



<b>Møte i</b> Kommunestyret	<b>Møtedato:</b> 27.09.2017	<b>Møtetid:</b> Kl. 18:00	<b>Møtested:</b> Kommunestyresalen
--------------------------------	--------------------------------	------------------------------	---------------------------------------

<b>Møteleder</b>	Bjørn Ivar Lamo
<b>Møtesekretær</b>	Inger Lise Fløtnes

Til stede	Parti
Anbjørn Brennhaug	AP
Bjørn Ivar Lamo	AP
Britt Aune Olsen	AP
Einar Jakobsen	AP
Hege Paulsen	AP
Ida-Catrin Olsen	AP
Johan Petter Naustdal	AP
Morten Daleng	AP
Raimonda Skeiviene	AP
Anne Haugbakken	SP
Beate-Aimeé Kroken	SP
Jan Otto Fiplingdal	SP
Raymond Fagerli	SP
Tor Stabbforsmo	SP
Tor-Erik Granmo Hoff	SP

Fraværende representanter	Parti	Møtende vara	Parti
Henny Hagerup Nilssen	FRP	Hans Bordevich	FRP
Kolbjørn Eriksen	SP	Tor Emil Nilsen	SP

**Andre som møtte:**  
Tone Larsen

<b>Saksnummer</b>	032/17 - 052/17
<b>Merknader til protokollen</b>	Innkalling og saksliste godkjent

Underskrifter

Bjorn Paulsen  
Britt Aune Olsen

Tos Skoldjarno

Raymond Fagerli

Beate-Primee Kroken

Tor Emil Wilson

Anne Haugbakken

Torleiv G. Hoff

Jan. Otto Espungdal

J. Berntsen

John P. Naustdal

Raimonda Skiviene

Hege Paulsen

Morten Daley

Jda-Catrin Olsen

Andjan Brenhaug

Leiva Jakobsen

## Sakliste

Sak nr.	Sakstittel	
032/17	Referatsaker	
033/17	Vurdering av møtetidspunkt - Kommunestyret	
034/17	Supplering av delegeringsreglementet - Kommunale vigsler	
035/17	Vedr. evt. nytt interkommunalt revisjonsselskap og nytt sekretariatselskap i Nordland	
036/17	Valg av kommunens revisor med virkning fra 01.01.2018	
037/17	Avvikling av heimevernsnemnda	
038/17	Sagavegforeningen - Etablering og vedlikehold av en felles scooter- og hundespannstrase	
039/17	Rusmiddelpolitisk handlingsplan 2018 - 2021	
040/17	Lokal forskrift for tildeling av langtidsopphold i sykehjem eller tilsvarende bolig i Grane kommune	
041/17	Omgjøring av Banken til undervisningslokale	
042/17	Salg konsesjonskraft 2018	
043/17	Kontrollutvalgssekretariat og revisjonsordning i Nordland. Invitasjon til utredningsarbeid.	
044/17	Prosess for utforming av eierskapsstrategi i selskap og organisasjoner hvor Grane kommune er medeier.	
045/17	Høringssvar vedr planprogram for Helgelandssykehuset 2025	
046/17	Grane Treindustri, kjøpsbetingelser og forhandling vedr overtakelse av areal.	
047/17	Nye boliger i forbindelse med bosetting av flyktninger 2017	
048/17	Rapport vedr investeringsprosjektene 2017.	
049/17	Investeringsbudsjett 2018	
050/17	Helgeland Kraft as, etablering av konsern.	
051/17	Risiko og sårbarhetsanalyse for Grane kommune, grunnlag for beredskapsplanlegging.	Unntatt offentlighet
052/17	Omlegging av takst- og rabattsystemet og 10 % takstredusksjon i bompengeprojekt E6 Helgeland nord og E6 Helgeland sør	

### Orienteringer:

- \* Politikeropplæring - Sunne kommuner - "Ta vare på velgerne dine"
- \* Anbjørn Brennhaug orienterte om det NNF-komiteen opplever som krevende vedr. svak fremdrift innen plan og oppmåling på teknisk avdeling.



## Grane kommune

ArkivKode: FE - 033  
Arkivsak: 17/281  
JournalpostID: 17/3043  
Saksbehandler: Inger Lise Fløtnes  
Dato: 20.09.2017

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
032/17	Kommunestyret	27.09.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

### Referatsaker

#### Underliggende saker:

- 026/17, Anbudsprotokoll prosessleder Helsetun 2017
- 027/17, Digitalisering i kommunal sektor
- 028/17, Driftsavtale Fellingfors Vannverk
- 029/17, Driftsavtale Svebakken / Minne vannverk
- 030/17, Grane kommune - minibank avvikling
- 031/17, Høyesterett forkastet anken i Statnettsaken
- 032/17, Referat fra samarbeidsmøte og beregning av driftstilskudd 2017
- 033/17, Stortingsvalget 2017 - Resultater Grane kommune
- 034/17, Valg av kontraktspart, Grane helsetun.
- 035/17, Vedrørende enkelte kommuners vedtak om iverksettelse av fjelloven og oppnevning av fjellstyre
- 036/17, Årsmelding Nordland Fylkes Edreråd
- 037/17, Brev til kommunestyret fra kontrollutvalget
- 038/17, Valgstyrets møtebok - Sametingsvalget 2017
- 039/17, Valgstyrets møtebok - Stortingsvalget 2017
- 040/17, Vedr. spørsmål om lovligheten av forskuddsinnkreving av bompenger før det er vedtatt bevilgninger til prosjektet
- 041/17, Veipakke Helgeland - innkreving av bompenger

**Rådmannens innstilling:**

Referatsaker tas til orientering.

**Kommunestyret 27.09.2017:**

**Møtebehandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**KS- 032/17 Vedtak:**

Referatsaker tas til orientering.



## Grane kommune

ArkivKode: FE - 033  
Arkivsak: 14/364  
JournalpostID: 17/1715  
Saksbehandler: Inger Lise Fløtnes  
Dato: 18.05.2017

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
020/17	Kommunestyret	21.06.2017
033/17	Kommunestyret	27.09.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

### Vurdering av møtetidspunkt - Kommunestyret

Trykte vedlegg:

12.05.2017	54841	Dagmøter - Kommunestyret
25.09.2017	56684	Utgiftsberegning - kommunestyremøter på dagtid

#### Sammendrag:

Det foreligger skriv fra Grane Senterparti der de ber om vurdering av dagmøter for kommunestyret, og begrunner dette med at det er til det beste for politikere og administrasjon.

Det er ulike interesser når det gjelder møtetidspunkt i kommunale styrever, råd og utvalg. Det er også et økonomisk spørsmål for kommunen, og bruken av møter må tilpasses de budsjettmessige rammer. Møtetidspunkt må vurderes med sikte på å redusere ulemper og med tanke på å styrke bredden i politisk rekruttering.

Møter i formannskap, fondstyret og administrasjonsutvalg holdes på dagtid.

Møter i kommunestyre og andre styrever, råd og utvalg holdes i størst mulig grad utenom ordinær arbeidstid.

I de tilfeller det er nødvendig for å sikre grundig saksarbeid i viktige saker, holdes det dagmøter i kommunestyret, dette skjer ca. 2 ganger i året.

Det er i gjennomsnitt 5 kommunestyremøter pr. år i Grane kommune.

Å holde møter utenom ordinær arbeidstid har flere fordeler:

1. Flere har større mulighet til å møte
2. Mindre belastning for næringslivet
3. Økonomisk rimeligst for kommunen

Flertallet av kommunene gir faktisk borgerne anledning til å være til stede på møtene. Dette vises av en stikkprøve gjort blant 20 kommuner i Midt-Norge (Kilde: Internett)

Å legge politiske møter til dagtid skal likevel ikke dette være til hinder for deltakelse. Det vises til kommuneloven som sier at man som folkevalgt plikter å delta:



**Kommunelovens § 40 sier bl.a.:**

**Rett og plikt til å delta i møter i kommunale og fylkeskommunale organer.**

1. Den som er valgt som medlem av kommunalt eller fylkeskommunalt folkevalgt organ, plikter å delta i organets møter, med mindre det foreligger gyldig forfall.

Arbeidstaker har krav på fri fra arbeid i det omfang dette er nødvendig på grunn av møteplikt i kommunale eller fylkeskommunale folkevalgte organer. fylkeskommunalt verv.

**Kommunelovens § 41 sier bl.a.:**

**Dekning av utgifter og økonomisk tap.**

2. Tap av inntekt og påførte utgifter som følge av kommunalt eller fylkeskommunalt tillitsverv erstattes opp til et visst beløp pr. dag, fastsatt av kommunestyret eller fylkestinget selv. Det skal fastsettes ulike satser for legitimerede og ulegitimerte tap.

I Grane kommunes reglement om møtegodtgjørelse m.m. heter det:

Folkevalgte som får tap i arbeidsinntekten på grunn av kommunale verv hvor virksomheten selv ikke utbetaler slik godtgjørelse, får dekket tapet.

Ulegitimert: Dekkes med en sats fastsatt til 0,2 % av ordførers inntekt.

Legitimert: Dekkes med en sats fastsatt til 0,6 % av ordførers inntekt.

De 3 siste årene er det utbetalt følgende beløp til representanter som har deltatt i politiske møter på dagtid:

2014	2015	2016
Kr. 148.921	Kr. 83.640	Kr. 133.834

**Vurdering:**

Det er viktig at innbyggere/velgere/andre interessenter har mulighet til å være tilstede på møtene. Kommunestyremøter er offentlig møter der almenheten har stor interesse, og med kveldsmøter blir dette mere tilgjengelige.

Viktige argumenter for kveldsmøter:

- Kveldsmøter gir interesserte muligheten til å høre hva politikerne sier når de avgjør viktige saker som angår folk i Grane.
- Bedre kontakt mellom folkevalgte og innbyggere.
- Vikarutgifter unngås i stor grad.
- Tapt arbeidsfortjeneste er mindre

Motargumenter:

- Fritid spoles
- Småbarnsforeldre foretrekker dagmøter
- Bedre kvalitet / opplagthet ved dagtid

Komiteene (NNF,KOK, KHO) har også forskjellige møtetidspunkt, dette med bakgrunn i div. personlige behov som har blitt hensynstatt. Det må vurderes på nytt å få samme møtetidspunkt for alle komiteene, dette for å skape en ryddig struktur i politiske møter generelt.

#### **NYE OPPLYSNINGER TIL KOMMUNESTYRET 27.09.17:**

Beregnet tapt arbeidsfortjeneste:

- Dagens kommunestyre er tatt som utg.pkt. og utelatt de som verken trenger vikar for seg eller blir krevd tapt arb.fortjeneste (kommunalt ansatte – merkantil). Ansatte på skole, barnehage og sykehjem må ha vikar for seg.
- Har gått ut fra 7,5 t. (blir det leid inn vikar – så går de hel dag)
- For tapt arbeidsfortjeneste på ikke-kommunalt ansatte er det brukt fjorårets timesats som ble brukt ved krav da.

#### **Utgifter pr. dagmøte:**

Tapt arbeidsfortjeneste	kr. 24.428,-
+ møtegodtgjørelse	kr. 7.500,-
	<b>Kr. 31.928,-</b>

Dette er cirka tall: Det blir en ekstrautgift på ca. 122.000,- pr. år i tapt arbeidsfortjeneste. Møtegodtgjørelsen er den samme enten det er dag eller kveldsmøte.

#### **Rådmannens innstilling:**

Grane kommune opprettholder bruken av kveldsmøter med møtetidspunkt hovedsakelig kl. 18.00. Dette gjelder for kommunestyret samt alle politiske styrer, råd og utvalg med unntak av formannskap, fondstyret og administrasjonsutvalg.

#### **Kommunestyret 21.06.2017:**

##### **Møtebehandling:**

Forslag fra Grane SP, foreslått av Tor Stabbforsmo,  
Som hovedregel avholdes kommunestyremøtene på dagtid.  
Og i forkant av kommunestyremøtene avsettes det inntil 2 timer til gruppemøter. Gruppemøter ønskes godtgjort.

Forslag fra Grane AP, foreslått av Einar Jakobsen,  
Saken utsettes. Kommunestyret ber om at det foretas en beregning av kostnadene ved flytting av kommunestyremøtene til dagtid, og at saken legges fram på nytt i kommunestyremøtet i september.

Forslaget fra Grane AP vedtas med 10 mot 7 stemmer.

##### **KS- 020/17 Vedtak:**

Saken utsettes. Kommunestyret ber om at det foretas en beregning av kostnadene ved flytting av kommunestyremøtene til dagtid, og at saken legges fram på nytt i kommunestyremøtet i september.



**Kommunestyret 27.09.2017:**

**Møtebehandling:**

Rådmannens innstilling vedtatt med 10 mot 7 stemmer.

**KS- 033/17 Vedtak:**

Grane kommune opprettholder bruken av kveldsmøter med møtetidspunkt hovedsakelig kl. 18.00.

Dette gjelder for kommunestyret samt alle politiske styrer, råd og utvalg med unntak av formannskap, fondstyret og administrasjonsutvalg.



## Grane kommune

ArkivKode:  
Arkivsak: 16/72  
JournalpostID: 17/2319  
Saksbehandler: Inger Lise Fløtnes  
Dato: 10.07.2017

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
034/17	Kommunestyret	27.09.2017
049/17	Formannskapet	14.07.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

### Supplering av delegeringsreglementet - Kommunale vigsler

Trykte vedlegg:

10.07.2017 55728 Informasjon om endringer i ekteskapsloven – Kommunale vigsler

Utrykte vedlegg:

Lov om endringer i ekteskapsloven og bustøttelova m.m. (oppgaveoverføring til kommunene).

#### Sammendrag:

Stortinget har nylig vedtatt lovendringer i ekteskapsloven, jf. Lov om endringer i ekteskapsloven og bustøttelova m.m. (oppgaveoverføring til kommunene). Lovendringene innebærer at vigselsmyndighet overføres fra notarius publicus til ordførere, varaordførere og kommunalt ansatte eller folkevalgte som kommunestyret selv gir slik myndighet. Med det overføres ansvaret for gjennomføring av borgerlige vigsler fra tingrettene og Oslo byfogdembete til kommunene.

Reglene om ekteskapsinngåelser følger av ekteskapsloven kapittel 3.

Oppgaveoverføringen innebærer at kommunene må være klare til å ta imot brudepar som ønsker å gifte seg borgerlig i kommunen fra de nye reglene trer i kraft. Dette er etter planen fra 1. januar 2018.

Kommunene må avklare hvem som skal ha vigselsmyndighet i kommunen før reglene trer i kraft. Ordfører og varaordfører er gitt vigselsmyndighet direkte i loven. Det følger av loven at i tillegg kan kommunestyret selv gi vigselsmyndighet til kommunalt ansatte eller folkevalgte. Kommunestyret må da vurdere behovet og hvem som er egnet til å inneha vigselsoppgaven.

Kommunene bør starte forberedelsene med å tilrettelegge for hvor og når ekteskapsinngåelsene kan finne sted, slik at brudefolkene kan få informasjon om dette.

Loven gir hjemmel for at departementet kan gi forskrift om kommunalt vigselstilbud med regler om at vigselstilbudet skal være tilgjengelig og om betaling for vigsler, og departementet vil komme tilbake til dette.

Lovproposisjonen har en omtale av at kommunens tilbud skal være godt og tilgjengelig. Det er også uttalt at det er viktig at kommunen legger til rette for vigselsens seremonielle karakter. Bruk av egnede lokaler vil være av betydning for hvordan en vigselsseremoni oppfattes.

I lovforarbeidene er det lagt til grunn at kommunene har rådhus, kommunehus eller andre lokaler som kan gjøres tilgjengelig for vigsler.

**Vurdering:**

Lovendringen innebærer en lovfestet plikt til å ha et kommunalt vigselstilbud for egne innbyggere og for personer som ikke er bosatt i Norge. Av lovproposisjonen følger det at det er tilstrekkelig at én av brudefolkene er bosatt i kommunen for at plikten gjelder.

Kommunen kan velge å tilby vigslar også for brudefolk bosatt i andre kommuner.

I lovproposisjonen omtales også spørsmålet om betaling, og det sies blant annet at et viktig prinsipp for kommunale vigslar er at kommunens alminnelige vigselstilbud skal være gratis for kommunens egne innbyggere og for personer som ikke er bosatt i Norge. Dersom kommunen i tillegg åpner for at vigslar kan skje utenfor kommunens ordinære lokaler, utover ordinære åpningstider eller for brudefolk som ikke er bosatt i kommunen, kan kommunen kreve å få dekket merkostnader ved dette. Eksempler på slike kostnader er utgifter for vigsleren og kostnader knyttet til bruk av kommunale lokaler. Kommunen må i så fall regulere hvilke kostnader som kan kreves dekket. Krav fra kommunen om dekning av slike kostnader må avtales med brudeparet på forhånd. Det skal ikke være anledning for kommunen til å ta betaling for gjennomføring av vigslar ut over dekning av nødvendige, påregnelige merkostnader.

**Rådmannens innstilling:**

Folkevalgt utenom varaordfører og ordfører: Ingen

Kommunal ansatt: Rådmann, inkl. fung. rådmann i rådmannens fravær.

**Formannskapet 14.07.2017:****Møtebehandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**FS- 049/17 Innstilling:**

Folkevalgt utenom varaordfører og ordfører: Ingen

Kommunal ansatt: Rådmann, inkl. fung. rådmann i rådmannens fravær.

**Kommunestyret 27.09.2017:****Møtebehandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**KS- 034/17 Vedtak:**

Folkevalgt utenom varaordfører og ordfører: Ingen

Kommunal ansatt: Rådmann, inkl. fung. rådmann i rådmannens fravær.



## Grane kommune

ArkivKode: FE - 210  
Arkivsak: 07/373  
JournalpostID: 17/2997  
Saksbehandler: Inger Lise Fløtnes  
Dato: 18.09.2017

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
035/17	Kommunestyret	27.09.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

### **Vedr. evt. nytt interkommunalt revisjonsselskap og nytt sekretariatselskap i Nordland**

Trykte vedlegg:

18.09.2017      56611      GR, dok. til KST-sak (mail fra NFK)

#### **Sammendrag:**

Kontrollutvalget har mottatt en henvendelse fra Nordland Fylkeskommune der alle kommuner i Nordland Fylke inviteres til å delta i arbeidet med å etablere nytt interkommunalt revisjonsselskap og nytt sekretariatselskap i Nordland – jfr. vedlagte mail.

Kontrollutvalget fattet følgende vedtak den 13.09.2017 i sak 026/17:

*Kontrollutvalget finner det hensiktsmessig på nåværende tidspunkt å opprettholde dagens interkommunale samarbeid for revisjon og for sekretariat.*

*Kontrollutvalget vedtar å oversende sitt vedtak som orienteringssak til kommunestyret.*

#### **Kontrollutvalgets innstilling:**

Kommunestyret tar kontrollutvalgets vedtak til orientering.

#### **Kommunestyret 27.09.2017:**

#### **Møtebehandling:**

Kontrollutvalgets innstilling enstemmig vedtatt.

#### **KS- 035/17 Vedtak:**

Kommunestyret tar kontrollutvalgets vedtak til orientering.



## Grane kommune

ArkivKode: FE - 210  
Arkivsak: 07/373  
JournalpostID: 17/2995  
Saksbehandler: Inger Lise Fløtnes  
Dato: 18.09.2017

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
036/17	Kommunestyret	27.09.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

### Valg av kommunens revisor med virkning fra 01.01.2018

Trykte vedlegg:

18.09.2017 56608 Vedtekter for Revisjon Midt-Norge SA

#### Sammendrag:

Kommunen er medeier i KomRev Trøndelag IKS som siden 01.01.2015 er kommunens revisor.

Det er gjennomført en utredning om sammenslåing mellom Revisjon Midt-Norge IKS og KomRev Trøndelag IKS og representantskapene i de to selskapene vedtok sammenslåing i møte den 27. mars 2017.

Nåværende eiere av de to sammenslående selskapene vil i løpet av høsten 2017 fatte de nødvendige vedtak som kreves for å

- avvikle de to eksisterende selskapene, og
- stifte det nye selskapet.

Bl.a. har følgende kommuner allerede fattet de nødvendige vedtakene:

- Grane kommunestyre, den 26.04.2017, sak 13/17.
- Hattfjelldal kommunestyre, den 14.06.2017, sak 32/17.
- Vefsn kommunestyre, den 10.05.2017, sak 35/17.

Det sammenslåtte selskapet er et nytt rettssubjekt som formelt sett må velges som kommunens revisor etter bestemmelsene i kommunelov § 78 nr.4:

*«Kommunestyret eller fylkestinget velger selv revisor. Vedtaket treffes på grunnlag av innstilling fra kontrollutvalget.»*

Det nye selskapet opprettes som et samvirkeforetak og vil levere revisjonstjenester f.o.m. 01.01.2018.

Samvirkeforetak opprettes etter reglene i lov om samvirkeforetak. Medlemskap i samvirkeforetak er i utgangspunktet åpent for alle. Selskapsvedtektens § 3 sørger imidlertid for at det nye selskapet – på samme måte som de to eksisterende selskapene - er et interkommunalt samarbeid om revisjon ved at

*«Foretaket skal drive revisjon av de kommuner og fylkeskommuner som har medlemskap i foretaket, i tråd med den til enhver tid gjeldende kommunelov.»*

*«Medlemskap er ikke åpent for andre enn kommuner og fylkeskommuner beliggende i Trøndelag og nærliggende områder.»*

(Jfr. vedlagte selskapsvedtekter).

Det nye revisjonsselskapet – Revisjon Midt-Norge SA – blir innholdsmessig en sammenslåing av de to tidligere revisjonsselskapene. Sammenslåingen innebærer bl.a. at:

- alle ansatte overføres til det nye selskapet,
- nåværende revisjonstjenester – dvs. regnskapsrevisjon, attestasjoner, forvaltningsrevisjon, selskapskontroll og rådgivning - videreføres i det nye selskapet,
- dagens revisjonshonorar videreføres i det nye selskapet,
- det nye selskapet er et interkommunalt samarbeid om revisjon.

Ovennevnte innebærer ingen endringer i ordningen med, eller leveransene av revisjonstjenestene.

De to nåværende selskapene eies av tilsammen 43 kommuner og 2 fylkeskommuner og har 43 ansatte. Nærmere informasjon om de to nåværende revisjonsselskapene som skal slå seg sammen, kan leses på deres nettsider:

- KomRev Trøndelag IKS: [www.krt.no](http://www.krt.no)
- Revisjon Midt-Norge IKS: [www.revisjonmidt norge.no](http://www.revisjonmidt norge.no)

Kontrollutvalget vedtok i møte den 13.09.2017 (KU-sak 025/17) å oversende denne sak til behandling i kommunestyret med innstilling til vedtak

**Kontrollutvalgets innstilling:**

Kommunestyret vedtar å velge Revisjon Midt-Norge SA som kommunens revisor med virkning fra 01.01.2018.

**Kommunestyret 27.09.2017:**

**Møtebehandling:**

Kontrollutvalgets innstilling enstemmig vedtatt.

**KS- 036/17 Vedtak:**

Kommunestyret vedtar å velge Revisjon Midt-Norge SA som kommunens revisor med virkning fra 01.01.2018.





## Grane kommune

ArkivKode: FE - 033  
Arkivsak: 14/364  
JournalpostID: 17/3002  
Saksbehandler: Inger Lise Fløtnes  
Dato: 18.09.2017

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
037/17	Kommunestyret	27.09.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

### Avvikling av heimevernsnemnda

Trykte vedlegg:

14.09.2017	56589	Avvikling av kommunale heimevernsnemder
17.12.2015	45611	Valg av medlemmer til Heimevernsnemnd 2015 - 2019
04.02.2016	46513	Søknad om fritak som medlem i Grane Heimevernsnemnd

#### Sammendrag:

Det foreligger skriv fra Det kongelige Forsvarsdepartement, og det står følgende:

Avvikling av kommunale heimevernsnemder:

Forsvarsdepartementet viser til Stortingets behandling av Innst. 375 L (2015-2016) til Prop. 102 L (2015-2016) Lov om verneplikt og tjeneste i Forsvaret, forsvarsloven:

*I 2017 vil de kommunale heimevernsnemndene avvikles og erstattes av heimevernsnemnder på distriktsnivå (11 stk.). Tiltaket er hjemlet i forskrift til Lov om verneplikt og tjeneste i Forsvaret m.m (forsvarsloven) (Innst. 375 L (2015-2016), jf. Prop. 102L (2015-2016)). Forskriften vil tre i kraft i løpet av våren 2017. Avviklingen av de kommunale heimevernsnemndene har ikke økonomiske konsekvenser for kommunene da kostnader forbundet med arbeidet i nemndene i hovedsak er dekket av Forsvaret. Avviklingen vil bidra til effektivisering av statsforvaltningen.*

Loven er nå sanksjonert og forskriftene er fastsatt ved Kgl. res., datert 16. juni 2017. Lov og forskrift trer i kraft 1. juli 2017, noe som innebærer at samtlige kommunale heimevernsnemder legges ned. Nemdene vil bli erstattet med heimevernsnemder på distriktsnivå.

Kommunene gis mulighet til å stille med representanter i nemdene jf. forskrift om råd, utvalg og nemnder i Heimevernet § 2.

Forsvarsdepartementet ber kommunene avvikle de kommunale heimevernsnemdene fra 1. juli 2017.

#### Vurdering:

Heimevernsnemnda i Grane kommune består av:

- |                                       |                             |
|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1. Lyder Sund                         | Pers. vara: Tor Stabbforsmo |
| 2. Jan Sverre Seierstad               | Pers. vara: Are Halse       |
| 3. Lensmannen i Grane og Hattfjelldal |                             |

Grane kommune kan velge å vedta og aksepter at den lokale beredskapen svekkes. Omlegging av heimevernsnemnda bør ikke vedtas uten en god prosess og at kommunen får kjennskap til hvilke risiko og sårbarhetsmomenter som er analysert ved slik omorganisering. Hva blir konsekvensen for en lokalkjent heimevernsengasjement i Grane.

Grane kommune ønsker å bli ivaretatt med en representant i den nye strukturen.

**Rådmannens innstilling:**

Heimevernsnemnda i Grane kommune avvikles ihht. endring i Lov om verneplikt og tjeneste i Forsvaret, Forsvarsloven.

Dette gjøres gjeldende fra 1. juli 2017.

**Kommunestyret 27.09.2017:**

**Møtebehandling:**

Forslag fra Grane APs gruppe, foreslått av Einar Jakobsen,  
Rådmannens innstilling +  
Grane kommune ønsker å bli ivaretatt med en representant i den nye strukturen.

Rådmannens innstilling med tilleggsforslag fra Grane AP enstemmig vedtatt.

**KS- 037/17 Vedtak:**

Heimevernsnemnda i Grane kommune avvikles ihht. endring i Lov om verneplikt og tjeneste i Forsvaret, Forsvarsloven.

Dette gjøres gjeldende fra 1. juli 2017.

Grane kommune ønsker å bli ivaretatt med en representant i den nye strukturen.



## Grane kommune

ArkivKode: FE - 033  
Arkivsak: 14/364  
JournalpostID: 17/3001  
Saksbehandler: Inger Lise Fløtnes  
Dato: 18.09.2017

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
038/17	Kommunestyret	27.09.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

### **Sagavegforeningen - Etablering og vedlikehold av en felles scooter- og hundespannstrase**

Trykte vedlegg:

18.09.2017 56617 Föreningen Sagavägen  
18.09.2017 56618 170505 letter of intent

#### **Sammendrag:**

I et skriv fra Föreningen Sagavägen står følgende:

Sagavägen-foreningen har i lengre tid undersøkt mulighetene for å bygge en kombinert scooter- og hundespannstrase mellom Örnsköldsvik og Mosjøen. I stor grad kan dette gjøres ved å bruke eksisterende traseer. Som grunnlag for dette arbeidet kan foreningens forundersøkelse brukes.

For at dette tiltaket skal kunne realiseres, har denne intensjonsavtalen blitt etablert mellom kommunene Örnsköldsvik, Åsele, Vilhelmina, Hattfjelldal, Grane og Vefsn

I første fase tar Sagavägenforeningen på seg koordinering av ansvaret og samler representanter fra hver kommune for å komme i gang med arbeidet.

Forpliktelse til kommunene:

1. Felles ansvar for etablering og vedlikehold av en felles scooter- og hundespannstrase langs Sagavägen mellom Örnsköldsvik og Mosjøen
2. Hver enkelt kommune tar ansvar for sin del av strekningen med hensyn til utvikling, vedlikehold mv.
3. Kommunene påtar seg også ansvaret for å involvere lokale interessenter i deres kommune om utviklingen av teamet
4. Hver kommune utpeker en kontaktperson.

**Rådmannens innstilling:**

1. Grane kommune tar del i ansvaret for etablering og vedlikehold av en felles scooter- og hundespennstrase langs Sagavägen mellom Örnsköldsvik og Mosjøen
2. Grane kommune tar ansvar for sin del av strekningen med hensyn til utvikling, vedlikehold mv.
3. Grane kommune påtar seg også ansvaret for å involvere lokale interessenter i kommunen vedr. utviklingen av teamet.
4. Som kontaktperson velges: \_\_\_\_\_

**Kommunestyret 27.09.2017:**

**Møtebehandling:**

Forslag fra Grane SP til kontaktperson:  
Jan Otto Fiplingdal med Raymond Fagerli som vara.

Rådmannens innstilling inkl. medlemsforslag enstemmig vedtatt.

**KS- 038/17 Vedtak:**

1. Grane kommune tar del i ansvaret for etablering og vedlikehold av en felles scooter- og hundespennstrase langs Sagavägen mellom Örnsköldsvik og Mosjøen
2. Grane kommune tar ansvar for sin del av strekningen med hensyn til utvikling, vedlikehold mv.
3. Grane kommune påtar seg også ansvaret for å involvere lokale interessenter i kommunen vedr. utviklingen av teamet.
4. Som kontaktperson velges: Jan Otto Fiplingdal. Vara: Raymond Fagerli som vara.



## Grane kommune

ArkivKode: FE - 146  
Arkivsak: 17/255  
JournalpostID: 17/2745  
Saksbehandler: Berit Rise  
Dato: 29.08.2017

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
019/17	Komité for helse og omsorg	21.09.2017
039/17	Kommunestyret	27.09.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

### Rusmiddelpolitisk handlingsplan 2018 - 2021

Trykte vedlegg:

04.09.2017 56404 Rusmiddelpolitisk Handlingsplan 2018-2021 arb dok

#### Sammendrag:

Etter alkoholloven § 1-7d er kommunen pålagt å utarbeide en alkoholpolitisk handlingsplan. I de fleste tilfeller er det naturlig å se alkohol- og narkotika politikken i sammenheng. Veileder for kommunal rusmiddelpolitisk handlingsplan anbefaler derfor at det utarbeides en helhetlig rusmiddelpolitisk handlingsplan hvor den alkoholpolitiske planen inngår.

Rusmiddelpolitisk handlingsplan for Grane kommune gir en beskrivelse av rusmiddelsituasjonen i Norge og i Grane kommune. Den gir en oversikt over nasjonale og kommunale rusmiddelpolitiske mål og strategier. Og, den gir en oversikt over Grane kommunes tiltak på området, gjennom tiltaksplanen.

Hovedmål for Grane kommunes Rusmiddelpolitiske handlingsplan 2018 -2021 er:

*«Grane kommune skal legge et tydelig folkehelseperspektiv til grunn for sitt arbeid på rusfeltet, og har som mål å redusere de sosiale og helsemessige skadene av rusmiddelbruk»*

Rusmiddelproblemer er sammensatte, det er derfor viktig at planen er tverrfaglig og tverretattlig. Innholdet i planen beskriver hvordan kommunen kan nå dette målet.

Regjeringens mål er at alle skal ha tilgang til likeverdige helsetjenester av god kvalitet.

Statsbudsjettet for 2017 gir rom for en vekst i aktiviteten på om lag 2,1 prosent. Veksten omfatter behandling innen somatikk, psykisk helsevern, rus og rehabilitering. Regjeringen har gjeninnført den gyldne regel, som krever høyere vekst i helseregionene for rus og psykisk helse hver for seg enn for somatikk.

**Vurdering:**

Veileder for kommunal rusmiddelpolitisk handlingsplan anbefaler at det utarbeides en helhetlig rusmiddelpolitisk handlingsplan hvor den alkoholpolitiske planen inngår. Rusmiddelpolitisk handlingsplan for Grane kommune gir en oversikt over nasjonale og kommunale rusmiddelpolitiske mål og strategier. Den gir en beskrivelse av rusmiddelsituasjonen i Norge og i Grane kommune. Og, den gir en oversikt over Grane kommunes tiltak på området, gjennom tiltaksplanen.

De tiltak som settes i verk skal bidra til å øke forståelsen for rusmiddelavhengighet, og for de konsekvenser dette har for den enkelte og deres familie og nettverk. Vår målsetting er å gi et helhetlig, koordinert og velfungerende tjenestetilbud av god kvalitet.

**Rådmannens innstilling:**

Grane kommunestyre vedtar Rusmiddelpolitisk handlingsplan for Grane kommune, 2018 – 2021

**Komité for helse og omsorg 21.09.2017:****Møtebehandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**KHO- 019/17 Innstilling:**

Grane kommunestyre vedtar Rusmiddelpolitisk handlingsplan for Grane kommune, 2018 – 2021

**Kommunestyret 27.09.2017:****Møtebehandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**KS- 039/17 Vedtak:**

Grane kommunestyre vedtar Rusmiddelpolitisk handlingsplan for Grane kommune, 2018 – 2021





Saksnummer	Utvalg	Møtedato
021/17	Komité for helse og omsorg	21.09.2017
040/17	Kommunestyret	27.09.2017
010/17	Råd for eldre og funksjonshemmede	15.09.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

## Lokal forskrift for tildeling av langtidsopphold i sykehjem eller tilsvarende bolig i Grane kommune

### Sammendrag:

Med hjemmel i endring av helse- og omsorgstjenestelovens §3-2 a første og andre ledd, samt pasient- og brukerrettighetslovens §2-1-e første ledd av 01.07.2016 er det utarbeidet Forskrift med kriterier for tildeling av langtidsopphold i sykehjem eller tilsvarende bolig tilrettelagt for held gnstjenester – kriterier og ventelister for Grane kommune.

Komite for helse og omsorg behandlet forslaget til lokal forskrift i sak 4/17, og forskriften ble deretter kunngjort til offentlig høring. Det har ikke kommet noen innspill til forslaget om lokal forskrift for tildeling av langtidsopphold i sykehjem i Grane.

### Formål

Forskriften skal sikre den enkelte bruker bedre forutsigbarhet og mer åpenhet rundt kriterier for tildeling og ventelister samt styrke rettigheten til omsorgstrengende. Den skal tydeliggjøre at alle med omsorgsbehov skal få en vurdering om rett omsorgsnivå som ikke er knyttet til kommunens kapasitet.

### Virkeområde

Opphold i sykehjem eller tilsvarende bolig særskilt tilrettelagt for heldøgns tjenester. Forskriften skal omfatte brukere og pasienter som vil være best tjent med langtidsopphold, men hvor kommunen vurderer at vedkommende med forsvarlige tjenester kan bo hjemme i påvente av langtidsopphold.

### Definisjoner

Med institusjon menes blant annet sykehjem, aldershjem, barnebolig, avlastningsbolig, kommunal rusinstitusjon og døgnplasser for øyeblikkelig hjelp etter helse- og omsorgstjenestelovens §3-5. Opphold i sykehjem er oftest et tjenestetilbud beregnet på eldre pasienter. Forskriften vil derfor være innrettet mot eldre pasienter og brukere. Plikten til å utarbeide kommunale kriterier avgrenses til langtidsopphold.

Omsorgsbolig og døgnbemannede boliger er ikke institusjon. Begrepet er en fellesbetegnelse på boliger som er helt eller delvis oppført med offentlige midler, og som er tilrettelagt for mennesker med særskilte hjelpe- og eller tjenestebehov. Beboere i disse leilighetene betaler leie og bor i sine egne hjem. De har krav på å få dekket sine hjelpebehov ved individuelle vedtak om helsetjenester i hjemmet.

## Vurdering:

### Kriterier for tildeling av sykehjemsplass

Langtidsopphold i sykehjem er for pasienter som har store behov for medisinsk oppfølging og omfattende helse- og omsorgstjenester.

Tildeling av langtidsopphold i sykehjem baseres på en grundig vurdering av søkers behov, sett opp mot tjenestetilbud gitt av hjemmetjenesten, geografi og det sosiale og familiære nettverket søker har.

### Hjelpe- / vurderingskriterier

- Tilpassing av eksisterende bolig, alternative botilbud i forhold til søkers psykiske, fysiske og sosiale situasjon.
- Tilrettelegging av hjelp i hjemmet.
- Omsorgsbolig skal være prøvd.
- Velferdsteknologiske hjelpemidler.
- Avlastning.
- Korttidsopphold, familiesituasjon, nettverk skal være kartlagt.
- Trygghetsskapende tiltak som eks trygghetsalarm skal være prøvd.

Langtidsopphold i sykehjem er primært for pasienter som pga kroniske lidelser har hyppige akutte innleggelser på sykehus, korttidsopphold eller ofte benytter legevakt av ulike helseplager. Kravet er at tilbudet som gis skal være forsvarlig og at hjemmebaserte tjenester må være prøvd ut først.

Vurderingen vil bli gjort i samarbeid med bruker og pårørende.

- Du må selv ha søkt om tjenesten. Dersom du selv ikke er i stand til å søke kan nærmeste pårørende, hjelpeverge eller fullmektig søke.
- Du må etter individuell vurdering fylle vilkårene for nødvendig helsehjelp i Lov om helse- og omsorgstjenester §§3-1 og 3-2, pkt 6.c og 6.d.
- Du må gi ditt samtykke til at tjenesten iverksettes.
- Du må ha mange og sammensatte diagnoser med store somatiske behov som krever tett oppfølging fra lege.
- Tilbudet i hjemmet ikke er forsvarlig.

### Tilleggsvilkår for langtidsopphold i skjermet avdeling

- Før innleggelse på skjermet avdeling må du ha en fastsatt demensdiagnose stilt av lege.
- Pasienter med langt framskynnet forløp i sin demenssykdom, som er redde, utagerende, vandrende og urolige.

### Kriterier for tildeling av omsorgsbolig med heldøgns bemanning

Personer som har et omfattende, døgkontinuerlig bistandsbehov som ventes å vedvare livet ut. Ved hyppig sykehusinnleggelser eller ofte innleggelse på kommunens korttidsavdeling grunnet akutt eller kronisk sykdom vil langtidsopphold i sykehjem bli vurdert.

- Du må selv ha søkt på tjenesten. Dersom du selv ikke er i stand til å søke kan nærmeste pårørende, hjelpeverge eller fullmektig søke.
- Søker må på søknadstidspunkt være fylt 18 år.
- Du må ha fysiske og/eller psykisk funksjonsnivå som tilsier et stort behov for omsorgstjenester.
- Din nåværende boligs beliggenhet / tilgjengelighet og egnethet ikke er tilpasset dine funksjonsnedsettelse.
- Et vedtak om kommunal bolig skal som hovedregel angi at søker gis en tidsbestemt leieavtale for 3 år. Søkere med varige behov for kommunal bolig, kan etter en konkret vurdering gis positive vedtak

som angir en tidsbestemt leiekontrakt av lengre varighet enn 3 år. Behovet for bolig vil bli vurdert fortløpende.

- Vedtak om kommunal bolig bortfalles om søker uten saklig grunn avslår boligtilbud.
- Vedtak om kommunal bolig bortfalles om søkers situasjon er endret fra søknadstidspunktet til tidspunktet for inngåelse av leiekontrakt. Endringene må være av en slik art at søker ikke lengre fyller vilkårene for leie av kommunal bolig.
- Om leie av kommunal bolig faller bort skal det fattes et nytt vedtak i saken.
- I tilfeller hvor ektefeller flytter inn og en fyller vilkår, kan gjenlevende ektefelle, som ikke fyller vilkår, måtte flytte.

#### **Kriterier for venteliste**

Pasient eller bruker som oppfyller kommunens kriterier for tildeling av langtidsopphold i sykehjem eller tilsvarende bolig, men om med forsvarlig hjelp kan bo hjemme har rett til vedtak. Kommunen skal ha en oversikt over de pasienter / brukere med vedtak som står på venteliste og en oversikt over den enkeltes behov.

Venteliste på sykehjemsplass innebærer ikke køsystem. Tildeling av plass skal til enhver tid vurderes etter det konkrete behovet til den enkelte og ikke etter den plassen pasienten har på venteliste.

Kommunen skal alltid vurdere hvem som har størst behov for langtidsopphold.

Ved ledig sykehjemsplass har den som trenger det mest, fortrinnsrett.

#### **Klageadgang**

Klagen fremmes/sendes skriftlig til saksbehandler innen 4 uker hvor klagen vil bli behandlet. Dersom du ikke får medhold sendes klagen til Fylkesmannen i Nordland.

#### **Ikrafttredelse**

Forskriften gjøres gjeldene etter Kommunestyrets vedtak 21.9.2017.

#### **Rådmannens innstilling:**

Grane kommunestyre vedtar lokal forskrift for tildeling av langtidsopphold i sykehjem eller tilsvarende bolig i Grane kommune.

Forskriften gjøres gjeldende fra 21.9.2017.

#### **Råd for eldre og funksjonshemmede 15.09.2017:**

##### **Møtebehandling:**

Råd for eldre og funksjonshemmede har følgende kommentar til forskriften:

##### **1. Kriterier for tildeling av omsorgsbolig med heldøgns bemanning:**

Strekpunkt 5: Tidsbegrenset leieavtale for 3 år fjernes og erstattes med "så lenge søker har behov".

##### **2. Klageadgang:**

Her bør tilføyes: Dersom søker ikke selv er istand til å klage kan nærmeste pårørende, hjelpeverge eller fullmektig klage.

Enstemmig vedtatt.

**ELD- 010/17 Innstilling:**

## 1. Kriterier for tildeling av omsorgsbolig med heldøgns bemanning:

Strekpunkt 5: Tidsbegrenset leieavtale for 3 år fjernes og erstattes med "så lenge søker har behov".

## 2. Klageadgang:

Her bør tilføyes: Dersom søker ikke selv er istand til å klage kan nærmeste pårørende, hjelpeverge eller fullmektig klage.

**Komité for helse og omsorg 21.09.2017:****Møtebehandling:**

Komite for helse og omsorg støtter Råd for eldre og funksjonshemmedes forslag til endring i forskriften.

## 1. Kriterier for tildeling av omsorgsbolig med heldøgns bemanning.

Strekpunkt 5: Tidsbegrenset leieavtale for 3 år fjernes, og erstattes med «så lenge søker har behov».

## 2. Klageadgang:

Her bør tilføyes: Dersom søker ikke selv er istand til å klage, kan nærmeste pårørende, hjelpeverge eller fullmektig klage.

Enstemmig vedtatt.

**KHO- 021/17 Innstilling:**

Forslag til endring i forskriften:

## 1. Kriterier for tildeling av omsorgsbolig med heldøgns bemanning.

Strekpunkt 5: Tidsbegrenset leieavtale for 3 år fjernes, og erstattes med «så lenge søker har behov».

## 2. Klageadgang:

Her bør tilføyes: Dersom søker ikke selv er istand til å klage, kan nærmeste pårørende, hjelpeverge eller fullmektig klage.

**Kommunestyret 27.09.2017:****Møtebehandling:**

Innstillingen fra Råd for eldre og funksjonshemmede innarbeides i forskriften.

Rådmannens samt Råd for eldre og funksjonshemmedes innstilling enstemmig vedtatt.

**KS- 040/17 Vedtak:**

1. Kriterier for tildeling av omsorgsbolig med heldøgns bemanning:

Strekpunkt 5: Tidsbegrenset leieavtale for 3 år fjernes og erstattes med "så lenge søker har behov".

2. Klageadgang:

Her bør tilføyes: Dersom søker ikke selv er istand til å klage kan nærmeste pårørende, hjelpeverge eller fullmektig klage.

3. Grane kommunestyre vedtar lokal forskrift for tildeling av langtidsopphold i sykehjem eller tilsvarende bolig i Grane kommune.

Forskriften gjøres gjeldende fra 21.9.2017.





## Grane kommune

ArkivKode: FA - A02  
Arkivsak: 17/78  
JournalpostID: 17/2707  
Saksbehandler: Anne Kristin Solheim  
Dato: 24.08.2017

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
041/17	Kommunestyret	27.09.2017
018/17	Komité for oppvekst og kultur	05.09.2017
060/17	Formannskapet	06.09.2017
	Arbeidsmiljøutvalget	

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

### Omgjøring av Banken til undervisningslokale

Trykte vedlegg:

20.09.2017

56669

Notat til ordfører omgjøring av banken

#### Sammendrag

Det er i 2016 bosatt 31 flykninger i Grane kommune. 23 stykker er meldt inn på introprogrammet (kilde IMDI). Grane kommune har et vedtak på at det i 2017 skal bosettes 10 nye flykninger. Pr dags dato er usikkerhet om hvem og n r de kommer.

Siden oppstarten i 2015, har voksenopplæringa hatt sine undervisningslokaler i kommunestyresalen på rådhuset. Denne løsningen har vært ment som en midlertidig løsning. Undervisning i dette lokalet oppleves både av lærere og elever som lite egnet, dette på grunn av dårlig luft og lysforhold. Det finnes ikke muligheter for lufting. Både lærere og elever plages med hodepine, tørre luftveier, kvalme og tretthet. Henviser til brev datert 20.07.17 (sak 17/560).

Det har vært sett på ulike løsninger, som å flytte undervisning inn på møterom/spiserom og andre lokaler.

#### Behov:

2 klasserom

1-2 grupperom

1 lager/kopi rom

Tilgang til vask/kjøkkenbenk

Tavle, prosjektor, smartboard

Stoler og bord til elever

1 møterom

1 arbeidsrom med plass til 3-4 arbeidsplasser

Toalett i nærheten

Lokaler i n ringshagen er vurdert, men funnet ikke brukbar til dette formålet.

Nå som Helgeland Sparebank har avsluttet sin virksomhet i lokalene på rådhuset, ser voksenopplæringa at dette kunne egne seg til undervisningslokale.



**Vurdering:**

Banklokalene er befart og funnet hensiktsmessig til undervisningsformålet på voksenopplæringen. Det kreves noen endringer av mindre karakter. Dette er flytting av glassvegg frem i lokalet, det settes opp en lettvegg, dette gjør at de kontorene som er der i dag blir klasserom. Det tas bort deler av en lettvegg, slik at det blir mulig å komme inn på kjøkken og toalett. Tavler, smartboard, stoler og bord til elevene må også kjøpes inn.

Det er et ønske fra voksenopplæringa å overta det som står igjen i banken av inventar.

Det er ikke mulig å gjøre disse bygningsmessige endringene og innkjøp av inventar innenfor eget driftsbudsjett.

Vi har i 2017 mer erfaring med både voksenopplæring og integrering. Vi ser at både elevtall og dermed tilskudd kan være uforutsigbart og i endring. Noen elever velger å flytte fra Trofors for å gå på skole, andre er rustet til å gå ut i arbeid og noen fortsetter på voksenopplæringen. Nye kommer etter IMDIs tildelinger som også kan være en usikkerhet for oss. Det er derfor ikke ønskelig å bygge eller inngå langtidskontrakter på nye undervisningslokaler. Banklokalene er derfor det lokalet administrasjonen mener er den mest fleksible løsningen.

I 2015 ble det avsatt midler fra integreringsbudsjettet til fond. Utgiftene i 2015 var små i forhold til mottatt tilskudd. Intensjonen var å kunne bruke midlene i en seinere fase i integreringsarbeidet.

Pr i dag innehar integreringsfondet kr 2 000 100,-

Prisantydning på ominnredning og innkjøp av utsyr er stipulert til kr 350 000

Det kan finnes andre bygg som kan benyttes. Både Grane kommunes nye klubbhus og bygget til Helgeland Landbruksrådgivning er nevnt under uformelle diskusjoner. Det kan være en løsning å undersøke mulighetene også her.

**Rådmannens innstilling:**

1.Ved flytting av Voksenopplæring til nye lokaler, finansieres tilpassing av lokaler, husleie og innkjøp av nødvendig utstyr, maks kr 350 000 fra bundet disposisjonsfond, integreringsfond, nr. 25199039

2.Administrasjon har myndighet til å selv bestemme hvilke lokaler som skal benyttes innenfor den gitte økonomiske rammen.

#### **Komité for oppvekst og kultur 05.09.2017:**

##### **Møtebehandling:**

Forslag fra Grane Senterparti, foreslått av Tor-Erik Granmo Hoff,

1. Dagens banklokaler gjøres om til bibliotek. Ved å flytte biblioteket blir tilbudet bedre tilgjengelig for publikum, også mtp. evt. rullestolbrukere.

Biblioteket kan på sikt også betjenes av Servicetorget, slik at det kan holde åpent hver ukedag.

2. Dagens bibliotek gjøres om til undervisningslokaler. Her er plass nok til å lage 2 rom med lettvegger, samt et ekstra arbeidsrom for lærere.

Ved å gjøre om biblioteket til undervisningslokaler f r man samlet oppvekstkontor og undervisningslokaler, så man får en helhet i avdelingen.

Rådmannens innstilling samt forslag fra Grane SP enstemmig vedtatt.

##### **KOK- 018/17 Innstilling:**

1. Ved flytting av Voksenopplæring til nye lokaler, finansieres tilpassing av lokaler, husleie og innkjøp av nødvendig utstyr, maks kr. 350.000,- fra bundet disposisjonsfond, integreringsfond, nr. 25199039

2. Administrasjon har myndighet til å selv bestemme hvilke lokaler som skal benyttes innenfor den gitte økonomiske rammen.

3. Dagens banklokaler gjøres om til bibliotek. Ved å flytte biblioteket blir tilbudet bedre tilgjengelig for publikum, også mtp. evt. rullestolbrukere.

Biblioteket kan på sikt også betjenes av Servicetorget, slik at det kan holde åpent hver ukedag.

Dagens bibliotek gjøres om til undervisningslokaler. Her er plass nok til å lage 2 rom med lettvegger, samt et ekstra arbeidsrom for lærere.

Ved å gjøre om biblioteket til undervisningslokaler f r man samlet oppvekstkontor og undervisningslokaler, så man får en helhet i avdelingen.

#### **Formannskapet 06.09.2017:**

##### **Møtebehandling:**

Forslag fra Grane senterparti, foreslått av Beate-Aime  Kroken,

Oppvekst og kulturkomiteens innstilling i sak 17/78 fremmes: Grane senterparti foreslår å gjøre banklokalene om til bibliotek. Biblioteket trenger absolutt oppussing, og på denne måten vil biblioteket være lettere tilgjengelig for brukere med barnevogn/rullestol. Arkivplass vil også være lettere tilgjengelig.

Dagens bibliotek kan pusses opp til å bli et egnet undervisnings-/ konferanserom/kommunestyresal.

Innstillingen fra Oppvekst- og kulturkomiteen ble lagt fram for formannskapet og vurdert.

Innstillingen ble nedstemt med 3 mot 2 stemmer.

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Før kommunestyrets behandling ønskes saken påført økonomiske betraktninger vedr. husleieforhold.

**FS- 060/17 Innstilling:**

1. Ved flytting av Voksenopplæring til nye lokaler, finansieres tilpassing av lokaler, husleie og innkjøp av nødvendig utstyr, maks kr 350 000 fra bundet disposisjonsfond, integreringsfond, nr. 25199039
2. Administrasjon har myndighet til å selv bestemme hvilke lokaler som skal benyttes innenfor den gitte økonomiske rammen.

**Kommunestyret 27.09.2017:**

**Møtebehandling:**

Forslag fra Grane APs gruppe, foreslått av Einar Jakobsen,

1. De tidligere banklokalene synes som de mest fleksible, og som den langt raskeste løsningen for å få til egnede lokaler for voksenopplæringen. Kommunestyret anbefaler derfor at disse lokalene tas i bruk til formålet.
2. Ved flytting av voksenopplæringen til nye lokaler, finansieres tilpassing av lokaler, husleie og innkjøp av nødvendig utstyr, maks kr. 350.000, fra bundet disposisjonsfond, integreringsfond, nr. 25199039.
3. Helgeland Sparebank sin bindingstid vedr. leieforholdet utløper 31.05.18. Avtaleforhold og ev. overtakelse av inventar avklares mellom Helgeland Sparebank og Grane kommune ved rådmann / ordfører.

Forslag fra Grane Senterparti, foreslått av Tor-Erik Granmo Hoff,  
Rådmannens innstilling pkt 1+ følgende: dagens banklokalet gjøres om til bibliotek. Ved å flytte biblioteket blir tilgjengeligheten bedre for publikum mtp. rullestolbrukere mm. Biblioteket kan på sikt også betjenes av Servicetorget, slik at det kan holde åpent hver ukedag. Dagens bibliotek gjøres om til undervisnings-/møterom.

Forslaget fra Grane AP vedtatt med 10 mot 7 stemmer.

**KS- 041/17 Vedtak:**

1. De tidligere banklokalene synes som de mest fleksible, og som den langt raskeste løsningen for å få til egnede lokaler for voksenopplæringen.  
Kommunestyret anbefaler derfor at disse lokalene tas i bruk til formålet.
2. Ved flytting av voksenopplæringen til nye lokaler, finansieres tilpassing av lokaler, husleie og innkjøp av nødvendig utstyr, maks kr. 350.000, fra bundet disposisjonsfond, integreringsfond, nr. 25199039.
3. Helgeland Sparebank sin bindingstid vedr. leieforholdet utløper 31.05.18. Avtaleforhold og evt. overtakelse av inventar avklares mellom Helgeland Sparebank og Grane kommune ved rådmann / ordfører.



## Grane kommune

ArkivKode: FA - S05  
Arkivsak: 07/403  
JournalpostID: 17/2672  
Saksbehandler: Rigmor Tverå  
Dato: 23.08.2017

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
061/17	Formannskapet	06.09.2017
042/17	Kommunestyret	27.09.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

### Salg konsesjonskraft 2018

#### Sammendrag:

Grane kommune har hatt 1-årig avtale om salg av konsesjonskraft i 2013 - 2017. Grane sin kraftmengde er 9.181 GWh.

Salget har vært gjennomført med bistand fra Kommunekraft. Vi går ut i markedet og selger kraften i samarbeid med Rana, Hemnes og Hattfjelldal kommuner.

Ved å gå ut samlet, får markedet en aktør å forholde seg til med større volum, som normalt sett vil gi bedre pris på konsesjonskraften.

#### Avtaler:

2013 - Axpo Nordic AS - pris 294,07 NOK/MWh.

2014 - SKS Kraftlag AS - pris 300,6 NOK/MWh.

2015 - Ishavskraft AS - pris 285,00 NOK/MWh

2016 - Statkraft Energi AS - pris 206,51 NOK/MWh

2017 - Ishavskraft AS - pris 274,01 NOK/MWh.

#### Vurdering:

Salg av konsesjonskraft 2018 gjennomføres med bistand fra Kommunekraft AS. Fastpriskontrakt gjeldende 01.01 - 31.12.2018.

#### Rådmannens innstilling:

Salg av konsesjonskraft 2018 gjennomføres med bistand fra Kommunekraft AS. Fastpriskontrakt gjeldende 01.01 - 31.12.2018.

**Formannskapet 06.09.2017:**

**Møtebehandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**FS- 061/17 Innstilling:**

Salg av konsesjonskraft 2018 gjennomføres med bistand fra Kommunekraft AS. Fastpriskontrakt gjeldende 01.01 – 31.12.2018.

**Kommunestyret 27.09.2017:**

**Møtebehandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**KS- 042/17 Vedtak:**

Salg av konsesjonskraft 2018 gjennomføres med bistand fra Kommunekraft AS. Fastpriskontrakt gjeldende 01.01 – 31.12.2018.





## Grane kommune

ArkivKode: FE - 216  
Arkivsak: 17/250  
JournalpostID: 17/2528  
Saksbehandler: Tone Larsen  
Dato: 08.08.2017

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
062/17	Formannskapet	06.09.2017
043/17	Kommunestyret	27.09.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

### **Kontrollutvalgssekretariat og revisjonsordning i Nordland. Invitasjon til utredningsarbeid.**

#### **Sammendrag:**

Fylkestinget i Nordland har i møte 12. juni 2017 vedtatt å sette i gang en prosess for å etablere to nye interkommunale selskap, et sekretariatselskap og et revisjonsselskap. På bakgrunn av fylkestingets vedtak (vedlagt) inviteres alle kommuner i Nordland til å delta i prosessene.

Formålet med etableringen av de to nye interkommunale selskapene er å sikre kommunene gode tjenester innenfor tilsyn og kontroll, samt nærhet til denne kompetansen ved at de lokale kontorene kan videreføres. Et større kompetansemiljø vil gjøre det lettere å beholde og utvikle kompetansearbeidsplasser i Nordland og derigjennom sikre stabilitet og redusere sårbarhet. Videre vil det gi økt effektivitet ved at kompetanse/erfaring kan gjenbrukes ved at samme selskap utfører like oppdrag i flere kommuner. Veiledning og erfaringsoverføring mellom kommunene og fylkeskommunen vil bli styrket. Større fagmiljø vil også gi større mulighet til å rekruttere høyt utdannede medarbeidere og bevare kompetansearbeidsplassene i kommunene i Nordland. I dag sysselsetter de fem kommunale sekretariatsordningene fem kontrollutvalgssekretærer og de fire kommunale revisjonsordningene sysselsetter 24 revisorer.

Det er videre forventet at revisjonsutgiftene, avhengig av kontrollutvalgenes bestillinger og kommunens internkontroll vil kunne bli lavere enn i dag på grunn av at større kompetansemiljøer muliggjør bedre ressursutnyttelse. Utgifter til sekretariatsfunksjon og revisjon vil bli regulert i selskapsavtaler og eieravtaler.

Arbeidet med de to prosjektene vil ha følgende milepæler

1. Oktober 2017 - Kommunestyrenes vedtak om eventuell deltakelse i etableringsprosessen.
2. Januar 2018 - Utkast til selskapsavtale og eieravtale .
3. Februar 2018 – april 2018 – Kommunestyrenes og fylkestingets vedtak om stiftelse av nytt revisjonsselskap og nytt sekretariatselskap.
4. 1.juli 2018 - Etablering av selskapene.

Nordland fylkeskommune har sendt invitasjonen til kommunene og ikke spesifisert at de ønsker kun uttalelse og medvirkning fra kontrollutvalgene selv. Saken tas derfor opp i formannskapet som et ressurs spørsmål.



Kontrollutvalgets saksbehandling:

Kontrollutvalgssekretær Soleglad, skriver slik: «Den riktige prosessen vil være at kontrollutvalget behandler henvendelsene og foretar innstillinger til kommunestyret.

For Grane kommune vil henvendelsene bli behandlet 13.sept. i kontrollutvalget som deretter sender sak til kommunestyrets møte den 27.sept.»

I delegeringsreglementet er kontrollutvalget tillagt følgende myndighet:

**Kontrollutvalget**

A I.h.t. Kommuneloven § 60.2., heter det at kommunestyret velger et kontrollutvalg til å forestå det løpende tilsyn med den kommunale forvaltning på sine vegne.

B Retningslinjer vedtatt av kommunestyret 31.01.01, sak 03/01.

Retningslinjene sier slik:

- Kontrollutvalget utarbeider årsmelding som forelegges kommunestyret.
- Saker skal være forberedt fra revisjonen. Saker som tas opp under eventuelt oversendes revisjonen til forberedelse til neste møte, herunder nødvendige opplysninger.
- Saker som ønskes oversendt/referert i kommunestyret må fra utvalget side anses som viktig.
- Når det gjelder personalsaker, må de til enhver tid gjeldende lover, forskrifter og retningslinjer strengt følges.
- Kontrollutvalgets møter og orienterer kommunestyret om sin virksomhet og arbeid for hver ny valgperiode.
- Rådmannen sendes til orientering innkalling til møter i utvalget og utskrift av møtebøker (nåværende ordning)

**Vurdering:**

Rådmann erfarer at vårt kontrollutvalgssekretariat og revisjonsfirma arbeider allerede etter de punkt som fylkeskommunen ønsker at kontrollutvalgssekretariat og revisjonsfirma skal inneha: stort fagmiljø, erfaringer fra andre kommuner. Grane kommune kunne dermed hatt verdifulle erfaringer å bringe inn i det arbeidet som nå skal gjennomføres av Nordland Fylkeskommune.

Rådmann tilrår likevel ikke at Grane kommune bruker sine ressurser på deltakelse i prosesser vedr etablering av kontrollutvalgssekretariat og etablering av ny (e) revisjonsfirma i Nordland i regi av Fylkestinget. Dette med bakgrunn i at Grane kommune står ovenfor flere store utredningsoppgaver fram mot årsskiftet.

Saken legges fram uten innstilling, da politisk deltakelse evt deltakelse fra kontrollutvalget kan vurderes. Evt utgifter anbefales da dekket innenfor ordinært budsjett / tildeling.

Dersom rådmann skulle lagt fram innstilling, ville denne vært slik:

*Grane kommune takker nei til å delta aktivt i prosessen med å etablere to nye interkommunale selskap, et sekretariatselskap og et revisjonsselskap. Dette med bakgrunn i at Grane kommune står ovenfor flere store utredningsoppgaver fram mot årsskiftet, og prioritere disse prosessene framfor å delta vedr utredning jfr invitasjonen fra Nordland Fylkeskommune, Fylkestinget.*

*Grane kommune ønsker fylkeskommunen og deltakende kommuner lykke til i arbeidet.*

**Formannskapet 06.09.2017:**

**Møtebehandling:**

Forslag til vedtak:

Grane kommune takker nei til å delta aktivt i prosessen med å etablere to nye interkommunale selskap, et sekretariatsselskap og et revisjonsselskap. Dette med bakgrunn i at Grane kommune står ovenfor flere store utredningsoppgaver fram mot årsskiftet, og prioritere disse prosessene framfor å delta vedr utredning jfr invitasjonen fra Nordland Fylkeskommune, Fylkestinget.

Grane kommune ønsker fylkeskommunen og deltakende kommuner lykke til i arbeidet.

Enstemmig vedtatt.

**FS- 062/17 Innstilling:**

Grane kommune takker nei til å delta aktivt i prosessen med å etablere to nye interkommunale selskap, et sekretariatsselskap og et revisjonsselskap. Dette med bakgrunn i at Grane kommune står ovenfor flere store utredningsoppgaver fram mot årsskiftet, og prioritere disse prosessene framfor å delta vedr utredning jfr invitasjonen fra Nordland Fylkeskommune, Fylkestinget.

Grane kommune ønsker fylkeskommunen og deltakende kommuner lykke til i arbeidet.

**Kommunestyret 27.09.2017:**

**Møtebehandling:**

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt.

**KS- 043/17 Vedtak:**

Grane kommune takker nei til å delta aktivt i prosessen med å etablere to nye interkommunale selskap, et sekretariatsselskap og et revisjonsselskap. Dette med bakgrunn i at Grane kommune står ovenfor flere store utredningsoppgaver fram mot årsskiftet, og prioritere disse prosessene framfor å delta vedr utredning jfr invitasjonen fra Nordland Fylkeskommune, Fylkestinget.

Grane kommune ønsker fylkeskommunen og deltakende kommuner lykke til i arbeidet.



## Grane kommune

ArkivKode: FE - 037  
Arkivsak: 13/329  
JournalpostID: 17/2348  
Saksbehandler: Tone Larsen  
Dato: 03.08.2017

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
063/17	Formannskapet	06.09.2017
044/17	Kommunestyret	27.09.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

### Prosess for utforming av eierskapsstrategi i selskap og organisasjoner hvor Grane kommune er medeier.

Trykte vedlegg:

07.08.2017      55801      Eierskapsmelding2014Forslag

#### Sammendrag:

Med bakgrunn i revisjonsrapport, kommunestyresak 019/17, legges det fram forslag til prosess for utforming av Grane kommunes eierstrategi. Eierstrategien utformes som en eierskapsmelding. Det må avklares om Grane kommune skal ha ulike formåls- og medeierbestemmelser etter hvilke type selskap vi er medeier i, om det skal utarbeides separate eierskapsmeldinger eller om Grane kommune kan ha en samlet eierskapsmelding.

Det må vurderes om dette er et politisk arbeid eller administrativt arbeid, evt en rolleavklaring mellom administrasjonen og folkevalgte i arbeidsprosessen.

Generelt sett er det folkevalgte representanter som velges til å ivareta Grane kommunes eierskap gjennom styreverv, general- eller bedriftsforsamling. Det kan også hende vi har kun økonomisk eierskap og ikke representasjon i styrende organ, evt delt representasjon med andre.

Rådmann tilrår en felles eierskapsmelding, med mulighet for ulik eierstrategi avhengi av type bedrift/organisasjon. Eksempelvis vil formål med eierskap av samfunnshuset på Vegset være av en annen art enn eierskapet i avfallselskapet.

Liste over kommunens eierskap (fra 2014):

Selskap	Prosjektnr.	Eierandel	Aksjekapital
Helgeland Reiseliv AS	9403		kr 50 000
Destinasjon Helgeland AS	9404		kr 40 000
SHMIL AS	9405		kr 60 000
Helgeland Industrier AS	9406		kr 28 000
Helgelandskraft	9407		kr 7 392 000
Kommunekraft AS	9409		kr 1 000
Norske skogindustrier AS	9410		kr 3 110
Samisk Avis	9412		kr 500
Pre Bio AS (utgått)	9413		kr 29 500

Grane Samfunnshus as	9414		kr 5 500
Vefsnlaks AS	9416		kr 12 000
Helgelandsbase Eiendom	9418	0,08 %	kr 2 000
Nordland Reiseliv AS	9420		kr 6 000
Grane bedriftsservice	9421		kr 35 000
Helgeland Veiutvikling AS	9424		kr 50 000
Helgeland Nasjonalparksenter	9425		kr 60 000
Sentrum Næringshage AS	9427		kr 49 248
Grane Næringsutvikling AS	9428		kr 304 500
Trofors Borettslag I	9422		kr 360 400
Trofors Borettslag II	9423		kr 400 541
SUM			kr 8 889 299

**I tillegg har vi interesser, men ingen vedtatt representasjon i:**

- Helgeland Reiseliv
- Kommunalbanken
- KLP
- Kommunekraft
- Jernbaneforum Nord

Vi har også representanter valgt inn i styre/nemnder som ikke står på lista over de firma vi har eierandeler. Det er bl.a. i friluftsråd, PPT, Tosenveinemnda, Falstadsenteret. Hva Grane kommune ønsker med sin representasjon her, kan også være gjenstand for drøfting i en eierskapsmelding.

Kommentarer hentet fra rapport utarbeidet av KomRev og kontrollutvalgsekretariatet:

Figur 6: Tusener oversikt over eierskap

Selskap	Prosjektnr.	Eierandel	Aksjekapital
Helgeland Reiseliv AS	9403		kr 50 000
Destinasjon Helgeland AS	9404		kr 40 000
SHMIL AS	9405		kr 60 000
Helgeland Industrier AS	9406		kr 28 000
Helgelandskraft	9407		kr 7 392 000
Kommunekraft AS	9409		kr 1 000
Norske skogindustrier AS	9410		kr 3 110
Samisk Avis	9412		kr 500
Pre Bio AS	9413		kr 29 500
Grane Samfunnshus as	9414		kr 5 500
Vefsnlaks AS	9416		kr 12 000
Helgelandsbase Eiendom	9418	0,08 %	kr 2 000
Nordland Reiseliv AS	9420		kr 6 000
Grane bedriftsservice	9421		kr 35 000
Helgeland Veiutvikling AS	9424		kr 50 000
Helgeland Nasjonalparksenter	9425		kr 60 000
Sentrum Næringshage AS	9427		kr 49 248
Grane Næringsutvikling AS	9428		kr 304 500
Trofors Borettslag I	9422		kr 360 400
Trofors Borettslag II	9423		kr 400 541
SUM			kr 8 889 299

Tilsendt 22.11.2016 fra konsulent i Grane kommune, via ordfører.

En gjennomgang av selskapene i tilsendt liste, og sammenligning med oversikt i note, i Brønnøysundregistrene og SmartCheck, viser at det er lite samsvar mellom informasjon om selskapene og oversiktene i seg selv.

Følgende selskaper samsvarer ikke mellom note 18 og tilsendt eierskapsoversikt:

Figur 7: Manglende samsvar

Selskap	Prosjektnr.	Eierandel	Aksjekapital
Dønnesfjellstuen AS	9403	-	-
Tosen Turist AS	9413	-	-
KomRev Trøndelag IKS	9430	-	-
KystLab-Prebio AS	9431		



I utdelt Politikerperm står følgende under Styret/Råd/Utvalg:

KomRev Trønderlag	Ordfører med vara:varaordfører
Kontrollutvalgsekr	K.Eriksen med vara: M.Hoff
Menighetsrådet/fellesrådet	B.A.Olsen(varaordfører) med vara J.Haustreis
Sagaveiens årsmøte	B.A.Olsen(varaordfører) med vara T.Stabbforsmo
Midt-Skandias årsmøte	J-Ofiplingdal med vara Raymond Fagerli
Representantskap Grane Samfunnshus	O. Nilsen, S. Tverå, T. Bogfjeldal, K.A. Bekkevold, M. Elvetun, H. Skar med vara: H. Bordervich, A. Tuven, W. Halland, L. Tuven, E. Schjøberg, A. Brennhaug.
Styret i Vefsn bygdeboknemnd	K. Eriksen med vara E. Jackobsen
Representantskap SHMIL	Ordfører med vara:varaordfører
Bedriftsforsamling Helgelandskraft	Ordfører
PPT, styret	Ordfører med vara: B-A. Kroken
Tosenvegnemnda	Ordfører med vara: A. Brennhaug
Falstadsenteret	R. Fagerli med vara A. Halse
Nordland Nasjonalparksenter	T. Lamo med vara: ordfører
Helgeland Friluftsråd	Ordfører med vara:l. Fagerli
Andre som ikke er med i politikerpermen	?

#### Vurdering:

Ved utforming av eierskapsmelding og formulering av eierstrategier vil det være hensiktsmessig å starte med å inndele selskapene grovt etter hva slags type interesse Grane kommune antas å ha. Og om den skal omfatte :

Oppgave 1: Gjennomgang av liste over eierskap, regler (lovverk, vedtekter, vilkår og lignende), legges fram av rådmann på oppstartsmøte uke 49.

Oppgave 2: Systematisere/dele inn eierskap i logiske enheter og gjeldende regler, vurdere utkastet til eierskapsmeldingen fra 2014.

Oppgave 3: Formulere mål med eierskapet

Oppgave 4: Formulere mandat til kommunens representant i styre/verv og lignende

Oppgave 5: Formulere informasjonsrutiner mellom bedrift-representant-kommunestyre evt andre organ

Oppgave 6: Utarbeide eierskapsmelding

Oppgave 7: Vedtak om godkjenning, evt etterarbeid.

**I vedtak om overordna planstrategi 14.12.16, vedtok kommunestyret bl.a. følgende:**

«Dersom Grane kommunestyre i perioden 2017 -2021 ønsker gjennomført nye omfattende plan- og prosjektarbeider, skal ressursbehovet synliggjøres og oppgaven gis sin prioritet i forhold til vedtatt planstrategi».

De 7 skisserte oppgavene for utarbeidelse av eierskapsmelding, er en slik prosess/prosjektarbeid hvor ressursbehovet må synliggjøres.

Til oppgavene 1-7 må det defineres om det skal være folkevalgte selv som utfører arbeidet eller om det skal avsettes administrativ ressurs til møteinnkallinger, sakliste, og referat, føre eierskapsmeldingen i pennen og vurdere / kvalitetsikre de juridiske sidene av saken. Dersom det skal settes av administrativ ressurse innen økonomi, politisk sekretariat evt rådmannen selv, anbefaler rådmann at arbeidet gjennomføres i perioden desember 2017 –januar 2018. Dvs etter at dokumenter til k-styrets desembermøte er ferdig produsert inkl søknad til husbanken om nytt sykehjem.

**Møteplan og deltagere:**

Det må settes opp en møteplan/milepelsplan for arbeidet. Rådmann foreslår oppstartsmøte uke 49 med samtlige folkevalgte som er valgt inn i relevante råd/nemnder.

Om prosjektgruppa skal bestå av folkevalgte som er sentrale i bedriftene vi har eierskap hos, eller av representanter for samtlige partier i kommunestyret, må kommunestyret selv ta stilling til. Rådmann mener at ordfører vil være sentral i utarbeidelsen av eierskapsmelding, da ordfører er valgt inn som kommunens representant i flest organ.

Kommunestyret må selv prioritere hvilken oppgave som skal utsettes til fordel for utarbeidelse av eierskapsmelding 2018/18 jfr vedtaket som er sitert nedenfor:

Gjennom Grane kommunes overordnede planstrategi prioriteres følgende planutarbeidelse i perioden:

Satsingsfelt	Plan	År
Arbeidsplasser og kompetanse	Revisjon Næringsplan inkl landbruksplan	2018
	Geologi som næring (oversiktsdokument)	2019
	Grane kommune og de 3 store bedriftene; prosjekt «de 4 store»; kompetanseutveksling og samfunnsutvikling.	2017
Bolyst og inkludering	Plan for Oppvekst og helsekultur (norsk og samisk)	2017-2018
	Plan for kulturelle sekker, støkker og minner	2016-2017



	<i>Boligsosial handlingsplan</i> <i>Regionalpark Vefsna. etablering</i> <i>Regulering Vassbekkmoen, nye boligtomter</i> <i>Plan for snøscooterløyper reviderer</i> <i>Breibånd til alle</i> <i>Breidskardet turistanlegg</i> <i>Trofors tettstedsutvikling/kommunedelplan Trofors</i>	2016-2019 2017 2017 2017 2020 2017-2018
<i>Nordlands beste folkehelsekommune</i>	<i>Radonprosjekt</i> <i>Handlingsplan for folkehelsearbeidet</i> <i>Trafikksikkerhetsplan</i> <i>Kommunedelplan for fysisk aktivitet og naturopplevelse</i>	2016-2017 2017 Årlig Årlig
<i>Kommunen som tjenesteyter og arbeidsplass</i>	<i>Kompetanseplan</i> <i>Reglementer i Grane kommune</i> <i>IA plan, rullering</i>  <i>Nytt sykehjem, reguleringsplan</i>  <i>Nytt sykehjem, prosjektering og bygging</i>  <i>Medarbeiderundersøkelser</i>  <i>Brukerundersøkelser</i>  <i>Morgendagens omsorg</i>  <i>Bemanningsstruktur helse og omsorg</i>  <i>Hovedplan avløp</i>  <i>Hovedplan vann</i>  <i>Plan for kommunale bygg</i>  <i>Prosjekt øyeblikkelig hjelp-plasser i Grane</i>  <i>Arkivplan</i>	Årlig 2016-2017 2017  2016-2017 2017-2019 2018 2018 2018 2016-2017 2019 2019 2020 2016-2017 2020
<i>Beredskap</i>	<i>Beredskapsplan og overordna ROS, evakueringsplan</i>  <i>Smittevernplan</i>  <i>Andre typer beredskapsplaner</i>	2016-2017  2016-2017 2018
<i>Kommuneplanens samfunnsdel</i>	<i>Samfunnsdelen</i>	2017-2019
<i>Kommuneplanens arealdel</i>		2018-2020

*Dersom Grane kommunestyre i perioden 2017-2021 ønsker gjennomført nye omfattende plan- og prosjektarbeider, skal ressursbehovet synliggjøres og oppgaven gis sin prioritet i forhold til vedtatt planstrategi.*

*Rådmann gis fullmakt til å engasjere konsulent for de planutarbeidelsene hvor dette er nødvendig for framdriften. Slik konsulentbruk skal være i hht vedtatt finansiering.*

**Rådmannens innstilling:**

Grane kommunes arbeid med utarbeidelse av eierskapsmelding utformes som et prosjekt.

Grane kommunestyre nedsetter prosjektgruppen som består av:

- 1 Ordfører
- 2
- 3

Prosjektets mandat er å utarbeide eierskapsmelding for Grane kommune med eierstrategi for de ulike selskap vi har et økonomisk eierskap i. Eierskapsmeldingen skal også vise mål med representasjonen i de instanser hvor Grane kommune ikke har et økonomisk eierskap, men har representasjon.

Eierskapsmeldingen skal vise hvilke informasjonsrutiner kommunestyret ønsker mellom kommunestyret selv og representantene. Evt og/eller mellom annet folkevalgt organ og representantene.

Arbeidemetode som skissert i pkt 1-7 i saksframlegget godkjennes som mal for arbeidet.

Godtgjøring til folkevalgte i prosjektgruppen skjer i hht Regler for møtegodtgjørelse til folkevalgte pkt 2, «øvrige styrer, råd, nemnder..» kr 500.- som dekkes over ansvar: Politiske styringssystem.

**Formannskapet 06.09.2017:**

**Møtebehandling:**

Forslag fra Grane Senterparti, foreslått av Beate-Aimeé Kroken,

Da ordfører er representert i de fleste selskaper, ser vi det mest hensiktsmessig at utvalget består av:

1. Gruppeleder Ap
2. Gruppeleder Sp
3. Gruppeleder Frp

Rådmannens innstilling med endringer samt forslag fra Grane SP blir slik:

Grane kommunes arbeid med utarbeidelse av eierskapsmelding utformes som et prosjekt.

Grane kommunestyre nedsetter prosjektgruppen som består av:

1. Gruppeleder Arbeiderpartiet
2. Gruppeleder Senterpartiet
3. Gruppeleder Fremskrittspartiet

**Nytt pkt:** Rådmannens stab innehar sekretariatsfunksjon.

Prosjektets mandat er å utarbeide eierskapsmelding for Grane kommune med eierstrategi for de ulike selskap vi har et økonomisk eierskap i. Eierskapsmeldingen skal også vise mål med representasjonen i de instanser hvor Grane kommune ikke har et økonomisk eierskap, men har representasjon.

Eierskapsmeldingen skal vise hvilke informasjonsrutiner kommunestyret ønsker mellom kommunestyret selv og representantene. Evt og/eller mellom annet folkevalgt organ og representantene.

Arbeidemetode som skissert i pkt 1-7 i saksframlegget godkjennes som mal for arbeidet.

Godtgjøring til folkevalgte i prosjektgruppen skjer i hht Regler for møtegodtgjørelse til folkevalgte pkt 2, «øvrige styrer, råd, nemnder..» kr 500.- som dekkes over ansvar: Politiske styringssystem.

**Nytt punkt:** Arbeidsoppgavene suppleres med rutiner for oppdatering.

Enstemmig vedtatt.

**FS- 063/17 Innstilling:**

Grane kommunes arbeid med utarbeidelse av eierskapsmelding utformes som et prosjekt.

Grane kommunestyre nedsetter prosjektgruppen som består av:

1. Gruppeleder Arbeiderpartiet
2. Gruppeleder Senterpartiet
3. Gruppeleder Fremskrittspartiet

Rådmannens stab innehar sekretariatsfunksjon.

Prosjektets mandat er å utarbeide eierskapsmelding for Grane kommune med eierstrategi for de ulike selskap vi har et økonomisk eierskap i. Eierskapsmeldingen skal også vise mål med representasjonen i de instanser hvor Grane kommune ikke har et økonomisk eierskap, men har representasjon.

Eierskapsmeldingen skal vise hvilke informasjonsrutiner kommunestyret ønsker mellom kommunestyret selv og representantene. Evt og/eller mellom annet folkevalgt organ og representantene.

Arbeidemetode som skissert i pkt 1-7 i saksframlegget godkjennes som mal for arbeidet.

Godtgjøring til folkevalgte i prosjektgruppen skjer i hht Regler for møtegodtgjørelse til folkevalgte pkt 2, «øvrige styrer, råd, nemnder..» kr 500.- som dekkes over ansvar: Politiske styringssystem.

Arbeidsoppgavene suppleres med rutiner for oppdatering

**Kommunestyret 27.09.2017:**

**Møtebehandling:**

Forslag fra APs gruppe, foreslått av Einar Jakobsen,

Liste over oppgaver:

Pkt. 1 endres slik:

Gjennomgang av liste osv... legges fram av RÅDMANN på oppstartmøte uke 49.

Formannskapetets innstilling med endringsforslag fra Grane AP enstemmig vedtatt.

**KS- 044/17 Vedtak:**

Grane kommunes arbeid med utarbeidelse av eierskapsmelding utformes som et prosjekt.

Grane kommunestyre nedsetter prosjektgruppen som består av:

1. Gruppeleder Arbeiderpartiet
2. Gruppeleder Senterpartiet
3. Gruppeleder Fremskrittspartiet

Rådmannens stab innehar sekretariatsfunksjon.

Prosjektets mandat er å utarbeide eierskapsmelding for Grane kommune med eierstrategi for de ulike selskap vi har et økonomisk eierskap i. Eierskapsmeldingen skal også vise mål med representasjonen i de instanser hvor Grane kommune ikke har et økonomisk eierskap, men har representasjon.

Eierskapsmeldingen skal vise hvilke informasjonsrutiner kommunestyret ønsker mellom kommunestyret selv og representantene. Evt og/eller mellom annet folkevalgt organ og representantene.

Arbeidemetode som skissert i pkt 1-7 i saksframlegget godkjennes som mal for arbeidet.

Godtgjøring til folkevalgte i prosjektgruppen skjer i hht. Regler for møtegodtgjørelse til folkevalgte pkt 2, «øvrige styrer, råd, nemnder..» kr 500.- som dekkes over ansvar: Politiske styringssystem.

Arbeidsoppgavene suppleres med rutiner for oppdatering



## Grane kommune

ArkivKode: FA - H21  
Arkivsak: 08/53  
JournalpostID: 17/2744  
Saksbehandler: Tone Larsen  
Dato: 20.09.2017

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
065/17	Formannskapet	06.09.2017
045/17	Kommunestyret	27.09.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

### Høringsvar vedr planprogram for Helgelandssykehuset 2025

#### Sammendrag:

Høring - Helgelandssykehuset 2025 - Høring av planprogram hadde opprinnelig merknadsfrist 1/9-17, denne er utsatt til 1/11-17.

Høringskommunene har fått tilsendt:

Referat etter arbeidsgruppemøtet 12 mai

Planprogram for idefasen

Rapport Helgelandssykehuset 2025 - anbefaling av utredningsalternativer.PDF

I fjor vedtok Grane kommunestyre slik vedr forhåndshøring:

#### **KS- 033/16 Vedtak:**

*Grane kommunestyre har vurdert tilsendt høringsdokumenter for idefase Helgelandssykehuset 2015 slik:*

*Vi ser svært positivt på at det planlegges ett faglig sterkt sykehus i nye lokaler på Helgeland.*

*Grane kommune slutter seg i hovedsak til høringsdokumentets innhold.*

*Grane kommune ber Helgelandssykehuset vurdere plasseringen av kriteriene for Trafikk og tilgjengelighet.*

*Grane kommune mener at dette er kriterier av stor betydning og plasseringen bør inngå som et må eller bør kriterie i kolonne med rød eller gul markering, dersom dette gir sterkere vekt enn kolonne "Må også hensyntas".*

*Grane kommune har tiltro til at Sykehusbygg HF og Helgelandssykehuset HF erkjenner at sykehusets nedslagsfelt ikke innehar gode kollektivtrafikktilbud og mange av de andre urbanitetskriterier jfr de overordnede strategier som kommer fram i høringsdokumentet. Tiltakshaver bes derfor om å finne god løsninger på en lokalt tilpasset og mer fleksibel måte.*

*Ved utarbeidelse av utredning om klimagassutslipp, vil Nordlandsbanens dieselutslipp kunne innvirke på totalresultatet, noe vi mener er urettmessig dersom dette kriteriet vektlegges i stor grad.*

Styret i Helgelandssykehuset har fattet slikt vedtak:

1. Styret for Helgelandssykehuset vedtar å sende det framlagte planprogram ut på høring, med tilhørende vedleggsrapport og høringsbrev.
2. Styret ber om at Hemnes og Leirfjord inkluderes i planprogrammet for stort sykehus, dvs. alternativ 4 og 9.



3. Styret forutsetter at arbeidsgruppens rapport fra arbeidsgruppemøtet 12. mai legges ved høringsrapporten.

Dette innebærer at Hemnes og Leirfjord skal vurderes som lokaliseringalternativ for sykehusbygg.

For å sikre tilstrekkelig medvirkning, sendes herved forslag til planprogram med vedlegg på høring. I løpet av høringsperioden skal det arrangeres møter med de seks berørte kommunene Alstahaug, Leirfjord, Vefsn, Brønnøy, Hemnes og Rana.

#### **Vurdering:**

Vurdering og innstilling legges fram for formannskapet på seinere tidspkt.

#### **Nytt etter formannskapets behandling:**

Følgende vurdering er hentet fra heftet «Høringsuttalelse fra kommunene Alstahaug, Leirfjord og Vefsn Planprogram for Helgelandssykehuset 2025».

#### **Beste helsefaglige struktur**

Best helsefaglig struktur må utredes og besluttes før lokalisering. Målet med prosessen er å finne den helsefaglig beste løsningen for innbyggerne på Helgeland, og det er forutsatt at dette skal skje i en helsefaglig kontekst. Det overrasker oss derfor at planprogrammet legger opp til en prosess som blander sammen vurdering av struktur med lokalisering, og hvor lokalisering fremstår som førende. Prosessen som beskrives i planprogrammet bidrar til at de helsefaglige hensynene og pasientsikkerheten får mindre plass og risikerer å tape for rent distriktpolitiske hensyn. Det er et stort antall lokaliseringalternativer som skal utredes, noe som er ressurskrevende og komplisert. Risikoen er derfor betydelig for at den helsefaglige konteksten vil komme i andre rekke. Nasjonal helse- og sykehusplan (2016-2029) underbygger også at fokus skal være på pasienten; "Når motstridende interesser gjør det vanskelig å bli enige om hva som er den beste løsningen, har regjeringen ett gjennomgående svar: Hensynet til pasienten skal alltid veie tyngst." Kommunene mener derfor at det må gjøres en ny vurdering av rekkefølgen på aktivitetene i prosessen. Etter vår oppfatning bør Helgelandssykehuset først ta stilling til hvilken sykehusstruktur som gir det beste helsefaglige tilbudet.

Det er ingen tvil om at kommunene Alstahaug, Leirfjord og Vefsn mener det er viktig for Helgeland med et sterkt sykehus lokalisert sør for Korgfjellet. Likevel er det viktigste for oss at alle Helgelands innbyggerne får et forsvarlig og godt helsetilbud.

#### **Vekting av kriteriene i KU**

Slik planprogrammet står nå er det uklart hvilke konkrete kriterier som skal brukes i vurdering og utvelgelse av alternativer i KU1 og KU2. Det er nevnt hvilke tema som skal belyses, men det sies ingenting om hvordan dette skal gjøre i praksis eller når og hvordan disse skal utarbeides.

#### **Distrikts medisinsk senter (DMS)**

Styret i Helse Nord har vedtatt at følgende alternativ også skal utredes: Alternativ 2b-1: Stort akuttsykehus i kombinasjon med ett akuttsykehus og inntil to DMS.

Kommunene mener det er viktig at tidspunkt for vurdering av behovet for DMS 2 og DMS 3 klargjøres i planprogrammet sammen med kriterier for hva som avgjør graden av behov. Uten dette kan det stilles spørsmål om hvor reelle utredningsalternativene er.



#### Deltakelse og medvirkning

Kommunene vil også presisere viktigheten av at alle kommuner på Helgeland involveres på lik måte i den videre prosessen, ikke kun kommuner med aktuelle lokasjoner for SA, A eller DMS. Prosessen med Helgelandssykehuset 2025 vil ha betydning for alle innbyggere på Helgeland, dermed er det viktig at alle kommunene gis lik mulighet til å bringe inn synspunkter på vegne av sine innbyggere. Vi mener også at dagens fire vertskommuner, Alstahaug, Brønnøy, Rana og Vefsn, igjen må gis plass i styringsgruppen for Helgelandssykehuset 2025. Dette er viktig for å sikre god dialog og en balansert prosess som kommer pasientene på Helgeland til gode.

#### Rekruttering og fagmiljø dersom flere lokasjoner

Det er avgjørende å velge en fremtidig struktur som bidrar til rekruttering og stabilisering av sterke fagmiljø. Kommunene vil presisere betydningen av at planarbeidet inkluderer en grundig ROS-analyse som nettopp ser på den risiko og sårbarhet en fragmentering av fagmiljøene over flere geografiske lokalisasjoner innebærer. Det vises i den sammenheng til den risikovurderingen som allerede er gjort i Utviklingsplanen (Sammendrag arbeidsgruppe 4 -stabilisering og rekruttering).

#### Psykiatrien

Psykiatrien må få en styrket plass i den framtidige sykehusstrukturen Ifølge Verdens helseorganisasjon (WHO) blir psykiske lidelser den viktigste årsaken til sykdomsbelastning i Vesten i 2020. Det forventes særlig vekst i lidelser som depresjon, angst og rusmiddelproblemer. Dette gjenspeiler seg i det faktiske behovet for psykisk helsevern i ethvert helseforetak også i Norge. Et nytt Helgelandssykehus må planlegges med egne lokalsykehusfunksjoner innen psykiatrien, med nærhet til somatiske avdelinger som UPP påpeker. Et nytt Helgelandssykehus må bidra til mer likeverdige tilbud til pasienter i Nordland, uavhengig av bosted.

#### Akutt, transport

Kommunene mener det er avgjørende at Planprogrammet tar høyde for å utrede og analysere reisetid til de ulike sykehuslokalisasjonene ved utrykning (ambulanse, bil, båt) så vel som faktisk historisk tilgjengelighet (veistengninger, kolonnekjøring, flyvær mv.) slik at dette kan være med å danne grunnlag for beslutning om fremtidig sykehusstruktur.

#### Datagrunnlaget og kildebruk

Kommunene ønsker en så god faglig vurdering av fremtidig sykehusstruktur på Helgeland som overhodet mulig. Kommunenes viktigste innspill til datagrunnlag og kildebruk er: Det må komme tydelig frem hva som er hentet fra eksterne kilder og hva som er prosjektgruppens egne analyser, argument eller tolkninger.

#### Alderssammensetning og demografi

I anbefalingen av utredningsalternativer<sup>11</sup> står det at alderssammensetning i befolkningen ikke skal tas hensyn til. I Eldrehelseatlas fra Helse Nord RHF12 (2017) er det vist til at det er omlag 1,3 millioner kontakter i spesialisthelsetjenesten blant eldre per år (2 millioner i allmennlegetjenesten) og at hver pasient har i snitt 4,5 kontakter. Dette betyr at de eldre er oftere i kontakt med helsevesenet og har mer komplekse diagnoser. Helse Nord indikerer også at et stadig økende antall eldre vil påvirke behovet for helsetjenester i fremtiden.

**Formannskapet 06.09.2017:**

**FS- 065/17 Innstilling:**

Saken legges fram for Grane kommunestyre til uttalelse. Formannskapet anbefaler fortrinnsvis å støtte uttalelse som gis fra Vefsn kommune.

**NY INNSTILLING:**

Grane kommunestyre har vurdert planprogrammet til Helgelandssykehuset 2025.

Grane kommunestyret sier seg enig i de betraktninger som fremkommer av heftet med høringsuttalelse fra kommunene Alstahaug, Leirfjord og Vefsn.

Grane kommune ber Helgelandssykehuset ta hensyn til det som fremkommer av høringsuttalelsen fra kommunene Alstahaug, Leirfjord, Vefsn, samt Grane. Ved å følge opp det som fremkommer av denne høringsuttalelsens både hva gjelder prosess og faglig utredning, kan tilliten til faktagrunnlaget som skal presenteres før avgjørelse om struktur og lokalisering bli styrket.

**Kommunestyret 27.09.2017:**

**Møtebehandling:**

Ny innstilling enstemmig vedtatt.

**KS- 045/17 Vedtak:**

Grane kommunestyre har vurdert planprogrammet til Helgelandssykehuset 2025.

Grane kommunestyret sier seg enig i de betraktninger som fremkommer av heftet med høringsuttalelse fra kommunene Alstahaug, Leirfjord og Vefsn.

Grane kommune ber Helgelandssykehuset ta hensyn til det som fremkommer av høringsuttalelsen fra kommunene Alstahaug, Leirfjord, Vefsn, samt Grane. Ved å følge opp det som fremkommer av denne høringsuttalelsens både hva gjelder prosess og faglig utredning, vil tilliten til faktagrunnlaget som skal presenteres før avgjørelse om struktur og lokalisering bli styrket.



## Grane kommune

ArkivKode: FA - L12  
Arkivsak: 07/219  
JournalpostID: 17/2957  
Saksbehandler: Tone Larsen  
Dato: 13.09.2017

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
046/17	Kommunestyret	27.09.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

### Grane Treindustri, kjøpsbetingelser og forhandling vedr overtakelse av areal.

Trykte vedlegg:

13.09.2017	55428	Oversendelse av skjøte og overenskomst / kjøpsavtale Grane kommune - Grane Treindustri.
20.06.2017	55429	KjøpeavtaleGranetreindustriOverenskomst
06.09.2017	56474	Tomtesaken - skjøte og overenskomst/kjøpsavtale

#### Sammendrag:

I samarbeid med vår advokat, Nord advokatfirma as, sendte Grane kommune ut brev med forslag til overenskomst og skjøte til Grane Treindustri den 20. juni i år. Punktene i avtalen var slik:

avtale:

1. Grane kommune v/ordføreren selger eiendommen gnr 49 bnr 316 i 1825 Grane kommune til Helge Havdal.
2. Samlet kjøpesum utgjør kr. 825.393,-.  
  
Kjøpesum for grunnervet med kr. 308.238,- og dessuten omkostningsdekning i forbindelse med tvangsverv på samlet kr. 517.155,-.
3. Grane Treindustri Helge Havdal dekker selv alle omkostninger i forbindelse med tinglysning.
4. Grane kommune v/ordføreren utferdiger skjøtet til Helge Havdal, og skjøtet overleveres fra kommunen når og så snart Grane Treindustri Helge Havdal har innbetalt kjøpesummen m.v. til kommunen med kr. 825.393,-.
5. Grane Treindustri Helge Havdal har tinglyst en festekontrakt som også omfatter den utskilte gnr 49 bnr 316. Denne festekontrakt må slettes, og det gjøres ved å gi festekontrakten en underskrevet påtegning om at den kan slettes. Festekontrakten sendes så sammen med skjøtet inn til tinglysning.

Grane Treindustri svarte på henvendelsen og ba om 6-8 ukers svarfrist for å kunne konsultere sine samarbeidspartnere. Den 6. september mottok Grane kommune brev som vedlagt.

Eier av Grane Treindustri, Helge Havdal, stiller spørsmål ved

- Kvadratmeterprisen (kr 21 pr kvadrat fastsatt i retten)
- Samlet kjøpesum (kr 825 393, mot kr 600 000 – 700 000 som var estimatet 2016/17)
- Prosessen med tvangsalg og bedriftens handlingslammelse

Grane Treindustri gir et tilbud/motsvar til Grane kommune om kjøp av arealet til kr 200 000.

Havdal skriver:

Bakgrunnen for differansen mellom beløpet kommunen har betalt - og det bedriften er villig til å betale - har direkte sammenheng med den store økonomiske belastningen bedriften allerede har blitt påført under prosessen. I tillegg tar ikke Grane Treindustri økonomisk ansvar for grove og alvorlige tjenestefeil av kommunens saksbehandler. Heller ikke ansvar for betydelige merkostnader på grunn av utilgitelige feilvurderinger av kommunens advokat.

### Vurdering:

Rådmann er ikke overrasket over innholdet i brevet fra Grane Treindustri. Gjennom prosessen er partene kjent med hverandres ståsted.

Det var viktig for administrasjonen å få utført arbeidet med oversendelse av tilbud før ferieavviklingen. Advokatens fastsatte sum pr 14.6.2017, kr 825 393 ble brukt som tilbudsgrunnlag, som et førstegangstilbud.

Rådmann vil trekke fram at total kjøpesum kr 825 393, som er den sum vår advokat presenterte under avslutning av sitt arbeid med saken, ikke samsvarer med det som er oppgitt tidligere. Likevel ble denne summen oppført i tilbudet/overanskomsten som ble oversendt Grane Treindustri. Rådmann selv mener at sum oppgitt i januar 2017, kr 661 700 bør opprettholdes som korrekt utgangspunkt for et tilbud. Påløpte advokathonorat for utforming av avtale, bistand i siste del av prosessen og lignende bør ikke nødvendigvis belastes kjøper. Kvadratmeterprisen derimot, kan rådmann ikke anbefale å redusere. Dette er en kvadratmeterpris fastsatt av rettsmyndigheten.

For å komme nærmere en løsning hvor partene kan signere en omforent avtale, anbefales det at et eget forhandlingsutvalg arbeider fram et avtaleutkast sammen med kjøper. Rådmann vurderer det slik at administrasjonen har utført oppgaven så langt administrasjonens mandat kan strekke seg. Første gangs utkast, er et godt utgangspunkt for diskusjon og nye vurderinger i et breiere fora. Det anbefales derfor at det nedsettes et forhandlingsutvalg. Fondsstyret bør være representert sammen med formannskapsrepresentant som økonomiforvalter organ eller representant fra NNF komiteen som eiendomsforvalter organ.

I forkant av forhandlingene anbefaler rådmann at forhandlingsutvalget, daglig leder Grane Næringsutvikling as og repr fra administrasjonen foretar en SWOT analyse, avt også sammen med kjøper. Eventuelt en annen type analyse som heter de Bonos tenkehatter (særlig hatt gul og svart)





Dette for at forhandlingsutvalget skal være forberedt og omforent, være kritisk, være kreativ for løsning, konkretisere hva som skjer hvis vi ikke lykkes.

Ett alternativ til forhandling er at kommunestyret gir et nytt pristilbud til kjøper.

#### **Regelverk for konkurransevridding og bagatellmessig støtte, *de minimis aid*.**

Et foretak kan ikke motta mer en 200 000 EURO som bagatellmessig støtte over de siste 3 regnskapsår. Om Grane kommune velger å helt eller delvis imøtekomme kjøpers tilbud på kr 200 000 og Grane Treindustri ikke har mottatt store støttebeløp fra andre, vil saken ikke berøres av regelverket.

#### **Rådmannens innstilling:**

1. Grane kommune har forståelse for Grane Treindustris argumenter i sitt skriv datert 6. september – 17.
2. Grane kommune opprettholder sitt tilbud til Grane Treindustri om arealpris kr 21 pr kvadratmeter, totalt kr 308 238.
3. Grane kommune oppnevner et forhandlingsutvalg bestående av ..... og .....
4. Utvalgets mandat er : Utvalget skal sammen med Grane Treindustri komme fram til forslag til løsning vedr punkt 2 og 4 i avtalen mellom partene.
5. Forhandlingsutvalget tar i sitt arbeid utgangspunkt i opprinnelig oppgitt totalsum kr 661 700.

#### **Kommunestyret 27.09.2017:**

##### **Møtebehandling:**

Forslag fra Grane APs gruppe, foreslått av Einar Jakobsen:

1. Grane kommunestyre har forståelse for mange av de synspunkter som framkommer av Grane Treindustri sitt svar- / tilbudsbrev av 6. september 2017.
2. Grane kommune tilbyr derfor Grane Treindustri å erverve ekspropriert areal stort 14678 m2 til den pris retten har fastsatt, kr. 21,- / m2, sum kr. 308.238,-. Kjøper dekker omkostningene ved kjøpet.

Forslag fra SPs gruppe, foreslått av Beate-Aimeé Kroken:

1. Grane kommune har forståelse for Grane Treindustris argumenter i sitt skriv datert 6. sept.– 17.
2. Grane kommune opprettholder sitt tilbud til Grane Treindustri om arealpris kr 21 pr kvadratmeter, totalt kr 308 238.
3. Grane kommune oppnevner et forhandlingsutvalg bestående av kommunens administrasjon

Forslag fra Grane FrP, foreslått av Hans Bordevich:

Grane Treindustri pålegges herved å betale for alle omkostninger med erverv av gnr.49/bnr.316. Dvs. kr. 825.393,- som egentlig ikke omfatter alle utgiftene, idet utgiftene etter Rådmannens såkalte "tabbe" ikke er tatt med. Kanskje så mye som mellom kr. 200.000,- - 400.000,-.

En forhandling på ny pris vil kunne skape presedens i saker hvor kommunen er deltaker i fremtiden. En reforhandling på denne prisen vil bety at Granes innbyggere blir belastet for et beløp som er dem uredkommende.

AP's og SP's forslag omgjøres til fellesforslag og blir vedtatt med 16 mot 1 stemme. Den som stemte mot fellesforslaget stemte for FrP's forslag.

**KS- 046/17 Vedtak:**

1. Grane kommune har forståelse for Grane Treindustri argumenter i sitt skriv datert 6. september 2017.
2. Grane kommune opprettholder sitt tilbud til Grane Treindustri om arealpris kr. 21,- pr. kvadratmeter, totalt kr. 308.238,-. Kjøper dekker omkostningene ved kjøpet.
3. Grane kommune oppnevner et forhandlingsutvalg bestående av kommunens administrasjon





## Grane kommune

- ArkivKode: FA - F30  
Arkivsak: 15/338  
JournalpostID: 17/2498  
Saksbehandler: Tone Larsen  
Dato: 24.08.2017

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
064/17	Formannskapet	06.09.2017
047/17	Kommunestyret	27.09.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

### Nye boliger i forbindelse med bosetting av flyktninger 2017

Trykte vedlegg:

24.08.2017 56251 AHjellekollen ledige tomter  
24.08.2017 56252 AVassbekkmoen ledige tomter Bolyst 17032017

#### Sammendrag:

Kommunestyret vedtok i sin sak 002/17 følgende:

##### **KS- 002/17 Vedtak:**

Grane Kommune øker bosetting av flyktninger med inntil 10 personer i 2017

Kommunestyret forelegges evalueringsrapport for bosetting ved utløp av 2017 for videre vurdering av bosetting i 2018 og fremover.

NAV har mandat til vurdering av boligmassen.

Ved å øke antallet bosatte flyktninger med inntil 10, vil behovet for boliger / leiligheter bli ytterligere utfordrende. De erfaringene vi pr. i dag har med familiegjenforening og barn i tillegg, tilsier at kommunen må øke kapasiteten på boliger / leiligheter.

Kommunestyret ber Rådmann på denne bakgrunn om å prosjektere inntil 6 nye leiligheter. Kommunestyret ønsker at sak med plassering og prosjekt klart for anbudsinnbydelse framlegges for kommunestyret i september 2017.

Kommunestyret ber videre om framlegging av boligsosial handlingsplan i juni, slik at vedtak i september er tuftet på en plan som gjelder alle grupper med behov for å komme inn på boligmarkedet.

Kommunestyrets vedtak ble avløst av vedtak om Boligsosial Handlingsplan hvor det kom fram at behovet for 3 nye boliger dedikert flyktninger.

Kommunestyret ba i vedtak 002/17 om at det ble lagt fram sak i september om plassering og prosjekt klart for anbudsutlysning.

Rådmann legger fram ulike modeller for å fremskaffe boliger tilsvarende behovet på 3 boenheter:

	Nybygg i Grane kommunes regi	Kjøp av bolig, eier: Grane kommune	Privat/offentlig modell (Hamarøy modellen), langtids leiekontrakt	Leie
Behov	3 enheter	3 enheter	3 enheter	3 enheter
Tomt	Hjellekollen	I området aksen	I området aksen	I området aksen

	eller Vassbekkmoen	Vassbekkmoen-Jernbanestasjon-Sv dal	Vassbekkmoen-Jernbanestasjon-Sv dal	Vassbekkmoen-Jernbanestasjon-Sv dal
Størrelse bygg	70 m <sup>2</sup> (som tidligere flyktn boliger, men med vindfang)	1 hus med oppdeling i 2 leiligheter ca 150 m <sup>2</sup> , pluss 1 hus/leiligh 70-100m <sup>2</sup> .	3 leiligheter, 3-roms og 2 roms ca 65-70 m <sup>2</sup> avh av om det er fellesgang el ikke.	Etter behov
Antall beboere pr enhet	2 voksne sammen, evt + 1 familie	2 voksne sammen + evt 1 familie	2 voksne sammen 1 voksen aleine, evt par	Etter behov
Kostnad investering i vann vei avløp, tomttopparb	Kr 40-75 pr kvadratmeter. Tomtestr ca 1 daa inkl påkobl vann/avløp. Opparb av tomt kommer i tillegg.	Ikke relevant	Ikke relevant	Ikke relevant
Kostnad bygg	De leilighetene vi har bygget har kostnad ca kr 1,7 mill pr enhet inkl arkitekt. Vi fikk tilskudd og kostnad etter tilskudd= ca kr 1,3 mill.	Kr 700.000-1 mill pr enhet dersom ett hus deles i flere boenheter.	Vi kan sette premissene når vi utlyser anbud på samarbeid.	Lite utleiemarked. Erfarer at det er høy husleie.
Husleie pr mnd I dag er det kr 5.750 for bolig med 1 soverom og kr 8.450 for leiligheter med 2 soverom	Antas å kunne bli ca kr 9500			

Det kan gis Husbanktilskudd til kommunalt disponerte utleieboliger for vanskeligstilte ved

- oppføring av nye boliger
- kjøp av boliger
- oppgradering av bolig som bidrar til økt kvalitet. Dette gjelder særlig med hensyn til universell utforming og energi/miljø
- etablering av utleieboliger ved at kommunen sikres tildelingsrett (Hamarøymodellen eller tilsvarende)

Husbanken oppgir pr tlf samtale 15. august -17, at

- Boliger til flyktninger er ikke lenger et prioritert område for tilskudd
- Boliger til barnefamilier prioriteres av Husbanken, uavhengi av barnefamiliens nasjonalitet
- Kostnadene i prosjektet opp mot husleie er avgjørende for beregning av tilskudd til kommunen

Dersom kommunestyret velger modell med at Grane kommune selv bygger og eier boenhetene, har vi følgende tomtevalg med ferdig regulerte kommunale boligtomter:

### **Omtale av boligfeltene:**

Hjellekollen boligfelt har ledige tomter på Trofors. Tomtene er østvendt og ligger idyllisk til i gangavstand fra butikker, skole og idrettshall.

Tomtene er på ca 1000 m<sup>2</sup> og prisen er kr. 40,- pr. m<sup>2</sup> inklusiv tilknytning for vann og avløp.

5 tomter er ledige

Forslag til oppsett av boliger til formålet : Tomt 968 m<sup>2</sup>, den største tomta.

Vassbekkmoen byggefelt er det nyeste i kommunen. Her tilbyr Grane kommune solrike tomter med fin utsikt og god nærhet til både skole og barnehage og idrettsanlegg. Tomtene vil i hovedsak være sydvest vendt og ha en størrelse på ca 1000 m<sup>2</sup>. Tomteprisen er kr. 75,- pr. m<sup>2</sup> inklusiv tilknytning for vann og avløp.

Tomt nr. 2 ønskes kjøpt av andre. Da blir det 8 tomter som er ledige.

Forslag: Tomt nr. 7 og 8 eller 9

### **Vurdering:**

Nybygg: Rådmann ønsker med bakgrunn i ressurstilgangen på saksbehandlere på Teknisk- og næringsavdelingen, å ikke starte prosess med bygging i egen regi. Finansiering av personell må da inkluderes i byggekostnadene. Låneopptak, uansett størrelse, er en utfordring i 2018-2020.

Kjøp av bolig: I dag er det kun en boenhet til salgs på finn.no. Leilighet på 64 m<sup>2</sup> til salgs pr i dag på Trofors er prissatt til kr 1,2 mill og i tillegg felleskostnad pr mnd på ca kr 3400. Andre salgssider gir lite informasjon om status pr i dag. Men Rådmann kan ha tro på at dersom Grane kommune selv annonserer etter boliger, kan det komme inn tilbud. Husleieinntekter vil bidra til nedbetaling av lånefinansiert investering.

Offentlig privat samarbeid: Vi har lokale aktører i markedet som vurderer oppsetting av leiligheter. Så her kan det være en viss mulighet til å lykkes. Grane kommune må i en slik modell annonsere etter samarbeidspartnere hvor kommunen får tildelingsrett (den såkalte Hamarøymodellen) og evt stiller husleiegaranti. Kommunen eier ikke og drifter ikke slike boliger, men tildeler det antall boenheter vi utlyserbehovet for.

Leie: Det er også vanskelig å tilrå at Grane kommune skal basere sin bosetting av flyktninger på tilgjengelige leiligheter i leiemarkedet. Da vi ser at det er vanskelig å anskaffe leieobjekt.

Kommunestyret vedtok at administrasjonen skulle legge fram ferdig prosjekterte boliger for bosetting av flyktninger. Rådmann har i stedet valgt å legge fram en oversikt over valgmulighetene vi har vedr anskaffelse av det antall boliger kommunestyret har vedtatt gjennom boligsosial handlingsplan. Ingen av de skisserte løsningene er forutsigbare hva gjelder resultatet, foruten alternativ 1 med nybygg. Ved nybygg har vi selv eierskapet til tomter og kontroll på kostnadene.

Hamarøymodellen har gitt gode resultat i andre kommuner som har arbeidet på denne måten. Husbanken har godt veiledningsmateriale og støtter modellen.

Å kjøpe et hus som omgjøres til minimum 2 boenheter er den mest lettvinne løsningen, da har vi også forutsigbarhet hva gjelder driftsbudsjett og husleienivå.

Å samhandle med private aktører kan også være en utfordring økonomisk, men vi frigjør oss fra selve prosessene med byggeanbud, byggeledelse og daglig/ukentlig oppfølging mellom entreprenør/byggfirma og kommunen.

Uansett anskaffelsesmetode anbefaler rådmann at husleie ikke overskrider et beløp som ansees bærekraftig for en enslig flyktning. I dag anser vi det å være husleie på kr 6000, dvs 1/3 av lønn pr mnd. (en enslig flyktning mottar kr 15 000 pr mnd i Nav-støtte/lønn under introduksjonsperioden).

Rådmann konkluderer med at vi følger slik rekkefølge:

1. Grane kommune annonserer etter hus i markedet innenfor det definerte geografiske området. Lykkes ikke det innen desember 2017 gjennomføres følgende:
2. Vi annonserer etter samarbeidspartnere jfr Hamarøymodellen. Lykkes ikke det innen februar 2018 gjennomføres følgende:
3. Nybygg

Konsekvensen av denne rekkefølgen er at vi ikke har boliger klare før høst 2018.

**Rådmannens innstilling:**

For anskaffelse av boliger til vanskeligstilte jfr vedtatt Boligosial Handlingsplan, benyttes følgende anskaffelsesmetode:

Grane kommune annonserer etter bolig i området aksene Vassbekkmoen – Jernbanestasjon - Ner Svenningdal.

Dersom det ikke lykkes gjøres anskaffelsen i hht. Hamarøymodellen.

Investeringsutgiften finansieres med bruk av låneopptak og gjennom Husbanktilskudd. Investeringsrammen settes til kr 2,5 mill.

**Formannskapet 06.09.2017:**

**Møtebehandling:**

Kommunestyrets bestilling var å få et ferdig prospekt på 6 leiligheter, korrigert til 3 leiligheter jfr Boligosial handlingsplan, er ikke gjennomført i saken. Grane kommune har egnede tomter.

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**FS- 064/17 Innstilling:**

For anskaffelse av boliger til vanskeligstilte jfr vedtatt Boligosial Handlingsplan, benyttes følgende anskaffelsesmetode:

Grane kommune annonserer etter bolig i området aksene Vassbekkmoen – Jernbanestasjon - Ner Svenningdal.

Dersom det ikke lykkes gjøres anskaffelsen i hht. Hamarøymodellen.

Investeringsutgiften finansieres med bruk av låneopptak og gjennom Husbanktilskudd. Investeringsrammen settes til kr 2,5 mill.

**Kommunestyret 27.09.2017:**

**Møtebehandling:**

Forslag fra Grane APs gruppe, foreslått av Einar Jakobsen:

Kommunestyret viser til KS-sak 02/17, samt Boligosial handlingsplan, vedtatt sak 23/17.

Med bakgrunn i ovennevnte bes rådmann prosjektere og utlyse anbud for oppføring av 3 leiligheter.

Endelig sak med finansiering og plassering legges fram for kommunestyret i mars 2018.

Byggestart forventes våren 2018.

Forslaget fra Grane AP ble vedtatt med 16 mot 1 stemme.

**KS- 047/17 Vedtak:**

Kommunestyret viser til KS-sak 02/17, samt Boligosial handlingsplan, vedtatt sak 23/17.

Med bakgrunn i ovennevnte bes rådmann prosjektere og utlyse anbud for oppføring av 3 leiligheter.

Endelig sak med finansiering og plassering legges fram for kommunestyret i mars 2018.

Byggestart forventes våren 2018.





## Grane kommune

ArkivKode: FE - 150  
Arkivsak: 16/296  
JournalpostID: 17/2661  
Saksbehandler: Tone Larsen  
Dato: 23.08.2017

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
054/17	Formannskapet	06.09.2017
048/17	Kommunestyret	27.09.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

### Rapport vedr investeringsprosjektene 2017.

#### Sammendrag:

Status for regnskap sett opp mot tildelte midler til investeringer i 2017, er slik:  
(Alle kostnader eks mva)

Investerings tiltakene er i hovedsak lånefinansiert.

Tiltak	Vedtatt investeringsbudsjet	Statusrapport, de regningene som er kommet hittil. Kr	
Ventilasjon kommunehus	300 000	Konsulentbistand Norconsult Anbud på nytt anlegg	31 050 295 000 =326.050
Bredbåndsutbygging	1 000 000	Ikke realisert	
Barnehage – lyd og lys	150 000	Anbud på nye lysarmatur / ikke montert enda  Lydtiltak ikke iverksatt pr. dato (kan trolig ikke realiseres innenfor budsjetttramma)	120 000
Barnehage - toalett	400 000	Arbeid pågår. Kontert pr. dato Fullføres trolig innenfor budsjett	80 000
Brannstasjon – fyring / varme	200 000	Fullført. Montert varmpumpe og 2 nye porter.	228 000
Sandlager – varme	400 000	Nytt golv med varmekabler og isolering av vegger. Arbeid pågår. Ingen faktura kommet enda. Frykter for budsjettoverskridelse. Consto utfører arbeidet.	
GBU – Uteområder	300 000	Ikke påbegynt. Det blir kjøp inn noe lekeplassutstyr nå i høst . Regning ikke kommet.	300 000?
GBU – IT-utstyr	220 000	Utført / bestilt. Budsjettbeløp vil gå med i fht vedtatt IKT-plan.	220 000



Sykehjem – senger	150 000	Det er kjøpt inn ei ny seng til sykehjemmet. Det vil være behov for flere nye senger i løpet av året. Bevilget ramme forventes å gå med til formålet.	150 000
Helse / Omsorg – medisinsk utstyr og journalsystem	170 000	CosDoc+ journalsystem er bestilt. Oppstartsmøte med leverandøren avholdes 11.9.17. Sykehjemmet har kjøpt inn ei medisinvogn som testes ut på ei avdeling. Det er behov for denne type utstyr også sykehjemmets andre avdeling. Investeringene vil gjennomføres innenfor gitt bevilgning.	170 000
Teknisk utstyr – oppmåling	200 000	Fullført innenfor budsjett.	200 000
Veier og bruer	1 300 000	Anbud på Bjorbekk bru (ikke bestilt pr. dato)	1 844 000
Kloakkanlegg	1 400 000	Fiplingdal – renovering. Innleid konsulentbistand til prosjektering. Venter på rapport og kostnadsberegning. Planlegges fullført i år.	
Bygningsvedlikehold, inkl kjeramikkovn og skillevegg	300 000+ 150 000 =450 000	Fullført. Utleieboliger Konvallv. Nytt tak, maling utv.,varmepumpe	478 000 +50 000 =528 000
Minibane / skøytebane Stormoen	500 000	Ikke påbegynt. Ansvar: OPKU Det er søkt spillemidler, fått godkjenning. På grunn av manglende midler står saken i kø.	Overføres 2018 med bakgr av manglende tippemidler
Utescene – Bygdetunet	860 000	Oppdrag bestilt fra Børgefjell Laft AS Kontert, prosjektering Rydding av tomt, EL-installasjon Søkt spille midler. Ikke mottatt svar enda	902 800 90 000 =992 800
Ny brannbil	1 600 000		Ubrukte lånemidler 2016, og bruk av fond

Investeringsarbeider skal alltid være finansiert gjennom kommunestyrevedtak.

*Ved vedtak om investeringsbudsjett vil det overordnede for økonomien være at budsjettet samlet sett er i finansiell balanse det enkelte år. Derfor vil det være av underordnet betydning hvordan midler fra ulike finansieringskilder internt i budsjettet henføres til. Likevel er det nødvendig å holde styring og kontroll med de enkelte investeringsprosjektene. (regjeringen.no)*

**Vurdering:**

Dersom det investeringsprosjekt ser ut til å overskride den bevilgede rammen, skal kommunestyret få sak om dette og kunne styrke finansieringen, omfordele investeringsrammen eller stanse arbeidet.

Vi har prosjekt som har overforbruk:

Investeringsprosjekt	Overforbruk kr
1. Ventilasjon kommunehus	26 500
2. Fyring brannstasjon	28 000
3. Veier og bruer (ikke bestilt pga mangel på finansiering)	544 000
4. Byggvedlikehold	70 000
5. Utescene	132 000
<b>Totalt overforbruk</b>	<b>800 500</b>

Vedr veier og bruer: kr 544 000 er et resultat av at billigste anbud på bruvedlikehold, var mye høyere enn ønsket/budsjettet. Det arbeidet er derfor ikke bestilt. Men samtidig er det den mest ansvarsfulle oppgaven av disse prosjektene. Teknisk- og næringsssjefens kommentar: «Anbudet gjelder på Bjorbekk bru og bør prioriteres. Den er i meget dårlig forfatning da den bla. må barduneres fast i fjell for å hindre at flom tar brua. BMO Entreprenør fikk anbudet på Bjorbekk bru, og de har planlagt byggestart 1. sept.»

Arbeider som ikke er startet :

Investeringsprosjekt	Ubrukte midler kr
Bredbåndsutbygging	1 000 000
Kloakkanlegg Fiplingdal	1 400 000
Minibane / skøytebane Stormoen	500 000
Deler av uteomr GBU	Kanskje kr 50 000

Bredbåndutbygging er et meget etterlengtet arbeid for mange beboere og næringsdrivende i kommunen. Tross flere anbudsrunder har vi ikke lyktes å få igangsatt arbeidet. Det er tatt kontakt med veientreprenøren for ny E6/anleggsbase i Svenningdal. Villmarksnettsamarbeid er under vurdering. Direkteforhandling med leverandør er aktuelt høst -17.

Kloakkanlegget i Fiplingdal er et infiltrasjonsanlegg som er ca. 40 år gammelt. Anlegget fungerer ikke. Slamvann kommer opp i dagen og er derfor kilde til forurensing. Renovering av anlegget bør derfor prioriteres. Det blir enten utskifting av infiltrasjonsmasser og rørsystem, eller et lite renseanlegg iflg. foreløpig rapport fra konsulent.

Minibane/skøytebane ønsker vi å se i sammenheng med nytt helsetun, for å skape et aktivitetsmangfold på Stormoen. Spillemidler tildeles trolig dette prosjektet i 2018. Egenandelen bør ikke reduseres vesentlig.

Deler av uteområde GBU, kan redusere innkjøp av lekeapparater, men monteringsutgiftene for det som er bestilt kan gjøre at hele tildelte budsjett brukes.

#### Hvordan finansiere opp kr 800 500

Dersom kr 800 500 i merforbruk finansieres via låneopptak, medfører det en økt driftsutgift pga betaling av renter og avdrag på kr ca 45 000 pr år (20 års nedbetaling).

Dersom kr 800 500 finansieres ved å bruke våre oppsparte fond (inkl overskudd fra tidligere år) reduseres vår evne til å håndtere uforutsette større hendelser og å bruke fondsmidler til kommende store investeringer (Helsetun). Pr i dag er saldo på disposisjonsfond kr 16,9 mill. Kommunestyret har allerede vedtatt å bruke kr 5 mill av fond/fjorårets overskudd som finansieringsmetode for nytt klubbhus og kr 600 000 for finansiering av ny tankbil. Det må trekkes fra disse kr ca 16 mill. Anbefalt buffer for Grane kommune (jfr politikeropplæring), er at vi har ca kr 10 mill til enhver tid stående på disposisjonsfond for å håndtere større uforutsette hendelser. Brukes kr 800 500 av fondet til oppfinansiering av investeringstiltakene, gjennstår kun ca kr 10,5 mill.

Rådmann kan ikke tilrå at kommunens kjerneområder som avløpsrensing og sikkerhet på kommunal vei ikke gjennomføres i hht investeringsbudsjettet. Skal kr 544 000 til økt finansiering for istandsetten av bru og kr 256 500 (totalt kr 800 500) i overforbruk på andre investeringsbudsjett finansieres, anbefaler rådmann at investeringsramma ikke økes. Dvs at rådmann opprettholder sin anbefaling om nøktern investeringsramme pga planlagt investering i nytt helsetun.

Rådmann kan derimot anbefale at midler avsatt til de investeringstiltakene som ikke er gjennomført hittil i 2017, reduseres noe og bidrar til å finansiere merforbruket.

#### **Rådmannens innstilling:**

1. Grane kommunestyre tar rapport om investeringstiltak 2017 til orientering.
2. Finansiering av bruedlikehold som overskrider finansieringsrammen, godkjennes ved omdisponering innenfor totalrammen på investeringsbudsjettet.
3. Budsjettregulering legges fram i eget møte. Kommunestyret ber om at finansiering av overforbruk kr 800 500 reguleres innenfor totalrammen av investeringer som var gitt for 2017. Tiltak bredbåndsutbygging, minibane og kloakkanlegg Fiplingdal reduseres med til sammen kr 800 500.
4. Tiltak bredbåndutbygging 2018 legges fram for fondsstyret.

#### **Formannskapet 06.09.2017:**

#### **Møtebehandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**FS- 054/17 Innstilling:**

1. Grane kommunestyre tar rapport om investeringstiltak 2017 til orientering.
2. Finansiering av bruedlikehold som overskrider finansieringsrammen, godkjennes ved omdisponering innenfor totalrammen på investeringsbudsjettet.
3. Budsjettregulering legges fram i eget møte. Kommunestyret ber om at finansiering av overforbruk kr 800 500 reguleres innenfor totalrammen av investeringer som var gitt for 2017. Tiltak bredbåndsutbygging, minibane og kloakkanlegg Fiplingdal reduseres med til sammen kr 800 500.
4. Tiltak bredbåndutbygging 2018 legges fram for fondsstyret.

**Kommunestyret 27.09.2017:****Møtebehandling:**

Forslag fra Grane AP's gruppe, foreslått av Einar Jakobsen:

Vedr. prosjekt utescene ved Grane Bygdetun bevilges det inntil kr. 400.000,- fra Vefsnafondet, kommunal del, dette for å ferdigstille prosjektet med grunnarbeid og betongarbeid.

Rådmannens innstilling inkl. forslag fra Grane AP til nytt pkt. 5 vedtatt med 9 mot 8 stemmer.

**KS- 048/17 Vedtak:**

1. Grane kommunestyre tar rapport om investeringstiltak 2017 til orientering.
2. Finansiering av bruedlikehold som overskrider finansieringsrammen, godkjennes ved omdisponering innenfor totalrammen på investeringsbudsjettet.
3. Budsjettregulering legges fram i eget møte. Kommunestyret ber om at finansiering av overforbruk kr. 800.500,- reguleres innenfor totalrammen av investeringer som var gitt for 2017. Tiltak bredbåndsutbygging, minibane og kloakkanlegg Fiplingdal reduseres med til sammen kr. 800.500,-.
4. Tiltak bredbåndutbygging 2018 legges fram for fondsstyret.
5. Vedr. prosjekt utescene ved Grane Bygdetun bevilges det inntil kr. 400.000,- fra Vefsnafondet, kommunal del, dette for å ferdigstille prosjektet med grunnarbeid og betongarbeid.





## Grane kommune

ArkivKode: FE - 150  
Arkivsak: 17/134  
JournalpostID: 17/2697  
Saksbehandler: Tone Larsen  
Dato: 30.08.2017

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
055/17	Formannskapet	06.09.2017
049/17	Kommunestyret	27.09.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

### Investeringsbudsjett 2018

#### Trykte vedlegg:

24.08.2017	56259	Investeringsbud2017 side 47-53
30.08.2017	56260	Investeringsplan 2018- 2022 Forslag
30.08.2017	56339	Prognose Investeringsbud2018
31.08.2017	56360	Framtidig behov for investeringsmidler til Grane menighet

#### Sammendrag:

Investeringsbehovet 2018 er mye større enn det rådmannen kan tilrå innenfor en forsvarlig økonomiforvaltning. I økonomiplanen vedtatt 14.12.2016, var det satt opp investeringstiltak for til sammen kr 17,5 mill i 2018.

Investeringsbudsjettet har vært til høring i komiteene. Komiteene fikk følgende informasjon:  
*«I investeringsbudsjett 2017/økonomiplan 2017-2010 og tilleggssak om nytt sykehjem ser vi behov for mange små og store investeringer kommende år. Rådmann anbefaler at etter nytt sykehjem settes nytt rensesanlegg i Nedre Svenningdal opp som tiltak nr 1 (investering ca kr 8 mill). Investeringsrammen for andre tiltak enn sykehjem anbefales ikke å overskride kr 6,0 mill. En investering i nytt rensesanlegg må derfor fordeles over 2 år og det kan ikke legges opp til andre større investeringer.»*

Behandlende instans	Vedtak vedr investeringsbudsjett 2018
Ungdomsrådet	Ungdomsrådet synes det er bra at satsingsfeltet er arbeidsplasser og kompetanse.  De liker ikke at det satses mindre penger til skolen.
Komite for helse og omsorg	Komiteen forslår følgende investeringer 2018 innenfor komiteens delegerte fagområde a) Inventar og utstyr sykehjem, kr. 150 000,- b) Leasing av biler ved hjemmetjenestene, kr. 100 000,- c) Inventar og utstyr ved legekantoret, kr. 100 000,-
Rådet for eldre og funksjonshemmede	Komiteen forslår følgende investeringer 2018 innenfor komiteens delegerte fagområde: a. Sykehjem

	b. Renseanlegg c. Kirken d. Ventilasjonsanlegg skolen
NNF-komiteen	NNF-komiteen forslår følgende investeringer 2018 innenfor komiteens delegerte fagområde: - Renseanlegg i Ner-Svenningdal
	Administrasjonsutvalget tar saken til orientering
Komite for oppvekst og kultur	1. Bibliotek 2. Uteområde skole 3. Lekeplasser

Administrasjonens forslag for 2018:

Tiltak	Beløp eks. moms	År	Avdeling Ansvar	Kommentar
Helsetun Stormoen	10 mill	2018	Teknisk / Næring Sykehjem	Jfr. KS-sak nr. 07/17. Låneopptak kr 60 mill Arkitekt og byggestart
Renseanlegget Nedre Svenningdal	7.5 mill	2018	Teknisk / Næring Vann og avløp	Norconsult anbefaler at eksisterende renseanlegg erstattes med et nytt anlegg. Eksisterende anlegg tilfredsstiller ikke kravene til rensing, og dessuten vil et nytt anlegg redusere driftskostnadene betydelig. Eksisterende anlegg medfører helseplager Jfr. rapport fra Norconsult og bedriftssykepleier.
<b>Totalt 2018</b>	17.5 mill			
Helsetun Stormoen	45 mill	2019	Teknisk / Næring Sykehjem	Hoveddel sykehjem og boliger
<b>Totalt 2019</b>	45 mill			

**Vurdering:**

For 2018 anbefaler administrasjonen at Grane kommune konsentrere seg om gjennomføring av 2 store investeringsprosjekt; helsetun og renseanlegg.

Ved utforming av budsjett, er det nødvendig å ha både vedtatt visjon og mål som retningsdannende for innholdet i kommende prosjekt. Nytt helsetun og nytt kloakkanlegg er tiltak som er forankret i visjon om *Der mennesker og elver møtes, skapes trivsel og muligheter*. Disse 2 tiltakene og også forankret i ønske om satsninger innen feltet:



- å skaper arbeidsplasser og kompetanse
- boyst og inkludering
- Nordlands beste folkehelsekommune
- kommunen som tjenesteyter og arbeidsplass

Det finnes mange gode tiltak som rådmann ikke kan anbefale. Dette med bakgrunn i hva som er tilrådelig låneramme.

Da Grane kommunestyre vedtok økonomiplan 2017 og fremover, var følgende investeringer satt opp for 2017-18: se vedlegg s 47-53 fra Økonomiplan 2017-2020.

Forslag til investeringsplan for hele økonomiperioden 2018-2022 ligger også vedlagt

De investeringer som vedtas i kommunestyret i september legges inn i økonomiplanen sammen med økonomiske oversikter i et samlet budsjettdokumentet til kommunestyrets møte i des. 2017.

Det forventes at kirkeverge ettersender fellesrådets vedtak om investeringsbehov.

Figuren som er vedlagt viser prognose for alderssammensetningen i vår kommune. Den grønne fargen viser hvor mange yrkesaktive vi blir og den lys blå fargen og gule på toppen, viser andel personer over 80 år.

Skal vi makte drifte kommunens tjenester innen både helse- og omsorg og avløpsanlegg ser rådmann det som en nødvendighet at vi er attraktiv som arbeidsgiver og at vi har teknologiske og bygningsmessige forhold som gjør at vi kan arbeide effektivt. Sykepleiemangel vil gjøre seg gjeldene i hele landet. Alle tiltak for effektiv bruk av sykepleierens fagkompetanse, er positive for lovpålagt drift dersom vi ikke får rekrutert tilstrekkelige sykepleiere. Avløpsrensing krever kunnskap og vilje til å bruke sin arbeidskraft i andres etterlatenskaper. Det er i dag anlegg som er mye mer attraktive å jobbe i enn i vårt renseanlegg hvor arbeidsforholdene er påpekt av både bedriftshelsetjeneste og arbeidstilsynet. Det er særlig disse 2 forholdene som er rådmannens motivasjon for å sette andre gode tiltak til sides 2018 og kanskje 2019.

#### **Rådmannens innstilling:**

Investeringsramme for Grane kommunes investeringsbudsjett settes til kr 17,5 mill.

For Grane kommunes investeringsbudsjett 2017 prioriteres følgende tiltak som rådmannen arbeider inn i økonomiplan 2018-2022:

	Investeringsramme	Finansiering	
Helsetun Stormoen	10 mill	Låneopptak	
Renseanlegget Nedre Svenningdal	7.5 mill	Låneopptak	

**Formannskapet 06.09.2017:**

**Møtebehandling:**

Tiltak i 2022 vedr klubbhus, endres slik at det ikke fremkommer at klubbhus skal saneres.

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**FS- 055/17 Innstilling:**

Investeringsramme for Grane kommunes investeringsbudsjett settes til kr 17,5 mill.

For Grane kommunes investeringsbudsjett 2017 prioriteres følgende tiltak som rådmannen arbeider inn i økonomiplan 2018-2022:

	Investeringsramme	Finansiering	
Helsetun Stormoen	10 mill	Låneopptak	
Renseanlegget Nedre Svenningdal	7.5 mill	Låneopptak	

**Kommunestyret 27.09.2017:**

**Møtebehandling:**

Forslag fra Grane AP's gruppe, foreslått av Einar Jakobsen:

Under pkt. Møtebehandling:

Det synes å være enighet om at arbeidet med å planlegge en aktivitetspark i tilknytning til nytt helsetun og idrettsanlegget på Stormoen skal gjennomføres parallelt med planleggingen av helsetunet.

Grane AP foreslår at det etableres ei tverrpolitisk arbeidsgruppe bestående av representanter fra komiteene KOK, KHO og NNF, i tillegg til Friskliv. Arbeidsgruppa får ansvar for å trekke inn nødvendige samarbeidsparter for å få en aktivitetspark som er tilpasset alle grupper av mulige brukere.

Det foreslås at ansvaret for den videre behandling av saken overlates til Komite for oppvekst og kultur.

Forslag til vedtak:

Innstilling, med tillegg av:

Kr. 600.000 i oppstartbevilgning til AktivitetsparkStormoen, følges opp tilsvarende 2018 og 2019

Kr. 200.000 til lekeplasser / uteområde skolen

Kr. 200.000 til signaliserte behov fra helse- og omsorg

Forslag fra Grane SP, foreslått av Raymond Fagerli:

Bredbånd - 5 mill

Erverv av næringsareal - 2 mill

Plan for tilstand over kommunale veier - 100.000,-

Vedlikeholdsplan over kommunale eiendommer - 100.000,-

Plan for gammelsagmaro,næringsrelatert elveturisme - 200.000,-  
Sykkelpark 'pump track' - 300.000,-  
Asfaltering i deler av lysløypa - 300.000,-  
Vedlikehold og maling av gamle bogfjellmo bru - 400.000,-  
Asfaltering og tribuner rundt det nye klubbhuset - 300.000,-  
Innleie av plankapasitet til teknisk eteat - 1,10 mill

Dette foreslås finansiert på følgende vis:

Låneoptak - 3,5 mill

Næringsfond - 3,5 mill

Bruk av vefsnafond - 2,8 mill

Forslaget fra Grane AP vedtatt med 9 mot 8 stemmer.

**KS- 049/17 Vedtak:**

Investeringsramme for Grane kommunes investeringsbudsjett settes til kr 17,5 mill.

For Grane kommunes investeringsbudsjett 2017 prioriteres følgende tiltak som rådmannen arbeider inn i økonomiplan 2018-2022:

	<b>Investerings-ramme</b>	<b>Finansiering</b>
Helsetun Stormoen	10.000.000	Låneoptak
Renseanlegget Nedre Svenningdal	7.500.000	Låneoptak
Oppstartbevilgning til AktivitetsparkStormoen, følges opp tilsvarende 2018 og 2019	600.000	
Lekeplasser / uteområde skolen	200.000	
Signaliserte behov fra helse- og omsorg	200.000	



## Grane kommune

ArkivKode: FA - S20  
Arkivsak: 09/270  
JournalpostID: 17/3039  
Saksbehandler: Tone Larsen  
Dato: 20.09.2017

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
050/17	Kommunestyret	27.09.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

### Helgeland Kraft as, etablering av konsern.

Trykte vedlegg:

08.09.2017 56494 Brev til eierkommunene ved ordfører og rådmann\_  
20.09.2017 56668 Aksjonæravtale HK

#### Sammendrag:

Helgeland Kraft AS fremmet våren 2016 forslag til eierkommunene om å omdanne selskapet til konsern. Ved behandlingen i eierkommunene ble det avklart at det ikke var tilstrekkelig kvalifisert flertall for omdanning til konsern, og forslaget ble derfor trukket. Bakgrunnen var at flere av eierkommunene ønsket å utarbeide en eierstrategi før det ble besluttet omdanning til konsern. Som et ledd i utarbeidelsen av eierstrategi ønsket eierkommunene å få utredet om det var ønskelig å videreføre enkelte gjeldende bestemmelser i vedtekter og aksjonæravtale.

Rådmennene i eierkommunene ble gitt oppdrag å utrede grunnlaget for en felles eierstrategi, herunder også komme med forslag til eventuelle endringer av de gjeldende vedtekter og aksjonæravtale. Det ble utarbeidet en anbefaling til eierstrategi med enkelte forslag til endringer i vedtekter og styringsmodell som følge av omorganisering til konsern. Denne ble lagt fram for eierkommunene og behandlet i de respektive kommunestyrene i løpet av perioden mars til mai 2017.

Etter at samtlige eierkommuner hadde behandlet Rådmannsgruppens anbefaling var det enighet om å slutte seg til de fleste punkter i anbefalingen, med tre unntak:

1. Nye regler for oppnevning og sammensetning av styret (herunder spørsmålet om distriktsrepresentasjon)
2. Oppheve gjeldende stemmerettsbegrensning
3. Endring av omsetningsbegrensning innenfor rammen av gjeldende aksjonæravtale

Kommunene Alstahaug, Brønnøy og Rana vedtok rådmannsgruppens forslag til eierstrategi uten endringer. De øvrige eierkommunene hadde avvikende vedtak, noe som innebar at det ikke forelå en felles eierstrategi for selskapet. Det forelå heller ikke tilstrekkelig 2/3 flertall for å beslutte omdanning til konsern med videreføring av bestemmelser om stemmerettsbegrensning, omsetningsbegrensning og distriktsvis styrerepresentasjon.

Kommunene Alstahaug, Brønnøy og Rana hadde heller ikke fullmakt til å forhandle om eierstrategien uten at saken ble fremmet til ny behandling i kommunestyrene. De øvrige kommunestyre hadde – med noen variasjoner - på flere punkter forutsatt at det skulle forhandles nærmere om en videreføring av bestemmelser om omsetningsbegrensning mv.



Selskapet avholdt generalforsamling 5. mai 2017. Her ble følgende forslag til vedtak fremmet på vegne av kommunene Alstahaug, Brønnøy og Rana:

*«Generalforsamlingen er orientert om status i arbeidet med å etablere felles eierstrategi.*

- I. *Arbeidet med konsernetablering 1. jan 2018 videreføres. Det utarbeides reviderte utkast til styringsdokumenter for konsernet i samsvar med rådmannsgruppens anbefalinger.*
- II. *For å få avklart om det vil foreligge tilstrekkelig flertall for en omdanning til konsern forutsettes at det forut for at forslag til omdanning til konsern blir forelagt generalforsamlingen til avgjørelse avklares gjennom forhandlinger mellom samtlige eierkommuner om følgende skal videreføres:*
  - a. *distriktsvis styrerepresentasjon*
  - b. *stemmerettsbegrensningen*
  - c. *omsetningsbegrensningen»*

Forslaget ble vedtatt mot Hemnes kommune sine stemmer (7%).

Som et ledd i oppfølgingen av generalforsamlingens vedtak av 5. mai 2017 møttes representanter fra samtlige eierkommuner, med unntak av Hattfjelldal kommune, i Bodø 23. mai 2017. Det ble gjennomført samtaler omkring spørsmålet om en felles eierstrategi. Det syntes etter dette å være enighet blant eierkommunene om å slutte seg til Rådmannsgruppens anbefaling til eierstrategi for selskapet med unntak av omsetningsbegrensningen som skal videreføres slik den er i dag.

Etter møtet i Bodø 23. mai ble det avdekket at det var noe ulikt syn blant eierkommunene på spørsmålet om valg av styremedlemmer i selskapet, herunder antallet styremedlemmer og kriteriene for valg av styremedlemmer.

Selskapet sendte den 15. juni 2017 ut utkast til reviderte styringsdokumenter og ny tidsplan for etablering av konsern til eierkommunene. Av selskapets brev fremgikk at:

*«Nye utkast til styringsdokumenter for Helgeland Kraft konsernet er utarbeidet med utgangspunkt i de forslag som ble utsendt i fjor, de føringer som er gitt i anbefaling til felles eierstrategi og den flertallsenighet som nå synes å foreligge.»*

Samtlige eierkommuner ved ordfører og rådmann ble etter anbefaling fra felles rådgiver innkalt til et felles møte i Mosjøen den 31. august 2017. Om bakgrunnen for innkallingen til møtet fremgår av advokat Ulf Larsens brev 18. august:

*«Status for de folkevalgte organers behandling av Anbefalingen med etterfølgende diskuterte justeringer er noe uoversiktlig, herunder hvilke eventuelle vedtak som må treffes fremover for at eierkommunene skal komme i mål innenfor den framdriftsplanen selskapet har skissert.*

*Jeg vil foreslå at det snarlig innkalles til et fellesmøte hvor alle kommuner er representert med ordfører og rådmann hvor det kan gjøres opp status i den enkelte kommune og hvor vedlagte forslag til aksjonæravtale mv. kan gjennomgås. Til dette møtet bør også selskapets og dets rådgiver inviteres for å gjennomgå selskapets plan for gjennomføring av konserndannelsen. Gjennom et slikt møte bør eierkommunene også ha som mål å få avklart hvilke punkter som gjenstår å drøfte nærmere, og en omforent prosess med sikte på å imøtekomme selskapets framdriftsplan for etablering av konsern.»*

Møtet mellom eierkommunene ble avholdt 31. august i Mosjøen. Noen kommuner hadde meldt forfall men hadde uttrykt ønske om at møtet ble gjennomført uten deres tilstedeværelse. Selskapet var på møtet representert ved styrets leder, administrerende direktør, økonomisjef og selskapets advokat, advokat Roy Slettevold fra Selmer som bistår selskapet i prosessen med etablering av konsern. Basert på informasjon fra kommunenes felles rådgiver, fra selskapet og fra selskapets advokat konkluderte representantene på møtet med at de ville anbefale selskapets utkast til styringsdokumenter og plan for omdanning til konsern for sine respektive folkevalgte organer. Likeledes ville representantene anbefale sine respektive folkevalgte organer at det oppnevnes 5 aksjonærvalgte og 2 ansattevalgte medlemmer av styret i morselskapet i konsernet, slik at styret totalt består av 7 medlemmer.

Selskapet sendte 31. august, etter forutgående behandling i styret den 30. august, utkast til nye styringsdokumenter for etablering av konsern til samtlige eierkommuner. Brevet med vedlegg følger som vedlegg til saksframstillingen. Styret i selskapet traff i møte 30. august slikt vedtak:

*«Styret anbefaler kommunestyrene i Alstahaug, Brønnøy, Dønna, Grane, Hattfjelldal, Hemnes, Herøy, Leirfjord, Nesna, Rana, Sømna, Vefsn, Vega og Vevelstad å fatte slikt vedtak:*

- 1. Kommunestyret gir sin tilslutning til at Helgeland Kraft AS omdannes til konsern og at konsernetableringen gjennomføres som presentert i selskapets notat til eierkommunene av 31.08.17.*
- 2. Kommunestyret gir ordføreren eller den ordføreren bemyndiger fullmakt til å representere kommunen på generalforsamling i Helgeland Kraft AS og stemme for at Helgeland Kraft AS omdannes til konsern ved at Helgeland Kraft AS fusjonerer med Helgeland Kraft Vannkraft AS som inngår i et hjelpekonsern opprettet for å tilrettelegge for konsernetableringen og fullt ut er eiet av Helgeland Kraft AS.*

*Ved gjennomføring av fusjonen vil dagens Helgeland Kraft AS slettes og kommunen vil motta aksjer i Helgeland Kraft Holding AS, som er morselskap i hjelpekonsernet, i samme forhold som kommunen i dag eier aksjer i Helgeland Kraft AS. Etter gjennomføring av konsernetableringen vil Helgeland Kraft Holding AS endre navn til Helgeland Kraft AS.»*

Av selskapets brev 31. august fremgår videre:

*«Vi ber om at eierkommunene starter tilslutningsprosessen og behandler saken innenfor den angitte fristen medio november 2017. Vi presiserer videre at det av juridiske hensyn er viktig at vedtakene fattes eksakt i tråd med vår anbefaling. Videre er det viktig at tidsplanen overholdes slik at selskapet har mulighet til å gjennomføre den nødvendige prosess med selskapets långivere. Denne prosess kan vi ikke starte på nytt før kommunene har fattet de nødvendige vedtak. Om ønskelig bistår vi gjerne med supplerende informasjon.»*

Av selskapets brev og vedlagte notat 31. august 2017 fremgår:

*«De føringer som er gitt i «Anbefaling til felles eierstrategi», og den flertallsenighet som nå foreligger mellom eierne, er lagt til grunn for det videre arbeid med å tilrettelegge for etablering av konsernet. På styremøte 30.8.17 besluttet styret på nytt å anbefale eierkommunene å gi sin tilslutning til konsernetableringen, basert på prinsipper som også tar hensyn til de innspillene som kom i eierprosessene.»*



Selskapets overordnede tidsplan for etablering av konsern fremgår av vedlegg 3 til brevet 31. august. Samtlige eierkommuner forutsettes å behandle styrets forslag i løpet av perioden 15. september – 15. november 2017. Det er avgjørende viktig for at selskapets skal kunne holde den stramme framdriftsplanen at samtlige kommuner behandler saken innen den frist som er fastsatt.

Parallelt med selskapets arbeid med utarbeidelse av nye styringsdokumenter har eierkommunenes felles rådgiver utarbeidet utkast til aksjonæravtale mellom eierkommunene, til erstatning for den gjeldende aksjonæravtalen fra 2000. Advokat Larsen skriver følgende om aksjonæravtalen i brev 18. august 2017:

*«Det er utarbeidet et forslag til ny **aksjonæravtale** mellom kommunene i lys av at HK skal omdannes til konsern, som vedlegges (Bilag 1). Det er her forsøkt å innarbeide de bestemmelser som er forutsatt innarbeidet i aksjonæravtale ihht. Anbefalingen. Det vises særlig til punkt 2 om eiermøter og punkt 4 om utbyttepolitikk i utkastet til ny aksjonæravtale*

*Videre er de bestemmelser fra den gjeldende aksjonæravtalen fra 2000 forsøkt videreført i størst mulig grad og i den utstrekning bestemmelsene fremdeles har realitet. På samme måte som i aksjonæravtalen fra 2000 er det også i det nye utkastet inntatt bestemmelser som vil regulere omsetningen av aksjer i selskapet dersom omsetningsbegrensningen (som skal videreføres) senere endres, og i tråd med forutsetningene i Anbefalingen. Det vises til punkt 3 i utkastet til ny aksjonæravtale.»*

Basert på innspill fra eierkommunene og selskapet er det foretatt noen få justeringer i utkastet til aksjonæravtale. Endelig utkast til aksjonæravtale mellom eierkommunene som ble presentert i møtet 31. august, til erstatning for den gjeldende avtalen fra 2000, vedlegges saksframstillingen. Aksjonæravtalen er i samsvar med Rådmannsgruppen anbefaling til felles eierstrategi.

#### **Vurdering:**

Rådmannsgruppens forslag til felles eierstrategi for Helgeland Kraft AS er forankret i anbefalinger om god eierstyring og selskapsledelse som bl.a. er utarbeidet av KS. Hovedformålet med de retningslinjene som er søkt innarbeidet er å skape klare linjer mellom *eierstyring og selskapsledelse*, med klare ansvarlinjer mellom selskapets styre og eierkommunene, samtidig som eierkommunene sikrer at styret tilføres best mulig ressurser/kompetanse til det beste for selskapets videre utvikling og overordnet styring fra styret i forhold til ledelsen i selskapet. Det vises til Rådmannsgruppens anbefaling og kommunestyrets tidligere behandling av anbefalingen.

Et vedtak om konsernetablering forutsetter at en ny eierstrategi for selskapet er på plass. For å oppnå tilstrekkelig flertall for å vedta Rådmannsgruppens anbefaling var det nødvendig å foreta justeringer som alle eierkommunene kunne slutte seg til. Det eneste punktet som avviker fra Rådmannsgruppens anbefaling er spørsmålet om opphevelse av omsetningsbegrensningen, som skal videreføres. På samme måte som i den gjeldende aksjonæravtalen fra 2000 inneholder utkastet til ny aksjonæravtale bestemmelser som kommer til anvendelse dersom omsetningsbegrensningen senere oppheves, bl.a. skal selskapets konsesjonsrettslige stilling som offentlig eid selskap i industrikonsesjonsloven sikres. Bestemmelsene som er inntatt er i tråd med Rådmannsgruppens anbefaling til felles eierstrategi.

Rådmannen vil derfor anbefale at kommunestyret treffer vedtak i tråd med styrets forslag til vedtak, samt at kommunestyret gir ordfører fullmakt til å inngå ny aksjonæravtale i tråd med det vedlagte utkast.

**Rådmannens innstilling:**

1. Kommunestyret gir sin tilslutning til at Helgeland Kraft AS omdannes til konsern og at konsernetableringen gjennomføres som presentert i selskapets notat til eierkommunene av 31.08.17.
2. Kommunestyret gir ordføreren eller den ordføreren bemyndiger fullmakt til å representere kommunen på generalforsamling i Helgeland Kraft AS og stemme for at Helgeland Kraft AS omdannes til konsern ved at Helgeland Kraft AS fusjonerer med Helgeland Kraft Vannkraft AS som inngår i et hjelpekonsern opprettet for å tilrettelegge for konsernetableringen og fullt ut er eiet av Helgeland Kraft AS.

Ved gjennomføring av fusjonen vil dagens Helgeland Kraft AS slettes og kommunen vil motta aksjer i Helgeland Kraft Holding AS, som er morselskap i hjelpekonsernet, i samme forhold som kommunen i dag eier aksjer i Helgeland Kraft AS. Etter gjennomføring av konsernetableringen vil Helgeland Kraft Holding AS endre navn til Helgeland Kraft AS.

3. Kommunestyret gir ordføreren eller den ordføreren bemyndiger fullmakt til å inngå ny aksjonæravtale mellom eierkommunene i Helgeland Kraft AS på vegne av kommunen på de vilkår som følger av utkast til aksjonæravtale datert 31.08.17.

**Kommunestyret 27.09.2017:****Møtebehandling:**

Ordfører forespurte om sin habilitet, han ble erklært inhabil og han fratrådte møtet i denne saken.

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**KS- 050/17 Vedtak:**

1. Kommunestyret gir sin tilslutning til at Helgeland Kraft AS omdannes til konsern og at konsernetableringen gjennomføres som presentert i selskapets notat til eierkommunene av 31.08.17.
2. Kommunestyret gir ordføreren eller den ordføreren bemyndiger fullmakt til å representere kommunen på generalforsamling i Helgeland Kraft AS og stemme for at Helgeland Kraft AS omdannes til konsern ved at Helgeland Kraft AS fusjonerer med Helgeland Kraft Vannkraft AS som inngår i et hjelpekonsern opprettet for å tilrettelegge for konsernetableringen og fullt ut er eiet av Helgeland Kraft AS.

Ved gjennomføring av fusjonen vil dagens Helgeland Kraft AS slettes og kommunen vil motta aksjer i Helgeland Kraft Holding AS, som er morselskap i hjelpekonsernet, i samme forhold som kommunen i dag eier aksjer i Helgeland Kraft AS. Etter gjennomføring av konsernetableringen vil Helgeland Kraft Holding AS endre navn til Helgeland Kraft AS.

3. Kommunestyret gir ordføreren eller den ordføreren bemyndiger fullmakt til å inngå ny aksjonæravtale mellom eierkommunene i Helgeland Kraft AS på vegne av kommunen på de vilkår som følger av utkast til aksjonæravtale datert 31.08.17.



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
052/17	Kommunestyret	27.09.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

## Omlegging av takst- og rabattsystemet og 10 % takstredusjon i bompengeprojekt E6 Helgeland nord og E6 Helgeland sør

Trykte vedlegg:

22.09.2017	56723	Grunnlagsdokument E6 Helgeland nord
22.09.2017	56724	Grunnlagsdokument_E6 Helgeland sør

### Sammendrag:

Stortinget har sluttet seg til Regjeringens forslag om å innføre et nyt takst- og rabattsystem for bompengeprojekter. I det nye systemet legges det opp til en standardisering av rabatter og fjerning av lokale særordninger. I prosjekter som er lagt fram for Stortinget etter 06.11.15, er rabattene fastsatt i tråd med det nye systemet. For prosjekter som er behandlet i Stortinget før dette tidspunktet, heretter omtalt som igangsatte prosjekter, betinger omleggingen til det nye rabattsystemet tilslutning fra lokalpolitiske myndigheter.

Statens Vegvesen har fått i oppdrag fra Samferdselsdepartementet å sørge for omlegging av rabattsystemet i igangsatte prosjekter, herunder bla. E6 Korgen – Bolna i Hemnes og Rana kommuner (E6 Helgeland nord).

Dagens rabattsystem er svært komplekst. En oversikt viser at svært mange bompengeprojekter har egne lokale avtaler for rabatt. Rabattene varierer fra 5 til 50 %. I det nye systemet legges det opp til en standardisering av rabatter og fjerning av lokale særordninger. Omleggingen vil innebære en betydelig forenkling av systemet, blant annet i bakenforliggende IKT-systemer. Det vil kunne redusere bompengeselskapets administrasjons- og innkrevingskostnader og sikre at en større andel av de innkrevde bompengene går til vegbygging.

Innføringen av et standardisert rabattsystem innebærer at tilleggsavtaler for å oppnå lokal rabatt avvikes. Den generelle brikkerabatten økes fra 10 til 20 % for kjøretøy under 3500 kg og alle personbiler, uavhengig av vekt, som er registrert i kjøretøygruppe M1 (takstgruppe 1 i nytt system).

I det nye systemet legges det ikke opp til brikkerabatt for tunge kjøretøy, unntatt biler i kjøretøygruppe M1 (takstgruppe 2 i nytt system). Hovedformålet med dagens rabatt på 10 % for tunge kjøretøy er å gi insentiv til å bruke brikke. Med obligatorisk brikke falt hensikten med rabatter overfor denne gruppen bort.



Det er videre lagt til grunn at ingen gruppe eller bransje skal komme vesentlig dårligere ut enn i dag som følge av omleggingen.

Alle igangsatte prosjekter er i utgangspunktet aktuelle for omleggingen. Prosjekter som har inntil tre år igjen av innkrevningen, er av praktiske årsaker ikke vurdert som aktuelle.

Fordelene med ensretting av rabattstrukturen vil være størst for prosjekter som skal inngå i de nye regionale bompengeselskapene. Det er imidlertid viktig å understreke at det ikke vil være et krav fra statens side om at prosjekter som legges til de regionale bompengeselskapene legger om til standardisert rabattordning. Det er imidlertid rimelig å anta at en slik omlegging er av stor interesse for selskapene. Det er ventet at stordriftsfordelene for de nye regionale bompengeselskapene, i første omgang vil komme som resultat av omlegging til et felles takst- og rabattsystem.

Utgangspunktet for omleggingen er at det er de samme inntektene som skal inn i hvert enkelt prosjekt. Med andre ord, bompengeselskapets samlede inntekter og den offentlige finansieringsandelen skal ikke endres som følge av omleggingen. Det betyr at det ikke vil være behov for at kommunene og fylkeskommunene fatter nye garantivedtak.

Statens Vegvesen legger opp til at arbeidet med omleggingen skal skje i tett dialog med berørte bompengeselskap, men bompengeselskapene selv har ikke noen formell myndighet til å avgjøre hvorvidt det skal legges om til nytt rabattsystem eller ikke. Det vil være opp til lokalpolitisk ledelse i berørte kommuner og fylkeskommuner å avgjøre dette. Bompengeselskapene må forholde seg til de enhver tid gjeldende takstvedtak som Vegdirektoratet fastsetter.

Stortinget ga tilslutning til ny, enhetlig takst- og rabattstruktur i forbindelse med statsbudsjettet for 2016, og ved Stortingets behandling av statsbudsjettet for 2017 ble det opprettet en ny tilskuddsordning for reduserte bompengeretakster utenfor byområdene. Bevilgningen i 2017 er på kr 502,8 mill. Forvaltningen av tilskuddsordningen er delegert til Vegdirektoratet, og ordningen er søknadsbasert. Målet med ordningen er å redusere gjennomsnittlig bompengeretakst med 10% i de prosjektene som mottar tilskudd. Tilskuddet er videre ment å motivere bompengeselskapene til gjennomføring av bompengerereformen. Frist for å søke tilskudd var 1. april 2017, og dette er utført av bompengeselskapene i region Nord for bla. prosjekt E6 Helgeland nord og E6 Helgeland sør.

E6 Helgeland nord har fått tilsagn om kr 4 mill. og E6 Helgeland sør har fått tilsagn om kr 6 mill. i tilskudd for reduserte bompengeretakster utenfor byområdene i 2017.

Før tilskuddet kan utbetales må det foreligge entydige vedtak fra berørte kommuner og fylkeskommuner om at prosjektet skal legges om til ny takst- og rabattstruktur, vedtak fra selskapets eiere om at selskapet går inn i ett av de regionale bompengeselskapene og søknad fra bompengeselskapet om å sette ned takstene med minst 10%. Søknaden om takstendring må være godkjent av lånegarantistene.

Statens Vegvesen ber om en kommunalpolitisk behandling på om prosjektet skal legges om til ny takst- og rabattstruktur i tråd med Prop. 1 S Tillegg 2 (2015-2016) og at søknaden om takstendring godkjennes, slik at bompengeselskapet kan sette ned takstene med minst 10%.

I Grane kommune er det oppført bomstasjoner ved Fallmo (omtalt som kommunegrense Grane / Vefsn) og ved Svenningvatn.

Se vedlegg for nærmere informasjon om detaljer og forslag til takster etter ny ordning.

**Vurdering:**

Omlegging av takst- og rabattsystemet medfører en betydelig forenkling av systemet. Dette kommer «kundene» til gode i form av større rabatt for personbiler med brikke. Omleggingen bør derfor gjennomføres.

**Rådmannens innstilling:**

Grane kommune godkjenner omlegging av takst- og rabattsystemet samt søknad om takstendring for prosjektene E6 Helgeland nord og E6 Helgeland sør.

**Kommunestyret 27.09.2017:****Møtebehandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**KS- 052/17 Vedtak:**

Grane kommune godkjenner omlegging av takst- og rabattsystemet samt søknad om takstendring for prosjektene E6 Helgeland nord og E6 Helgeland sør.