



## Innkalling

---

**Utvalg:** Nærings- og naturforvaltningskomite  
**Møtested:** Formannskapssalen  
**Dato:** 21.02.2018  
**Tidspunkt** Kl. 18:00

---

Forfall skal meldes via Møteportalen. Kan også meldes til Servicetorget i tillegg, tlf. 75182200.

**Vararepresentanter møter kun ved spesiell innkalling.**

Med henvisning til forvaltningsloven § 8, 3. ledd, vil en be om at beskjed om mulig inhabilitet blir meddelt Servicetorget.

Forvaltningsloven § 8, 3. ledd:

*"Medlem skal i god tid si fra om forhold som gjør eller kan gjøre han ugild (inhabil). Før spørsmålet avgjøres, bør varamann eller annen stedfortreder innkalles til å møte og delta ved avgjørelsen dersom det kan gjøres uten vesentlig tidsspille eller kostnad."*

### Sakliste

Sak nr.	Sakstittel
005/18	Referatsaker
006/18	Delegasjonssaker
007/18	Søknad om dispensasjon for motorisert ferdsel i utmark
008/18	Søknad om dispensasjon for motorisert ferdsel i utmark
009/18	Søknad om dispensasjon for motorisert ferdsel i utmark
010/18	Søknad om dispensasjon for motorisert ferdsel i utmark
011/18	Søknad om konsesjon på erverv av landbrukseiendommen Hjerpås gnr. 73 bnr. 3
012/18	Søknad om skadefelling av elg
013/18	Reguleringsendring av detaljregulering E6 Brattåsen-Lien, delstrekning Svenningelv-Trofors/Mellommoen

Trofors, den 15. februar 2018

Anbjørn Brennhaug  
Utvalgsleder

  
Inger Lise Fløtnes  
Konsulent



## Grane kommune

ArkivKode: FE - 033  
Arkivsak: 18/76  
JournalpostID: 18/555  
Saksbehandler: Inger Lise Fløtnes  
Dato: 15.02.2018

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
005/18	Nærings- og naturforvaltningskomite	21.02.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

### Referatsaker

#### Underliggende saker:

001/18, Fellingsrapporter for elg, hjort og rådyr til SSB

#### Rådmannens innstilling:

Referatsaker tas til orientering.



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
006/18	Nærings- og naturforvaltningskomite	21.02.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

## Delegasjonssaker

### Underliggende saker:

003/18, Dispensasjon for bruk av snøscooter til leiekjøring

#### Vedtak:

Søknad fra Bjørn Ivar Steinslett om dispensasjon for bruk av snøscooter til leiekjøring i Grane kommune innvilges, i henhold til Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 5 punkt a. Dispensasjonen gjelder for perioden 24.01.18 – 30.04.18.

Det settes følgende vilkår:

- Det skal ved kontroll kunne dokumenteres at bruken av snøscooter gjelder oppdrag i forbindelse med leiekjøring.
- Rapporteringsskjema for ervervskjøring skal leveres kommunen innen 15. mai 2018.
- All kjøring på barmark, og i tidsrommet kl. 23.00 – kl. 07.00 (nattforbud) er forbudt.
- Kjøringen må skje etter vanlige regler for hensynsfull ferdsel. Det må vises særlig aktsomhet dersom det er elg eller rein i området.
- Ved kontroll skal denne kjøretillatelsen, tillatelse fra grunneier, førerkort og vognkort framvises.

Overtredelse av vilkårene kan føre til inndragning av denne kjøretillatelsen, og eventuelt politianmeldelse. Grane kommune forbeholder seg rett til å forandre vilkårene for denne tillatelsen, og evt. inndra tillatelsen dersom dette av særlige grunner skulle bli nødvendig.

005/18, Søknad om tillatelse til tiltak, bruksendring fra hoveddel til tilleggsdel i en bruksenhet, gbnr 49/31.

#### Vedtak:

1. Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-3, jf. § 20-1 gis det tillatelse til ombygging og bruksendring fra hoveddel til tilleggsdel i en bruksenhet jf. søknad.
2. Med hjemmel i plan- bygningslovens § 20-3 og SAK § 6-8 gis det personlig ansvarsrett i tiltaket til Eddi Orava, Skolevegen 13, 8680 Trofors.

Merknader til vedtak: Tilleggsdel må ikke tas i bruk før det gis ferdigattest på tiltak.

006/18, Dispensasjon for bruk av snøscooter for frakt av bagasje og utstyr til hytte ved Gluggvatn

**Vedtak:**

Søknad fra Kjell Nordlund om dispensasjon for bruk av snøscooter for å transportere bagasje og utstyr fra Haustreisdal til hytte ved Gluggvatnet innvilges, i henhold til Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 5 punkt c.

Dispensasjonen gjelder for perioden 31.01.18 – 30.04.22.

Det settes følgende vilkår:

- Kjøringen skal skje etter etablert trasè og med angitt formål.
- All kjøring på barmark, og i tidsrommet kl. 23.00 – kl. 07.00 (nattforbud) er forbudt.
- Kjøringen må skje etter vanlige regler for hensynsfull ferdsel. Det må vises særlig aktsomhet dersom det er elg eller rein i området.
- Ved kontroll skal denne kjøretillatelsen, førerkort og vognkort framvises.

Overtredelse av vilkårene kan føre til inndragning av denne kjøretillatelsen, og eventuelt politi-anmeldelse. Grane kommune forbeholder seg rett til å forandre vilkårene for denne tillatelsen, evt. inndra tillatelsen dersom dette av særlige grunner skulle bli nødvendig.

007/18, Dispensasjon for bruk av snøscooter for frakt av bagasje og utstyr til hytte på Storholmen i Mellingsvatnet

**Vedtak:**

Søknad fra Terje Bjørhusdal om dispensasjon for bruk av snøscooter for å transportere bagasje og utstyr fra fylkesgrensen til hytte på Storholmen i Mellingsvatnet innvilges, i henhold til Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 5 punkt c. Dispensasjonen gjelder også for Margrethe Jønsson, og Camilla, Christoffer og Daniel Bjørhusdal.

Dispensasjonen gjelder for perioden 31.01.18 – 30.04.22.

Det settes følgende vilkår:

- Kjøringen skal skje etter etablert trasè og med angitt formål.
- All kjøring på barmark, og i tidsrommet kl. 23.00 – kl. 07.00 (nattforbud) er forbudt.
- Kjøringen må skje etter vanlige regler for hensynsfull ferdsel. Det må vises særlig aktsomhet dersom det er elg eller rein i området.
- Ved kontroll skal denne kjøretillatelsen, førerkort og vognkort framvises.

Overtredelse av vilkårene kan føre til inndragning av denne kjøretillatelsen, og eventuelt politi-anmeldelse. Grane kommune forbeholder seg rett til å forandre vilkårene for denne tillatelsen, evt. inndra tillatelsen dersom dette av særlige grunner skulle bli nødvendig.

008/18, Dispensasjon for bruk av snøscooter for funksjonshemmed

**Vedtak:**

Søknad fra Espen Nordal Jensen om dispensasjon for bruk av snøscooter fra parkeringsplass ved E6 til hytte på nordsiden av Seprivatnet innvilges, i henhold til Forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag § 5 punkt b.

Dispensasjonen gjelder for perioden 01.02.18 – 30.04.22.

Det settes følgende vilkår:

- Kjøringen skal skje etter etablert trasè og med angitt formål.
- All kjøring på barmark, og i tidsrommet kl. 23.00 – kl. 07.00 (nattforbud) er forbudt.
- Kjøringen må skje etter vanlige regler for hensynsfull ferdsel. Det må vises særlig aktsomhet dersom det er elg eller rein i området.
- Ved kontroll skal denne kjøretillatelsen, førerkort og vognkort framvises.

Overtredelse av vilkårene kan føre til inndragning av denne kjøretillatelsen, og eventuelt politi-anmeldelse. Grane kommune forbeholder seg rett til å forandre vilkårene for denne tillatelsen, og evt. inndra tillatelsen dersom dette av særlige grunner skulle bli nødvendig.

021/18, Søknad om bygging av skogsvei

**Vedtak:**

Knut Rystad gis samtykke til å bygge to nye traktorveier i veiklasse 7 på til sammen ca. 400 meter på eiendommen gnr. 44 bnr. 2 Heimgarden i Haustreisen i tilknytning til Vestre Haustreisveien landbruksbilvei. Det er et vilkår at veiene bygges iht. Landbruks- og matdepartementets veinormal for klasse 7 Traktorvei, og at veibyggingen er fullført innen 1. januar 2020. Jfr. Forskrift om planlegging og godkjenning av veier for landbruksformål av 28.05.2015.

**Rådmannens innstilling:**

Delegasjonssaker tas til orientering.



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
007/18	Nærings- og naturforvaltningskomite	21.02.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

## Søknad om dispensasjon for motorisert ferdsel i utmark

Trykte vedlegg:

26.01.2018      58719      Kartutsnitt  
26.01.2018      58720      Søknad fra Frank Hepsøe

### Sammendrag

Frank Hepsøe søker om dispensasjon for bruk av ATV og snøscooter for frakting av åte til jaktbu for jerv-jakt ved Svenningskaret (gnr. 55 bnr. 1) i Grane kommune.

Omsøkte transportavstand er ca. 1,5 km, delvis langs en etablert traktorvei, jfr. vedlagte kartutsnitt.

Den aktuelle åteplassen inngår i prosjektet *Bedre jervejakt i Nordland*. Søker har forpliktet seg til å drive lisensjakt på jerv i minimum 5 år framover, og levere rapport til prosjektleder etter hver jakt sesong.

Prosjektet er et samarbeid mellom Nordland Bondelag, Nordland Bonde- og Småbrukerlag og Allskog BA. Bakgrunnen for prosjektet er at rovviltforliket konstaterer at dagens lisensjakt ikke fungerer tilfredsstillende. Målsettingen er likevel at ordinær lisensjakt skal være hovedvirkemiddel i bestandsreguleringen av jerv. Ekstraordinære uttak i form av hiuttak, og jakt med snøscooter og helikopter betraktes som lite ønskelige tiltak i bestandsreguleringen.

Hovedmålet med prosjektet er å øke uttaket av skadevoldende jerv i Nordland, ved å effektivisere den ordinære lisensjakta. Dersom kvoten fylles ved ordinær jakt, vil dette bidra til å redusere konflikten mellom beitenæringa og rovviltforvaltningen.

Prosjektet bidrar til oppføring av jaktbuer og jervebåser, og kursing av jegere i forhold til både jakt og fangst. Prosjektet er organisert med en bredt sammensatt styringsgruppe, med representanter fra Nordland Bondelag, Nordland Bonde- og Småbrukerlag, Nordland Sau og Geit, Nordland Reindriftsamers Fylkeslag, Fylkesmannen i Nordland og Statskog.

### Vurdering

I henhold til § 6 i Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag, kan kommunen etter skriftlig søknad gi tillatelse til kjøring utover §§ 2, 3, 4 og 5 dersom søkeren påviser et særlig behov som ikke knytter seg til turkjøring, og som ikke kan dekkes på annen måte. Før eventuell tillatelse gis, skal transportbehovet vurderes mot mulige skader og ulemper i forhold til et mål om å redusere motorferdselen til et minimum.

Motoriserte fremkomstmidler i utmark og vassdrag vil i mange tilfeller tjene åpenbare nytteformål i dagens samfunn, som f.eks. nødvendig motorferdsel i jordbruks-, skogbruks- og reindriftsnæringen og materiell- og persontransport i forbindelse med anleggsarbeid.

Samtidig medfører motorferdsel i naturen en rekke ulemper og skader, f.eks. støy og annen forurensing, terrengskader og vegetasjonsslitasje, forstyrrelser av dyrelivet og konflikter med friluftslivet. Det er særlig bruk av kjøretøy på barmark som medfører slitasje og skade på terrenget.

I dette tilfellet gjelder søknaden bruk av ATV og snøscooter for å transportere åte fram til ei jaktbu for jervjakt. Transportavstanden er ca. 1,5 km, delvis langs en etablert traktorvei.

Grane kommune vurderer det som positivt at søker samarbeider med prosjektet *Bedre jervejakt i Nordland*, og slik arbeider for å få felt jerv i kommunen. Både saueneæringa og reindriftsnæringa har betydelige tap av lam og reinkalver på grunn av jerv hvert år, og et økt uttak av jerv i kommunen vil bidra til å redusere dette tapet.

I dette tilfellet er det etter administrasjonens vurdering liten fare for skader og ulemper som følge av kjøringen. Det legges vekt på at transporten i hovedsak skal skje på snødekt mark, at transportavstanden er relativt kort (ca. 1,5 km), at kjøringen skal gjennomføres på en skånsom måte delvis langs etablert traktorvei, og at kjøringen skal skje i samarbeid med prosjektet *Bedre jervejakt i Nordland*. Søknaden er i tillegg vurdert etter §§ 8-12 i Naturmangfoldsloven.

Det konkluderes med at søknaden bør innvilges som omsøkt.

**Rådmannens innstilling:**

Frank Hepsøe innvilges dispensasjon for bruk av ATV og snøscooter for frakting av åte til jaktbu for jerv-jakt ved Svenningskaret (gnr. 55 bnr. 1) i Grane kommune, i henhold til § 6 i Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag.

Dispensasjonen gjelder i perioden 21. februar 2018 – 30. april 2022.

Det settes følgende vilkår:

Kjøringen skal skje etter etablert trasè og med angitt formål.

Kjøringen må skje etter vanlige regler for hensynsfull ferdsel. Det må vises særlig aktsomhet dersom det er elg eller rein i området.

Ved kontroll skal denne kjøretillatelsen, tillatelse fra grunneiere, førerkort, vognkort framvises.

Overtredelse av vilkårene kan føre til inndragning av denne kjøretillatelsen, og eventuelt politianmeldelse. Grane kommune forbeholder seg rett til å forandre vilkårene for denne tillatelsen, evt. inndra tillatelsen dersom dette av særlige grunner skulle bli nødvendig.

Grane kommune.

Avd. teknisk/næring

Søknad om dispensasjon for motorisert ferdsel i utmark.

Søker om dispensasjon for bruk av atv og snøscooter for frakting av åte til jaktbu for jervejakt i Svenningskaret. (gnr.55 bnr.1 ) koordinat 33w 7259710-424290. Søker for 5 år.

Åteplassen inngår i prosjektet Bedre jervejakt i Nordland og drives av søker.

Jakten blir rapportert til prosjektleder etter hver sesong.

Mvh. Frank Hepsøe

Svenningdal 8680 Trofors.







Saksnummer	Utvalg	Møtedato
008/18	Nærings- og naturforvaltningskomite	21.02.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

## Søknad om dispensasjon for motorisert ferdsel i utmark

Trykte vedlegg:

30.01.2018 58787 Søknad om bruk av motorkjøretøy til arbeid med scooterløyper.  
30.01.2018 58790 Søknad fra driftspersonell

### Sammendrag

Frank Pedersen og Einar Bekkevold søker på vegne av driftspersonellet for det kommunale løypenettet for snøscooter om dispensasjon for bruk av snøscooter og annet egnet motorredskap i forbindelse med arbeid i løypenettet i Grane kommune.

Frank Pedersen er leder for løypenettet i de nordlige delene av kommunen, mens Bekkevold er leder for løypene i sør. Driftspersonellet består forøvrig av Geir Arne Nilsen, Kjell Mellingen, Einar Båfjellidal, Tor Emil Nilsen, Jørn Petter Kvannli, Gunnar Bekkevold og Bjørn Eivindsen.

Pedersen og Bekkevold skriver i sin søknad at kjøringen i hovedsak vil foregå i vedtatt løypenett. Ved spesielle tilfeller med mye overflatevann / bekker som skrer etc, kan det være behov for å kjøre utenfor løypenettet, for å få utført nødvendig arbeid.

Det søkes i tillegg om mulighet til å utstede skriftlige fullmakter til frivillige som engasjeres av driftslederne i forbindelse med arbeid i løypenettet. Dette gjelder i hovedsak arbeid i forbindelse med åpning og stenging av løypene, og da kun kjøring etter vedtatt løypenett.

### Vurdering

I henhold til § 6 i Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag, kan kommunen etter skriftlig søknad gi tillatelse til kjøring utover §§ 2, 3, 4 og 5 dersom søkeren påviser et særlig behov som ikke knytter seg til turkjøring, og som ikke kan dekkes på annen måte. Før eventuell tillatelse gis, skal transportbehovet vurderes mot mulige skader og ulemper i forhold til et mål om å redusere motorferdselen til et minimum.

Motoriserte fremkomstmidler i utmark og vassdrag vil i mange tilfeller tjene åpenbare nytteformål i dagens samfunn, som f.eks. nødvendig motorferdsel i jordbruks-, skogbruks- og reindriftsnæringen og materiell- og persontransport i forbindelse med anleggsarbeid.

Samtidig medfører motorferdsel i naturen en rekke ulemper og skader, f.eks. støy og annen forurensing, terrengskader og vegetasjonsslitasje, forstyrrelser av dyrelivet og konflikter med friluftslivet. Det er særlig bruk av kjøretøy på barmark som medfører slitasje og skade på terrenget.

I Forskrift om kommunalt løypenett for snøscooter i Grane kommune § 6, har kommunen ansvar for drifting av løypene. Dette omfatter blant annet montering og demontering av skilt og merkestaker, samt slådding og tilsyn av løypenettet, for å ivareta sikkerheten for brukerne av løypene.

Pedersen og Bekkevold har gitt uttrykk for at innsats fra frivillige som ønsker å bidra på dugnad, er nødvendig på grunn av arbeidsomfanget med løypenettet. Administrasjonen er enig i at det vil være riktig å legge til rette for at slikt dugnadsarbeid kan gjennomføres innenfor rammen av en dispensasjon etter den sentrale forskriftens § 6.

Det har lenge vært uklart om det er nødvendig for driftspersonellet å inneha en dispensasjon etter § 6, for kjøring i et løypenett som er vedtatt etter Motorferdselsloven med tilhørende forskrifter. Administrasjon har nylig drøftet denne problemstillingen med Miljødirektoratet, og konklusjonen er at det er nødvendig med dispensasjon fra Motorferdselsforskriftens § 6 for kjøring i forbindelse med arbeid i løypenettet (montering og demontering av skilt, merkestaker etc). Miljødirektoratet er imidlertid enig i at lovgiver burde ha sørget for at slikt arbeid med løypenettet hadde hjemmel direkte i forskriften, under forutsetning av at kjøringen er i samsvar med vedtatt forskrift og kart. Dette vil bli fulgt opp av Miljødirektoratet, og innlemmet i lov/forskrift/rundskriv ved neste revisjon.

I henhold til Forskrift om kommunalt løypenett for snøscooter i Grane kommune, skal løypene skiltes og merkes etter gjeldende veileder/standard for fysisk sikring av snøscooterløyper. I henhold til § 6 i nevnte forskrift (Drift og tilsyn) bokstav a) er det kommunen som har ansvar for skilting og merking av løypene. Da burde det etter administrasjonens vurdering være unødvendig med egne dispensasjoner for det kommunale driftspersonellet, for å kunne utføre dette arbeidet. Administrasjon tar imidlertid til etterretning at en slik hjemmel foreløpig ikke er på plass, og fremmer med dette sak om dispensasjon etter forskriftens § 6 for det kommunale driftspersonellet.

I dette tilfellet er det etter administrasjonens vurdering liten fare for skader og ulemper som følge av omsøkte kjøring. Det legges vekt på at transporten skal skje på snødekt mark, og hovedsakelig innenfor vedtatt løypenett for snøscooter, dvs. langs trasèer som er konsekvensutredet av kommunen.

Søknaden er i tillegg vurdert etter §§ 8-12 i Naturmangfoldsloven.

Det konkluderes med at søknaden bør innvilges som omsøkt.

#### **Rådmannens innstilling:**

Det kommunale driftspersonellet (Frank Pedersen, Einar Bekkevold, Geir Arne Nilsen, Einar Båfjelldal, Tor Emil Nilsen, Kjell Mellingen, Jørn Petter Kvannli, Gunnar Bekkevold og Bjørn Eivindsen) innvilges dispensasjon for bruk av snøscooter og annet egnet motorredskap i forbindelse med arbeid i løypenettet i Grane kommune, i henhold til § 6 i Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag. Dispensasjonen gjelder i perioden 21.02.18 – 31.12.22.

Driftslederne Frank Pedersen og Einar Bekkevold gis mulighet til å utstede skriftlig fullmakt til frivillige som engasjeres på dugnad i forbindelse med arbeid i løypenettet. Dette gjelder i hovedsak arbeid i forbindelse med åpning og stenging av løypene, og da kun kjøring etter vedtatt løypenett. Slike fullmakter skal være personlige, og utstedes i et begrenset tidsrom.

Det kommunale driftspersonellet kan undersøke og loggføre nye aktuelle løyper, etter skriftlig oppdrag fra kommunen.

I forbindelse med arbeid i løypenettet på Pilfjellet / Granefjellet, kan Frank Pedersen kjøre nordover fra sin eiendom Fjellbekkmoen til eksisterende løype ved Nordfjellskogan.

I forbindelse med arbeid i løypenettet på Båfjellet, kan Einar Båfjelldal kjøre nordover fra sin eiendom Moen til eksisterende løype ved Sætertjønna.

I forbindelse med arbeid i løypenettet i Svenningdalen / på Båfjellet, kan Bjørn Eivindsen kjøre østover fra sin eiendom Innigarden til eksisterende løype i Svenningdal.

Det settes følgende vilkår:

Kjøringen skal skje med angitt formål.

Kjøringen må skje etter vanlige regler for hensynsfull ferdsel. Det må vises særlig aktsomhet dersom det er elg eller rein i området.

Ved kontroll skal denne kjøretillatelsen, førerkort og vognkort framvises.

Overtredelse av vilkårene kan føre til inndragning av denne kjøretillatelsen, og eventuelt politianmeldelse. Grane kommune forbeholder seg rett til å forandre vilkårene for denne tillatelsen, evt. inndra tillatelsen dersom dette av særlige grunner skulle bli nødvendig.

Til

Grane Kommune

V/ Torgar Eggen

Fra

Frank Pedersen / Einar Bekkevold

8680 Trofors

den 24.01.2018

Søknad om bruk av motorkjøretøy til arbeid med scooterløyper.

Det søkes herved om dispensasjon til å bruke snøscoter eller annet egnet motorredskap til arbeid med det kommunale løypenettet. Kjøringen vil for det meste foregå i løypenettet, men ved spesielle tilfeller som overflatevann, bekker som skrer osv. vil det være nødvendig å bruke andre traseer for å få utført arbeid som merking, skilting og annet som er nødvendig for å ivareta sikkerheten til de som er brukere av løypene.

Dispensasjonen må også gjelde for Einar Båfjelldal, Geir Arne Nilsen, Tor Emil Nilsen, Kjell Mellingen, Jørn Kvannli og Gunnar Bekkevold

I tillegg søkes det om mulighet til å kunne gi kjøretillatelse til frivillige som engasjeres av oss i forbindelse med arbeid i løypenettet.

Hilsen

Frank Pedersen / Einar Bekkevold



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
009/18	Nærings- og naturforvaltningskomite	21.02.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

## Søknad om dispensasjon for motorisert ferdsel i utmark

### Sammendrag

Majavatn jervejaktlag søker om dispensasjon for bruk av ATV og snøscooter for frakting av åte til jaktbu for åtejakt på jerv i Mellingsdalen i Grane kommune.

Medlemmer på jaktlaget er Mads Kappfjell (leder), Nils Johan Kappfjell, Kjell Roger Bjørhusdal, Henrik Bjørhusdal, Ina-Theres Sparrok, Lene Cecilia Sparrok, Sten Uno Mellingen og Nils Arne Welø.

Omsøkte transportavstand for snøscooter er ca. 9 km, med 2 alternative trasèer over Mellingsfjellet, merket 1 på vedlagte kartutsnitt. For ATV er avstanden ca. 9 km langs skogsbilveien i Mellingsdalen, trasèen er merket 2 på vedlagte kartutsnitt.

Den aktuelle åteplassen inngår i prosjektet *Bedre jervejakt i Nordland*. Jaktlaget har forpliktet seg til å drive lisensjakt på jerv i minimum 5 år framover, og levere rapport til prosjektleder etter hver jakt-sesong.

Prosjektet er et samarbeid mellom Nordland Bondelag, Nordland Bonde- og Småbrukerlag og Allskog BA. Bakgrunnen for prosjektet er at rovviltforliket konstaterer at dagens lisensjakt ikke fungerer tilfredsstillende. Målsettingen er likevel at ordinær lisensjakt skal være hovedvirkemiddel i bestandsreguleringen av jerv. Ekstraordinære uttak i form av hiuttak, og jakt med snøscooter og helikopter betraktes som lite ønskelige tiltak i bestandsreguleringen.

Hovedmålet med prosjektet er å øke uttaket av skadevoldende jerv i Nordland, ved å effektivisere den ordinære lisensjakta. Dersom kvoten fylles ved ordinær jakt, vil dette bidra til å redusere konflikten mellom beitenæringa og rovviltforvaltningen.

Prosjektet bidrar til oppføring av jaktbuer og jervebåser, og kursing av jegere i forhold til både jakt og fangst. Prosjektet er organisert med en bredt sammensatt styringsgruppe, med representanter fra Nordland Bondelag, Nordland Bonde- og Småbrukerlag, Nordland Sau og Geit, Nordland Reindriftsamers Fylkeslag, Fylkesmannen i Nordland og Statskog.

### **Vurdering**

I henhold til § 6 i Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag, kan kommunen etter skriftlig søknad gi tillatelse til kjøring utover §§ 2, 3, 4 og 5 dersom søkeren påviser et særlig behov som ikke knytter seg til turkjøring, og som ikke kan dekkes på annen måte. Før eventuell tillatelse gis, skal transportbehovet vurderes mot mulige skader og ulemper i forhold til et mål om å redusere motorferdselen til et minimum.

Motoriserte fremkomstmidler i utmark og vassdrag vil i mange tilfeller tjene åpenbare nytteformål i dagens samfunn, som f.eks. nødvendig motorferdsel i jordbruks-, skogbruks- og reindriftsnæringen og materiell- og persontransport i forbindelse med anleggsarbeid.

Samtidig medfører motorferdsel i naturen en rekke ulemper og skader, f.eks. støy og annen forurensing, terrengskader og vegetasjonsslitasje, forstyrrelser av dyrelivet og konflikter med friluftslivet. Det er særlig bruk av kjøretøy på barmark som medfører slitasje og skade på terrenget.

I dette tilfellet gjelder søknaden bruk av ATV og snøscooter for å transportere åte fram til ei jaktbu for jervjakt. Transportavstanden er ca. 9 km med snøscooter og ca. 9 km med ATV (langs skogsvei).

Grane kommune vurderer det som positivt at søkerne samarbeider med prosjektet *Bedre jervejakt i Nordland*, og slik arbeider for å få felt jerv i kommunen. Både saueneæringa og reindriftsnæringa har betydelige tap av lam og reinkalver på grunn av jerv hvert år, og et økt uttak av jerv i kommunen vil bidra til å redusere dette tapet.

I dette tilfellet er det etter administrasjonens vurdering liten fare for skader og ulemper som følge av kjøringen. Det legges vekt på at transporten enten skal skje på snødekt mark eller langs etablert skogsvei, og at kjøringen skal skje i samarbeid med prosjektet *Bedre jervejakt i Nordland*. Søknaden er i tillegg vurdert etter §§ 8-12 i Naturmangfoldsloven.

Det konkluderes med at søknaden bør innvilges som omsøkt.

### **Rådmannens innstilling:**

Majavatn jervejaktlag innvilges dispensasjon for bruk av ATV og snøscooter for frakting av åte til jaktbu for åtejakt på jerv i Mellingsdalen i Grane kommune, i henhold til § 6 i Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag.

Det innvilges i tillegg dispensasjon for nødvendig tilsyn og vedlikehold av bua, samt opprydding på åteplassen etter at jaktseasonen er avsluttet.

Dispensasjonen gjelder i perioden 21. februar 2018 – 31. desember 2022.

Det settes følgende vilkår:

Kjøringen skal skje etter etablert trasè og med angitt formål.

Kjøringen må skje etter vanlige regler for hensynsfull ferdsel. Det må vises særlig aktsomhet dersom det er elg eller rein i området.

Ved kontroll skal denne kjøretillatelsen, tillatelse fra grunneiere, førerkort, vognkort framvises.

Overtredelse av vilkårene kan føre til inndragning av denne kjøretillatelsen, og eventuelt politianmeldelse. Grane kommune forbeholder seg rett til å forandre vilkårene for denne tillatelsen, evt. inndra tillatelsen dersom dette av særlige grunner skulle bli nødvendig.

## Torgar Eggen

---

**Fra:** Bjørhusdal Rita Blåfjell <rita.bjorhusdal@vegvesen.no>  
**Sendt:** 31. januar 2018 10:49  
**Til:** Torgar Eggen  
**Kopi:** 'mads.kappfjell@gmail.com'  
**Emne:** Søknad  
**Vedlegg:** Kart Åtebu Mellingsdalen.png

Majavatn Jerve jaktlag inngår i prosjektet bedre Jerve Jakt i Nordland. Laget består av 8 jegere inkludert jaktleder Mads Kappfjell.

Vi søker om dispensasjon for bruk av snøscooter til transport av åte og tilsyn av bua i Mellingsdalen.

Åtebua er lokalisert og godkjent av Statsskog.

Vi trenger også å kunne ha tilsyn av bua utover jaktperioden for Jerv. Det er nødvendig og sjekke kamera for registrering/dokumentasjon av Jerv/Gaupe i et usatt område for tap av rein på beite.

Det er også behov for snømåking av tak ,og forran dør/vindu, samt vedlikehold av bua, og rydding/tilsyn av åte plassen.

Det er markert med rødt på vedlagte kart ,2 alternative kjøre traseer til Åtebua,dette pga av ved mye vann i bekker og elver å ha to mulige alternativer for kjøre rute med snøscooter. Kjøring til bua med ATV blir på skogsvegen i Mellingsdalen som er markert med rødt på kartet.

Vedlegger kart med inntegnet trase for snøscooter og ATV.

Søknaden gjelder for:

Mads Kappfjell  
Ina-Theres Sparrok  
Lene Cecilia Sparrok  
Nils Johan Kappfjell  
Sten Uno Mellingen  
Nils Arne Welo  
Kjell Roger Bjørhusdal  
Henrik Bjørhusdal

Mvh  
Kjell Roger Bjørhusdal.  
Roald Amundsensveg 17  
8660 Mosjøen.

Tlf : 95061641

Kopi til Mads Kappfjell, Smalåsen 7890 Namskogan.







Saksnummer	Utvalg	Møtedato
010/18	Nærings- og naturforvaltningskomite	21.02.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

## Søknad om dispensasjon for motorisert ferdsel i utmark

### Sammendrag:

Håndverkeren Helgeland AS v/ Heine Svanheim, Mosjøen søker om dispensasjon for bruk av snøscooter for frakting av materialer / utstyr fra parkeringsplass ved Majastua eller Majavatn Samfunnshus til hytte på Grannestangen.

Bakgrunnen for søknaden er at firmaet skal gjennomføre restaurering av hytta, og ønsker å benytte snøscooter for å transportere nødvendig materiell / utstyr.

Omsøkte strekninger går fram av vedlagte kartutsnitt. Dersom det er brøytet opp parkeringsplass ved Majastua, vil søker kjøre derfra (transportavstand ca. 900 meter, trasè merket 1 på vedlagte kartutsnitt). Hvis ikke, vil transporten bli utført fra Majavatn samfunnshus, langs kommunal løype via Flyum og Sirupstangen, til hytta på Grannestangen (transportavstand ca. 5.5 km, trasè merket 2).

### Vurdering

I henhold til § 6 i Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag, kan kommunen etter skriftlig søknad gi tillatelse til kjøring utover §§ 2, 3, 4 og 5 dersom søkeren påviser et særlig behov som ikke knytter seg til turkjøring, og som ikke kan dekkes på annen måte. Før eventuell tillatelse gis, skal transportbehovet vurderes mot mulige skader og ulemper i forhold til et mål om å redusere motorferdselen til et minimum.

Motoriserte fremkomstmidler i utmark og vassdrag vil i mange tilfeller tjene åpenbare nytte-formål i dagens samfunn, som f.eks. nødvendig motorferdsel i jordbruks-, skogbruks- og reindriftsnæringen og materiell- og persontransport i forbindelse med anleggsarbeid.

Samtidig medfører motorferdsel i naturen en rekke ulemper og skader, f.eks. støy og annen forurensing, terrengskader og vegetasjonsslitasje, forstyrrelser av dyrelivet og konflikter med friluftslivet. Det er særlig bruk av kjøretøy på barmark som medfører slitasje og skade på terrenget.

I dette tilfellet gjelder søknaden bruk av snøscooter for å frakte materiell og utstyr i forbindelse med restaurering av ei hytte på Grannestangen. Transporten vil i hovedsak bli gjennomført langs kommunalt løypenett for snøscooter.

Det konkluderes med at i dette tilfellet er det liten fare for skader og ulemper som følge av kjøringen. Det legges avgjørende vekt på at transporten skal skje på snødekt mark, at transportavstanden er

relativt kort, at kjøringen skal gjennomføres på en skånsom måte, og at kjøringen skal skje i forbindelse med restatrerung av ei hytte på Grannestangen.

Søknaden er i tillegg vurdert etter §§ 8-12 i Naturmangfoldsloven.

**Rådmannens innstilling:**

Håndverkeren Helgeland AS v/ Heine Svanheim gis dispensasjon for bruk av snøscooter for frakting av materialer / utstyr fra parkeringsplass ved Majastua eller Majavatn Samfunnshus til hytte på Grannestangen i Grane kommune, i henhold til § 6 i Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vassdrag.

Dispensasjonen gjelder i perioden 21. februar – 30. april 2018.

Det settes følgende vilkår:

- Kjøringen skal skje etter etablert trasè og med angitt formål.
- All kjøring i tidsrommet kl. 23.00 – kl. 07.00 (nattforbud) er forbudt.
- Kjøringen må skje etter vanlige regler for hensynsfull ferdsel. Det må vises særlig aktsomhet dersom det er elg eller rein i området.
- Ved kontroll skal denne kjøretillatelsen, førerkort, vognkort og byggetillatelse framvises.

Overtredelse av vilkårene kan føre til inndraging av denne kjøretillatelsen, og eventuelt politi-anmeldelse.

Grane kommune forbeholder seg rett til å forandre vilkårene for denne tillatelsen, evt. inndra tillatelsen dersom dette av særlige grunner skulle bli nødvendig.

## SØKNAD OM DISPENSASJON FOR BRUK AV SNØSCOOTER



Grane Kommune  
Næringsavd.  
Industriveien 2  
8680 Trofors

Tlf. 75 18 22 76  
Fax. 75 18 22 58  
Hjemmeside: www.grane.kommune.no  
E-post: torgar.eggen@grane.kommune.no

NAVN: HANDVERKEREN HELGELAND AS V/HEINE SWANHEIM  
ADRESSE: DAMBELV. 71 8663 MOSØEN  
TLF.NR.: 46558794

**FORMÅL MED KJØRING:** Kommunen kan bare gi dispensasjon etter §§ 5 og 6 i "Nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøy i utmark og på islagte vann". Se bakside.

- §5a (Ervervskjøring)  
 §5b (Funksjonshemmede)  
 §5c (Transport av bagasje og utstyr)  
 §5d (Kjøring i utmarksnæring)  
 §5e (Transport av ved)  
 §6 (Særlig behov som kommunen kan godta)

ANGI TRASE / OMRÅDE: MAJAVATN

GRANE KOMMUNE	
IP. ID: <u>17/3331</u>	Dok. nr.: <u>17/11-112</u>
10 OKT 2017	
Ark. kode:	
Behandling:	Avd.:
S N D	1/N
Off. Basoff. Hlml.	

TIDSROM:.....

UTFYLLENDE OPPLYSNINGER:

STED / DATO: 10/10-17

UNDERSKRIFT: Heine Swanheim

Søknaden må være mottatt av Grane kommune senest 2 uker før kjøring skal finne sted, med følgende vedlegg:

- Kart med inntegnet trasè
- Legeerklæring ved transport av funksjonshemmed





Saksnummer	Utvalg	Møtedato
011/18	Nærings- og naturforvaltningskomite	21.02.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

## Søknad om konsesjon på erverv av landbrukseiendommen Hjerpås gnr. 73 bnr. 3

Trykte vedlegg:

30.01.2018	58775	Kartutsnitt
30.01.2018	58776	Søknader om konsesjon
30.01.2018	58777	Verdivurdering

### Sammendrag:

Liv Hjerpås og Robert Vatnan søker om konsesjon på erverv av landbrukseiendommen Hjerpås gnr. 73 bnr. 3 i Fiplingdal i Grane kommune. Avtalt kjøpesum er kr. 570.750,- (vedlagte verdivurdering minus 25 % åsetesfradrag). Selger er Turid Hjerpås (mor til Liv).

Konsesjonssøkerne overtok landbrukseiendommen ved konsesjonsfritt erverv (på grunn av nær slektskap med tidligere eier) 30.10.16. Bakgrunnen for søknaden om konsesjon er at søkerne ikke har bosatt seg på eiendommen innen 1 år etter overtakelsen. I henhold til mottatte søknader om konsesjon skal Turid Hjerpås ha rett til å bo på eiendommen så lenge hun ønsker det.

Eiendommens beliggenhet er ved Jerpåsen, ca. 19 km øst for kommunesenteret Trofors. Fra fylkesvei 273 ved Hallingen er det ca. 3 km kommunal vei og ca. 2 km privat vei fram til eiendommens bebyggelse.

Arealressursene består totalt av 29 dekar fulldyrka jord, 945 dekar produktiv skogsmark og 196 dekar annet areal, totalt 1.170 dekar. Bebyggelsen består av våningshus, kårbolig, garasje, ominnredet fjøs/lagerbygg, bur og gårdssag. Byggeår og teknisk stand går fram av søknadene om konsesjon.

Konsesjonssøkerne er samboere, og i dag bosatt i Vefsn kommune. Søkerne planer for eiendommen Hjerpåsen er å bosette seg på eiendommen innen 5 år, og drive eiendommens skogareal med eget utstyr. Det planlegges å videreføre utleie av eiendommens jordbruksareal til gårdbruker i Fiplingdal.

### Vurdering:

Saken skal behandles etter konsesjonsloven, som har til formål (§ 1) å regulere og kontrollere omsetningen av fast eiendom for å oppnå et effektivt vern om landbrukets produktionsarealer og slike eier- og bruksforhold som er mest gagnlige for samfunnet, bl.a. for å tilgodese:

1. Framtidige generasjoners behov
2. Landbruksnæringen
3. Behovet for utbyggingsgrunn
4. Hensynet til allmenne naturverninteresser og friluftssinteresser
5. Hensynet til bosettingen

Etter konsesjonslovens § 9 skal det ved erverv av eiendommer som skal nyttes til landbruksformål til fordel for konsesjonssøker særlig legges vekt på:

1. Om den avtalte prisen tilgodeser en samfunnsmessig forsvarlig prisutvikling
2. Om erververs formål vil ivareta hensynet til bosettingen i området
3. Om ervervet innebærer en driftsmessig god løsning
4. Om erververen anses skikket til å drive eiendommen

Saken skal også vurderes etter jordloven, som har til formål (§ 1) å legge forholdene slik til rette at jordviddene i landet med skog og fjell og alt som hører til (arealressursene), kan bli brukt på den måten som er mest gagnlig for samfunnet og de som har yrket sitt i landbruket.

Arealressursene bør bl.a. disponeres på en måte som gir en variert bruksstruktur ut fra samfunnsutviklinga i området og med hovedvekt på hensynet til bosetting, arbeid og driftsmessige gode løsninger. Dette innebærer også at det skal legges vekt på å skape ressurssterke bruk. En samfunnsgagnlig bruk innebærer bl.a. at det blir tatt hensyn til at ressursene skal disponeres ut fra framtidige generasjoners behov.

I dette tilfellet er omsøkte eiendom på 1.174 dekar, og kjøpesummen er avtalt til kr. 570.750,- pluss omkostninger. Konsesjonsmyndigheten skal vurdere om den avtalte prisen er samfunnsmessig forsvarlig for bebygde konsesjonspliktige eiendommer når kjøpesummen er kr. 3.5 mill. eller mer. Dette er under forutsetning av at den aktuelle eiendommen har boligbebyggelse som har en brukbar standard slik at kjøperen kan tilflytte eiendommen. Eiendommen Hjerpås har egen boligbebyggelse som kan benyttes som helårsbolig, noe som betyr at det i dette tilfellet ikke skal foretas en prisvurdering.

Konsesjonssøkerne skal bosette seg på eiendommen, og planlegger omfattende restaurering av eiendommens bygningsmasse, samt skjøtsel og drift av skogen. Driveplikten på jordbruksarealet skal ivaretas ved å videreføre utleie til gårdsbruk med husdyrhold. Dette innebærer at eiendommen vil bli fast bebodd, og at gårdens produktive landbruksareal vil bli drevet. Ervervet vil derfor ivareta hensynet til bosettingen i området, samt innebære en driftsmessig god løsning for de landbruksmessige ressursene på eiendommen. Søkerne vurderes som skikket til å drive eiendommen landbruksmessig forsvarlig.

Det vurderes som riktig å sette vilkår om boplikt i forbindelse med ervervet av omsøkte eiendom. Turid Hjerpås har avtalt rett til å bo i våningshuset på gården så lenge hun ønsker dette, og søkeres plan er å bygge nytt våningshus. Søkerne har imidlertid behov for noe tid før de kan tilflytte eiendommen. Dette ønsket bør etter administrasjonens vurdering imøtekommes, da hensynet til bosetting på eiendommen blir ivaretatt av Turid Hjerpås fram til søkerne gjennomfører flytting. 5 års utsettelse for oppfylging av boplikten vurderes i dette tilfellet som riktig.

Administrasjonens konklusjon er at konsesjonssøkerne bør innvilges konsesjon som omsøkt.

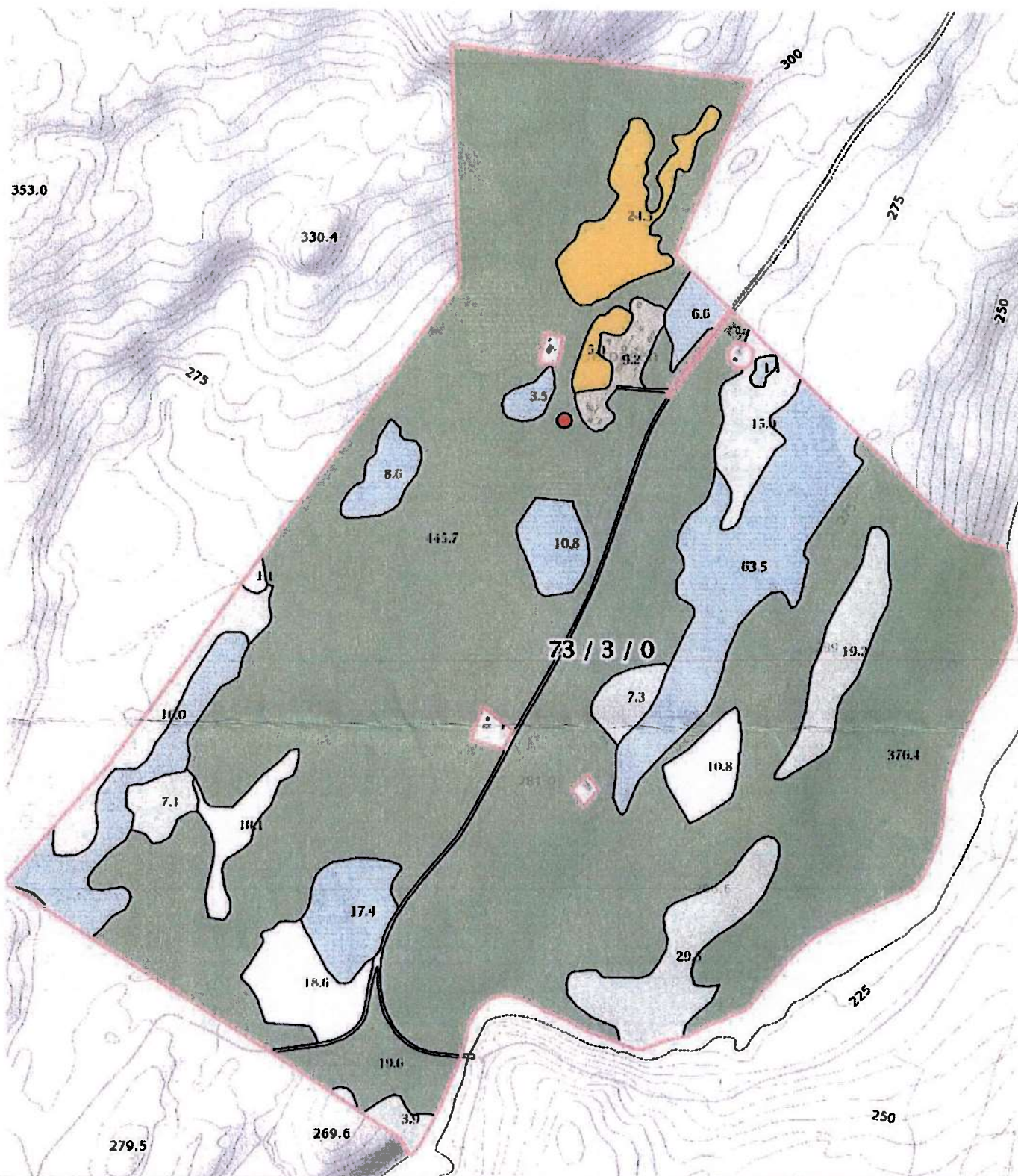
**Rådmannens innstilling:**

Liv Hjerpås og Robert Vatnan innvilges konsesjon på erverv av landbrukseiendommen Hjerpås gnr. 73 bnr. 3 i Fiplingdal i Grane kommune, i henhold til konsesjonsloven av 28.11.03.

Kjøpesummen er kr. 570.750,- pluss omkostninger.

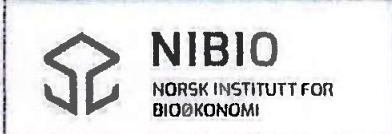
Boplikt: Det settes vilkår om at Liv Hjerpås og Robert Vatnan tilflytter eiendommen senest 01.01.23, og bor sammenhengende på eiendommen i minimum 5 år.





0 50 100 150m  
 Målestokk 1 : 7500 ved A4 utskrift  
 Utskriftdato: 23.09.2016

**GÅRDSKART 1825-73/3**  
 Tilknyttede grunnlendommer:  
 73/3



Markslag (AR5) 13 klasser		AREALTALL (DEKAR)	
TEGNFORKLARING			
	Fulldyrka jord	0.0	
	Overflatedyrka jord	29.3	
	Innmarksbeite	0.0	29.3
	Skog av særs høg bonitet	0.0	
	Skog av høg bonitet	0.3	
	Skog av middels bonitet	845.5	
	Skog av lav bonitet	99.4	
	Uproduktiv skog	40.6	985.8
	Myr	139.6	
	Åpen jorddekt fastmark	9.2	
	Åpen grunnlendt fastmark	0.0	148.8
	Bebygg, samf, vann, bre	6.4	
	Ikke klassifisert	0.0	6.4
<b>Sum:</b>		<b>1170.3</b>	<b>1170.3</b>

Kartet viser en presentasjon av valgt type gårdskart for valgt eiendom. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjenning. Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.

Ajourføringsbehov meldes til kommunen.

Arealressursgrenser

Eiendomsgrenser



Landbruksdirektoratet  
Eiendomsforvaltning

GRANE KOMMUNE  
17/3079 Dok.nr.: 17/324-1  
07 NOV 2017  
Ark. nr.: 68E: 73/3  
Behandling: /AV

**Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom etter konsesjonsloven av 28. november 2003 nr. 98**  
Dette skjemaet er påbudt å bruke ved søknader om konsesjon

Søknaden skal sendes til kommunen der eiendommen ligger

Tøm skjema

Før søknaden fylles ut, bør du undersøke om ervervet er konsesjonsfritt, jf. rettleidingen på side 3 og 4

Til ordføreren i Grane kommune  
(den kommunen der eiendommen ligger)

Søknad om konsesjon skal sendes til ordføreren i den kommunen eiendommen ligger innen fire uker etter at avtalen er inngått eller erververen fikk rådighet over eiendommen. På side 3 skal du redegjøre for forhold av betydning som ikke fremgår av svarene på de spørsmål skjemaet inneholder. Skjøte, kjøpekontrakt, leiekontrakt eller annen avtale samt takst skal legges ved i original eller bekreftet avskrift i den utstrekning slike dokumenter foreligger. Gjelder ervervet landbrukselendom, skal skogbruksplan legges ved dersom slik plan foreligger.

1	Søkerens navn (slektsnavn, for- og mellomnavn)	Fødselsnr. (11 siffer)
	HJERPÅS, LIV	010965
2	Adresse	Organisasjonsnr. (9 siffer)
	VESTERSIDVEGEN 807, 8658 MOSJØEN	
3	Telefonnr. (8 siffer)	E - postadresse
	97794641	liv_hjerpaas@hotmail.no
4	Overdragerens navn	Fødselsnr. (11 siffer)
	TURID HJERPÅS	260341
5	Adresse	Organisasjonsnr. (9 siffer)
	JERPÅSVEGEN 111, 8680 TROFORS	
6	Eiendommen(e)s eller rettigheten(e)s betegnelse (navn, gnr., bnr., festenr. e.l.)	
	HJERPÅS G.NR. 73 B.NR. 3	
7	Kjøpesum / leiesum pr. år (ved arv eller gave oppgi antatt verdi)	Kår av 5-årlig verdi
	Antatt verdi kr 570.750,-	
8	Kommune	Fylke
	GRANE	NOROLAND
9	Arealets størrelse	Arealets fordeling på dyrket jord, produktiv skog og annet areal
	1174 da	Dyrket jord 35 da, produktiv skog 857 da
10	Hvis skogbruksplan foreligger, oppgi fordeling på hogstklasse I-V, bonitet og balansekvantum for produktiv skog	
	Se vedlagte skogbruksplan fra 2009	

**Beskrivelse av nåværende bebyggelse på eiendommen (bolighus, hytte, driftsbygning, forretningsgård, industri o.l.)**

Bygning (type)	Grunnflate i m <sup>2</sup>	Byggeår	Antall etasjer	Teknisk tilstand (god, middels eller dårlig)
Bolighus	74 m <sup>2</sup>	1962	2	GOO
Dobbelgarasje	25 m <sup>2</sup>	1980	1	MIDDELS
Bestefarhuset	40 m <sup>2</sup>	1935	2	DÅRLIG
Ominnredet fjøs	96 m <sup>2</sup>	1952	2	MIDDELS
Gårdssag	84 m <sup>2</sup>	2005	1	GOO
Buret	35 m <sup>2</sup>	50-tallet	2	MIDDELS
Annen bebyggelse				

Med sikte på å redusere næringslivets oppgaveplikter, kan opplysninger som avgitt i dette skjema i medhold av lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene. Opplysninger om eventuell samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

12	Rettingheter som ligger til eiendommen eller som er avtalt i forbindelse med overdragelsen	
13	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Eier eller leier søkeren, hans ektefelle eller barn under 18 år annen fast eiendom i kommunen? I tilfelle hvilke? G.NR. 73, B.NR. 6
14	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Eier eller leier søkeren, hans ektefelle eller barn under 18 år fast eiendom i andre kommuner? I tilfelle hvilke? VEFSN, G.NR 21, B.NR.21
15	Beskriv hvordan eiendommen brukes i dag (gjelder ervervet landbrukselendom, beskriv eiendommens drift) Eiendommen drives ikke lenger med husdyrhold. Driveplikten oppfylles ved at jordbruksareal lyses bort som tilleggsjord.	
16	Erververens planer for bruk av eiendommen Drive skogen med egen hogstmaskin. Hittil i år er det hogd ca 700 m <sup>3</sup> . All inntekt fra skogen vil i hovedsak bli brukt til å oppgradere eiendommen. Sage material på egen sag.	
<b>Spesielt for jord- og skogbrukselendommer (landbrukselendommer)</b>		
17	Ved erverv av tilleggsjord oppgi gnr. og bnr. på den eiendommen søkeren eier fra før	
18	Søkerens kvalifikasjoner (teoretisk og/eller praktisk erfaring fra jord- og skogbruk)	
19	Vil søkeren forplikte seg til å bosette seg på eiendommen innen 1 - ett - år og selv bebo eiendommen i minst 6 - fem - år sammenhengende? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Jeg søker konsesjon fordi jeg ikke skal bosette meg på eiendommen, jf konsesjonsloven § 5 annet ledd	
20	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Har overdrageren annen fast eiendom i kommunen som ikke omfattes av overdragelsen? I tilfelle hvilke? (oppgi gnr./bnr./fnr. e.l.)
21	Er det flere søkere, bes opplyst om søkerne er gifte eller samboere Samboere	
<b>22. Underskrift</b>		
Dato	Overdragerens underskrift	
29-10-2017	Jurid Hjerpås	
Dato	Søkerens underskrift	
29/10-17	Lis Hjerpås	
Underretning om avgjørelsen bes sendt til Vestersidvegen 807, 8658 Mosjøen		
Oversikt over vedlegg til søknaden Kopi av skogbruksplan, verdilønnering av Hjerpås, kopi av skjøte		
Skjemaet er tilgjengelig på <a href="http://www.landbruksdirektoratet.no">www.landbruksdirektoratet.no</a> under «Skjema» Spørsmål om utfylling skal rettes til kommunen.		

## Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom etter konsesjonsloven av 28. november 2003 nr. 98

Dette skjemaet er påbudt å bruke ved søknader om konsesjon

Søknaden skal sendes til kommunen der eiendommen ligger

Tøm skjema

Før søknaden fylles ut, bør du undersøke om ervervet er konsesjonsfritt, jf. rettledningen på side 3 og 4

Til ordføreren i Grane kommune  
(den kommunen der eiendommen ligger)

Søknad om konsesjon skal sendes til ordføreren i den kommunen eiendommen ligger innen fire uker etter at avtalen er inngått eller erververen fikk rådighet over eiendommen. På side 3 skal du redegjøre for forhold av betydning som ikke fremgår av svarene på de spørsmål skjemaet inneholder. Skjøte, kjøpekontrakt, leiekontrakt eller annen avtale samt takst skal legges ved i original eller bekreftet avskrift i den utstrekning slike dokumenter foreligger. Gjelder ervervet landbrukseiendom, skal skogbruksplan legges ved dersom slik plan foreligger.

1	Søkerens navn (slektsnavn, for- og mellomnavn)	Fødselsnr. (11 siffer)
	VATNAN, ROBERT	200164 48746
2	Adresse	Organisasjonsnr. (9 siffer)
	VESTERSIDVEGEN 807, 8658 MOSJØEN	
3	Telefonnr. (8 siffer)	E - postadresse
	99298055	r-vatna@online.no
4	Overdragerens navn	Fødselsnr. (11 siffer)
	TURID HJERPÅS	260341 35621
5	Adresse	Organisasjonsnr. (9 siffer)
	JERPÅSVEGEN 111, 8680 TROFORS	
6	Eiendommen(e)s eller rettigheten(e)s betegnelse (navn, gnr., bnr., festnr. e.l.)	
	HJERPÅS. G.NR. 73 B.NR. 3	
7	Kjøpesum / leiesum pr. år (ved arv eller gave oppgi antatt verdi)	Kår av 5-årlig verdi
	Antatt verdi kr. 570.750,-	
8	Kommune	Fylke
	GRANE	NORBLAND
9	Arealets størrelse	Arealets fordeling på dyrket jord, produktiv skog og annet areal
	1174 da	Dyrket jord 35 da, produktiv skog 857 da
10	Hvis skogbruksplan foreligger, oppgi fordeling på hogstklasse I-V, bonitet og balansekvantum for produktiv skog	
	Se vedlagte skogbruksplan fra 2009	

### Beskrivelse av nåværende bebyggelse på eiendommen (bolighus, hytte, driftsbygning, forretningsgård, industri o.l.)

Bygning (type)	Grunnflate i m <sup>2</sup>	Byggeår	Antall etasjer	Teknisk tilstand (god, middels eller dårlig)
Bolighus	74 m <sup>2</sup>	1962	2	600
Dobbelgarasje	25 m <sup>2</sup>	1980	1	MIDDELS
Bestefarhuset	40 m <sup>2</sup>	1935	2	DÅRLIG
Ominnredet fjøs	96 m <sup>2</sup>	1952	2	MIDDELS
Gårdssag	84 m <sup>2</sup>	2005	1	600
Buret	35 m <sup>2</sup>	50-tallet	2	MIDDELS
Annen bebyggelse				

Med sikte på å redusere næringslivets oppgaveplikter, kan opplysninger som avgis i dette skjema i medhold av lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene. Opplysninger om eventuell samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

12	Rettigheter som ligger til eiendommen eller som er avtalt i forbindelse med overdragelsen	
13	Eier eller leier søkeren, hans ektefelle eller barn under 18 år annen fast eiendom i kommunen? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	I tilfelle hvilke? G.NR. 73. B.NR. 6
14	Eier eller leier søkeren, hans ektefelle eller barn under 18 år fast eiendom i andre kommuner? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	I tilfelle hvilke? VEFSN, G.NR. 21, B.NR. 21
15	Beskriv hvordan eiendommen brukes i dag (gjelder ervervet landbrukselendom, beskriv eiendommens drift) Eiendommen drives ikke lenger med husdyrhold. Driveplikten oppfylles ved at jordbruksarealet lyes bort som tilleggsjord.	
16	Erververs planer for bruk av eiendommen Drive skogen med egen hogstmaskin. Hittil i år er det hogd ca 700 m <sup>3</sup> . All inntekt fra skogen vil i hovedsak bli brukt til å oppgradere eiendommen. - Sage material på egen sag.	
<b>Spesielt for jord- og skogbrukselendommer (landbrukselendommer)</b>		
17	Ved erverv av tilleggsjord oppgi gnr. og bnr. på den eiendommen søkeren eier fra før	
18	Søkerens kvalifikasjoner (teoretisk og/eller praktisk erfaring fra jord- og skogbruk)	
19	Vil søkeren forplikte seg til å bosette seg på eiendommen innen 1 - ett - år og selv bebo eiendommen i minst 5 - fem - år sammenhengende? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Jeg søker konsesjon fordi jeg ikke skal bosette meg på eiendommen, jf konsesjonsloven § 5 annet ledd	
20	Har overdrageren annen fast eiendom i kommunen som ikke omfattes av overdragelsen? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	I tilfelle hvilke? (oppgi gnr./bnr./fnr. e.l.)
21	Er det flere søkere, bes opplyst om søkerne er gifte eller samboere Samboere	
<b>22. Underskrift</b>		
Dato	Overdragerens underskrift	
29-10-2017	Jurid Hjerpås	
Dato	Søkerens underskrift	
29-10-2017	Robert Vatnan	
Underretning om avgjørelsen bes sendt til Vestersidvegen 807, 8658 Mosjøen		
Oversikt over vedlegg til søknaden Kopi av skogbruksplan, verdiburdering av Hjerpås, kopi av skjøte		
Skjemaet er tilgjengelig på <a href="http://www.landbruksdirektoratet.no">www.landbruksdirektoratet.no</a> under «Skjema» Spørsmål om utfylling skal rettes til kommunen.		

## Eventuelle tilleggsopplysninger

Bolighuset på gården, bebos i dag av min mor Turid Hjerpås. Betingelsen for at vi har fått overtatt gården allerede nå, er at hun får bo i huset så lenge helse tillater det.

Vi har tenkt å gjøre en del investeringer på eiendommen over tid. Av den grunn har vi overlatt eiendommen for vi har mulighet til å flytte dit.

Vi har planer om å rive bestefarhuset. Desom tomninga er i god stand, tenker vi å bruke den til nytt bolighus.

Vi har begge våre arbeidsplasser i Mosjøen, og ei datter som går på videregående. Hun blir boende heime i minst to år til.

## Rettledning

### Generelt om konsesjonsloven

«Erverv» er en felles betegnelse for alle måter man kan få en eiendom på, eksempelvis gjennom kjøp, arv, gave osv. Konsesjon er en tillatelse fra staten. Den som blir ny eier av eiendommen kalles erverver. Overdrager er forrige eier. Et konsesjonspliktig erverv kan ikke tinglyses uten at det er gitt konsesjon.

[Konsesjonsloven av 28. november 2003 nr. 98](#) bestemmer at alle erverv av fast eiendom, og stiftelse av bruksrett for lengre tid enn 10 år, er undergitt konsesjonsplikt med mindre det er gjort unntak i loven eller i forskrifter fastsatt i medhold av loven. Som erverv regnes også erverv av andeler eller parter i en eiendom.

Er du usikker på om ervervet utløser konsesjonsplikt eller har du spørsmål om konsesjonsbehandlingen, kan du henvende deg til kommunen der eiendommen ligger for å få svar.

### A. Overdragelser som ikke trenger konsesjon

Det følger av konsesjonsloven §§ 4 og 5 og [forskrift om konsesjonsfrihet mv.](#) (fastsatt 8. desember 2003) hvilke erverv som er unntatt fra konsesjonsplikten. Hovedregelen er at du kan erverve bebygd eiendom som ikke er større enn 100 dekar og heller ikke har mer enn 35 dekar fulldyrket/overflatedyrket jord uten å søke konsesjon. Det samme gjelder tomter til bolig, fritidshus eller naust, og annet ubebygd areal som er utlagt til annet enn landbruks-, natur- og friluftsområde samt reindrift. Erverv fra nær familie og erververe med odelsrett er også unntatt fra konsesjonsplikt. Konsesjonsfriheten som følger av reglene i § 4 første ledd nr. 1 - 4 og § 5 første ledd nr. 1 og 2 skal godtgjøres ved skjema for egenerklæring LDIR-360. Skjemaet er tilgjengelig på [www.landbruksdirektoratet.no](http://www.landbruksdirektoratet.no) under "Skjema". Egenerklæringen skal innleveres til kommunen. Kommunen skal kontrollere og bekrefte opplysningene i erklæringen. Kommunen fører kontroll med at konsesjonsloven blir fulgt.

Konsesjonsfriheten på grunn av ekteskap, slektskap og/eller odelsrett ved erverv av landbrukseieendom over en viss størrelse er betinget av at du bosetter deg på eiendommen innen ett år og bor der i fem år. Dette gjelder eiendommer som har mer enn 35 dekar fulldyrket/overflatedyrket areal og/eller mer enn 500 dekar produktiv skog og som har bebyggelse som er eller har vært i bruk som helårsbolig, eller har bebyggelse som er tillatt oppført som helårsbolig, eller har bebyggelse under oppføring hvor tillatelse til oppføring av helårsbolig er gitt. Hvis du ikke skal bosette deg innen fristen på ett år, må du søke konsesjon. Du må da krysse av i felt 19 og gjøre konsesjonsmyndighetene oppmerksom på at dette er grunnen til at du søker konsesjon.

### B. Kort om saksgangen

Kommunen har avgjørelsesmyndighet i konsesjonssaker. Fylkesmannen/Landbruksdirektoratet er klageinstans.

Bestemmelser om overføring av myndighet fastsatt 8. desember 2003, er tilgjengelig på [www.landbruksdirektoratet.no](http://www.landbruksdirektoratet.no) og [www.lovdatalo.no](http://www.lovdatalo.no).

Før søknaden tas opp til behandling, må du betale et behandlingsgebyr. Gebyret blir fastsatt og krevd inn av kommunen.

Du skal ikke betale gebyr hvis du har overtatt konsesjonsfritt på grunn av odelsrett eller slektskap, og du søker konsesjon fordi du ikke skal bosette deg på eiendommen.

## Kristina H Paulsen

---

**Fra:** Stein Erik Eriksen [serik-e@online.no]  
**Sendt:** 15. november 2011 09:04  
**Til:** Kristina H Paulsen  
**Emne:** VERDIVURDERING AV HJERPÅS GNR 73 BNR 3

Rådgivende forstkandidat / Sivilagronom  
Stein Erik Eriksen  
8680 Trofors  
75181272/90860825  
serik-e@online.no

8. november 2011.

Turid Hjerpås  
Hjerpås  
8680 Trofors

## VERDIVURDERING AV HJERPÅS GNR 73 BNR 3 I GRANE KOMMUNE (1825)

Eiendommen ble 3. november 2011 befart på de mest sentrale stedene på eiendommen. Sønn Halgeir Hjerpås ga tileggsopplysninger om bygningene på bruket. Hensikt med verdivurderingen er å komme frem til en bruksverdi for hele eiendommen forutsatt at den fortsatt drives som landbrukseiendom. Beregnet verdi som en kommer frem til her er verdi omsatt utenfor nærmeste familie. Ved overdragelse innen familien er det vanlig å redusere verdien med inntil 25 %. Et slikt fradrag kalles åsetesfradrag.

Til i år har har Turid Hjerpås og mannen Audun Hjerpås bodd og drevet eiendommen i fellesskap. Etter at Audun ble syk og til slutt døde har familien enig i at Turid skulle fortsette å bo på eiendommen. Flere av barna bor i nærheten av Hjerpås.

### A. Gårdssaga

Saga er laget i 2005 i Hemnes. Saga er laget av en lokal smed med stort sett egenproduserte deler. Trekkraft er en dieselmotor som er stasjonær. Bygget er ca 14 x 6 meter. Selv om saga er "heimlaga" fungerer den godt. Leieskur og kanting av laftetømmer egner den seg godt til. En eldre traktor og en lastetraktor gjør at saga kan være enmannsbetjent. Sikkerhetsmessige grunner gjør at saga bør drives av minimum 2 personer. Gammelsaga bygd av tre er nå pensjonert.

Verdi av gårdssaga

50.000 kr

### B. Ominnredet fjøs.

Fjøsbygget er bygd om til en hall. Innvendig mål er 11,08 x 7,59m. Små laftekonstruksjoner, båtbygging og andre trearbeider er eksempler på bruksområder.

Verdi av ominnredet fjøsbygg

40.000 kr

### C. Bestefarhuset

Grunnflate ca 40 m<sup>2</sup>. Huset ble sist brukt i 1995. Dette bygget kan enten bli revet eller bli restaurert. Bygget har sentral beliggenhet midt på tunområdet. Strøm inn til eiendommen går gjennom dette huset.

Verdi bestefarhuset

25.000 kr

### D. Buret.

Ca 5 x 7 m grunnflate. Usikker fremtid. Tas enten vare på eller rives.

Verdi bur

10.000 kr

**E. Dobbelgarasje**

Grunnflate ca 5 x 5 m. To porter.

Verdi dobbeltgarasje **40.000 kr**

**F. Bolighus.**

Innvendig størrelse er 7,52 x 6,76 m. Bygd 1962. Bra oppfulgt med vedlikehold.

Inngangsparti ca 2x5 m og vaskerom ca 4,5 X 3 m.

Verdi bolighus **350.000 kr**

**G. Skog.**

Skogtakst fra 2009 oppgir det produktivt skogareal til 857 da og totalareal 1174 da. Tilvekst oppgitt til 255 m<sup>3</sup> og produksjonsevne til 282 m<sup>3</sup>.

Volum av stående m<sup>3</sup> er 7880. Eiendommen er plukkhogd gjennom mange år og hogstmodne trær er foredlet på nåværende og tidligere gårdssag. Årlig hogstkvantum på eiendommen anslås til 100 m<sup>3</sup> pr år. Netto pr hogd m<sup>3</sup> anslås til 150 kr. Netto pr år blir: 150 x 100 kr = 15.000 kr.

Kapitaliseres det med 7% blir

Verdi skog : 15000 kr

Kapitalisert med 7 % blir verdi av skog og utmark:  $15000/0,07 = \dots\dots\dots 214.000 \text{ kr}$

**H. Dyrket areal.**

Det er ca 35 da dyrket mark tilknyttet eiendommen. Verdi pr da kr 900. Den dyrkede jorda leies bort til Nils Erling Sandnes.

Verdi dyrket mark blir  $\text{Kr } 900 * 35 \dots\dots\dots \text{.....} \text{32.000 kr}$

---

Samlet verdi uten åsetesfradrag **761.000 kr**

---

Trofors, 8. november 2011

Stein Erik Eriksen





Saksnummer	Utvalg	Møtedato
012/18	Nærings- og naturforvaltningskomite	21.02.2018

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

## Søknad om skadefelling av elg

Trykte vedlegg:

09.02.2018

59074

Søknad skadefelling

### Sammendrag:

Regina og Per Gunnar Thom søker om skadefelling av elg på eiendommen Øverbakken på Stabbforsmoen. Gårdsdriften består av kjøttproduksjon på sau, og dyrene føres ute i innhegning, og rundballer lagres ute ved fjøset.

Begrunnelsen for søknaden er at det er mye elg som har oppholdt seg på eiendommen i vinter, og at elgene gjør skade på rundballene og beiter på føret til sauene. Det har vært opp til 11 elger som beiter på rundballene som er lagret der, og de tar seg også inn i sauegjerdet og beiter på føret til sauene. De jager vekk sauene slik at de har føret for seg selv, og de kan også være aggressive mot folk og hunder.

Tiltak med gjerder er satt opp, og det er også prøvd med strømgjerde, men dette har ikke virket.

Søknaden skal behandles iht. Naturmangfoldloven § 18 som hjemler skadefellingstillatelse etter at tiltak er utprøvd for å hindre skader.

### Vurdering:

Ettersom det er lagret rundballer ved fjøset og føring av sauene foregår ute, vil dette tiltrekke seg elg som vil forsøke å tilegne seg mat. Dette medfører et økonomisk tap for husdyreierne, men kan også medføre situasjoner med angrep fra aggressive elger mot folk.

Husdyreierne har forsøkt tiltak med gjerding som ikke har virket. Erfaring fra andre gårdsbruk i Grane og Vefsn med tilsvarende problemer er at gjerding med anleggsgjerde fungerer godt. Dette er kostnadskrevenne tiltak, men kommunen kan innvilge tilskudd fra Grane landbruksfond til slike tiltak.

Kommunen har også avlivet en elg på eiendommen etter at en elg ble aggressiv og angrep folk. Avliving skjedde umiddelbart etter denne hendelsen.

Spørsmålet som må vurderes i denne saken er om det er utprøvd nok tiltak for å hindre skader. Dersom lagringen av rundballer kan flyttes til et annet sted og inngjerdes med anleggsgjerde, og føringen av sauene flyttes innendørs til fjøset, vil problemet trolig være løst eller bli redusert.

Konklusjonen blir at det foreløpig ikke er utført nok tiltak for å hindre skader, og at det dermed ikke er grunnlag for å innvilge skadefellingstillatelse. Det bør vurderes tiltak med innkjøp av anleggsgjerde og søknad om kommunal tilskudd til finansiering. Dessuten er det trolig ingen løsning å avlive elgene så lenge det er mulig for elgene å få tilgang til rundballer og fôr i innhengningen. Om elgene avlives vil trolig nye individer oppsøke eiendommen for å tilegne seg mat.

**Rådmannens innstilling:**

Søknad om skadefellingstillatelse på elg fra Regina og Per Gunnar Thom avslås. Dette begrunnes med at det ikke er utført nok forebyggende tiltak for å hindre skader. Husdyreierne anmodes om å vurdere forebyggende tiltak med lagring av rundballer inngjerdet med anleggsgjerde et annet sted utenfor gårdstunet, og vurdere innendørs føring av sauene i fjøset. Jfr. Naturmangfoldloven § 18.

Grane Kommune  
v/Arne Martin Husby  
Industrivn.2  
8680 Trofors

Trofors , 2 februar 2018.

Vi søker om skadefelling av elg på vår eiendom Øverbakken ,Gr.80.br.16.

Vi er regelrett invadert av elg, har opptil 11 elg som går rundt på eiendommen og spiser opp fôrgrunnlaget til sauene våre.

Vi har satt opp gjerder og til og med prøvd kraftig strøm, men dette biter ikke på disse elgene. Vi har ikke mulighet til å gjerde inn mere enn vi allerede har gjort siden elgene er over hele eiendommen vår.

De står både utenfor fjøs, på rundballene som er lagret på eiendommen og inne i sau gjerdet. De jager vekk sauene slik at de har fôrorga for seg selv.

De er heller ikke redd for folk eller hunder så det er håpløst å få de vekk fra eiendommen.

Vår minste datter er veldig redd for å stå ute og vente på bussen om morgenen siden elgene er så lite redd oss.

Vi er selv veldig bekymret for dette, spesielt etter at vi nettopp har opplevd agresiv oppførsel fra en av de.

Med vennlig hilsen  
Regina og Per Gunnar Thom



## Grane kommune

ArkivKode:  
Arkivsak: 11/94  
JournalpostID: 18/88  
Saksbehandler: Lisa-Renee Skulstad  
Dato: 19.01.2018

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
013/18	Nærings- og naturforvaltningskomite	21.02.2018
	Kommunestyret	

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

### Reguleringsendring av detaljregulering E6 Brattåsen-Lien, delstrekning Svenningelv-Trofors/Mellommoen

#### Trykte vedlegg:

26.01.2018	58709	Planbeskrivelse E6 Brattåsen-Lien
26.01.2018	58710	Plankart med bestemmelser E6 Brattåsen-Lien
26.01.2018	58711	Merknadsbehandling E6 Brattåsen-Lien

#### Sammendrag:

Statens vegvesen (SVV) oversendte den 02. juni 2017 revisjon av delstrekningen Svenningelv – Trofors/Mellommoen.

Den 18.06.14 vedtok kommunestyret reguleringsplanen for E6 Brattåsen-Lien (KS-018/14). Reguleringsplanen er en del av prosjekt E6 Helgeland. Planarbeidet er gjennomført av SVV i samarbeid med Grane kommune. Brattåsen-Lien planen inneholder også detaljregulering av ny innfart til Trofors sentrum og oppgraderinger av tilstøtende lokalveger og gang- og sykkelvegssystem på strekningen Trofors sentrum til Vegset.

Etter avtale med Grane kommune og iht. PBL §§ 3-7 og 12-10 la Statens vegvesen planforslaget ut til offentlig ettersyn, i perioden fra 07.04.2017 til 26.05.2017.

Hovedformålet med reguleringsendringen er å senke tunnelen (Bergåsen) under påvist løsmassesone. For å få til senkning må tunnelen forlenges i sør. Søndre tunnelpåhugg flyttes så langt sør at det kommer ut i dagen sør for jernbanelinje. Iht. vedtatt plan berøres ikke terreng mellom jernbanelinja og tunnelpåhugg.

Vegstrekninger som omfattes av revisjon er fra profil 5300 til profil 7650:

Følgende områder revideres:

- Revisjon på følgende R-tegninger: R08, R09, R10, R11, R24 (Se vedlagt plankart)
- Planens avgrensning for overnevnte tegninger endres ikke.
- Formålsgransen for samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur innskrenkes noen steder
- Areal for steinbrudd og massetak omreguleres til LNFR
- En del LNFR areal med anleggs- og riggområder omreguleres til LNFR uten anleggs- og riggområder
- Endret løsning for veglinje for kommunalvegen i Vollenområdet
- Planens avgrensning er utvidet ved nytt tunnelpåhugg sør i forbindelse med omlegging av kommunalveg

## Gjennomgang av reguleringsplanforslag:

- I vedtatt reguleringsplan er høyden på E6 opptil 16 meter over eksisterende terreng. I nytt forslag til reguleringsendring er ny E6 senket betydelig ned til maks 3 meter over eksisterende terreng. Dette for å få akseptabel linjeføring til tunnelpåhugg i sør. Forslag til ny linjeføring av E6 vil medføre betydelig mindre arealkrevende og «ruvende» veg i terrenget.

En del av o\_V1 foreslås, mellom profil 5800 og jernbanelinje omregulert til LNFR4/anleggs- og riggområder.

- I forslag til reguleringsendring er tunnelpåhugget i sør flyttet til profil 6160, som medfører at tunnelen forlenges med 640 meter i forhold til vedtatt plan. I tillegg senkes tunnelen gjennom fjellet betydelig for å redusere problemene med løsmassesone i tunnelen. Søndre tunnelpåhugg kommer ut i dagen sør for jernbanelinje. Dette medfører at en slipper å bygge jernbaneundergang for ny E6. Endringen medfører også at terreng mellom jernbanelinje og tunnelpåhugg i vedtatt reguleringsplan ikke berøres.

Areal o\_V1 mellom profil 6240 og profil 6830 omreguleres til LNFR 14/H\_190\_1.

- Viltgjerder foreslås etablert fra Svenningelv bru til tunnelportal i sør (se oversikt, vedlegg plankart med bestemmelser). Gjerdene skal etableres på begge sider av ny E6 slik at ny E6 blir «lukket inne». Dyr kan passere under brua og over tunnelportalen.

I tillegg foreslås det å bygge supplerende viltgjerde som «lukker inne» jernbanen. Dette begrunnes med at ny E6 og viltgjerde langs denne vil påvirke trekket av dyr som beiter ved elva og skal opp i terrenget vest for jernbanen. Gjerdet vil lede dyrene enten over taket på jernbanetunnelen eller til å passere ca. ved eksisterende planovergang.

- Steinbrudd og massetak benevnt SM1 i vedtatt reguleringsplan foreslås omregulert til LNFR4 i nytt forslag til reguleringsplan. Med nytt forslag til Bergåsen tunnel er det ikke behov for stein og massetak som vedtatt i gjeldende plan. Derfor foreslås arealet omregulert og går tilbake til grunneier.
- Det er foreslått helt ny løsning for kommunalvegen i forslag til reguleringsendring. I sør vil starten av kommunalveg bli som i vedtatt reguleringsplan fram til ca. profil 250. Fra profil 250 vil kommunalvegen bli lagt mellom ny E6 og jernbanelinje frem til profil 990, der veien vil krysse ny E6 på tunnelportalen. Derfra foreslås det at kommunalvegen følger gammel tømmerveg frem til profil 1410 der den kobles sammen med eksisterende kommunalveg. Ny kommunalveg forlenges fra ca. 910 meter i vedtatt plan til ca. 1410 meter i forslag til reguleringsendring.
- LNFR 2, LNFR 3 og LNFR 12 på oversiden av jernbanelinjen mellom profil 5700 og profil 7050 foreslås omregulert til LNFR 14. Det er ikke behov for å ta disse områdene i bruk til anleggs- og riggområder i nytt forslag til reguleringsendring.
- Fellesvei f\_v5 ved profil 7520 i vedtatt reguleringsplan var planlagt med en undergang ved profil 7510. I forslag til reguleringsendring endres linjeføringen for veien og føres over ny E6 med ei bru. Nytt krysningspunkt er flyttet til profil 7610. Dette medfører også at deler av f\_v5 omreguleres til LNFR 4 areal i forslag til reguleringsendring og at LNFR 4 område mellom JBV og ny E6 reduseres.
- I forslag til reguleringsendring er søndre tunnelpåhugget for Bergåsen tunnel flyttet til profil 6160 og kommer ut i dagen sør for jernbanespor. Dette medfører at tunnelen krysser under jernbanespor og da med fjelloverdekning på ca. 10 meter. Geologiske vurderinger har ikke avdekket fjell i krysningsområdet vei og jernbane som tilsier spesielt vanskelig

fjellbeskaffenhet. I tillegg til veitunnelen foreslås kommunalveien flyttet og med det resultat at det må sprenges en bergskjæring. Bergskjæringen ligger ca. 100 meter fra jernbanetunnelen gjennom låsen.

Geotekniske undersøkelser viser at jernbanen er fundamentert på berg eller tynt løsmassedekke i området. Løsmassene består av sand og grus, samt morene. Iht. tilgjengelig kunnskap om området anser SVV at det ikke skal være risiko for setningsskader ved uttak av tunnel og skjæringer. SVV mener de har nok kunnskap til å foreslå (i revidert reg.plan), en kryssing av ny E6 under jernbanelinja og flytting av kommunalveg. Forslaget vurderes gjennomførbart. Det skal utarbeides i byggeplanfasen ny ingeniørgeologisk rapport og evt. nye geotekniske vurderinger for å sikre at bestående jernbaneanlegg ikke skades. Ved detaljprosjektering og bygging legges det opp til tett dialog med Bane Nor.

#### Reguleringsplanforslagets virkninger på miljøet:

- Medfører ingen endringer på trafikale forhold ny E6 og fylkesveier utenom tettstedet. Heller ingen endring på samfunnsmessige/trafikale forhold i Trofors sentrum.
- Ny Svenningelvb bru ligger i et lavbrekk. Reguleringsendringen medfører reduksjon på høyden av fyllinger mot Bergåsen tunnel, slik at nytt påhugg for tunnelen er flyttet 640 meter lenger sør enn i vedtatt plan. Fjellmasser fra tunnelen skal deponeres mellom Svenningelvb og påhugg Bergåsen tunnel.
- Linjeføringa for kommunal veg endres. Iht. vedtatt plan krysser kommunalveg under E6, mens i reguleringsendringen foreslås det at kommunevegen skal krysse ny E6 over portalen på Bergåsen tunnel.
- Iht. forslag for reguleringsendring senkes ny E6 med opptil 13 meter i området ved Svenningelvb bru. Forlengelse av Bergåsen tunnel medfører en helt annen linjeføring på ny E6. Vegbanen på E6 ligger 3 meter over stipulert 200 årsflom. Lavere fyllinger vil gjøre mindre inngrep i det vernede vassdraget. Ny vegføring for kommunalveg i dette området vil gjøre denne veien mindre utsatt for flom enn løsning i vedtatt plan.

Som tidligere nevnt foreslås viltgjerder etablert fra Svenningelvb bru til tunnelportal i sør. Det skal etableres gjerder på begge sider av ny E6 slik at ny E6 blir «lukket inne». Dyr kan passere under brua og over tunnelportalen.

- Det foreslås noen endringer på driftsveger. Driftsveg til låsmoen (ca. profil 5810) vil det bli flytting av avkjørsel fra ny kommunalveg iht. ny linjeføring. Det legges i tillegg opp til en endring av f\_v5 (se punkt 2.7).

I forbindelse med byggeplanleggingen for Bergåsen tunnel, vil det bli utarbeidet egen ROS-analyse. Risikovurderingen skal godkjennes av vegdirektoratet.

Merknader (se vedlegg) som er tatt til følge er innarbeidet i forslaget til reguleringsendring.

#### **Vurdering:**

Reguleringsplan for E6 Brattåsen-Lien er en omfattende og detaljert plan. I fra tidligere planprosess vedr. vedtatt reguleringsplan har SVV bidratt til god informasjon og kommunikasjon både med kommunen, grunneiere og andre interesserte. Ved reguleringsendring av planen har det også vært en ryddig og god planprosess frem til dette planforslaget, selv om det for noen oppleves som en

negativ konsekvens å bli berørt av planforslaget på en eller annen måte.

Det er svært positivt at det tilrettelegges for tiltak som viltgjerde. Tiltaket imøtekommer arealpolitiske retningslinjer (Fylkesplan for Nordland) kapittel 8.3 punkt p)  
*Ved nybygging og endringer og utbedringer av vei og bane skal det iverksettes tiltak som reduserer faren for påkjørsler av vilt og rein.*

Iht. merknader fra Bane Nor oppfordres det til tett samarbeid av plassering viltgjerder jf. reguleringsplanens § 10.3 *Før igangsetting av anleggsarbeider skal det være inngått utbyggingsavtale som omfatter oppsetting, drift og vedlikehold av gjerdeanlegg mot hjortevilt og rein mellom Statens vegvesen og Jernbaneverket.* Det vil bli gjennomført nye vurderinger av viltgjerdens plassering når det arbeides med byggeplan.

**Rådmannens innstilling:**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven kapittel 12 § 12-12 vedtas reguleringsendring for E6 Brattåsen-Lien (planID 1825 2013 01).

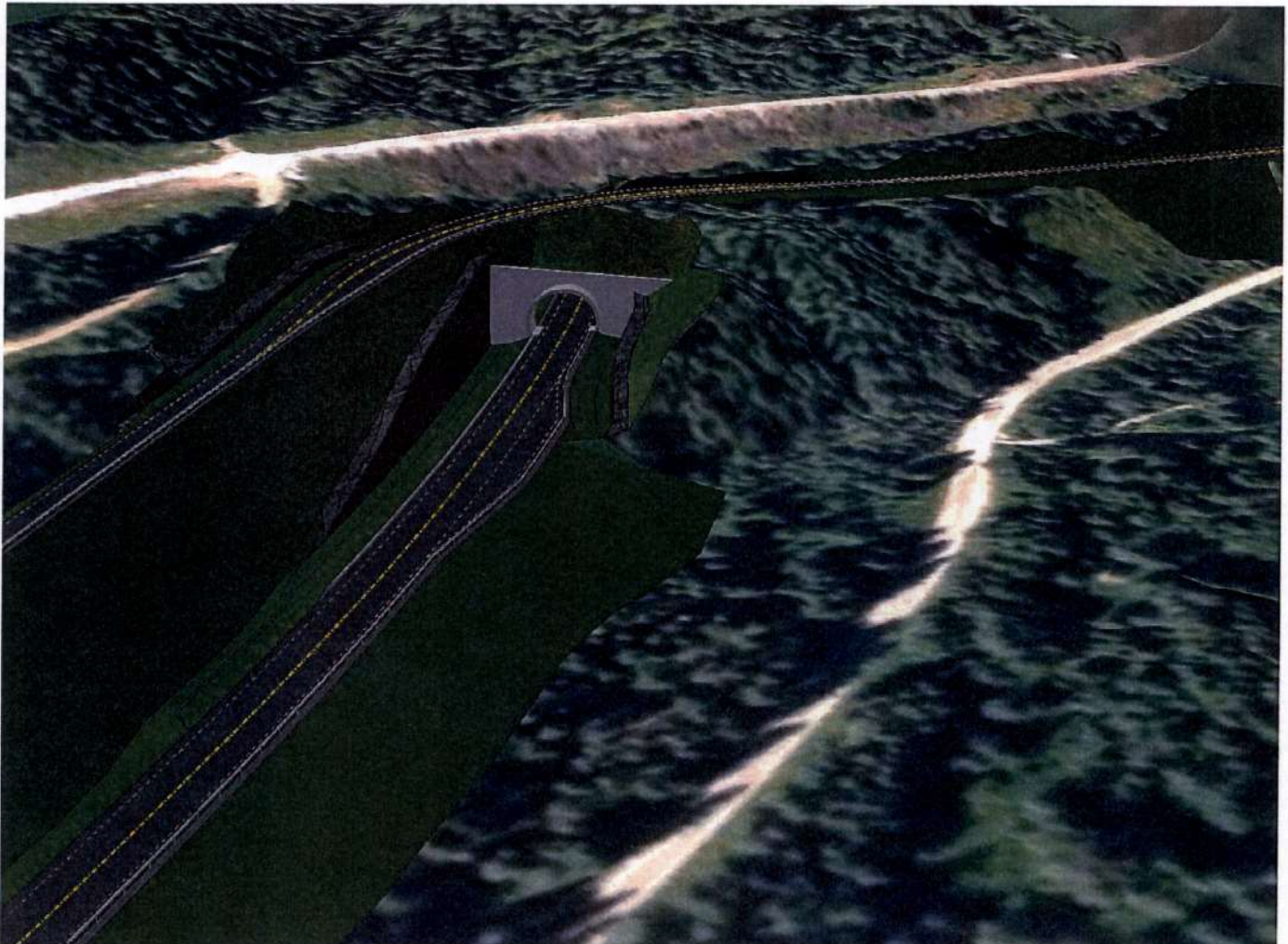
Vedtaket kan påklages innen 3 uker, jf. Forvaltningslovens §§ 28 og 29.



Statens vegvesen

REGULERINGSPLAN

Planbeskrivelse



## Prosjekt: E6 Helgeland

Parsell: E6 Brattåsen - Lien, revisjon av delstrekning Svenningelv - Trofors/Mellommoen

Kommune: Grane

Region nord  
Mosjøen kontorsted  
Juni 2017

Til politisk behandling  
Juni 2017



## Innhold

1 INNLEDNING .....	3
1.1 Generelt om dette dokumentet .....	3
1.2 Generelt om dette planarbeidet.....	3
1.3 Formålet med reguleringsendringen .....	3
1.4 Planområdet.....	4
1.5 Varsel om oppstart av arbeid med reguleringsendring .....	4
1.6 Forholdet til øvrige gjeldende planer .....	4
2 FORSLAG TIL REGULERINGSENDRING .....	4
2.1 E6 i dagen .....	4
2.2 Tunnel .....	4
2.3 Viltgjerdet.....	4
2.4 Omregulering fra steinbrudd og massetak til LNFR.....	4
2.5 Kommunalveg.....	4
2.6 Omregulering LNFR med anleggs- og riggområder til LNFR uten anleggs- og riggområder .....	5
2.7 Omregulering f_v5 ved profil 7610 .....	5
2.8 Jernbane .....	5
3 Virkninger av forslaget.....	5
3.1 Trafikale forhold ny E6 og fylkesvegnett utenom tettstedet.....	5
3.2 Samfunnsmessige og trafikale forhold i Trofors tettsted.....	5
3.3 Landskap/bybilde .....	5
3.4 Nærmiljø/friluftsliv.....	5
3.5 Naturmangfold .....	5
3.6 Kulturmiljø.....	6
3.7 Naturressurser .....	6
3.8 Kvikkleire og områdestabilitet i Nedre Svenningdal .....	6
3.9 Støy.....	6
3.10 Forurensing .....	6
3.11 Massehåndtering og anleggsplanlegging.....	6
3.12 Avlastet vegnett – forslag til omklassifisering og framtidig drift .....	6
3.13 Innløsning av bygninger, avkjørselsforhold, varelevering, byggegrenser .....	6
3.14 Virkninger for gjeldende arealplaner som blir berørt .....	6

3.15	Oppsummering av måloppnåelse i forhold til rammer og premisser for planarbeidet.....	6
4	Risiko, sårbarhet og sikkerhet (ROS-analyse).....	6
5	Innspill til YM-plan for byggefasen .....	7
6	Innkomne merknader ved varsel om planoppstart .....	7

Tillegg til gjeldende planbeskrivelse  
Dato for siste revisjon: 01.06.2017

## 1 INNLEDNING

### 1.1 Generelt om dette dokumentet

Dette dokumentet er et tillegg til gjeldende planbeskrivelse og belyser kun forhold som berøres direkte av reguleringsendringen. Dette dokumentet kommer ikke nærmere inn på temaer ved eksisterende forhold og planlagte tiltak som anses tilstrekkelig belyst i planbeskrivelsen til gjeldende reguleringsplan.

### 1.2 Generelt om dette planarbeidet

Planarbeidet er gjennomført i samarbeid med Grane kommune. Reguleringsarbeidet er i samsvar med gjeldende planer og planmyndigheten har vurdert at tiltaket ikke utløser krav til konsekvensutredning jf. Plan- og bygningsloven (PBL) §§ 12-9 og 4-1. Oppstart av arbeid med reguleringsendring ble varslet 16.06.2015 med uttalelsesfrist 03.07.2015.

Spørsmål til planforslaget kan rettes til:  
Planleggingsleder Dagfinn Brækken  
Tlf: 95 02 39 54  
E-post: [dagfinn.brakken@vegvesen.no](mailto:dagfinn.brakken@vegvesen.no)

Byggeleder Steinar Lund  
Tlf: 915 44 323  
E-post: [steinar.lund2@vegvesen.no](mailto:steinar.lund2@vegvesen.no)

I tråd med PBL §§ 3-7 og 12-10, samt etter avtale med Grane kommune, legger Statens vegvesen planforslaget ut til offentlig ettersyn, i perioden fra 07.04.2017 til 26.05.2017

Planens dokumenter er lagt ut på [www.vegvesen.no](http://www.vegvesen.no) og [www.grane.kommune.no](http://www.grane.kommune.no).  
Papirutgave av planforslaget vil være tilgjengelig på forespørsel fra Grane kommune eller Statens vegvesen.

**Frist for innspill er 26.05.2017.**

Merknader til planforslaget sendes til:  
Statens vegvesen, Region Nord  
Dreyfushammarn 31  
8002 BODØ

Eller på e-post: [firmapost-nord@vegvesen.no](mailto:firmapost-nord@vegvesen.no)

### 1.3 Formålet med reguleringsendringen

Formålet med reguleringsendringen er å senke tunnelen under påvist løsmassesone. For å få til senkning må tunnelen forlenges i sør. Søndre tunnelpåhugg flyttes så langt sør at det kommer ut i dagen sør for jernbanelinje. Dette medfører at terreng mellom jernbanelinja og tunnelpåhugg i vedtatt plan ikke berøres.

Revisjonen omfatter vegstrekning fra profil 5300 til profil 7650 og følgende områder revideres:

- Revisjon på følgende R-tegninger: R08, R09, R10, R11, R24
- Planens avgrensning for overnevnte tegninger endres ikke.
- Formålsgrensen for samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur innskrenkes noen steder.
- Areal for Steinbrudd og massetak omreguleres til LNFR.
- En del LNFR areal med anleggs- og riggområder omreguleres til LNFR uten anleggs- og riggområder.
- Endret løsning for veglinje for kommunalvegen i Vollenområdet.
- Planens avgrensning er utvidet ved nytt tunnelpåhugg sør i forbindelse med omlegging av kommunalveg.

#### **1.4 Planområdet**

Det regulerte området er vist med plangrense på plankart sist revidert 06.02.2017 i målestokk 1: 1000.

Følgende eiendommer er berørt av planen: gnr. 50 bnr. 1, gnr. 50 bnr. 4 og gnr. 50 bnr. 20.

#### **1.5 Varsel om oppstart av arbeid med reguleringsendring**

Arbeid med endring av del av gjeldende reguleringsplan ble varslet av Statens vegvesen i Helgelendingen den 16.06.2015.

#### **1.6 Forholdet til øvrige gjeldende planer**

Ingen øvrige gjeldende reguleringsplaner blir berørt av forslag til reguleringsendring.

## **2 FORSLAG TIL REGULERINGSENDRING**

### **2.1 E6 i dagen**

I gjeldende reguleringsplan er høyden på E6 opptil 16 meter over eksisterende terreng. I forslag til reguleringsendring er ny E6 senket betydelig ned til maks 3 meter over eksisterende terreng. Dette for å få akseptabel linjeføring til tunnelpåhugg i sør. Forslag til ny linjeføring av E6 vil medføre betydelig mindre arealkrevende og «ruvende» veg i terrenget.

Det gjør da at vi kan foreslå at en del av o\_V1, mellom profil 5800 og jernbanelinje omreguleres til LNF4/ anleggs- og riggområder #1.

### **2.2 Tunnel**

I forslag til reguleringsendring er tunnelpåhugget i sør flyttet til profil 6160. Dette medfører at tunnelen forlenges med 640 meter i forhold til gjeldende reguleringsplan. I tillegg senkes tunnelen gjennom fjellet betydelig for å redusere problemene med løsmassesone i tunnelen. Søndre tunnelpåhugg kommer ut i dagen sør for jernbanelinje. Dette medfører at en slipper å bygge en jernbaneundergang for ny E6. Endringen medfører også at terreng mellom jernbanelinje og tunnelpåhugg i vedtatt reguleringsplan ikke berøres.

Areal o\_V1, mellom profil 6240 og profil 6830 omreguleres til LNFR14/H\_190\_1.

### **2.3 Viltgjerder**

Det foreslås å etablere viltgjerder fra Svenningelvb bru til tunnelportal i sør. Gjerdene skal etableres på begge sider av ny E6 slik at ny E6 blir «lukket inne». Dyr kan passere under brua og over tunnelportalen.

I tillegg foreslås det å bygge supplerende viltgjerde som «lukker inne» jernbanen. Dette begrunnes med at ny E6 og viltgjerde langs denne vil påvirke trekket av dyr som beiter ved elva og skal opp i terrenget vest for jernbanen. Gjerdet vil lede dyrene enten over taket på jernbanetunnelen eller til å passere ca. ved eksisterende planovergang.

### **2.4 Omregulering fra steinbrudd og massetak til LNFR**

Steinbrudd og massetak benevnt SM1 i gjeldende reguleringsplan foreslås omregulert til LNFR4 i nytt forslag til reguleringsplan. Med nytt forslag til Begråsen tunnel er det ikke behov for stein og massetak som vedtatt i gjeldende plan. Arealet foreslås derfor omregulert og går tilbake til grunneier.

### **2.5 Kommunalveg**

I forslag til reguleringsendring er det foreslått en helt ny løsning for kommunalvegen. I sør vil starten av kommunalveg bli som i vedtatt reguleringsplan fram til ca. profil 250. Fra profil 250 vil kommunalvegen bli lagt mellom ny E6 og jernbanelinje fram til profil 990, der veien vil krysse ny E6 på tunnelportalen. Derfra foreslås det at kommunalvegen følger gammel tømmerveg fram til profil 1410 der den kobles sammen med eksisterende

kommunalveg. Ny kommunalveg forlenges fra ca. 910 meter i gjeldende plan til ca. 1410 meter i forslag til reguleringsendring.

## **2.6 Omregulering LNFR med anleggs- og riggområder til LNFR uten anleggs- og riggområder**

LNFR2, LNFR 3 og LNFR 12 på oversiden av jernbanelinjen mellom profil 5700 og profil 7050 foreslås omregulert til LNFR 14. Det er ikke behov for å ta disse områdene i bruk til anleggs- og riggområder i nytt forslag til reguleringsendring.

## **2.7 Omregulering f\_v5 ved profil 7610**

Fellesvei(f\_v5) ved profil 7520 i vedtatt reguleringsplan var planlagt med en undergang ved profil 7510. I forslag til reguleringsendring endres linjeføringen for veien og føres over ny E6 med ei bru. Nytt krysningspunkt er flyttet til profil 7610. Dette medfører også at deler av f\_v5 omreguleres til LNFR 4 areal i forslag til reguleringsendring og at LNFR 4 område mellom JBV og ny E6 reduseres.

## **2.8 Jernbane**

I forslag til reguleringsendring er søndre tunnelpåhugget for Bergåsen tunnel flyttet til profil 6160 og kommer ut i dagen sør for jernbanespor. Dette medfører at tunnelen krysser under jernbanespor og da med fjellovedekning på ca. 10 m. Geologiske vurderinger har ikke avdekket fjell i krysningsområdet vei og jernbane som tilsier spesielt vanskelig fjellbeskaffenhet. I tillegg til veitunnelen foreslås kommunalveien flyttet og med det resultat at det må sprenges en bergskjæring. Denne bergskjæring ligger ca. 100 meter fra jernbanetunnelen gjennom låsen.

Geotekniske undersøkelser viser at jernbanen er fundamentert på berg eller tynt løsmassedekke i området. Løsmassene består av sand og grus, samt morene. Ut ifra tilgjengelig kunnskap om området anser vi at det ikke skal være risiko for setningsskader ved uttak av tunnel og skjæringer.

Vi mener at vi har nok kunnskap til å foreslå, i revisjon av reguleringsplanen, en kryssing av ny E6 under jernbanelinja og flytting av kommunalvei. Vi vurderer at forslaget er gjennomførbart.

I byggeplanfasen skal det utarbeides ny ingeniørgeologisk rapport og ev. nye geotekniske vurderinger for å sikre at bestående jernbaneanlegg ikke skades. Det legges opp til tett dialog med Bane Nor under detaljprosjektering og under bygging.

# **3 Virkninger av forslaget**

## **3.1 Trafikale forhold ny E6 og fylkesvegnett utenom tettstedet**

Reguleringsendringen medfører ingen endring på trafikale forhold ny E6 og fylkesveier utenom tettstedet.

## **3.2 Samfunnsmessige og trafikale forhold i Trofors tettsted**

Reguleringsendringen medfører ingen endring på samfunnsmessige og trafikale forhold i Trofors tettsted.

## **3.3 Landskap/bybilde**

Her omtales kun bokstav c Kryssing av Svenningelva og Bergåsen tunnel.

Ny Svenningelv bru ligger i et lavbrekk. Reguleringsendringen medfører reduksjon på høyden av fyllinger mot Bergåsen tunnel. Nytt påhugg for tunnelen er flyttet 640 meter lenger sør enn i vedtatt plan. Fjellmasser fra tunnelen skal deponeres mellom Svenningelv bru og påhugg Bergåsen tunnel.

Forslag til reguleringsendring medfører ingen endring på andre bokstavpunkt.

## **3.4 Nærmiljø/friluftsliv**

I forslag til reguleringsendring endres linjeføring for kommunal veg. Vedtatt plan viser at kommunal veg skal krysse under E6, mens reguleringsendringen foreslår at kommuneveien skal krysse ny E6 over portalen på Bergåsen tunnel. Reguleringsendringen medfører ellers ingen endring fra vedtatt plan.

## **3.5 Naturmangfold**

*Svenningelv brusted med lokalitet 10 Svebakken vest og Vefsna som vernet vassdrag*

Som nevnt ovenfor er ny E6 senket med opptil 13 meter i forslag til reguleringsendring i dette området. Forlengelse av Bergåsen tunnel medfører en helt annen linjeføring på ny E6, enn i vedtatt plan. Vegbanen på E6 ligger 3 meter over stipulert 200 årsflom. Lavere fyllinger vil gjøre mindre inngrep i det vernede vassdraget. Ny vegføring for kommunalveg i dette området vil gjøre denne veien mindre utsatt for flom enn løsning i vedtatt plan.

#### *Lokalitet 35 Svenningdalselva vestsida, vilt – elgtrekk*

Det foreslås å etablere viltgjerdar fra Svenningelv bru til tunnelportal i sør. Gjerdene skal etableres på begge sider av ny E6 slik at ny E6 blir «lukket inne». Dyr kan passere under brua og over tunnelportalen.

I tillegg foreslås det å bygge supplerende viltgjerd som «lukker inne» jernbanen. Dette begrunnes med at ny E6 og viltgjerd langs denne vil påvirke trekkingen av dyr som beiter ved elva og skal opp i terrenget vest for jernbanen. Gjerdet vil lede dyrene enten over taket på jernbanetunnelen eller til å passere ca. ved eksisterende planovergang.

Utover dette vil ikke forslag til reguleringsendring endre forutsetningene for naturmangfold i forhold til vedtatt plan.

### **3.6 Kulturmiljø**

Reguleringsendringer medfører ikke endringer på kulturmiljø i forhold til vedtatt plan.

### **3.7 Naturressurser**

Reguleringsendringene påvirker ikke naturressurser utover punkt 2.7.2 Skogbruk. Forslag til reguleringsendring foreslår noen endringer på driftsveger. På driftsveg til Iåsnoen (ca. profil 5810) vil det bli flytting av avkjørsel fra ny kommunalveg i henhold til ny linjeføring. I tillegg legges det opp til en endring av f\_v5 se punkt 2.6.

### **3.8 Kvikkleire og områdestabilitet i Nedre Svenningdal**

Reguleringsendringen medfører ingen endring av vedtatt reguleringsplan.

### **3.9 Støy**

Reguleringsendringen medfører ingen endring av vedtatt reguleringsplan.

### **3.10 Forurensing**

Reguleringsendringen medfører ingen endring av vedtatt reguleringsplan.

### **3.11 Massehåndtering og anleggsplanlegging**

Reguleringsendringen medfører ingen endring av vedtatt reguleringsplan.

### **3.12 Avlastet vegnett – forslag til omklassifisering og framtidig drift**

Reguleringsendringen medfører ingen endring av vedtatt reguleringsplan.

### **3.13 Innløsning av bygninger, avkjørselsforhold, varelevering, byggegrenser**

Reguleringsendringen medfører ingen endring av vedtatt reguleringsplan.

### **3.14 Virkninger for gjeldende arealplaner som blir berørt**

Reguleringsendringen medfører ingen endring av vedtatt reguleringsplan.

### **3.15 Oppsummering av måloppnåelse i forhold til rammer og premisser for planarbeidet**

Reguleringsendringen medfører ingen endring av vedtatt reguleringsplan.

## **4 Risiko, sårbarhet og sikkerhet (ROS-analyse)**

Det vil bli utarbeidet en egen ny ROS-analyse for Bergåsen tunnel i forbindelse med byggeplanleggingen. Risikovurderingen skal godkjennes av vegdirektoratet.

Når det gjelder sikkerhetsutstyr etc. i tunellen, vil gjeldende tunellforskrift bli fulgt.

## 5 Innspill til YM-plan for byggefasen

I henhold til Statens vegvesens håndbok R760 Styring av vegprosjekter skal det utarbeides en plan for ytre miljø (YM-plan). Når det gjelder særskilte miljøutfordringer som skal videreføres til byggeplanfasen, vises det til vedtatt reguleringsplan punkt 7.7 Helse, miljø og sikkerhet i bygge- og driftsfasen underpunkt Ytre miljø.

## 6 Innkomne merknader ved varsel om planoppstart

Merknad	Forslagstilleres kommentar
<p><u>Helge Valrygg/Berit Strømstad, datert 03.07.15</u> Tilgjengelighet til arealer på Vollen og Iåsberget. Disse arealene vil få vanskeligere tilgjengelighet når ny E6 realiseres. Behov for befarings. Behovet for lunneplasser samt snuplasser for tømmerbiler må ivaretas. Avkjørsel for driftsveg Iåsmoen må vurderes nøye. Tilgjengelighet til våre arealer må ivaretas også under anleggsperioden. Over Vollen bør kommunal veg legges så nær inntil ny E6 som mulig for å minske areal som går tapt.</p>	<p>Befaring er gjennomført sammen med grunneier. Behovet for lunneplasser er ivaretatt i reguleringsendringen. Avkjørsel for driftsveg Iåsmoen er vurdert og plassert mest mulig optimalt i henhold til linjeføring/sikt og tilgjengelighet. Det tilstrebes at arealene skal være mest mulig tilgjengelig i anleggsperioden, men det må forventes at det til tider kan være områder som ikke nås. Kommunal veg er lagt så nært E6 som mulig over Vollen.</p>
<p><u>Direktoratet for mineralforvaltning, datert 18.06.15</u> Ingen merknader til saken på dette stadiet. Ønsker å få tilsendt SOSI-filer av planforslaget når planforslaget sendes på høring.</p>	<p>Tas til orientering.</p>
<p><u>NVE, datert 25.06.15</u> Ut fra opplysningene som foreligger vil ikke endringene i reguleringsplanen ha negative virkninger på våre ansvarsområder.</p>	<p>Tas til orientering.</p>
<p><u>Nordland fylkeskommune, datert 26.06.15</u> I gjeldende Fylkesplan for Nordland er det uttalt klare mål for arealpolitikken i perioden. Ber om at disse hensynstas i planarbeidet. Det bør tas hensyn til fremtidige klimaendringer i planlegging og utbygging. Planprosessen skal legge opp til en medvirkning i tråd med PBL bestemmelser. Det vises til naturmangfoldlovens § 7 som gir prinsipper for offentlig beslutningstaking.</p>	<p>Tas til orientering.</p>
<p><u>Jernbaneverket, datert 30.06.15</u> Ettersom E6 skal krysse under jernbanen, må kryssingen reguleres i to plan. Det må beskrives hvilke konsekvenser revisjonen av detaljreguleringen av E6 vil ha for jernbaneanlegget. Fokus på nærføring, planoverganger og grunnforhold. Tiltak som allerede er gjennomført i henhold til vedtatte plan må beskrives. Det må gjennomføres en risikoanalyse i alle punkter der veg krysser jernbane eller kommer i berøring med jernbanefyllingen.</p>	<p>Regulering i to plan under jernbanen vil bli gjennomført.</p> <p>Konsekvensen av reguleringsendringen for jernbaneanlegget vil være at en undergang under jernbanen utgår. I stedet vil ny E6 krysse under jernbanen i tunnel. Det vil være en overdekning på 10 meter fast fjell under jernbanen.</p> <p>Endringen medfører ingen endring på planoverganger. Det er ikke gjennomført tiltak i henhold til gjeldende plan.</p>

<p>Det må gjøres vurderinger i forhold til vårt tekniske regelverk på om det kan tillates tiltak i jernbanefyllingen, spesielt med tanke på at det er krevende grunnforhold.</p> <p>Det må legges ved dokumentasjon som viser om det planlagte tiltaket med masseforflytting og endret drenering/overflateavrenning vil kunne utsette jernbanen med tilhørende anlegg for økt fare for skade eller vesentlig ulempe. Dersom våre anlegg kan bli utsatt for skade eller vesentlig ulempe pga. det planlagte tiltaket, må det legges ved fagkyndig dokumentasjon om risikoreducerende tiltak som vil gi jernbanen tilstrekkelig sikkerhet.</p> <p>Det må legges ved en uttalelse fra geoteknisk fagkyndig hvor det klart fremgår/konkluderes med at tiltaket ikke vil føre til økt fare for setninger og utrasinger.</p> <p>Tilbakemelding på geoteknisk og vassdragsteknisk vurdering må være avklart før et planforslag kan legges ut til offentlig ettersyn.</p> <p>Jernbaneverkets eiendom skal ikke benyttes til annet formål enn jernbane med tilhørende anlegg og virksomhet.</p> <p>Avvik fra planfaglige krav og sikkerhet skal gis skriftlig av Jernbaneverket.</p> <p>Vi forutsetter videre oppfølging og dialog i prosessen og vil stille på et samrådsmøte ved behov.</p>	<p>Det vises til risikoanalyse i forbindelse med vedtatt plan.</p> <p>Dersom det blir behov for tiltak i jernbanefylling, skal dette vurderes mot jernbaneverkets tekniske regelverk.</p> <p>Det vises til vedlagte geotekniske og geologiske notat når det gjelder masseforflytting, endret drenering/overflateavrenning og at tiltaket ikke vil medføre økt fare for setninger og utrasinger.</p> <p>Det tas til etterretning at jernbaneverkets eiendom ikke skal benyttes til annet formål enn jernbane med tilhørende anlegg og virksomhet.</p> <p>Dersom det er behov for avvik fra planfaglige krav og sikkerhet skal det innhentes skriftlig samtykke av Jernbaneverket.</p> <p>Det er positivt at jernbaneverket vil stille til samrådsmøte ved behov. Det vil fortsatt være tett dialog og oppfølging mellom berørte parter i prosessen videre.</p>
--	---





Statens vegvesen

REGULERINGSPLAN

Plankart med bestemmelser

## E6 Helgeland

E6 Brattåsen - Lien, revisjon av delstrekning  
Svenningelv - Trofors/Mellommoen  
Grane kommune



Nasjonal arealplan-ID: **1825 2013 01**

## GRANE KOMMUNE



Forslag til

# Planbestemmelser

## detaljregulering for E6 Brattåsen – Lien

**Dato:** 22.03.2013

**Sist revidert:** 01.06.2017

**Vedtatt av Grane kommunestyre:** 12.06.2013 i sak 2010231837(svv), 13/2275(GK)

---

### §1 Plantype, planens formål og avgrensning

#### §1.1 Plantype

Planen er en detaljregulering etter Plan- og bygningslovens § 12-3

#### §1.2 Formål

Reguleringsplanen skal legge til rette for å bygge ny E6, samt sikre fremtidig arealdisponering rundt ny E6. Reguleringsplanen legger også til rette for å bygge ny innfartssveg til Trofors, oppgradering av gater i sentrum og endring/ombygging av vegsystemet mellom Aspneset (Esso) og Vegset (Trixie)

#### §1.3 Planavgrensning

Det regulerte området er vist med plangrense på plankart med Nasjonal arealplan-ID: **1825 2013 01**. Det er 26 plankart (R01-26) for E6 og 3 plankart (R101-103) for Trofors tettsted.

Planen vil erstatte deler av følgende kommunedelplan:

- o Kommunedelplan for Trofors (1997) – deler av planen

Planen vil erstatte hele eller deler av disse reguleringsplanene:

- o Rv. 6 Båfjellmo bru – Vegset (1985) – hele planen oppheves
- o Trofors gang-/ sykkelveg Rv 73 – del 1 sentrum (2006) – deler av planen
- o Trofors gang-/ sykkelveg Rv 73 – del 2 øst (1996) – deler av planen
- o Industriområde Trofors st. vest (1996) – deler av planen
- o Nevermoen ved Fløtneset – skytebane (1998) – deler av planen
- o Stormoen boligfelt I (1979) – ei tomt av planen

#### §1.4 Planområdets arealformål

Området reguleres til følgende formål, jfr. plan- og bygningsloven § 12-5 - §12-7:

- § 12-5 nr. 1 Bebyggelse og anlegg
  - o Boligbebyggelse (B)
  - o Fritidsbebyggelse (BFR)
  - o Bolig/ forretning/ kontor (BFK)
  - o Forretning/ kontor (FK)
  - o Forretning/ kontor/ tjenesteyting (FKT)
  - o Industri (I)
  - o Skytebane (SKB)
  - o Steinbrudd og massetak (SM)
  - o Angitt bebyggelse kombinert med grønnstruktur (BAH)
- § 12-5 nr. 2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
  - o Veg (V); offentlig (o\_V) felles (f\_V), annen veggrunn (a\_V)
  - o Gatetun (GTT)
  - o Gang-/ sykkelveg (GS)
  - o Trase for jernbane (JB)
  - o Stasjons/ terminalbygg (ST)
- § 12-5 nr. 3 Grønnstruktur
  - o Friområde (FO)
  - o Grønnstruktur (G)
- § 12-5 nr. 5 Landbruks-, natur-, og friluftformål samt reindrift
  - o LNFR-areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift (LFNR)
  - o Naturvern (VN)
- § 12-5 nr. 6 Bruk og vern av sjø og vassdrag
  - o Friluftsområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (FSS)
  - o Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (VBV)
- § 12-6 Hensynssoner og §12-7 områdebestemmelser
  - o Sikringssone – Tunnel (H190)
  - o Sikringssone – Jernbanetunnel (H190)
  - o Faresone – Ras og skredfare (H310)
  - o Faresone – Skytebane (H360)
  - o Faresone – Høyspenninganlegg (inkludert høyspentkabler) (H370)
  - o Bevaring naturmiljø (H560)
  - o Bevaring kulturmiljø (H570)
  - o Rigg og anlegg (#1)
- § 12-7 Rekkefølgebestemmelser

## § 2 Generelle bestemmelser

De generelle bestemmelsene gjelder for hele planområdet dersom ikke annet er spesifisert.

### § 2.1 Byggegrenser

Etter Veglovens § 29 er byggegrensen 50 m fra senterlinje riksveg. Forbudet gjelder ikke bygninger i tilknytning til veganlegget.

For innfartsveg fra Mellommoen til Trofors fram til profilnummer 640 (Se R101) gjelder byggegrenser som vist på i reguleringsplanen. For området Angitt bebyggelse kombinert med hovedformål grønnstruktur (BAH) på Aspneset skal byggegrenser fastsettes i samband med seinere detaljregulering.

For øvrig endrer detaljreguleringen ikke byggegrensene i tilstøtende reguleringsplaner i Trofors.

### § 2.2 Kulturminner (plan- og bygningslovens § 12-7 nr.2)

Dersom det under anleggsarbeidet oppdages gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, skal arbeidet stanses omgående og Nordland fylkeskommune og Sametinget varsles, jf. Kulturminneloven §8 andre ledd. Særlig aktsomhet skal utvises i området Nevermoen - Stormoen.

### § 2.3 Universell utforming (plan og bygningsloven § 12-7 nr. 4)

Gang- og sykkelveger, fortau, gangfelt, kollektivholdeplasser/-knutepunkt og utearealer i sentrum skal utformes etter prinsippene om universell utforming.

### § 2.4 Støy (plan og bygningsloven § 12-7 nr. 3)

Grenseverdiene i retningslinje T-1442 (retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging) skal legges til grunn for både anleggsfasen og driftsfasen. Se også rekkefølgebestemmelse § 10.

### § 2.5 Plan for miljøoppfølging (plan og bygningsloven § 12-7 nr. 3 og 13)

Det skal utarbeides plan for å sikre at føringer og krav for det ytre miljøet slik det er oppsummert i kapittel 7.7 i planbeskrivelsen, blir ivaretatt på en systematisk måte i den videre detaljering og prosjektering. Herunder inngår en rigg og marsikringsplan som setter rammer for anleggsarbeidet.

### § 2.6 Terreng og revegetering (plan og bygningsloven § 12-7 nr. 3)

Terrenginngrep skal generelt begrenses, og skje mest mulig skånsomt. Skjæringer, fyllinger og øvrige berørte areal/ anlegg skal formes og revegeteres slik at de er godt tilpasset omkringliggende terreng/ område. Store terrenginngrep formes slik at de permanente visuelle og miljømessige virkningene av inngrepet blir minst mulig, og at ny landskapsform kan istandsettes og revegeteres.

Som hovedregel skal berørt areal i naturmark revegeteres naturlig. For arealer i og i tilknytning til tettbygde strøk og kulturlandskap skal det treffes nødvendige tiltak for å hindre etablering og spredning av uønskede arter.

### § 3 Bebyggelse og anlegg

#### § 3.1 Boligbebyggelse, kommunaltekniskanlegg mv. Trofors øst B1, BFK3 og VAR

Eiendommene gnr/bnr 49/4 (B1) og gnr/bnr 49/48 (BFK3) har felles avkjørsel. Eiendommene gnr/bnr 49/75 og 49/76 samt kommunalteknisk anlegg (VAR) gis tilgang via gang/ sykkelveg (o\_V11). Eiendom gnr/bnr 49/121 har adkomst via gang/ sykkelveg (o\_V12)

#### § 3.2 Boligbebyggelse vokterboligene – B4

Eiendommene gnr/bnr 50/208 og 50/209 har adkomst via 50/ 108 (ST) Vokterboligene (BFR) utgjør sammen med Trofors stasjon (ST) et kulturmiljø, jfr. hensynsone c) i § 8. Bygninger og utearealer kan brukes til bolig og småskala næringsaktivitet/ kontorformål som er forenlig med kulturmiljøets karakter.

#### § 3.3 Bolig/ forretning/ kontor - gnr/bnr 50/51 BFK1

Parkering skal skje på egen eiendom.

#### § 3.4 Bolig/ forretning/ kontor - Jern og bygg BFK2

Fasaden ut mot fortau og parkeringsplasser langs o\_V10 fylkesveg 73 skal være publikumsrettet. Bygget skal ha kundeinngang mot fylkesvegen, fortrinnsvis en hovedinngang. Det tillates ikke omdisponert til boligformål i første etasje av BFK2. Eksisterende port på BFK2 gnr/bnr 50/21 mot Troforsvegen stenges. Port på gnr/bnr 50/212 som vender ut mot o\_V9 skal utbedres for å betjene varelevering.

#### § 3.5 Forretning/ kontor - tidligere butikk og COOP FK1 og FK2

Fasaden ut mot fortau og parkeringsplasser langs fylkesveg 73 (o\_V10) skal være publikumsrettet. Bygget skal ha inngang mot denne gata, fortrinnsvis en hovedinngang. Det tillates ikke omdisponert til boligformål i første etasje av FK1.

#### § 3.6 Forretning/ kontor/ tjenesteyting – Grane innkjøpslag FKT

Vareleveringsport mot nord stenges, og fasaden bygges om. Parkering skal skje på egen tomt med adkomst fra o\_V7. Varelevering skal skje fra o\_V7. Det tillates ikke utelagring mot fv. 73 nord på tomta, med mindre dette er avskjermet med tett gjerde. Eksisterende bygning tillates bygget på mot nord, med nytt inngangsparti vendt mot øst. Alle bygningsmessige tiltak, også inngjerding skal være utformet av arkitekt.

#### § 3.7 Kommunehuset TJ

I forbindelse med etablering av rådhuskvartalet forutsettes: (1) at eksisterende parkeringskapasitet på TJ opprettholdes, (2) at arealene som i dag er sammenhengende parkareal og ganglinjer oppgraderes slik at de fungerer i tråd med kvartalets nye/ endrede funksjon, uten at de reduserer arealmessig omfang. Eksisterende garasje (nordøst på tomta) og kontorbygg rives. Nordvestre hjørne av TJ skal ha en parkmessig bearbeiding (mot o\_V4), i tråd med at kvartalet blir Trofors nye entre fra E6. Jamfør også § 10.

#### § 3.8 Annen bebyggelse kombinert med hovedformål grønnstruktur BAH

Område BAH kan tas i bruk til utbyggingsformål kombinert med grønnstruktur. Bruken av område BAH skal avklares gjennom seinere detaljregulering eller kommunedelplan for tettstedet.

Byggegrenser og grad av utnytting skal fastsettes i vedkommende plan. Området skal ha adkomst fra Skolevegen.

### § 3.9 Skytebane SKB

I samarbeid med grunneier og Grane kommune kan overskuddsmasse fra anlegget tas i bruk til å videreutvikle skytebanen.

### § 3.11 Steinbrudd Høgtun SM\_2

Formålet omfatter areal til uttak av stein til bygging av prosjektet E6 Brattåsen-Lien. Dette reguleres inn som reserve til de to andre sidetakene på prosjektet. Før eventuelt uttak kan starte må det foreligge en driftsplan for etappevis uttak og istandsetting. Driftsplanen behandles som tiltak som krever søknad og tillatelse etter PBL § 20-1

### § 3.12 Steinbrudd Finnsåsen SM\_3

Formålet omfatter areal til uttak av stein til bygging av prosjektet E6 Brattåsen-Lien. Før uttak kan starte må det foreligge en driftsplan for etappevis uttak og istandsetting. Driftsplanen behandles som tiltak som krever søknad og tillatelse etter PBL § 20-1. Steinbruddet lukkes etter at E6 Brattåsen-Lien er ferdig.

## 4 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

### § 4.1 Generelt for offentlige veger O\_V

Formålet omfatter alle arealer til veg, gate, grøft-/fyllings- og skjæringsareal, bru, stopplommer, kryss, overgangsbruer, tunnel, avkjørsler, fortau, rekkverk og andre anlegg som naturlig tilhører ny veg. I anleggsperioden tillates området benyttet til all virksomhet som er nødvendig for gjennomføring av veganlegget, herunder midlertidige bygninger og anlegg, lagring med mer.

Grunneier har rett til å passere under E6-bruer over følgende sidevassdrag: Røstokkmobekken, Strengvassbekken, Tjærhusdalen, Finnsåselva.

### § 4.2 Innfart til Trofors O\_V4

Utforming og belyningsanlegg skal signalisere at fylkesveg 73 er entreen til kommunesenteret Trofors, og gi trafikantene hjelp til å oppfatte overgangen mellom landeveg og bygate/ sentrum. I kryssområdene mot TJ og BFR bygges støttemurer i naturstein. Mot BFR settes det opp gjerde/ lav støyskjerm som harmonerer med kulturmiljøet.

### § 4.3 Veg til stasjonen O\_V7

O\_V7 er adkomstveg inn til indre del av stasjonsområdet og felles trafikkareal med snumulighet for større kjøretøy som betjener JB, ST og FKT

### § 4.4 Rådhuskvarartalet O\_V6

Det etableres kantsteinsstopp for inntil 2 busser nord for innkjørsel til 50/181 i Industrivegen.

### § 4.5 Troforsvegen O\_V11

Sikringstiltak mot elva på elvemøteplassen (FO) skal bygges samtidig som gang-/sykkelbru over Trofossen o\_V11.

**§ 4.6 Parkering næringshagen a\_V1**

Formålet omfatter adkomst og parkeringsareal for 50/39

**§ 4.7 Driftsveg Valryggen a\_V2**

Formålet omfatter en driftsveg for landbruket. Følgende Gnr/bnr har veirett: 41/1 Arealet er å regne som en del av E6.

**§ 4.8 Driftsveg mot Høgtun f\_V1**

Formålet omfatter en driftsveg for landbruket. Følgende Gnr/bnr har veirett: 50/1, 50/2, 50/17, 50/27) Arealet er å regne som en del av E6.

**§ 4.9 Adkomst boliger f\_V2**

Formålet omfatter adkomstveg til boliger. Følgende Gnr/bnr har veirett: 50/2, 50/5, 50/53, 50/142

**§ 4.10 Lokalveg skytebanen f\_V3**

Formålet omfatter lokalveg. Deler av den må legges om som følge av ny E6. Følgende gnr/bnr har veirett: 51/1 – Statskog, 51/1/5 – Grane kommune og 51/1/8 – Grane skytterlag.

**§ 4.11 Driftsveg nordover fra Høgtun f\_V4**

Formålet omfatter en driftsveg for landbruket. Følgende Gnr/bnr har veirett: 50/17, 50/27. Arealet er å regne som en del av E6.

**§ 4.12 Driftsveg opp fra stasjonen f\_V5**

Formålet omfatter en driftsveg for landbruket. Følgende Gnr/bnr har veirett: 50/1, 50/4, 50/6 og 50/20

**§ 4.13 Trofors stasjon JB1**

Trafikkarealet sør for stasjonsbygningen skal brukes til parkering og hente/ bringetjeneste knyttet til Trofors stasjon. Det er anledning til å rive eksisterende tømmeramme. P-plassen skal ha kapasitet til 40 biler.

**§ 4.14 Kryssing Vollen JB2**

Det skal settes opp viltgjerde over tunnelportalen på Nordlandsbanen.

**§ 4.15 Areal under bru over jernbanen JB3**

Innenfor området kan det bygges søyler for ny bru og nødvendige sikringstiltak for disse. Det er også tillatt med tilkomst til nødvendig vedlikehold. På arealet tillates også skjærings og fyllingsutslag fra det nye veganlegget.

**§ 4.16 Bru over jernbane Høgtun JB4**

Innenfor området kan det bygges søyler for ny bru og nødvendige sikringstiltak for disse. Det er også tillatt med tilkomst til nødvendig vedlikehold. Nødvendig anleggsarbeid tillates. Eksisterende overgangsbru fjernes. Planlegging, bygging og riving skal gjennomføres i samarbeid med Jernbaneverket og grunneier.

**§ 4.17 JB5**

Arealet kan benyttes som permanent massedeponi for overskuddsmasser fra arbeidet med ny E6. De områder som tas i bruk skal revegeteres og tilbakeføres til opprinnelig formål



Statens vegvesen

REGULERINGSPLAN

Plankart med bestemmelser

## E6 Helgeland

E6 Brattåsen - Lien, revisjon av delstrekning  
Svenningelv - Trøfors/Mellommoen  
Grane kommune



Region nord  
Mogstuen kontorsted  
Juni 2017

Til politisk behandling  
Juni 2017



Nasjonal arealplan-ID: 1825 2013 01

GRANE KOMMUNE



Forslag til

## **Planbestemmelser**

### **detaljregulering for E6 Brattåsen – Lien**

**Dato:** 22.03.2013

**Sist revidert:** 01.06.2017

**Vedtatt av Grane kommunestyre:** 12.06.2013 i sak 2010231837(svv), 13/2275(GK)

---

## **§1 Plantype, planens formål og avgrensing**

### **§1.1 Plantype**

Planen er en detaljregulering etter Plan- og bygningslovens § 12-3

### **§1.2 Formål**

Reguleringsplanen skal legge til rette for å bygge ny E6, samt sikre fremtidig arealdisponering rundt ny E6. Reguleringsplanen legger også til rette for å bygge ny innfartssveg til Trofors, oppgradering av gater i sentrum og endring/ombygging av vegsystemet mellom Aspneset (Esso) og Vegset (Trixie)

### **§1.3 Planavgrensning**

Det regulerte området er vist med plangrense på plankart med Nasjonal arealplan-ID: 1825 2013 01. Det er 26 plankart (R01-26) for E6 og 3 plankart (R101-103) for Trofors tettsted.

Planen vil erstatte deler av følgende kommunedelplan:

- Kommunedelplan for Trofors (1997) – deler av planen

Planen vil erstatte hele eller deler av disse reguleringsplanene:

- Rv. 6 Båfjellmo bru – Vegset (1985) – hele planen oppheves
- Trofors gang-/sykkelveg Rv 73 – del 1 sentrum (2006) – deler av planen
- Trofors gang-/sykkelveg Rv 73 – del 2 øst (1996) – deler av planen
- Industriområde Trofors st. vest (1996) – deler av planen
- Nevermoen ved Fløtneset – skytebane (1998) – deler av planen
- Stormoen boligfelt I (1979) – ei tomt av planen

#### §1.4 Planområdets arealformål

Området reguleres til følgende formål, jfr. plan- og bygningsloven § 12-5 - §12-7:

- § 12-5 nr. 1 Bebyggelse og anlegg
  - o Boligbebyggelse (B)
  - o Fritidsbebyggelse (BFR)
  - o Bolig/ forretning/ kontor (BFK)
  - o Forretning/ kontor (FK)
  - o Forretning/ kontor/ tjenesteyting (FKT)
  - o Industri (I)
  - o Skytebane (SKB)
  - o Steinbrudd og massetak (SM)
  - o Angitt bebyggelse kombinert med grønnstruktur (BAH)
- § 12-5 nr. 2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
  - o Veg (V); offentlig (o\_V) felles (f\_V), annen veggrunn (a\_V)
  - o Gatetun (GTT)
  - o Gang-/ sykkelveg (GS)
  - o Trase for jernbane (JB)
  - o Stasjons/ terminalbygg (ST)
- § 12-5 nr. 3 Grønnstruktur
  - o Friområde (FO)
  - o Grønnstruktur (G)
- § 12-5 nr. 5 Landbruks-, natur-, og friluftformål samt reindrift
  - o LNFR-areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift (LFNR)
  - o Naturvern (VN)
- § 12-5 nr. 6 Bruk og vern av sjø og vassdrag
  - o Friluftsområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (FSS)
  - o Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (VBV)
- § 12-6 Hensynssoner og §12-7 områdebestemmelser
  - o Sikringssone – Tunnel (H190)
  - o Sikringssone – Jernbanetunnel (H190)
  - o Faresone – Ras og skredfare (H310)
  - o Faresone – Skytebane (H360)
  - o Faresone – Høyspenningsanlegg (inkludert høyspentkabler) (H370)
  - o Bevaring naturmiljø (H560)
  - o Bevaring kulturmiljø (H570)
  - o Rigg og anlegg (#1)
- § 12-7 Rekkefølgebestemmelser

## § 2 Generelle bestemmelser

De generelle bestemmelsene gjelder for hele planområdet dersom ikke annet er spesifisert.

### § 2.1 Byggegrenser

Etter Veglovens § 29 er byggegrensen 50 m fra senterlinje riksveg. Forbudet gjelder ikke bygninger i tilknytning til veganlegget.

For innfartsveg fra Mellommoen til Trofors fram til profilnummer 640 (Se R101) gjelder byggegrenser som vist på i reguleringsplanen. For området Angitt bebyggelse kombinert med hovedformål grønnstruktur (BAH) på Aspneset skal byggegrenser fastsettes i samband med seinere detaljregulering.

For øvrig endrer detaljreguleringen ikke byggegrensene i tilstøtende reguleringsplaner i Trofors.

### § 2.2 Kulturminner (plan- og bygningslovens § 12-7 nr.2)

Dersom det under anleggsarbeidet oppdages gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, skal arbeidet stanses omgående og Nordland fylkeskommune og Sametinget varsles, jf. Kulturminneloven §8 andre ledd. Særlig aktsomhet skal utvises i området Nevermoen - Stormoen.

### § 2.3 Universell utforming (plan og bygningsloven § 12-7 nr. 4)

Gang- og sykkelveger, fortau, gangfelt, kollektivholdeplasser/-knutepunkt og utearealer i sentrum skal utformes etter prinsippene om universell utforming.

### § 2.4 Støy (plan og bygningsloven § 12-7 nr. 3)

Grenseverdiene i retningslinje T-1442 (retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging) skal legges til grunn for både anleggsfasen og driftsfasen. Se også rekkefølgebestemmelse § 10.

### § 2.5 Plan for miljøoppfølging (plan og bygningsloven § 12-7 nr. 3 og 13)

Det skal utarbeides plan for å sikre at føringer og krav for det ytre miljøet slik det er oppsummert i kapittel 7.7 i planbeskrivelsen, blir ivarettatt på en systematisk måte i den videre detaljering og prosjektering. Herunder inngår en rigg og marksikringsplan som setter rammer for anleggsarbeidet.

### § 2.6 Terreng og revegetering (plan og bygningsloven § 12-7 nr. 3)

Terrenginngrep skal generelt begrenses, og skje mest mulig skånsomt. Skjæringer, fyllinger og øvrige berørte areal/ anlegg skal formes og revegeteres slik at de er godt tilpasset omkringliggende terreng/ område. Store terrenginngrep formes slik at de permanente visuelle og miljømessige virkningene av inngrepet blir minst mulig, og at ny landskapsform kan istandsettes og revegeteres.

Som hovedregel skal berørt areal i naturmark revegeteres naturlig. For arealer i og i tilknytning til tettbygde strøk og kulturlandskap skal det treffes nødvendige tiltak for å hindre etablering og spredning av uønskede arter.

### § 3 Bebyggelse og anlegg

#### § 3.1 Boligbebyggelse, kommunalteknisk anlegg mv. Trofors øst B1, BFK3 og VAR

Eiendommene gnr/bnr 49/4 (B1) og gnr/bnr 49/48 (BFK3) har felles avkjørsel. Eiendommene gnr/bnr 49/75 og 49/76 samt kommunalteknisk anlegg (VAR) gis tilgang via gang/ sykkelveg (o\_V11). Eiendom gnr/bnr 49/121 har adkomst via gang/ sykkelveg (o\_V12)

#### § 3.2 Boligbebyggelse vokterboligene – B4

Eiendommene gnr/bnr 50/208 og 50/209 har adkomst via 50/ 108 (ST) Vokterboligene (BFR) utgjør sammen med Trofors stasjon (ST) et kulturmiljø, jfr. hensynsone c) i § 8. Bygninger og utearealer kan brukes til bolig og småskala næringsaktivitet/ kontorformål som er forenlig med kulturmiljøets karakter.

#### § 3.3 Bolig/ forretning/ kontor - gnr/bnr 50/51 BFK1

Parkering skal skje på egen eiendom.

#### § 3.4 Bolig/ forretning/ kontor - Jern og bygg BFK2

Fasaden ut mot fortau og parkeringsplasser langs o\_V10 fylkesveg 73 skal være publikumsrettet. Bygget skal ha kundeinngang mot fylkesvegen, fortrinnsvis en hovedinngang. Det tillates ikke omdisponert til boligformål i første etasje av BFK2. Eksisterende port på BFK2 gnr/bnr 50/21 mot Troforsvegen stenges. Port på gnr/bnr 50/212 som vender ut mot o\_V9 skal utbedres for å betjene varelevering.

#### § 3.5 Forretning/ kontor - tidligere butikk og COOP FK1 og FK2

Fasaden ut mot fortau og parkeringsplasser langs fylkesveg 73 (o\_V10) skal være publikumsrettet. Bygget skal ha inngang mot denne gata, fortrinnsvis en hovedinngang. Det tillates ikke omdisponert til boligformål i første etasje av FK1.

#### § 3.6 Forretning/ kontor/ tjenesteyting – Grane innkjøpslag FKT

Vareleveringsport mot nord stenges, og fasaden bygges om. Parkering skal skje på egen tomt med adkomst fra o\_V7. Varelevering skal skje fra o\_V7. Det tillates ikke utelagring mot fv. 73 nord på tomta, med mindre dette er avskjermet med tett gjerde. Eksisterende bygning tillates bygget på mot nord, med nytt inngangsparti vendt mot øst. Alle bygningsmessige tiltak, også inngjerding skal være utformet av arkitekt.

#### § 3.7 Kommunehuset TJ

I forbindelse med etablering av rådhuskvartalet forutsettes: (1) at eksisterende parkeringskapasitet på TJ opprettholdes, (2) at arealene som i dag er sammenhengende parkareal og ganglinjer oppgraderes slik at de fungerer i tråd med kvartalets nye/ endrede funksjon, uten at de reduserer arealmessig omfang. Eksisterende garasje (nordøst på tomta) og kontorbygg rives. Nordvestre hjørne av TJ skal ha en parkmessig bearbeiding (mot o\_V4), i tråd med at kvartalet blir Trofors nye entre fra E6. Jamfør også § 10.

#### § 3.8 Annen bebyggelse kombinert med hovedformål grønnstruktur BAH

Område BAH kan tas i bruk til utbyggingsformål kombinert med grønnstruktur. Bruken av område BAH skal avklares gjennom seinere detaljregulering eller kommunedelplan for tettstedet.

Byggegrenser og grad av utnytting skal fastsettes i vedkommende plan. Området skal ha adkomst fra Skolevegen.

### **§ 3.9 Skytebane SKB**

I samarbeid med grunneier og Grane kommune kan overskuddsmasse fra anlegget tas i bruk til å videreutvikle skytebanen.

### **§ 3.11 Steinbrudd Høgtun SM\_2**

Formålet omfatter areal til uttak av stein til bygging av prosjektet E6 Brattåsen-Lien. Dette reguleres inn som reserve til de to andre sidetakene på prosjektet. Før eventuelt uttak kan starte må det foreligge en driftsplan for etappevis uttak og istandsetting. Driftsplanen behandles som tiltak som krever søknad og tillatelse etter PBL § 20-1

### **§ 3.12 Steinbrudd Finnsåsen SM\_3**

Formålet omfatter areal til uttak av stein til bygging av prosjektet E6 Brattåsen-Lien. Før uttak kan starte må det foreligge en driftsplan for etappevis uttak og istandsetting. Driftsplanen behandles som tiltak som krever søknad og tillatelse etter PBL § 20-1. Steinbruddet lukkes etter at E6 Brattåsen-Lien er ferdig.

## **4 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

### **§ 4.1 Generelt for offentlige veger O\_V**

Formålet omfatter alle arealer til veg, gate, grøft-/fyllings- og skjæringsareal, bru, stopplommer, kryss, overgangsbruer, tunnel, avkjørsler, fortau, rekkverk og andre anlegg som naturlig tilhører ny veg. I anleggsperioden tillates området benyttet til all virksomhet som er nødvendig for gjennomføring av veganlegget, herunder midlertidige bygninger og anlegg, lagring med mer.

Grunneier har rett til å passere under E6-bruer over følgende sidevassdrag: Røstokkmobekken, Strengvassbekken, Tjærhusdalen, Finnsåselva.

### **§ 4.2 Innfart til Trofors O\_V4**

Utforming og belyningsanlegg skal signalisere at fylkesveg 73 er entreen til kommunesenteret Trofors, og gi trafikantene hjelp til å oppfatte overgangen mellom landeveg og bygate/ sentrum. I kryssområdene mot TJ og BFR bygges støttemurer i naturstein. Mot BFR settes det opp gjerde/ lav støyskjerm som harmonerer med kulturmiljøet.

### **§ 4.3 Veg til stasjonen O\_V7**

O\_V7 er adkomstveg inn til indre del av stasjonsområdet og felles trafikkareal med snumulighet for større kjøretøy som betjener JB, ST og FKT

### **§ 4.4 Rådhuskvartalet O\_V6**

Det etableres kantsteinsstopp for inntil 2 busser nord for innkjørsel til 50/181 i Industrivegen.

### **§ 4.5 Troforsvegen O\_V11**

Sikringstiltak mot elva på elvemøteplassen (FO) skal bygges samtidig som gang-/sykkelbru over Trofossen o\_V11.

**§ 4.6 Parkering næringshagen a\_V1**

Formålet omfatter adkomst og parkeringsareal for 50/39

**§ 4.7 Driftsveg Valryggen a\_V2**

Formålet omfatter en driftsveg for landbruket. Følgende Gnr/bnr har veirett: 41/1 Arealet er å regne som en del av E6.

**§ 4.8 Driftsveg mot Høgtun f\_V1**

Formålet omfatter en driftsveg for landbruket. Følgende Gnr/bnr har veirett: 50/1, 50/2, 50/17, 50/27) Arealet er å regne som en del av E6.

**§ 4.9 Adkomst boliger f\_V2**

Formålet omfatter adkomstveg til boliger. Følgende Gnr/bnr har veirett: 50/2, 50/5, 50/53, 50/142

**§ 4.10 Lokalveg skytebanen f\_V3**

Formålet omfatter lokalveg. Deler av den må legges om som følge av ny E6. Følgende gnr/bnr har veirett: 51/1 – Statskog, 51/1/5 – Grane kommune og 51/1/8 – Grane skytterlag.

**§ 4.11 Driftsveg nordover fra Høgtun f\_V4**

Formålet omfatter en driftsveg for landbruket. Følgende Gnr/bnr har veirett: 50/17, 50/27. Arealet er å regne som en del av E6.

**§ 4.12 Driftsveg opp fra stasjonen f\_V5**

Formålet omfatter en driftsveg for landbruket. Følgende Gnr/bnr har veirett: 50/1, 50/4, 50/6 og 50/20

**§ 4.13 Trofors stasjon JB1**

Trafikkarealet sør for stasjonsbygningen skal brukes til parkering og hente/ bringetjeneste knyttet til Trofors stasjon. Det er anledning til å rive eksisterende tømmeramme. P-plassen skal ha kapasitet til 40 biler.

**§ 4.14 Kryssing Vollen JB2**

Det skal settes opp viltgjerde over tunnelportalen på Nordlandsbanen.

**§ 4.15 Areal under bru over jernbanen JB3**

Innenfor området kan det bygges søyler for ny bru og nødvendige sikringstiltak for disse. Det er også tillatt med tilkomst til nødvendig vedlikehold. På arealet tillates også skjærings og fyllingsutslag fra det nye veganlegget.

**§ 4.16 Bru over jernbane Høgtun JB4**

Innenfor området kan det bygges søyler for ny bru og nødvendige sikringstiltak for disse. Det er også tillatt med tilkomst til nødvendig vedlikehold. Nødvendig anleggsarbeid tillates. Eksisterende overgangsbru fjernes. Planlegging, bygging og riving skal gjennomføres i samarbeid med Jernbaneverket og grunneier.

**§ 4.17 JB5**

Arealet kan benyttes som permanent massedeponi for overskuddsmasser fra arbeidet med ny E6. De områder som tas i bruk skal revegeteres og tilbakeføres til opprinnelig formål

#### **§ 4.18 Vegtiltak på jernbaneverkets grunn JB6 og JB8**

Arealet omfatter nødvendige tiltak for å få bygget ny E6. Nødvendig tiltak kan være skjæringsskråninger, grøfter, fyllingsskråninger etc.

#### **§ 4.19 Kringelmomyra JB7**

Innenfor området kan det bygges søyler for ny bru og nødvendige sikringstiltak for disse. Det er også tillatt med tilkomst til nødvendig vedlikehold. Nødvendig anleggsarbeid tillates.

#### **§ 4.19 Trofors stasjon med forplass ST**

Trofors stasjon og vokterboligene (BFR) utgjør et helhetlig kulturmiljø. Bygningen kan brukes til småskala næringsaktivitet/ kontorformål som er forenlig med kulturmiljøets karakter. Plassen foran stasjonsbygget rustes opp slik at stasjonens rolle som kollektivknutepunkt og historisk tyngdepunkt øverst i Troforsvegen forsterkes. Leskurved holdeplass for buss skal ha en utforming og plassering som bevisst forholder seg til kulturmiljøet. Forplassen ved stasjonen skal være fri for kjøring og oppstilte biler. Kjøring i forbindelse med drift, og som adkomst til BFR tillatt. Se også hensynsone c)

### **§5 Grønnstruktur**

#### **§ 5.1 Elvemøteplass FO**

Området omfatter elvemøteplass ved Troforsen. Friområdet skal være i offentlig eie. Det stilles krav om utbyggingsavtale mellom Statens vegvesen, Grane kommune og Nordland fylkeskommune i forhold til opparbeiding og drift. Det stilles krav om detaljering av området gjennom utomhusplan i henhold til PBL § 28-7. Planen skal som et minimum vise: Sikringstiltak mot elvebredden, skjøtselstiltak for eksisterende vegetasjon, tilpasning til gang-/sykkelveg o\_V11. Sikringstiltak mot elva skal bygges samtidig som gang-/sykkelbru o\_V11.

#### **§ 5.2 Grønnstruktur og motfylling G1**

Utførelse av geotekniske terrengtiltak i planen (motfyllinger, avlastning) skal utføres i henhold til endelige rapport fra de geotekniske grunnundersøkelsene. Så mye som mulig av den vegetasjonskledte terrassekanten opp mot boligområdet bevares. Denne terrengformen danner en tydelig omramming for tettbebyggelsen, skjærmer boligbebyggelsen og kan gi trafikanten hjelp til å oppfatte overgangen mellom landeveg og tettsted.

### **§6 Landbruks-, natur- og friluftsområder samt reindrift**

#### **§ 6.1 Fjerning E6 Brattåsen LNFR1**

Arealet består i hovedsak av eksisterende E6. Asfalt og rekkverk (sjekk krav til rekkverk) fjernes, veggbredde tilpasses ny bruk og arealet tilbakeføres til landbruksformål.

#### **§ 6.2 Permanent deponi LNFR2**

Arealet kan benyttes som permanent massedeponi for overskuddsmasser fra arbeidet med ny E6. De områder som tas i bruk skal revegeteres og tilbakeføres til opprinnelig arealbruk som landbruksområder.

### **§ 6.3 Tømmerlunneplass LNFR3**

Området fylles opp og planeres med tanke på bruk som permanent deponi og tømmerlunneplass. Detaljert utforming av lunneplassen gjøres i samarbeid med grunneier ved utarbeidelsen av byggetegninger. Areal som faller utenfor lunneplassen revegeteres og tilbakeføres til opprinnelig arealbruk som landbruksområder.

### **§ 6.4 Adkomstveger, vanlige anleggs-/riggområder, anleggsbelter LNFR4**

Arealet tillates brukt som en nødvendig del av anleggsdriften. Driftsveger som benyttes som anleggsveg skal istandsettes til minst samme standard som før de ble tatt i bruk. Områder som tas i bruk skal istandsettes og tilbakeføres til opprinnelig bruk som landbruksområde. Dette skal gjøres på en måte som gjør at de harmonerer med omkringliggende terreng. Se også bestemmelse under §2.

### **§ 6.5 Mellomlagerasfalt, stein LNFR5**

Arealet kan benyttes som midlertidig deponi for asfaltmasser og for steinmasser. Avrenning til Svenningelva skal forhindres. Før istandsetting skal alle forurensede masser fjernes.

### **§ 6.6 Omlegging bekk LNFR6**

Arealet brukes til omlegging av bekk.

### **§ 6.7 Jonsokkslettdalen LNFR7**

Arealet kan benyttes som deponi for overskuddsmasser fra anlegget. Før området tas i bruk skal det utarbeides en plan som viser hvordan området er tenkt brukt. Planen skal også vise hvordan området skal istandsettes til opprinnelig bruk som landbruksområde.

### **§ 6.8 Ny høyspent luft LNFR8**

Det skal erverves rett til å sette opp ny høyspentledning (luftstrek).

### **§ 6.9 Ny høyspent jord LNFR9**

Det skal erverves rett til å legge høyspentkabel i jord.

### **§ 6.10 Nydyrking LNFR10**

Eksisterende jorde kan utvides vestover som erstatning for tapt areal i Nedre Svenningdal. Eventuell oppdyrking som overflatedyrket mark.

### **§ 6.11 Nye driftsveger LNFR12**

Formålet omfatter bygging av driftsveger som sikrer tilgang til landbruksarealer som ellers ville blitt avskåret av det nye veganlegget. Bruksrett på de omlagte vegene er tilsvarende bruksretten på dagens veier.

For det nye vegsystemet vest for ny E6 på Finnsåsflata har følgende bruksrett:

Fra ny driftsvegbru og nordover: 41/4 og 41/6

Fra ny driftsvegbru og sydover: 42/1 og 42/9

Fra ny driftsvegbru og østover til påkobling med dagens veg: 42/1, 42/9, 41/4 og 41/6

### **§ 6.12 Viltgjerde LNFR13**

Det erverves rett til å sette opp og vedlikeholde viltgjerde. Høyde min 2,5m.



#### **§ 6.13 LNFR14**

Området omfattes ikke av anleggsarbeid.

#### **§ 6.14 Overgangsbruer over E6 og jernbane LNFR 15**

Formålet omfatter to overgangsbruer for landbruket over Nordlandsbanen og ny E6.

Bruksrett på den nye brua ved ved Kumoen blir tilsvarende den gamle brua.

Følgende gbnr har bruksrett på brua ved Kringelmomyra (profil 12715): 42/1, 42/9, 41/4 og 41/6. Denne brua sikrer samtidig lovbeskyttet trekklei i henhold til Reindriftsloven. Planlegging og bygging av denne brua skal gjennomføres i samarbeid med Reindriftsforvaltningen, Jernbaneverket og grunneier. Det skal inngås avtaler med reindriftsforvaltningen om avvikling av reinflytting i anleggsperioden. Vilkårene for dette skal innarbeides i konkurransegrunnlag med entreprenør.

#### **§ 6.15 Bakkeplanering Nedre Svenningdal LNFR16**

Formålet omfatter utslaking av skråning fra støyvoll. På de deler av arealet der det skal etableres motfyllinger, eller foregå annen tung anleggsaktivitet som kan skade jordstrukturen varig, skal matjorda tas av og mellomlagres. Det skal det bygges opp jordsmonn med pløvedybde før arealene tilbakeføres til grunneier. Detaljert plan for dette skal utarbeides i samråd med grunneier og landbruksmyndigheter.

#### **§ 6.16 Brukryssing Svenningelv LNFR17**

Det skal etableres erosjonssikring mot Svenningelv. Detaljert utførelse planlegges i samarbeid med NVE. Eksisterende driftsveg sør for elva opprettholdes. Grunneier har rett til å passere under E6-bru med landbrukstraktor, gjelder også nord for brua. Frihøyde etter kravene i Landbruks- og matdepartementet «Normaler for landbruksveier». Arealinngrepene i forbindelse med brubyggingen skal styres av rigg- og marksikringsplan.

#### **§ 6.17 Driftsveg, deponi, nydyrking Høgtun LNFR18**

Ny bru over jernbane og ny E6 tilknyttes eksisterende driftsveger vest for jernbane. Dyrket mark kan benyttes til mellomlagring av matjord. Eventuell permanent deponering av jordmasser og oppdyrking av randsonene mellom eksisterende teiger, istandsettes som overflatedyrket mark.

#### **§ 6.18 Dyrka mark Høgtun, Finnsåsen og Valryggen LNFR19**

Dyrket mark kan benyttes til mellomlagring av matjord, til riggareal eller til annen anleggsvirksomhet som ikke skader eksisterende jordstruktur varig. Arealet kan nyttes til permanent deponering av matjord i samråd med grunneier. Arealet tilbakeføres grunneier i samme stand som før anleggsarbeidene.

#### **§ 6.19 Fjerning eksisterende veg LNFR20**

Eksisterende veg fjernes og arealet tilbakeføres til bruk som landbruksområde.

#### **§ 6.20 Tilgang over tunnel LNFR21**

Området brukes til å sikre tilgang til bygging av tunnel ved at det graves fra toppen, støpes tunnel og så fyller over tunnel med stedlige masser. Anleggsveg bygges, overskuddsmasser kan mellomlagres og deponeres. Området skal når anlegget er ferdig istandsettes og tilbakeføres til bruk som landbruksområde.

#### § 6.21 Deponi, beitemark LNFR22

Det kan deponeres overskuddsmasser fra veganlegget. Istandsettes som beitemark.

#### § 6.22 Elveforbygning Nedre Svenningdal LNFR23

Utførelse av geotekniske terrengtiltak i planen (forbygning og erosjonssikring) skal utføres i henhold til endelige rapport fra de geotekniske grunnundersøkelsene. Se også § 10.

#### § 6.23 Motfylling LNFR24

Utførelse av geotekniske terrengtiltak i planen (motfyllinger, avlastning) skal utføres i henhold til endelige rapport fra de geotekniske grunnundersøkelsene.

#### § 6.24 Naturtypelokalitet VN

Området omfatter naturtypelokalitet bekkekløft.

#### § 6.25 Tømmerlunneplass LNFR25

Området fylles opp og planeres med tanke på bruk som deponi og tømmerlunneplass. Detaljert utforming av lunneplassen med adkomstveier gjøres i samarbeid med grunneier ved utarbeidelsen av byggetegninger. Areal som faller utenfor lunneplassen revegeteres og tilbakeføres til opprinnelig bruk som landbruksområder.

### § 7 Bruk og vern av sjø og vassdrag

#### § 7.1 Svenningelv og Valryggen brusteder VBV1 og VBV3

Innenfor områdene kan det bygges søyler for ny bru og nødvendige sikringstiltak for disse. Det er også tillatt med tilkomst til nødvendig vedlikehold.

#### § 7.2 Nedre Svenningdal – forbygning i elva VBV2

Utførelse av geotekniske terrengtiltak i planen (forbygning og erosjonssikring) skal utføres i henhold til endelige rapport fra de geotekniske grunnundersøkelsene. Se også § 10.

#### § 7.3 Stengvassbekken FSS2

Vannrør i forbindelse med en eventuell framtidig godkjent kraftutbygging av Stengvassbekken tillates anlagt under E6-bru.

### § 8 Hensynssoner

Innenfor følgende områder er det satt grenser for arealbruk samt restriksjoner:

#### a.1) Sikringssoner – Tunnel H\_190\_1

Over tunnel tillates ikke tiltak som kan innebære reduksjon av vegtunnelens funksjon og/eller sikkerhet. Det kan på deler av strekningen (ca profil 7100-7270) bli aktuelt å grave seg ned til vegens nivå for deretter å støpe en tunnel og dekke over med stedlige masser.

**a.2) Sikringssoner – Jernbanetunnel H\_190\_2**

Over jernbanetunnel er det forbud mot boring av energibrønner og andre brønner innenfor hensynssonen. Bygging/ tiltak i hensynssonen må godkjennes av Bane NOR før iverksetting.

**a.3) Ras og skredfare H310\_1**

Innenfor område med kvikkleire skal det tas spesielle hensyn til usikre grunnforhold ved gjennomføring av tiltak. Ved tiltak skal det dokumenteres at sikkerheten for skred er ivaretatt i forhold til kravene i Byggeteknisk forskrift (TEK 10). Sikkerheten skal ivaretas under anleggsperioden for E6 og eventuelle seinere terreng- og byggetiltak, og etter at anleggs- og terreng/byggetiltak er ferdigstilt.

**d) Båndlegging etter lov om kulturminner H\_730\_1**

Arealet omfatter kulturmiljø med sju fangstgroper (Askeladden ID: 112076). Det er ikke tillatt å gjøre noen form for varige eller midlertidige inngrep som kan skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, skjule eller på noen måte utilbørlig skjemme automatisk fredede kulturminner, eller framkalle fare for at det kan skje.

**c) Bevaring naturmiljø H560\_1**

Arealet omfatter buffersone rundt naturtypelokalitet bekkekløft.

**c) Bevaring kulturmiljø slagghauger sølvgruvedrift H570\_1**

Arealet omfatter kulturmiljø med slagghauger fra sølvgruvedrift i Svenningåsen. Det skal utvises særskilt forsiktighet ved anleggsarbeid gjennom slagghaugene. Det er ikke tillatt med inngrep i de båndlagte delene av slagghaugene.

**c) Bevaring kulturmiljø Trofors stasjon H570\_2**

Arealet omfatter kulturmiljøet på Trofors jernbanestasjon – stasjonsbygningen og vokterboligene med uthus. Ved utbedring og oppussing skal stasjonen og vokterboligenes opprinnelige karakter beholdes. Bygningenes eksteriør kan ikke bygges om eller endres uten at det er godkjent av kulturminnemyndighetene.

**c) Bevaring kulturmiljø Fasader Troforsvegen H570\_3**

Slektskapet i utforming mellom BFK2 (Jern og bygg) og FK1 (matvarebutikk) som ligger på hver sin side av o\_V9 er et viktig element fra stasjonsbyplanen for Trofors. Ved fasademessige tiltak bør det tilstrebes tilbakeføring mot opprinnelig utforming både mht. fasadeinndeling, detaljering, inngangspartier og fargebruk.

## § 9 Områdebestemmelser

### § 9.1 Anleggs- og riggområder #1

Anleggs- og riggområder kan benyttes til midlertidig virksomhet som er en nødvendig del av anleggsdriften. Det kan f.eks være riggplass, lagerplass for masser, anleggsveg og anleggsområde, mellomlagring av masser. Etter avsluttet anlegg opphører midlertidig reguleringsformål og området skal ryddes, istandsettes og tilbakeføres til LNFR innen 1 år.

### **§ 9.2 Anleggs- og riggområder nær jernbanesporet #2**

Innenfor området tillates nødvendig anleggsarbeid i forbindelse med bygging av E6. Planlegging og detaljering av tiltak gjøres i samarbeid med Jernbaneverket.

## **§ 10 Rekkefølgebestemmelser**

### **§ 10.1 Utbyggingsavtaler og utomhusplaner i tettstedet**

Før det kan igangsettes anleggsarbeider innenfor område o\_V4-o\_V13 i Trofors tettsted skal det være inngått utbyggingsavtale mellom Statens vegvesen, Nordland fylkeskommune og Grane kommune. Utbyggingsavtalen skal omfatte alle vei-, fortaus- og ledningsanlegg som skal bygges som offentlig veg, og skal overtas av Nordland fylkeskommune og Grane kommune

Før det kan igangsettes anleggsarbeider innenfor område TJ, ST og JB1 i Trofors tettsted skal det være utarbeidet en utomhusplan etter PBL § 28-7. Utomhusplanen skal som minimum vise utforming og sammenknytting av forplassen foran stasjonsbygningen og parkerings- og parkarealene ved rådhuset, på tvers av fylkesvegen. Utomhusplanen skal også omfatte p-plasser ved stasjonen, samt avkjørsel inn til JB1. Det skal også inngås en utbyggingsavtale mellom Statens vegvesen, Grane kommune og Jernbaneverket om opparbeidelsestiltakene på arealene mellom rådhuset og stasjonen for de arealer som eies og skal driftes av Grane kommune og Jernbaneverket.

### **§ 10.3 Utbyggingsavtale viltgjerd E6 og jernbanen**

Før igangsetting av anleggsarbeider skal det være inngått utbyggingsavtale som omfatter oppsetting, drift og vedlikehold av gjerdeanlegg mot hjortevilt og rein mellom Statens vegvesen og Jernbaneverket.

### **§ 10.2 Rekkefølge av utbyggingstiltak ved Trofors stasjon**

Det skal være opparbeidet ny parkeringsplass ved Trofors stasjon (JB1), før ny innfartsveg til Trofors (o\_V4) kan tas i bruk.

### **§10.4 Rekkefølge mht. støytiltak**

Før igangsetting av anleggsarbeider skal det være vurdert og gjennomført tiltak for å minske ulempevirkninger i Trofors tettsted og Nedre Svenningdal med hensyn til anleggstrafikk på offentlige veier, støv og støy.

Permanente tiltak for støy, herunder støyskjerming langs veg som er markert på plankartet og beskrevet i planbeskrivelsen, skal ferdigstilles før ny veg tas i bruk. Følgende permanente støytiltak langs E6 er forutsatt:

- o Nedre Svenningdal, ca. 700 m lang voll med høyde 3 m over nærmeste vegkant, samt tett vegrekkverk i høyde 0,8 m over nærmeste vegkant nord for vollen

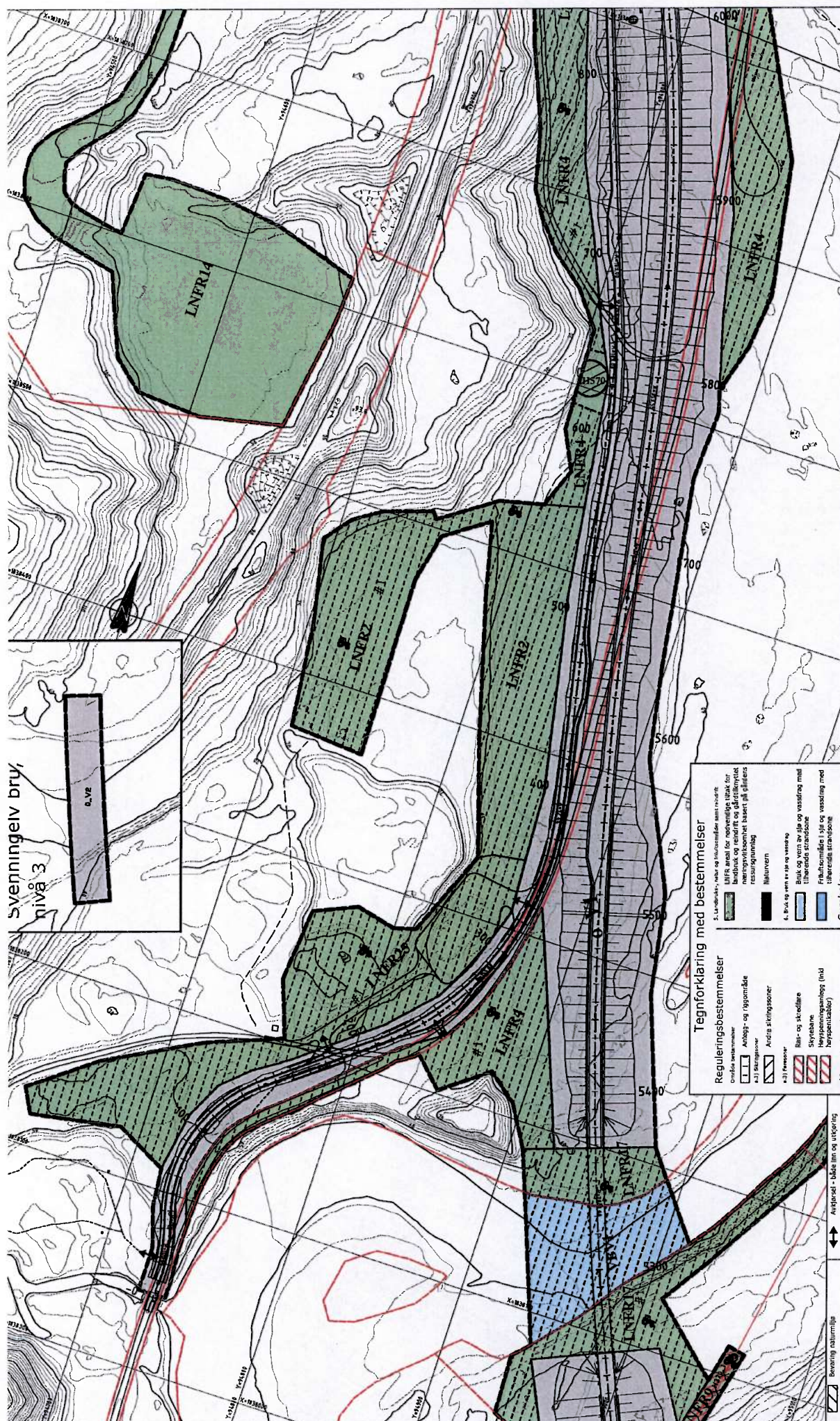
### **§10.5 Rekkefølge mht. trafiksikkerhet**

Gang- og sykkelbru over Vefsna skal ferdigstilles i tidlig anleggsfase. Når anleggsperioden starter skal gående og syklende ivaretas særskilt for eksempel ved at trafikk over Trofors bru (fylkesveg 73) lysreguleres, inntil gang-/sykkelbrua kan tas i bruk. Sikringstiltak mot elva på område FO elvemøteplassen skal bygges samtidig med gang- /sykkelbrua.

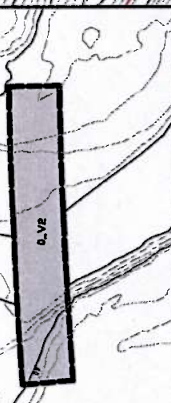
### **§10.6 Rekkefølge mht. områdestabilitet**

Terrengtiltakene langs elvebredden i Nedre Svenningdal må gjennomføres før anleggsstart på selve veganlegget i bygda.





Svevingeliv bru,  
nivå 3



**Tegnforklaring med bestemmelser**

5. Landbruks-, natur- og friluftslivsmål som følger LNFR-areal for nødvendige tiltak for bruk av rennifelt og gårdstomt, samt natur- og kulturmiljø basert på grunnlagsundersøkelser.

6. Buk og vann avle og vannveg.

7. Blå- og skifferåre.

8. Sjøskille.

9. Høydekontourlinjer (inkl. høydeintervall).

10. Som med annen kartlegging.

**Reguleringsbestemmelser**

1) Friluftsliv  
2) Naturvern  
3) Ferskvann

4) Andre skiltinger  
5) Blå- og skifferåre  
6) Sjøskille  
7) Høydekontourlinjer (inkl. høydeintervall)

8) Som med annen kartlegging

**Linjetyper**

1. Planets, log-emning  
2. Enderomsgrens  
3. Grens for friluftsliv  
4. Grens for friluftsliv  
5. Grens for akkresjon

6. Grens for akkresjon  
7. Grens for akkresjon  
8. Grens for akkresjon

9. Grens for akkresjon  
10. Grens for akkresjon

**Symboler**

1. Kulturminner  
2. Naturvern  
3. Blå- og skifferåre  
4. Sjøskille  
5. Høydekontourlinjer (inkl. høydeintervall)

**Reguleringsbestemmelser**

1) Friluftsliv  
2) Naturvern  
3) Ferskvann

**Planoppgave**

Planid: 13.11.2011

Planutarbeidende: HKS AS

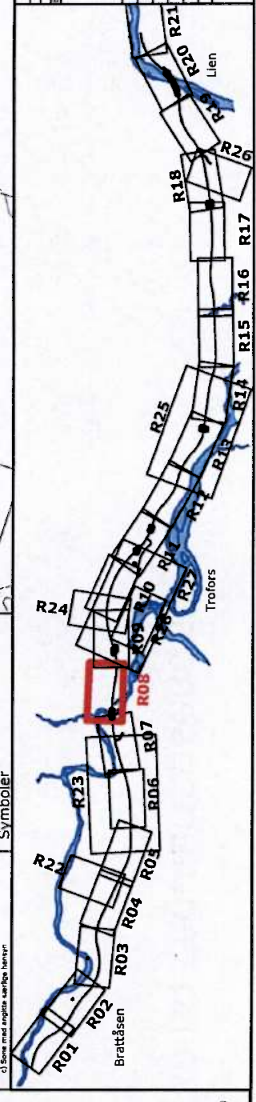
Kontraktreferanse: 0012000-2011-11

Prosjektreferanse: 1314

Revisjon:

Utskrift:

DB



Reguleringsbestemmelser	Reguleringsbestemmelser	Reguleringsbestemmelser
1) Friluftsliv	1) Friluftsliv	1) Friluftsliv
2) Naturvern	2) Naturvern	2) Naturvern
3) Ferskvann	3) Ferskvann	3) Ferskvann
4) Andre skiltinger	4) Andre skiltinger	4) Andre skiltinger
5) Blå- og skifferåre	5) Blå- og skifferåre	5) Blå- og skifferåre
6) Sjøskille	6) Sjøskille	6) Sjøskille
7) Høydekontourlinjer (inkl. høydeintervall)	7) Høydekontourlinjer (inkl. høydeintervall)	7) Høydekontourlinjer (inkl. høydeintervall)
8) Som med annen kartlegging	8) Som med annen kartlegging	8) Som med annen kartlegging

**DB**



Revjón	Dátú	Stjórfr.	Stjórfr.
1	01.05.2017	01.12.2016	DB
2	01.11.2017	01.12.2016	DB
3	01.11.2017	01.12.2016	DB
4	01.11.2017	01.12.2016	DB
5	01.11.2017	01.12.2016	DB

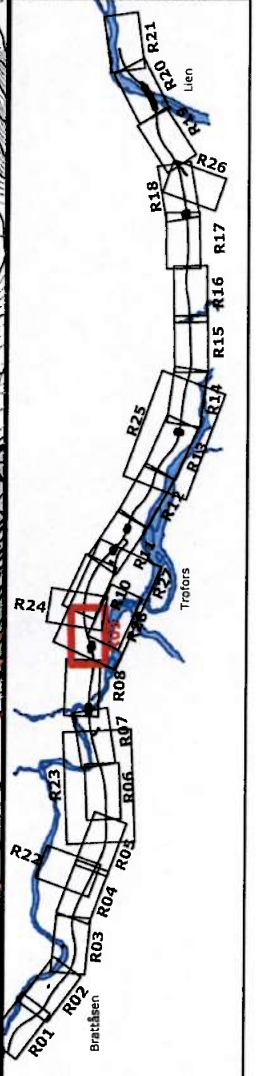
<b>E6 Brattásen-Lien</b>	Staðskortlagning / 1:5000
<b>Detaljreguleringsskipti</b>	Kortlagning og myndun
<b>Skilríki</b>	1:5000
<b>Gerðingartíðni</b>	01.11.2017
<b>Gerðingarskipti</b>	01.11.2017

<b>Staðskortlagning / 1:5000</b>	Staðskortlagning og myndun
<b>Gerðingartíðni</b>	01.11.2017
<b>Gerðingarskipti</b>	01.11.2017
<b>Staðskortlagning / 1:5000</b>	Staðskortlagning og myndun
<b>Gerðingartíðni</b>	01.11.2017
<b>Gerðingarskipti</b>	01.11.2017

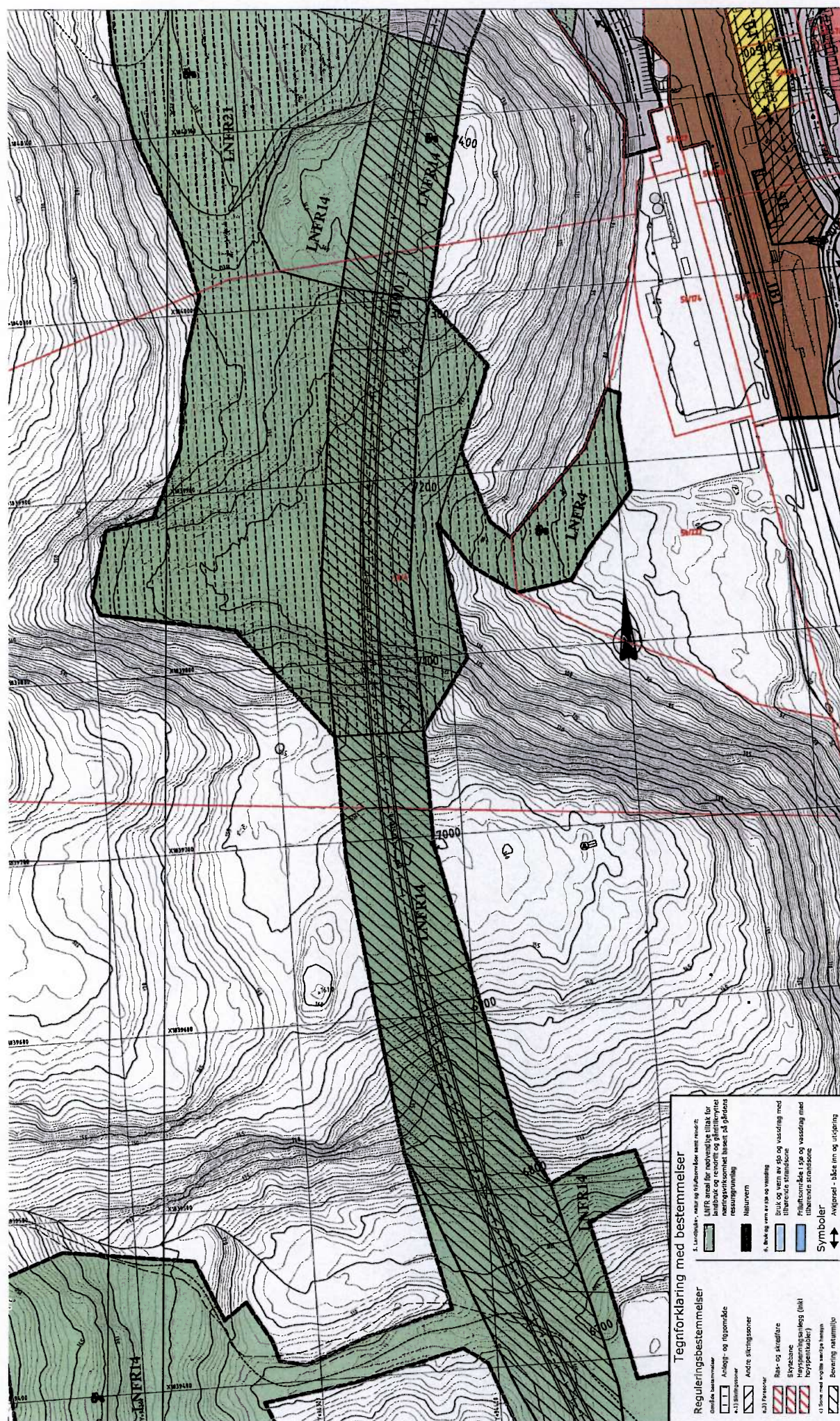
  

<b>Staðskortlagning / 1:5000</b>	Staðskortlagning og myndun
<b>Gerðingartíðni</b>	01.11.2017
<b>Gerðingarskipti</b>	01.11.2017



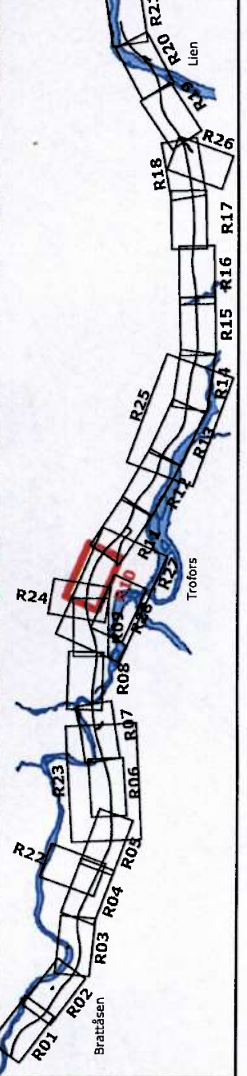
**Tegnforklaring með bestemmelseir**

Reguleringarbestemmelseir
1. Grænir svæðir
2. Rauða svæðir
3. Gul svæðir
4. Blá svæðir
5. Rós svæðir
6. Oransju svæðir
7. Brun svæðir
8. Grænir hliðar
9. Bláir hliðar
10. Gulir hliðar
11. Rósur hliðar
12. Rósur hliðar
13. Oransju hliðar
14. Brun hliðar
15. Grænir líni
16. Bláir líni
17. Gulir líni
18. Rósur líni
19. Rósur líni
20. Oransju líni
21. Brun líni
22. Grænir hliðar
23. Bláir hliðar
24. Gulir hliðar
25. Rósur hliðar
26. Rósur hliðar
27. Oransju hliðar
28. Brun hliðar
29. Grænir líni
30. Bláir líni
31. Gulir líni
32. Rósur líni
33. Rósur líni
34. Oransju líni
35. Brun líni



- ### Tegnforklaring med bestemmelser
- Reguleringsbestemmelser**
- Østfold Kommuneplan 2017-2027
  - Zoning symbols and their corresponding regulations.
- Reguleringsbestemmelser (continued)**
- Østfold Kommuneplan 2017-2027
  - Additional zoning symbols and regulations.
- Tegnforklaring med bestemmelser (continued)**
- Naturrevner (Natural boundaries)
  - Beholdningsarealer (Retention areas)
  - Symbole (Symbols)
  - Linetyper (Line types)
  - Målestokk (Scale)

Reguleringsplan		E6 Brattåsen-Lien	
Detailreguleringsplan		Detailreguleringsplan	
Saksbehandler		Saksbehandler	
Planlegger		Planlegger	
Fagleder		Fagleder	
Byrådningsleder		Byrådningsleder	
Byrådningsleder		Byrådningsleder	
Byrådningsleder		Byrådningsleder	
Byrådningsleder		Byrådningsleder	
Byrådningsleder		Byrådningsleder	
Byrådningsleder		Byrådningsleder	

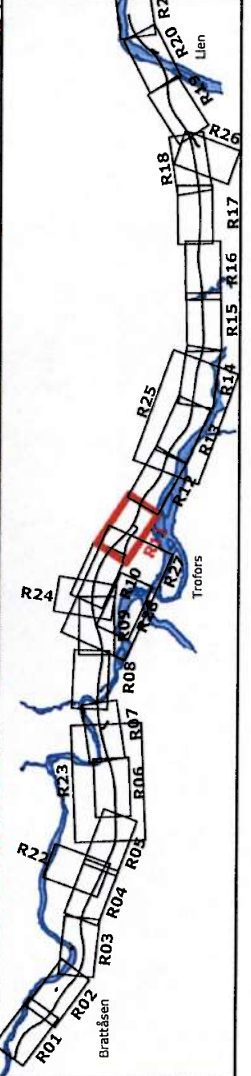


0	10	20	30	40	50	60	70	80
Målestokk (meter)								





Revisjon	Dato	Signatur
1	15.12.2010	DB
2	15.12.2010	DB
3	15.12.2010	DB
4	15.12.2010	DB
5	15.12.2010	DB
6	15.12.2010	DB
7	15.12.2010	DB
8	15.12.2010	DB
9	15.12.2010	DB
10	15.12.2010	DB
11	15.12.2010	DB
12	15.12.2010	DB
13	15.12.2010	DB
14	15.12.2010	DB
15	15.12.2010	DB
16	15.12.2010	DB
17	15.12.2010	DB
18	15.12.2010	DB
19	15.12.2010	DB
20	15.12.2010	DB
21	15.12.2010	DB
22	15.12.2010	DB
23	15.12.2010	DB
24	15.12.2010	DB
25	15.12.2010	DB
26	15.12.2010	DB
27	15.12.2010	DB
28	15.12.2010	DB
29	15.12.2010	DB
30	15.12.2010	DB
31	15.12.2010	DB
32	15.12.2010	DB
33	15.12.2010	DB
34	15.12.2010	DB
35	15.12.2010	DB
36	15.12.2010	DB
37	15.12.2010	DB
38	15.12.2010	DB
39	15.12.2010	DB
40	15.12.2010	DB
41	15.12.2010	DB
42	15.12.2010	DB
43	15.12.2010	DB
44	15.12.2010	DB
45	15.12.2010	DB
46	15.12.2010	DB
47	15.12.2010	DB
48	15.12.2010	DB
49	15.12.2010	DB
50	15.12.2010	DB
51	15.12.2010	DB
52	15.12.2010	DB
53	15.12.2010	DB
54	15.12.2010	DB
55	15.12.2010	DB
56	15.12.2010	DB
57	15.12.2010	DB
58	15.12.2010	DB
59	15.12.2010	DB
60	15.12.2010	DB
61	15.12.2010	DB
62	15.12.2010	DB
63	15.12.2010	DB
64	15.12.2010	DB
65	15.12.2010	DB
66	15.12.2010	DB
67	15.12.2010	DB
68	15.12.2010	DB
69	15.12.2010	DB
70	15.12.2010	DB
71	15.12.2010	DB
72	15.12.2010	DB
73	15.12.2010	DB
74	15.12.2010	DB
75	15.12.2010	DB
76	15.12.2010	DB
77	15.12.2010	DB
78	15.12.2010	DB
79	15.12.2010	DB
80	15.12.2010	DB
81	15.12.2010	DB
82	15.12.2010	DB
83	15.12.2010	DB
84	15.12.2010	DB
85	15.12.2010	DB
86	15.12.2010	DB
87	15.12.2010	DB
88	15.12.2010	DB
89	15.12.2010	DB
90	15.12.2010	DB
91	15.12.2010	DB
92	15.12.2010	DB
93	15.12.2010	DB
94	15.12.2010	DB
95	15.12.2010	DB
96	15.12.2010	DB
97	15.12.2010	DB
98	15.12.2010	DB
99	15.12.2010	DB
100	15.12.2010	DB



### Tegnforklaring med bestemmelser

5. Landbruks- og naturarealer som er utpekt i LNF-areal for nødvendige tiltak for beibeholdning og rennifort og pådrattmyres restaurering

6. Bruk av vann av dle og vassing

7. Bruk av vann av dle og vassing med tilhørende stansone

8. Frihåndsareal for og vassing med tilhørende stansone

**Symboler**

9. Anleggare - helle inn og utkjøring

10. Stenging av avkjøring

11. Vegstenging

**Linjetyper**

12. Planens begrensning

13. Skiltebegrensning

14. Skiltebegrensning

15. Begrensning for fremtidige

16. Begrensning som forutsettes fjernet

17. Begrensning

18. Begrensning for anlegg

19. Begrensning for bestemmelser

20. Begrensning for skiltebegrensning

21. Begrensning for skiltebegrensning

22. Begrensning for skiltebegrensning

23. Begrensning for skiltebegrensning

24. Begrensning for skiltebegrensning

25. Begrensning for skiltebegrensning

26. Begrensning for skiltebegrensning

27. Begrensning for skiltebegrensning

28. Begrensning for skiltebegrensning

29. Begrensning for skiltebegrensning

30. Begrensning for skiltebegrensning

31. Begrensning for skiltebegrensning

32. Begrensning for skiltebegrensning

33. Begrensning for skiltebegrensning

34. Begrensning for skiltebegrensning

35. Begrensning for skiltebegrensning

36. Begrensning for skiltebegrensning

37. Begrensning for skiltebegrensning

38. Begrensning for skiltebegrensning

39. Begrensning for skiltebegrensning

40. Begrensning for skiltebegrensning

41. Begrensning for skiltebegrensning

42. Begrensning for skiltebegrensning

43. Begrensning for skiltebegrensning

44. Begrensning for skiltebegrensning

45. Begrensning for skiltebegrensning

46. Begrensning for skiltebegrensning

47. Begrensning for skiltebegrensning

48. Begrensning for skiltebegrensning

49. Begrensning for skiltebegrensning

50. Begrensning for skiltebegrensning

51. Begrensning for skiltebegrensning

52. Begrensning for skiltebegrensning

53. Begrensning for skiltebegrensning

54. Begrensning for skiltebegrensning

55. Begrensning for skiltebegrensning

56. Begrensning for skiltebegrensning

57. Begrensning for skiltebegrensning

58. Begrensning for skiltebegrensning

59. Begrensning for skiltebegrensning

60. Begrensning for skiltebegrensning

61. Begrensning for skiltebegrensning

62. Begrensning for skiltebegrensning

63. Begrensning for skiltebegrensning

64. Begrensning for skiltebegrensning

65. Begrensning for skiltebegrensning

66. Begrensning for skiltebegrensning

67. Begrensning for skiltebegrensning

68. Begrensning for skiltebegrensning

69. Begrensning for skiltebegrensning

70. Begrensning for skiltebegrensning

71. Begrensning for skiltebegrensning

72. Begrensning for skiltebegrensning

73. Begrensning for skiltebegrensning

74. Begrensning for skiltebegrensning

75. Begrensning for skiltebegrensning

76. Begrensning for skiltebegrensning

77. Begrensning for skiltebegrensning

78. Begrensning for skiltebegrensning

79. Begrensning for skiltebegrensning

80. Begrensning for skiltebegrensning

81. Begrensning for skiltebegrensning

82. Begrensning for skiltebegrensning

83. Begrensning for skiltebegrensning

84. Begrensning for skiltebegrensning

85. Begrensning for skiltebegrensning

86. Begrensning for skiltebegrensning

87. Begrensning for skiltebegrensning

88. Begrensning for skiltebegrensning

89. Begrensning for skiltebegrensning

90. Begrensning for skiltebegrensning

91. Begrensning for skiltebegrensning

92. Begrensning for skiltebegrensning

93. Begrensning for skiltebegrensning

94. Begrensning for skiltebegrensning

95. Begrensning for skiltebegrensning

96. Begrensning for skiltebegrensning

97. Begrensning for skiltebegrensning

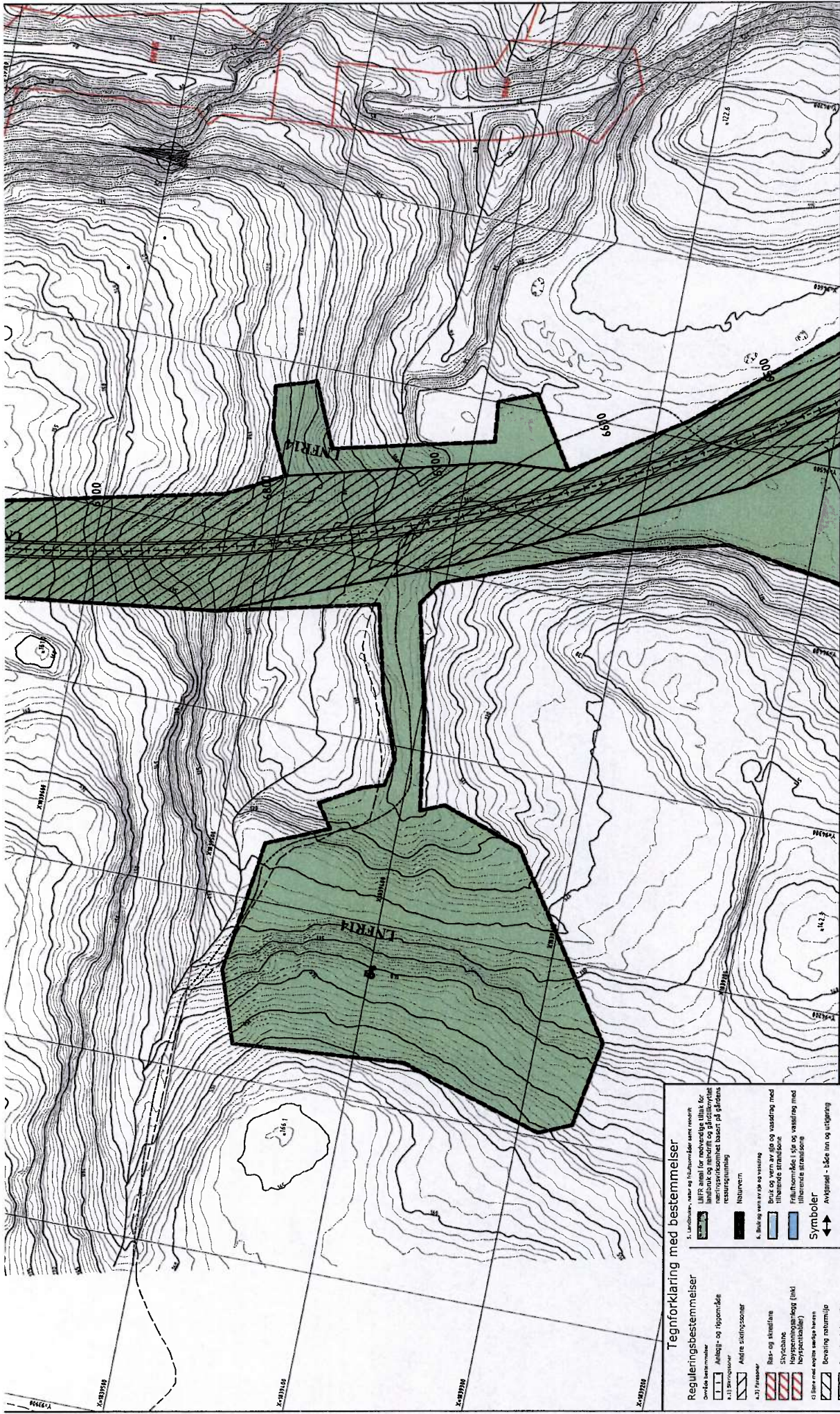
98. Begrensning for skiltebegrensning

99. Begrensning for skiltebegrensning

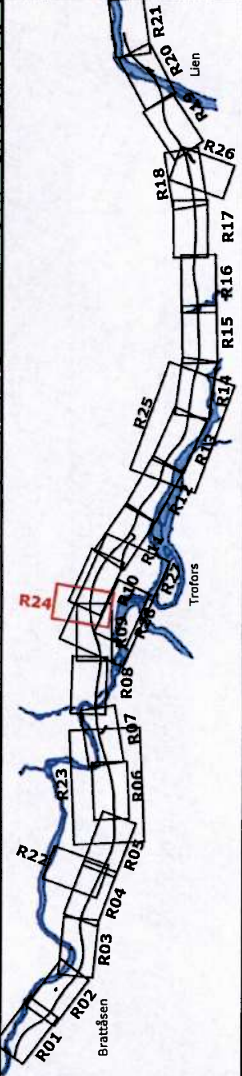
100. Begrensning for skiltebegrensning

Målestokk (meter)

0 10 20 30 40 50 60 70 80



Revisjon	Dato	Utarbeidet av	Signert av
1	13.05.2017	13.05.2017	13.05.2017
<b>E6 Brattåsen-Lien</b> Detaljreguleringsplan			
Saksbehandling i Følge Plan- og byggesaken			
Kommuneforvaltningens uttalelse om reguleringsplanarbeid			
Periode for høring og offentlig ettersyn			
Verktøy nummer 101			
Verktøy nummer 102			
Verktøy nummer 103			
Verktøy nummer 104			
Verktøy nummer 105			
Verktøy nummer 106			
Verktøy nummer 107			
Verktøy nummer 108			
Verktøy nummer 109			
Verktøy nummer 110			
Verktøy nummer 111			
Verktøy nummer 112			
Verktøy nummer 113			
Verktøy nummer 114			
Verktøy nummer 115			
Verktøy nummer 116			
Verktøy nummer 117			
Verktøy nummer 118			
Verktøy nummer 119			
Verktøy nummer 120			
Verktøy nummer 121			
Verktøy nummer 122			
Verktøy nummer 123			
Verktøy nummer 124			
Verktøy nummer 125			
Verktøy nummer 126			
Verktøy nummer 127			
Verktøy nummer 128			
Verktøy nummer 129			
Verktøy nummer 130			
Verktøy nummer 131			
Verktøy nummer 132			
Verktøy nummer 133			
Verktøy nummer 134			
Verktøy nummer 135			
Verktøy nummer 136			
Verktøy nummer 137			
Verktøy nummer 138			
Verktøy nummer 139			
Verktøy nummer 140			
Verktøy nummer 141			
Verktøy nummer 142			
Verktøy nummer 143			
Verktøy nummer 144			
Verktøy nummer 145			
Verktøy nummer 146			
Verktøy nummer 147			
Verktøy nummer 148			
Verktøy nummer 149			
Verktøy nummer 150			
Verktøy nummer 151			
Verktøy nummer 152			
Verktøy nummer 153			
Verktøy nummer 154			
Verktøy nummer 155			
Verktøy nummer 156			
Verktøy nummer 157			
Verktøy nummer 158			
Verktøy nummer 159			
Verktøy nummer 160			
Verktøy nummer 161			
Verktøy nummer 162			
Verktøy nummer 163			
Verktøy nummer 164			
Verktøy nummer 165			
Verktøy nummer 166			
Verktøy nummer 167			
Verktøy nummer 168			
Verktøy nummer 169			
Verktøy nummer 170			
Verktøy nummer 171			
Verktøy nummer 172			
Verktøy nummer 173			
Verktøy nummer 174			
Verktøy nummer 175			
Verktøy nummer 176			
Verktøy nummer 177			
Verktøy nummer 178			
Verktøy nummer 179			
Verktøy nummer 180			
Verktøy nummer 181			
Verktøy nummer 182			
Verktøy nummer 183			
Verktøy nummer 184			
Verktøy nummer 185			
Verktøy nummer 186			
Verktøy nummer 187			
Verktøy nummer 188			
Verktøy nummer 189			
Verktøy nummer 190			
Verktøy nummer 191			
Verktøy nummer 192			
Verktøy nummer 193			
Verktøy nummer 194			
Verktøy nummer 195			
Verktøy nummer 196			
Verktøy nummer 197			
Verktøy nummer 198			
Verktøy nummer 199			
Verktøy nummer 200			



### Tegnforklaring med bestemmelser

5. Landbruks-, natur og kulturmiljøer samt rekreasjon  
 6. By og tettbebyggelse  
 7. Anlegg og utrustning  
 8. Andre siktningssoner  
 9. Bæst og stuedans  
 10. Strykete  
 11. Høydekontur (inkl. høydeintervall)  
 12. Bæst med annen særlig betydning  
 13. Bevaring naturmiljø  
 14. Bevaring kulturmiljø  
 15. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 16. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 17. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 18. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 19. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 20. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 21. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 22. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 23. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 24. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 25. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 26. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 27. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 28. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 29. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 30. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 31. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 32. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 33. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 34. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 35. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 36. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 37. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 38. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 39. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 40. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 41. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 42. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 43. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 44. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 45. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 46. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 47. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 48. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 49. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 50. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 51. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 52. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 53. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 54. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 55. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 56. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 57. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 58. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 59. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 60. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 61. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 62. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 63. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 64. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 65. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 66. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 67. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 68. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 69. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 70. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 71. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 72. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 73. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 74. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 75. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 76. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 77. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 78. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 79. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 80. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 81. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 82. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 83. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 84. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 85. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 86. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 87. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 88. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 89. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 90. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 91. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 92. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 93. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 94. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 95. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 96. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 97. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 98. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 99. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer  
 100. Bliedeling etter fkv om kulturmiljøer



Vanntilførsel  
 NB: Detaljreguleringsskisse

### Tegnforklaring med bestemmelser

**Reguleringsbestemmelser**

1.1.1 Anlegg- og regimifase

1.1.2 Planlagt

1.1.3 Forbehold

1.2 Andre skiltingstyper

1.3 Ferskverk

1.4 Bas- og skråflate

1.5 Skydebase

1.6 Høykranse og gule (ind)

1.7 Høykranse og gule (utd)

1.8 Sone med spesielle arealbeholdninger

1.9 Bevaring naturmiljø

1.10 Bevaring kulturmiljø

1.11 Høykranse etter lov om utarbeidelse av kart

1.12 Høykranse og areal

1.13 Bølgelignende

1.14 Frittstående bygning

1.15 Skråflate

1.16 Steilbrudd og masseruttedekning

1.17 Sammenhengende og delvis infrastruktur

1.18 Veg

1.19 Trekk for jernbane

**Linjetyper**

1.1.1 Ferskverk

1.1.2 Planlagt

1.1.3 Forbehold

1.1.4 Grense for ferdselsåre

1.1.5 Grense for ferdselsåre

1.1.6 Grense for ferdselsåre

1.1.7 Grense for ferdselsåre

1.1.8 Grense for ferdselsåre

1.1.9 Grense for ferdselsåre

1.1.10 Grense for ferdselsåre

1.1.11 Grense for ferdselsåre

1.1.12 Grense for ferdselsåre

1.1.13 Grense for ferdselsåre

1.1.14 Grense for ferdselsåre

1.1.15 Grense for ferdselsåre

1.1.16 Grense for ferdselsåre

1.1.17 Grense for ferdselsåre

1.1.18 Grense for ferdselsåre

1.1.19 Grense for ferdselsåre

1.1.20 Grense for ferdselsåre

1.1.21 Grense for ferdselsåre

1.1.22 Grense for ferdselsåre

1.1.23 Grense for ferdselsåre

1.1.24 Grense for ferdselsåre

1.1.25 Grense for ferdselsåre

1.1.26 Grense for ferdselsåre

1.1.27 Grense for ferdselsåre

1.1.28 Grense for ferdselsåre

1.1.29 Grense for ferdselsåre

1.1.30 Grense for ferdselsåre

1.1.31 Grense for ferdselsåre

1.1.32 Grense for ferdselsåre

1.1.33 Grense for ferdselsåre

1.1.34 Grense for ferdselsåre

1.1.35 Grense for ferdselsåre

1.1.36 Grense for ferdselsåre

1.1.37 Grense for ferdselsåre

1.1.38 Grense for ferdselsåre

1.1.39 Grense for ferdselsåre

1.1.40 Grense for ferdselsåre

1.1.41 Grense for ferdselsåre

1.1.42 Grense for ferdselsåre

1.1.43 Grense for ferdselsåre

1.1.44 Grense for ferdselsåre

1.1.45 Grense for ferdselsåre

1.1.46 Grense for ferdselsåre

1.1.47 Grense for ferdselsåre

1.1.48 Grense for ferdselsåre

1.1.49 Grense for ferdselsåre

1.1.50 Grense for ferdselsåre

1.1.51 Grense for ferdselsåre

1.1.52 Grense for ferdselsåre

1.1.53 Grense for ferdselsåre

1.1.54 Grense for ferdselsåre

1.1.55 Grense for ferdselsåre

1.1.56 Grense for ferdselsåre

1.1.57 Grense for ferdselsåre

1.1.58 Grense for ferdselsåre

1.1.59 Grense for ferdselsåre

1.1.60 Grense for ferdselsåre

1.1.61 Grense for ferdselsåre

1.1.62 Grense for ferdselsåre

1.1.63 Grense for ferdselsåre

1.1.64 Grense for ferdselsåre

1.1.65 Grense for ferdselsåre

1.1.66 Grense for ferdselsåre

1.1.67 Grense for ferdselsåre

1.1.68 Grense for ferdselsåre

1.1.69 Grense for ferdselsåre

1.1.70 Grense for ferdselsåre

1:10 2:10 3:10 4:10 5:10 6:10 7:10 8:10 9:10 10:10  
 Målestokk (meter)



Region: Akershus

Dato: 12.10.2017

Prosjekt: E6 Brattåsen-Lien  
 Detaljreguleringsskisse

Skissert av: [Signature]

Dato: 12.10.2017

Utarbeidet av: [Signature]

Godkjent av: [Signature]

Revisjon: [Signature]

Symboler: [Signature]

Skissert av: [Signature]

Dato: 12.10.2017

Utarbeidet av: [Signature]

Godkjent av: [Signature]

Revisjon: [Signature]



### Tegnforklaring med bestemmelser

**Reguleringsbestemmelser**

Område bestemmelser

- R14 A-1-lyp- og rugeområde
- R15 skilingsområde
- a-2) ferdselsområde
- Bate- og stredelore
- Stedskilje
- Heringsområde (inkl. hoggplantelister)
- 3) Sone med egne særskilte bestemmelser
- Bevaring naturmiljø
- Bevaring kulturmiljø
- 4) Blådelingsområde
- Blådelingsområde etter lov om naturmiljø
- 1) Skilingsområde
- Solpeltbygging
- Friluftsbegging
- Skyllabane
- Steinnett og masseuttak
- 2) Samfunnsområde og helseområde
- Veg
- Trase for jernbane

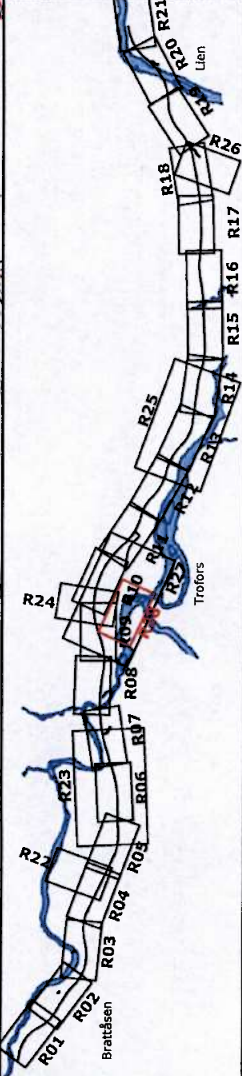
**Symboler**

- 1) Landbruks- eller fritidsområde med landbruk og reindrett og skilingsområde basert på gårdens naturgrunnlag
- 2) Naturvern
- 3) Bakk og vass og vassdrag
- 4) Bakk og vass og vassdrag med silteområde
- 5) Fritidsområde, tipp og vassdrag med silteområde
- 6) Akvisjon - både inn og utslipp
- 7) Skilting av avdelinger
- 8) Vegetasjon

**Linjetyper**

- Planens begrensning
- Planens grense
- Planens grense
- Grense for innområde
- Byggingrense
- Grense for skilingsområde
- Grense for bestemmelser
- Grense for skilingsområde

0 10 20 30 40 50 60 70 80  
Målestokk (meter)



Revisjon	Dato	Signatur
1. utgave	13.12.2013	[Signature]
2. utgave	13.12.2013	[Signature]
3. utgave	13.12.2013	[Signature]
4. utgave	13.12.2013	[Signature]
5. utgave	13.12.2013	[Signature]
6. utgave	13.12.2013	[Signature]
7. utgave	13.12.2013	[Signature]
8. utgave	13.12.2013	[Signature]
9. utgave	13.12.2013	[Signature]
10. utgave	13.12.2013	[Signature]
11. utgave	13.12.2013	[Signature]
12. utgave	13.12.2013	[Signature]
13. utgave	13.12.2013	[Signature]
14. utgave	13.12.2013	[Signature]
15. utgave	13.12.2013	[Signature]
16. utgave	13.12.2013	[Signature]
17. utgave	13.12.2013	[Signature]
18. utgave	13.12.2013	[Signature]
19. utgave	13.12.2013	[Signature]
20. utgave	13.12.2013	[Signature]
21. utgave	13.12.2013	[Signature]
22. utgave	13.12.2013	[Signature]
23. utgave	13.12.2013	[Signature]
24. utgave	13.12.2013	[Signature]
25. utgave	13.12.2013	[Signature]
26. utgave	13.12.2013	[Signature]
27. utgave	13.12.2013	[Signature]
28. utgave	13.12.2013	[Signature]



### Reguleringsplan revisjon

Forslag: Viltgjerde Svenningelvy bru - forlenget tunnel

Gjerde 1: Mellom Svenningelvy bru og over portalen på tunnelen. Dette gjerdet "lukker inne" E6 og hindrer påkjørsler rett utenfor tunnelen. Dyr kan passere langs elvebredden under brua og over tunnelportalen.

Gjerde 2: Supplerer gjerde 1. Lukker inne jernbanen.

Begrunnelse: Ny E6 og gjerdet langs denne vil påvirke trekket av dyr som beiter ved elva og skal opp i terrenget vest for jernbanen. Gjerdet leder dem enten over taket på jernbanetunnelen eller til å passere ca ved planovergangen. Det antas at vi ikke får påvirket ulykkespunktene sør for planovergangen. De var heller ikke omfattet av opprinnelig reguleringsplan.





Statens vegvesen

REGULERINGSPLAN

Merknadsbehandling



## Prosjekt: E6 Helgeland

Parsell: E6 Brattåsen - Lien, revisjon av delstrekning Svenningelv - Trofors/Mellommoen

Kommune: Grane

Region nord  
Mosjøen kontorsted  
Juni 2017

Til politisk behandling  
Juni 2017

## Innhold

<b>1 Innledning</b> .....	<b>2</b>
<b>2 Høringen</b> .....	<b>2</b>
2.1 Reguleringsplanprosessen .....	2
<b>3 Merknader mottatt ved offentlig ettersyn</b> .....	<b>3</b>
3.1 Merknader fra offentlige.....	3
3.1.1 Nordland fylkeskommune .....	3
3.1.2 Fylkesmannen i Nordland.....	3
3.2 Merknader fra private, selskap, lag og foreninger.....	6
3.2.1 Berit Strømstad/ Helge Valrygg.....	6

## Vedlegg:

Alle innkomne merknader



## 1 Innledning

For å gjøre merknadsbehandlingen håndterlig lages en svært forenklet oppsummering av alle innkomne merknader – og besvaring av disse. Erfaringsmessig vil enkelte føle seg forbigått i dette planforslaget ved at de ikke har fått gehør for sine krav og meninger, og muligens ved at de mener at det ikke er redegjort tilstrekkelig for akkurat deres merknad. For å bøte på dette og sikre at Grane kommunestyre sitter på all informasjon når vedtak i saken skal fattes, er samtlige merknader vedlagt denne merknadsbehandlingen.

Vi ønsker også å benytte anledningen til å takke alle som har bidratt til å heve kvaliteten på denne planen gjennom aktiv deltakelse i debatt/møter og ved innsendelse av merknader – da denne deltakelsen sikrer en bedre kvalitet på det produktet vegvesenet nå ber Grane kommunestyre ta stilling til.

## 2 Høringen

### 2.1 Reguleringsplanprosessen

Offentlig ettersyn og høring i perioden 07.04.2017 – 26.05.2017.

Forslag til revisjon av detaljregulering for E6 Brattåsen – Lien, delstrekning Svenningelva – Trofors/Mellommoen, med tilhørende plandokumenter var tilgjengelig på følgende steder:

- Grane kommune, kommunehuset, Trofors
- Statens vegvesen, Øyøra 22, Mosjøen
- Internett: [www.vegvesen.no/vegprosjekter](http://www.vegvesen.no/vegprosjekter)

## 3 Merknader mottatt ved offentlig ettersyn

### 3.1 Merknader fra offentlige

#### 3.1.1 Nordland fylkeskommune

##### Forholdet til regional politikk

Så langt som fylkeskommunen kan se vil tiltaket ikke være i strid med regional politikk slik det blant annet går fram av de arealpolitiske retningslinjene i Fylkesplan for Nordland 2013 – 2025.

##### Planfaglig uttalelse

NordlandAtlas er et viktig kartverktøy for innbyggere, tiltakshavere og forvaltning, og det er derfor viktig at nettstedet til enhver tid er oppdatert med de senest vedtatte arealplaner. Fylkeskommunen ber om at kommunen, så snart som mulig etter vedtak av denne plan, sender sosifil, kart som pdf og lenke til plandokument til [plannordland@kartverket.no](mailto:plannordland@kartverket.no).

##### Kulturminnefaglig uttalelse

Planforslaget er sjekket mot fylkeskommunens arkiver. Planforslaget med foreslått arealdisponering er så langt som fylkeskommunen kjenner til, ikke i konflikt med kjente verneverdige kulturminner.

Alle kulturminner er i midlertid ikke registrert. Fylkeskommunen vil derfor vise til tiltakshavers aktsomhets- og meldeplikt dersom det under markinngrep skulle støte på fornminner, jf. Kulturminnelovens § 8 andre ledd. Dersom det under arbeidet skulle oppdages gjenstander, ansamlinger av trekull eller unaturlige/ uventede steinkonsentrasjoner må fylkeskommunen underrettes umiddelbart. Det forutsettes at nevnte pålegg bringes videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

Uttalelsen gjelder ikke samiske kulturminner; det vises til egen uttalelse fra Sametinget.

***Kommentar fra Statens vegvesen***  
*Merknadene tas til orientering.*

#### 3.1.2 Fylkesmannen i Nordland

Fylkesmannen viser til oversendelse av 07.04.2017, hvor revidert detaljregulering for E6 Brattåsen - Lien ble lagt ut til offentlig ettersyn.

Fylkesmannen har i forbindelse med Forsøk om samordning av innsigelser ansvar for å samordne uttalelser og innsigelser fra regionale statsetater i Nordland i plansaker. Til dette planforslaget foreligger uttalelse fra Bane NOR.

Fylkesmannen har ingen egne merknader.

Det foreligger ikke noe samordningsbehov i denne saken og det vises derfor til Bane NORs uttalelse. Delene som utgjør innsigelser, mangler eller råd er også med i dette brev.

### **Merknad fra Bane NOR**

#### **Vegareal over jernbanetunnel**

Vegareal o\_V1 på kartblad R11 er utvidet til å gjelde over den korte jernbanetunnelen nord for Trofors stasjon. Bane NOR ber om at det legges inn hensynssone over tunnelen med tilhørende bestemmelser. I bestemmelsene knyttet til hensynssonen må det framgå at all bygging/ tiltak må godkjennes av Bane NOR før iverksetting. Det må også framgå av bestemmelsene at det skal gjelde forbud mot boring av energibrønner og andre brønner innenfor hensynssonen.

#### ***Kommentar fra Statens vegvesen***

*Merknaden tas til følge.*

*Det legges inn hensynssone over jernbanetunnelen.*

#### **Sikkerhet til jernbanen**

Bane NOR er opptatt av at den planlagte utbyggingen ikke medfører en forverret situasjon for stabiliteten til jernbanekonstruksjonen. Planlagte tunneldriving og sprenging i fjell må ikke medføre økt risiko for utglidninger/ skred, setninger og erosjon, og dermed økt fare for skade på jernbanen. Bane NOR forutsetter at geotekniske og hydrologiske forhold, inklusive nødvendige risikoreduserende tiltak, hensynstas i anleggsfasen og permanent.

Bane NOR ber om at det tas inn i bestemmelsene at geotekniske, hydrologiske og ingeniørgeologiske rapporter m.m. oversendes Bane NOR for gjennomgang før byggefase. Tverrprofiler av skjæringer og fyllinger må også oversendes.

#### ***Kommentar fra Statens vegvesen***

*Merknaden tas ikke til følge.*

*Vi mener at Bane NOR sitt ønske om å ta med at geotekniske, hydrologiske og ingeniørgeologiske rapporter skal framlegges for Bane NOR for gjennomgang før bygging, ikke hører med i bestemmelsene til reguleringsplanen.*

*Statens vegvesen legger opp til tett samarbeid med Bane NOR i utarbeidelse av byggeplan og vil oversende geotekniske, hydrologiske og ingeniørgeologiske rapporter m.m. for gjennomgang i byggeplanprosessen. Det legges også opp til flere arbeidsmøter med Bane NOR.*

#### **Planovergang ved km 366,074**

I planforslagetets bestemmelse §4.14 Kryssing Vollen JB2 står det følgende om: «Det skal settes opp viltgjerde over tunnelportalen på Nordlandsbanen. Eksisterende planovergang vest for ny E6 opprettholdes. Gnr/ bnr. 50/1 og 50/29 har rett til å bruke denne». Bane NOR ønsker at disse to setningene som omhandler planovergangen tas ut. Det anses ikke som

nødvendig å sikre rettighetene til kryssing av planovergangen gjennom planbestemmelsene. Dette er allerede sikret gjennom privatrettslige avtaler.

***Kommentar fra Statens vegvesen***

*Merknaden tas til følge.*

*Setningene tas ut av planbestemmelsene.*

**Viltgjerder**

Bane NOR oppfordrer til tett samarbeid om plassering av viltgjerder jf. bestemmelsene § 10.3 i reguleringsplanen. Det bør gjøres ytterlige vurderinger om viltets trekk mønster slik at man oppnår en best mulig plassering av viltgjerder for å unngå konflikt mellom bane og vei, samt forflytting av ulykkespunkt.

***Kommentar fra Statens vegvesen***

*Merknaden tas til følge.*

*I arbeidet med byggeplan vil det bli gjennomført nye vurderinger av viltgjerdenes plassering.*

*Her er Bane NOR aktør.*

## 3.2 Merknader fra private, selskap, lag og foreninger

### 3.2.1 Berit Strømstad/ Helge Valrygg

- **§ 4.1 Generelt for offentlige veger o\_V**  
Strømstad/ Valrygg ønsker at det presiseres at grunneier må ha rett til å passere under Stengvassbekken bru og at det er tilstrekkelig frihøyde til å passere under bru med landbrukstraktor og annet nødvendig utstyr.

***Kommentar fra Statens vegvesen***

*Merknaden tas til ikke følge.*

*Stengvassbekken bru ligger utenfor revisjonstrekingen og omfattes ikke av reguleringsendringen.*

- **§ 6.2 Permanent deponi LNFR2 og § 6.4 Adkomstveger, vanlige anleggs-/riggområder, anleggsbelte LNFR4.**  
Grunneier ønsker at det presiseres hvilken type landbruksområde de berørte areal skal tilbakeføres til, samt at revegeteringen innebærer planting av gran som bekostes av Statens vegvesen.

***Kommentar fra Statens vegvesen***

*Merknaden tas delvis til følge.*

*Områder som tas i bruk revegeteres og tilbakeføres til opprinnelig arealbruk.*

*Etter planvedtak blir det gjennomført grunnervvervsprosess. Erstatning for landbruksareal som berøres, herunder beplantning, blir en del av grunnervvervsprosessen.*

- **§ 6.3 Tømmerlunneplass LNF3**  
Grunneier ønsker at det presiseres hvilken type landbruksområde det skal tilbakeføres til. Videre er det viktig at revegeteringen av områder som faller utenfor tømmerlunneplassen skal skje ved planting av gran som bekostes av Statens vegvesen.

***Kommentar fra Statens vegvesen***

*Merknaden tas til ikke følge.*

*LNF3 ligger utenfor revisjonstrekingen og omfattes ikke av reguleringsendringen.*

- **§ 6.4 Adkomstveger, vanlige anleggs-/riggområder, anleggsbelter LNF4**  
Grunneier ønsker at det presiseres hvilken type landbruksområde de berørte areal skal tilbakeføres til, samt at revegeteringen innebærer planting av gran som bekostes av Statens vegvesen.

**Kommentar fra Statens vegvesen**

*Merknaden tas delvis til følge.*

*Områder som tas i bruk revegeteres og tilbakeføres til opprinnelig arealbruk.*

*Etter planvedtak blir det gjennomført grunnervervsprosess. Erstatning for landbruksareal som berøres, herunder beplantning, blir en del av grunnervervsprosessen.*

- **§6.16 Brukryssing Svenningelv LNF17**

Strømstad/ Valrygg ønsker at det presiseres at grunneier må ha rett til å passere under E6-bru og at det er tilstrekkelig frihøyde til å passere under bru med landbrukstraktor og annet nødvendig utstyr.

**Kommentar fra Statens vegvesen**

*Merknaden tas til følge. Tilføres i bestemmelsene.*

*Det prosjekteres frihøyde etter kravene i Landbruks- og matdepartementet «Normaler for landbruksveier»*

- **§6.22 Elveforebygging Nedre Svenningdal LNFR23**

De delene av dette området som ligger på 50/1 og som i dag er registrert som innmarksbeite skal tilbakeføres som dette. Videre er det tidligere i prosessen gitt innspill på at gamle båtstø langs elvebredden må videreføres.

**Kommentar fra Statens vegvesen**

*Merknaden tas til ikke følge.*

*LNFR23 ligger utenfor revisjonstrekingen og omfattes ikke av reguleringsendringen.*

- **Driftsveg til Iåsmoen**

I området nedenfor planovergangen på driftsveg bør driftsveg sikres mot utglidning når ny kommunal veg blir lagt så nært inntil/under driftsvegen. Videre må driftsvegen sikres med autovern.

**Kommentar fra Statens vegvesen**

*Merknaden tas til følge. Utforming og sikring av driftsvegen blir en del av byggeplanleggingen.*

**VEDLEGG:**

# **INNKOMNE MERKNADER**



Statens vegvesen Region Nord  
Postboks 1403  
8002 Bodø

Saksb.: Cathrine Hoff Mikalsen  
e-post: [fmnocmi@fylkesmannen.no](mailto:fmnocmi@fylkesmannen.no)  
Tlf: 75531622  
Vår ref: 2015/4025  
Deres ref:  
Vår dato: 23.05.2017  
Deres dato:  
Arkivkode: 421.4

## Samordnet uttalelse - E6 Brattåsen - Lien - Grane

Vi viser til oversendelse av 07.04.2017, hvor revidert detaljregulering for E6 Brattåsen – Lien ble lagt ut til offentlig ettersyn.

Fylkesmannen har i forbindelse med Forsøk om samordning av innsigelser ansvar for å samordne uttalelser og innsigelser fra regionale statsetater i Nordland i plansaker.

Til dette planforslaget foreligger det uttalelse fra Bane NOR SF. Fylkesmannen har ingen egne merknader.

Uttalelsen bygger på mal beskrevet i *Rutinebeskrivelse for effektive avklaringer i arealplanleggingen*, og inndelt i *Innsigelser*, *Planfaglige mangler* og *Planfaglige råd*. Det foreligger ikke noe samordningsbehov i denne saken og det vises derfor til Bane NORs uttalelse. Delene som utgjør innsigelser, mangler eller råd er også med i dette brev.

### PLANFAGLIGE RÅD<sup>1</sup>

#### **Bane NOR:**

##### **Vegareal over jernbanetunell**

Vegareal o\_V1 på kartblad R11 er utvidet til å gjelde over den korte jernbanetunellen nord for Trofors stasjon. I gjeldende reguleringsplan er dette arealet regulert til LNF. Bakgrunnen for endringen er at det skal etableres en løsmasseskjæring som vil gå delvis over jernbanetunellen. Bane NOR ber om at det legges inn en hensynssone over tunellen med tilhørende bestemmelse. I bestemmelsene knyttet til hensynssonen må det fremgå at all bygging/tiltak må godkjennes av Bane NOR før iverksetting. Det må også fremgå av bestemmelsene at det skal gjelde et forbud mot boring av energibrønner og andre brønner innenfor hensynssonen.

##### **Sikkerhet til jernbanen**

Bane NOR er opptatt av at den planlagte utbyggingen ikke medfører en forverret situasjon for stabiliteten til jernbanekonstruksjonen. Planlagte tunelldriving og sprenging i fjell må ikke

<sup>1</sup> Planfaglige råd er informasjon om de interesser og hensyn som fagorganet skal ivareta/sikre i planleggingen, og anbefalinger i forhold til løsninger. Det vil være kommunen som er nærmest til å foreta de endelige valgene.



---

medføre økt risiko for utglidninger/skred, setninger og erosjon, og dermed økt fare for skade på jernbanen. Bane NOR forutsetter at geotekniske og hydrologiske forhold, inklusive nødvendige risikoreduserende tiltak, hensyntas i anleggsfasen og permanent.

Statens vegvesen opplyste i møte i møte av 5.4. 2017 at det vil være spesiell fokus på driving av fjell med tanke på nærhet til jernbanen. Dette er positivt. Bane NOR ber imidlertid om at det tas inn en bestemmelse som sikrer at ytterligere geotekniske, hydrologiske og ingeniørgeologiske rapporter m.m. blir oversendt dem for gjennomgang før byggefase. Dette som en oppfølging av det som fremgår av notat for «*Geologisk vurdering av stabilitetspåvirkning til jernbaneanlegget*» datert 6.3.2017. Tverrprofiler av skjæringer og fyllinger må også oversendes sammen med rapportene.

#### **Planovergang ved km 366,074**

Ulykker knyttet til planoverganger og ulovlig ferdsel i og ved spor har forårsaket mange dødsfall i jernbanetrafikken i Norge. Sikring og nedleggelse av planoverganger, samt etablering av planskilte løsninger, er et av de viktigste satsningsområdene for økt sikkerhet på jernbanen. I bestemmelse § 4.14 Kryssing av Vollen, JB2 står det følgende om: «*Det skal settes opp viltgjerde over tunellportalen på Nordlandsbanen. Eksisterende planovergang vest for ny E6 opprettholdes. Gbr 50/1 og 50/29 har rett til å bruke denne.*» Vi ber om at de to setningene som omhandler planovergangen tas ut. Det anses ikke som nødvendig å sikre rettighetene til kryssing av planovergangen gjennom planbestemmelsene. Dette er allerede sikret gjennom privatrettslige avtaler.

#### **Viltgjerder**

Bane NOR oppfordrer til tett samarbeid om plassering av viltgjerder jf. bestemmelse § 10.3 i reguleringsplanen. Det bør også gjøres ytterligere vurderinger om viltets trekkmonster slik at man oppnår en best mulig plassering av viltgjerder for å unngå konflikt mellom bane og vei, samt forflytting av ulykkespunkt. Gjerdene må også startes/avsluttes slik at det er minst mulig fare for at dyr kan forville seg inn mellom gjerdene og bli fanget mellom gjerdene.

Med hilsen

Egil Johansen (e.f.)  
underdirektør

Cathrine Hoff Mikalsen  
seniorrådgiver

*Dette brevet er godkjent elektronisk og har derfor ikke underskrift.*

Kopi til:  
Grane Rådhuset 8680 Trofors  
kommune  
Bane NOR SF Postboks 4350 2308 HAMAR

Statens vegvesen Region nord  
Dagfinn Brækken  
Postboks 1403

8002 BODØ

## Uttalelse - revisjon av detaljregulering - Grane kommune - E6 Brattåsen - Lien

Statens vegvesen har lagt ut forslag til revisjon av detaljreguleringsplan E6 Brattåsen – Lien på høring og offentlig ettersyn. Endringene gjelder flytting av tunnelpåhugg grunnet påvist løsmasse.

Med bakgrunn i lov om kulturminner, naturmangfoldloven og plan- og bygningsloven, herunder fylkesplanen og rikspolitiske retningslinjer, gir Nordland fylkeskommune følgende uttalelse:

### Forholdet til regional politikk

Så langt vi kan se vil dette tiltaket ikke være i strid med regional politikk slik det blant annet går fram av de arealpolitiske retningslinjene i [Fylkesplan for Nordland 2013-2025](#).

### Planfaglig uttalelse

[NordlandsAtlas](#) er et viktig kartverktøy for innbyggere, tiltakshavere og forvaltning, og det er derfor viktig at nettstedet til enhver tid er oppdatert med de senest vedtatte arealplaner. Særlig gjelder dette overordnede planer som kommuneplanens arealdel og kommunedelplaner. Vi ber derfor om at kommunen, så snart som mulig etter vedtak av denne plan, sender SOSI-fil, kart som pdf og lenke til plandokument til [plannordland@kartverket.no](mailto:plannordland@kartverket.no).

### Kulturminnefaglig uttalelse

Planforslaget er sjekket mot våre arkiver. Så langt vi kjenner til er planforslaget med foreslått arealdisponering, ikke i konflikt med kjente verneverdige kulturminner.

*Alle kulturminner er imidlertid ikke registrert.* Fylkeskommunen vil derfor vise til tiltakshavers aktsomhets- og meldeplikt dersom en under markinngrep skulle støte på fornminner, jf. kulturminnelovens § 8 andre ledd. Dersom det under arbeidet skulle oppdages gjenstander, ansamlinger av trekull eller unaturlige/uventede steinkonsentrasjoner må vi underrettes umiddelbart. Det forutsettes at nevnte pålegg bringes videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

Uttalelsen gjelder ikke samiske kulturminner; vi viser til egen uttalelse fra Sametinget.

Kulturminnefaglig vurdering: arkeolog Trine Johnson

---

Adresse Postmottak Tlf.: 75 65 00 00  
Fylkeshuset E-post: [post@nfk.no](mailto:post@nfk.no)  
8048 Bodø

Besøksadresse Moloveien 16

Kultur, miljø og folkehelse  
**Plan og miljø**  
Heidi Ramsvik  
Tlf: 476 38466

Med vennlig hilsen

Katrine Erikstad  
seksjonsleder for Plan og miljø

Heidi Ramsvik  
rådgiver

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift.*

**Hovedmottakere:**

Statens vegvesen Region nord      Postboks 1403      8002      BODØ

**Kopi til:**

Grane kommune      Industriveien 2      8680      TROFORS  
Sametinget      Ávjovárgeaidnu 50      9730      KARASJOK  
Trine Johnson

Til

Statens Vegvesen

Region nord

Postboks 1403

8002 Bodø

[firmapost-nord@vegvesen.no](mailto:firmapost-nord@vegvesen.no)

Nedre Svenningdal 25.05.17

**Merknader til planforslag – revidert detaljregulering E6 Brattåsen - Lien.**

Vedlagt følger merknader til planforslag til høring og offentlig ettersyn – revidert detaljregulering E6 Brattåsen – Lien.

- **§ 4.1. Generelt for offentlige veger o\_V**  
Her står det skrevet at grunneier har rett til å passere under E6-bruer over Stengevassbekken. Her må det presiseres at grunneier har rett til å passere under bru med landbrukstraktor og annet nødvendig utstyr, og det må i byggingen av brua tas hensyn til tilstrekkelig fri høyde.
- **§ 6.2 Permanent deponi LNFR2 og § 6.4 Adkomstveger, vanlige anleggs-/riggområder, anleggsbelter LNFR4.**  
Dette er areal som i dag er skogkledd. I planen står det at områder som tas i bruk skal revegeteres og tilbakeføres til opprinnelig bruk som landbruksområder. Her ønsker vi at det presiseres hvilken type landbruksområde det skal tilbakeføres til, samt at revegeteringen innebærer planting av gran som må bekostes av Statens Vegvesens.
- **§ 6.3 Tømmerlunneplass LNFR3.**  
Også her må det presiseres hvilken type landbruksområde det skal tilbakeføres til. Videre er det viktig at revegeteringen av områder som faller utenfor tømmerlunneplassen skal skje ved planting av gran som bekostes av Statens vegvesen.
- **§ 6.4 Adkomstveger, vanlige anleggs-/riggområder, anleggsbelter LNFR4.**  
I planen står det at områder som tas i bruk skal revegeteres og tilbakeføres til opprinnelig bruk som landbruksområder. Her ønsker vi at det presiseres hvilken type landbruksområde det skal tilbakeføres til, samt at revegeteringen innebærer planting av gran som må bekostes av Statens Vegvesens.
- **§ 6.16 Brukryssing Svenningelv LNFR17.**  
Her står det at grunneier har rett til å passere under E6-bru. Her må det presiseres at grunneier har rett til å passere under bru med landbrukstraktor og annet nødvendig utstyr, og det må i byggingen av brua tas hensyn til tilstrekkelig fri høyde.

- **§ 6.22 Elveforebygging Nedre Svenningdal LNFR23.**

De delene av dette området som ligger på 50/1 og som i dag er registrert som innmarksbeite skal tilbakeføres som dette. Videre er det tidligere i prosessen gitt innspill på at gamle båtstø langs elvebredden må videreføres.

- **Driftsveg til låsmoen.**

I området nedenfor planovergang på driftsveg bør driftsveg sikres mot utglidning når ny kommunal veg blir lagt så nært inntil/under driftsvegen. Videre må driftsvegen sikres med autovern.

Vi ser frem til tilbakemelding på våre merknader.

Mvh

Helge Valrygg

Berit Strømstad