsynlig at dette rekvireres 2. halvår 2018.

I løpet av 2018 vil rekvireringer være i sum på 548 mill. kr. Rest å rekvirere etter 2018 er på 67 mill. kr. Dagens garantiramme på 430 mill. kr går ikke opp i sum med bompengandelen, samt heller ikke den totale summen som gjelder planlagt rekvirering innen utgangen av 2018.»

Det er derfor nødvendig med utvidet garanti for bompengeselskapets lån.

Ny fordeling av garantiansvaret:

Nordland fylkeskommune, 320 mill kr

Rana kommune på 202 mill. kr

Vefsn kommune 105 mill. kr

Grane kommune 13 mill. kr.

Vurdering:

Rådmannen støtter seg til vurdering gjort i Nordland Fylkeskommune i sak til Fylkestinget.

Denne ligger vedlagt.

Da saken ble behandlet i 2015 ble det vedtatt et ekstra punkt, pkt 7, som også videreføres i rådmannes innstilling under.

Rådmannens innstilling:

1. Grane kommunestyre viser til behandling av sak 009/15.

2. Grane kommune stiller en garanti, - selvskyldnerkausjon på 13 mill. kr med påslag av behovet etter ny garanti og dertilhørende kostnadsfordeling mellom kommunene, for lån til bompengeselskapet i forbindelse med utbyggingen av E6 Helgeland sør.

Grane kommunestyre forutsetter at Nordland fylkeskommune og kommunene Rana og Vefsn stiller garanti som fortsatt av Statens Vegvesen. Hver garantist svarer for en forholdsmessig (pro rata) andel av det totale garantikrav.

Garantiansvaret opphører etter 15 år (fra 2017 til 2031) med tillegg av inntil 2 år, jfr. garantiforskriftenes § 3.

3. Garantiansvaret reduseres i takt med nedbetaling av lånene.

4. Hvis selskapet ikke oppfyller sine økonomiske forpliktelser forutsetter Grane kommune at utlegg kan dekkes gjennom en økning av realkostene med 20 % og forlengelse av innkrevningstiden med inntil 5 år. I dette tilfelle må garantitiden utvides med 5 år.

5. Ansvar for låneopptak og bompengeneinnkreving til dette prosjektet tillegges Nordland Bompengeselskap AS.

6. Kommunestyret forutsetter at garantistillelsen godkjennes av Fylkesmannen i Nordland.

7. Uavhengig av garantisaken, krever Grane kommune at Stortinget øker de statlige midlene på Helgeland Sør, tilsvarende det som ble vedtatt for Helgeland Nord. Grane kommunestyre tillater seg å minne om at forutsetningen for vedtaket om del finansiering, bompenger er at Veipakke Helgeland skal være ferdigstilt senest 2020.

Formannskapet 13.06.2018:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

FS- 044/18 Innstilling:

1. Grane kommunestyre viser til behandling av sak 009/15.
2. Grane kommune stiller en garanti, - selvskyldnerkausjon på 13 mill. kr med påslag av behovet etter ny garanti og dertilhørende kostnadsfordeling mellom kommunene, for lån til bompengeselskapet i forbindelse med utbyggingen av E6 Helgeland sør.

Grane kommunestyre forutsetter at Nordland fylkeskommune og kommunene Rana og Vefsn stiller garanti som fortsatt av Statens Vegvesen. Hver garantist svarer for en forholdsmessig (pro rata) andel av det totale garantikrav.

Garantiansvaret opphører etter 15 år (fra 2017 til 2031) med tillegg av inntil 2 år, jfr. garantiforskriftenes § 3.

3. Garantiansvaret reduseres i takt med nedbetaling av lånene.
4. Hvis selskapet ikke oppfyller sine økonomiske forpliktelser forutsetter Grane kommune at utlegg kan dekkes gjennom en økning av realkostene med 20 % og forlengelse av innkrevningstiden med inntil 5 år. I dette tilfelle må garantitiden utvides med 5 år.
5. Ansvar for låneopptak og bompenginnkreving til dette prosjektet tillegges Nordland Bompengeselskap AS.
6. Kommunestyret forutsetter at garantistillelsen godkjennes av Fylkesmannen i Nordland.
7. Uavhengig av garantisaken, krever Grane kommune at Stortinget øker de statlige midlene på Helgeland Sør, tilsvarende det som ble vedtatt for Helgeland Nord. Grane kommunestyre tillater seg å minne om at forutsetningen for vedtaket om del finansiering, bompenger er at Veipakke Helgeland skal være ferdigstilt senest 2020.



Grane kommune

ArkivKode: GBNR - 50/43
Arkivsak: 14/16
JournalpostID: 18/1772
Saksbehandler: Tone Larsen
Dato: 06.06.2018

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
030/18	Formannskapet	16.05.2018
045/18	Formannskapet	13.06.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Ønske om kjøp av kommunal grunn for adkomst til parkeingskjeller i nybygg på branntomt, Troforsvn 18. gnr 50/43.

Trykte vedlegg:

14.05.2018 60867 Troforsvn. 18 - plan for nytt bygg etter brann 21.feb. 18.

Sammendrag:

Eier av Troforsvn 18, Frank Arntsberg, søker Grane kommune om kjøp/ tilgang på kommunal grunn Vestersiveien 1.

Målet med kjøpet er å kunne planlagge/bygge nytt bygg med parkeringskjeller. Adkomst til parkeringskjeller er da planlagt via kommunal parkeringsplass.

Vedlagt følger søknadspapirene. Rådmann legger her fram kun spørsmålet om kjøp av grunn til adkomst i parkeringskjeller

Nordland fylkeskommune har støttet opparbeidelse av dette området og de er i dag 14. mai -18 foreskrevet om det foreligger forpliktelser mellom avtalepartene som gjør at salg til Arntsberg blir utfordrende på noen måte.

Vurdering:

Privat adkomst via kommunalt veiareal er ikke noe særskilt tilfelle. Det som er særskilt her er at vårt offentlige uterom er ment som et allbruksareal for almenheten, som er levende offentlig uterom med adskilt uteareal for sosial omgang, sittegrupper, julegran, planlagt lekeareal (ikke opparbeidet) fraskilt fra selve trafikk og parkeringsarealet. Dette er støttet med midler fra Nordland Fylkeskommune. Grane kommune inngikk avtale om finansiering med Nordland fylkeskommune i 2011. Nordland Fylkeskommune har bidratt med kr 875 000. Totalt kostet opparbeidelse av dette området ca kr 2 mill.

Hentet fra rapport 2012 til Nordland fylkeskommune:

«Arbeidet med tomte ble ferdigstilt senhøsten 2012, og resultatet har blitt et flott sentrumsnært område med både parkering, område for lek og bespisning, en flott natursteinsmur, belysning og en intakt naturlig julegran som snart skal tennes.

Stedsutviklingen har uten tvil vært et vellykket prosjekt for Trofors sentrum og stedets innbyggere og tilreisende.»

Innfrir Grane kommune søknaden betyr det at

- Vi tillater privat adkomst gjennom et offentlig opparbeidet trafikkareal.
- 3 offentlige parkeringsplasser tas til privat adkomst

- Det graves inn i den etablerte steinmuren som danner fysisk skille mellom offentlig – privat eiendom.
- Det blir adkomst til privat eiendom over offentlig uterom som ikke nødvendigvis prioriteres for brøyting til en hver tid og hvor Grane kommune kan tillate enkelte arrangement, stand, torg m.m.)

Forutsetninger for å innfri søknaden:

- Det blir opparbeidet tilstrekkelig siktlinje for utkjøring
- Muren som fjernes legges tilbake som inn mot parkeringskjelleren, dvs at det estetiske uttrykket beholdes
- Det settes opp avtale som tydeliggjør ansvarsforholdene mellom privat eier og Grane kommune vedr:
 - a. den delen av muren som blir å tilhøre Troforsvn 18.
 - b. adkomstveien
 - c. veivedlikehold sommer og vinter
 - d. forhold til kulturarrangement og annet som normalt får tillatelse til å arrangeres/avholdes i dette uterommet

Rådmann ser at det kan bli utydelige ansvarsforhold mellom offentlig og privat og at trafikken til den private adressen blir en heftelse på kommunens eiendom.

Evt svar fra Nordland Fylkeskommune legges fram i formannskapetets møte.

Avtaledokumentet mellom Grane kommune og Nordland fylkeskommune innehar ikke noe om muligheter eller begrensninger for tiltaket det nå søkes om.

Rådmannens innstilling:

Grane kommune er positiv til salg av kommunal grunn for å etablere adkomst til parkeringskjeller for nytt bygg på Troforsvegen 18. Under forutsetning av at Nordland Fylkeskommune ikke har merknader i saken.

Dette betyr ikke at Grane kommune også godkjenner søkers ønskede byggesøknad evt plansak på samme adresse.

Det må utformes avtale mellom Grane kommune og eier av Troforsvn 18 vedr ansvar for anlegget, vedlikeholdsansvar, økonomisk fordeling og sikkerhetsmessig ansvar, evt annet.

Grane kommune v/NNF komiteen får myndighet til å godkjenne avtalen.

Arealprisen settes til krsom godskrives budsjettets ansvar for kommunal vei.

Formannskapet 16.05.2018:

FS- 030/18 Vedtak:

Formannskapetets ekstrasak vedr kjøp av kommunalt areal Vegsetvn 1 til Troforsvn 18, utsettes til formannskapetets møte i juni .

Søker gis midlertidig svar.

Utsettelsen begrunnes i uavklarte forhold både når det gjelder forholdet til Nordland Fylkeskommune og arealformålet på eiendommen Troforsvn 18.

Formannskapet 13.06.2018:

Møtebehandling:

Forslag til vedtak:

Grane kommune avslår søknad fra Arntsberg om å frigi areal til Troforsvn 18.

Dette begrunnes med at arealet det er søkt om er opparbeidet relativt nylig som et godkjent offentlig uterom.

Grane kommune ønsker å opprettholde området som torg og parkeringsområde, slik det opprinnelig er planlagt og opparbeidet sammen med Nordland Fylkeskommune.

Nordland fylkeskommune har kriterier for sitt engasjement i tettstedsutviklingen på Trofors og det vil Grane kommune skal opprettholdes.

Området skal kunne betjene omkringliggende næringsliv. Det er ikke ønskelig at parkeringsforholdene blir redusert.

Enstemmig vedtatt

FS- 045/18 Vedtak:

Grane kommune avslår søknad fra Arntsberg om å frigi areal til Troforsvn 18.

Dette begrunnes med at arealet det er søkt om er opparbeidet relativt nylig som et godkjent offentlig uterom.

Grane kommune ønsker å opprettholde området som torg og parkeringsområde, slik det opprinnelig er planlagt og opparbeidet sammen med Nordland Fylkeskommune.

Nordland fylkeskommune har kriterier for sitt engasjement i tettstedsutviklingen på Trofors og det vil Grane kommune skal opprettholdes.

Området skal kunne betjene omkringliggende næringsliv. Det er ikke ønskelig at parkeringsforholdene blir redusert.



Grane kommune

ArkivKode: FA - K60
Arkivsak: 18/185
JournalpostID: 18/2323
Saksbehandler: Bjørn Ivar Lamo
Dato: 14.06.2018

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
046/18	Formannskapet	13.06.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Uttalelse - Laksefiske i Vefsnavassdraget, prissetting og tilgjengelighet

Sammendrag:

Vefsna vassdraget er selve livsnerven i Vefsnaregionen, med kommunene, Grane, Hattfjelldal og Vefsn. Vassdraget har hatt stor betydning historisk som transportvei for tømmer, og folk, vannkilde og ikke minst fiske og da særlig laks og sjøørret og brunørret. Den næringsverdi og kulturverdi som Vefsna som laksevassdrag hadde frem til den ble smittet av Gyrodactylus salaris, var stor og det kreves mye for å bygge dette opp igjen.

Litt historikk:

Ansvar for at infisert smolt ble satt ut i Vefsna er utvetydig dokumentert Statens hele og fulle ansvar. Infisert smolt ble importert fra Sverige til landbrukshøgskolen på Ås med godkjenning fra landbruksdepartementet og videre til statens forskningsstasjon på Sundalsøra. Derfra ble den infiserte smolten utsatt i Vefsna og andre vassdrag som deler av konsesjonskrav eller som supplement for å øke produksjon initiert av grunneiere og andre.

Gyrodactylus Salaris ble første gang påvist i 1978 i Vefsnavassdraget. Vefsna var i forhold til kilo fanget laks blant de 5 beste lakseelvne i Norge frem til den ble infisert av gyro smitte. De første årene etter at gyro smitten i Vefsna var et faktum, var engasjementet stort, folkemøter og initiativ i flere retninger. Kommunene, politisk parti, Jeger & Fisk foreninger og andre tok opp saken med myndighetene gjentatte ganger.

Det var stor usikkerhet rundt hvordan man skulle bekjempe parasitten i et så stort og mangslungent vassdrag som Vefsna. Kunnskapsnivået var for svakt, men hadde ikke erfaring eller metoder som var utprøvd. Tilbakeslag med re smitte i mindre vassdrag som hadde vært gjennom en behandling, gjorde sitt til at Vefsna ble skjøvet ut i tid.

Tiltak som ble gjennomført i denne perioden var stopp i utsetting av smolt. Fra 1992 ble trappa i Laksfors stengt for laks, mens sjøørret ble sluppet opp, dette etter pålegg fra D.N. i samsvar med daværende plan, som forutsatte rotenon behandling i 1997-98. Fisketrappa i Laksfors ble total stengt i 1996. Metodevalg mellom bruk av surt aluminium eller rotenon ble også en egen disputt som utsatte saken i flere år. Fasiten ble etter lang tid den, at surt aluminium ikke fungerte. Usikkerhet rundt dosering av rotenon har også vært med på å skape usikkerhet og tilbakeslag. Når man gikk tilbake til start med fullskalabehandling med rotenon har man lyktes. Det vil i korthet si at doseringen er så kraftig at både fisk og smitte slås ut.

I desember 2000 gav Stortinget Regjeringen i oppdrag å utarbeide en flerårig tiltakspakke mot lakseparasitten Gyrodactylus salaris. Dette ligger til grunn for tiltaksplan som Direktoratet for naturforvaltning (DN) la frem mai 2002. Internasjonale konvensjoner som Norge har undertegnet

forplikter nasjonen til aktivt arbeid mot introduserte arter, samtidig som Norge har et særskilt internasjonalt ansvar for å bevare ville stammer av atlantisk laks.

I denne perioden fikk Vefsna og Vefsnfjorden status som nasjonalt laksevassdrag. Vefsna ble så vernet i 2009 mot kraftutbygging.

Når Regjeringen Stoltenberg ga klarsignal for rotenonbehandling kom det frem at også flere store vann i Vefsn var infisert. Dette gjorde at størrelsen og kompleksiteten på rotenonbehandlingen ble nærmest doblet økonomisk til over 150 mill, samt at det oppstod tekniske utfordringer som var lite utprøvd i Norge. Rotenonbehandlingen ble gjennomført i 2011 og 2012, og ble vellykket. Det er altså verdens største rotenonbehandling.

Friskmeldingen kom i september 2017. Det som da gjenstår for å oppfylle de forpliktelser Staten har, er gjenoppbygging av laksetrappene, og videre reetablering av laksestammen.

Som vertskaps kommune for store deler av Vefsnvassdraget har vi fulgt prosessen også etter friskmeldingen med interesse. Det er mange forhold som skal på plass som krever samarbeid mellom mange og forskjellige aktører og interesser. Det er og vil bli krevende nå og fremover å komme alle i møte med de forventninger og ønsker som har bygget seg opp over tid.

Grane kommune ønsker å være en god samarbeidspartner for at Vefsnvassdraget skal bli en destinasjon både for laksefiske og andre aktiviteter som rafting og elvepadling med mer. Grane kommune har vært deleier i VefsnLaks AS som ble etablert for å ivareta den stedeagne laksen frem til Vefsna ble friskmeldt. VefsnLaks sin rolle fremover er ikke avklart. Noe av det viktigste arbeidet fremover nå for å nå målene for å reetablere laksestammen er å få på plass laksetrappene i vassdraget. Grane kommune har bevilget 1 million til dette arbeidet i 2018. Med dette som bakteppe, og de signaler i media og blant våre innbyggere som skaper bekymring for særlig tilgjengelighet og prising ønsker Grane formannskap å avgi følgende uttalelse.

Formannskapet 13.06.2018:

FS- 046/18 Vedtak:

Grane kommune sender følgende uttalelsen til relevante myndigheter og aktører:

Gyrodactylus Salaris ble første gang påvist i 1978 i Vefsnvassdraget. Vefsna var i forhold til kilo fanget laks blant de 5 beste lakseelvene i Norge, frem til den ble infisert av gyro smitte.

Det var Staten som gav tillatelsene til import av smolt fra Sverige som viste seg å være gyrosmittet. Smittet smolt ble så utsatt i flere elver i henhold til konsesjonskrav med mer.

Fellesskapet har brukt mye penger på gyrobehandlingen, og å reetablere Vefsna som lakseelv. I forbindelse med de vedtak som regjeringen og stortinget har gjort vedrørende bekjempelse av gyro-smitten, er det bevilget i størrelsesorden 150 - 200 millioner. Det har vært et premiss og signal fra Stortinget om at 50% av fisket skal gjøres tilgjengelig for allmenheten til akseptabel prissetting. Det skal også bemerkes at grunneiere og rettighetshavere har hatt tap økonomisk og på annen måte med bakgrunn i at vassdraget ble gyro-smittet.

Det er derfor grunn til bekymring rundt de signaler som fremkommer i forhold til tilgjengelighet og prising for fiske etter laks og sjøørret i Vefsna.

Det er et prøvefiske med meget strenge reguleringer opp til Fellingfors, det åpnes for i 2018. Å sammenligne prisene med normalt fiske i landets beste laksevasdrag blir da noe søkt. Det vises her til fiskereglene som VeFi har vedtatt. Kommunene tar til etterretning at det ikke åpnes for fiske etter laks og sjøørret oppstrøms Fellingfors i 2018, men vi forutsetter at det åpnes for et begrenset fiske også i de øvre deler av Vefsna-vasdraget i 2019.

Kommunene langs Vefsna mener et godt samarbeide med grunneiere, rettighetshavere, kommunene samt interesseforeninger er avgjørende for å få til en positiv utvikling i og rundt Vefsna-vasdraget fremover. Det er mange oppgaver i og rundt vasdraget som skal løses i årene som kommer. Det gjelder gjenoppbygging av laksetrappene og reetablering av laksestammen, samt flere infrastruktur tiltak langs elvene. Alt dette krever samarbeide. Med det som bakteppe bør rettighetsaktørene være forsiktig slik at de ikke får lokal samfunnene mot seg i det som bør være en positiv sak for hele Vefsn region, og alle som er interessert i laksefiske.