



Innkalling

Utvalg: Nærings- og naturforvaltningskomite
Møtested: Formannskapssalen
Dato: 12.07.2017
Tidspunkt Kl. 18:00

Forfall skal meldes via Møteportalen. Kan også meldes til Servicetorget i tillegg, tlf. 75182200.

Vararepresentanter møter kun ved spesiell innkalling.

Med henvisning til forvaltningsloven § 8, 3. ledd, vil en be om at beskjed om mulig inhabilitet blir meddelt Servicetorget.

Forvaltningsloven § 8, 3. ledd:

"Medlem skal i god tid si fra om forhold som gjør eller kan gjøre han ugild (inhabil). Før spørsmålet avgjøres, bør varamann eller annen stedfortreder innkalles til å møte og delta ved avgjørelsen dersom det kan gjøres uten vesentlig tidsspille eller kostnad."

Sakliste

Sak nr.	Sakstittel
023/17	Referatsaker
024/17	Delegasjonssaker
025/17	Klage på avslag på søknad om tilleggsareal til hyttetomt på gnr. 69 bnr. 9, Kvitsand Hytteområde i Fiplingdal

Trofors, den 5. juli 2017

Anbjørn Brennhaug
Utvalgsleder


Inger Lise Fløtnes
Konsulent



Grane kommune

ArkivKode: FE - 033
Arkivsak: 17/228
JournalpostID: 17/2279
Saksbehandler: Inger Lise Fløtnes
Dato: 05.07.2017

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
023/17	Nærings- og naturforvaltningskomite	12.07.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Referatsaker

Underliggende saker:

013/17, Endelig vedtak - klage over avslag på søknad om fradeling tas ikke til følge

014/17, Møtereferat, fremdrift for reguleringsplan og grunnervvervforhandlinger på Mellommoen.

Rådmannens innstilling:

Referatsaker tas til orientering.



Grane kommune

ArkivKode: FE - 033
Arkivsak: 17/228
JournalpostID: 17/2280
Saksbehandler: Inger Lise Fløtnes
Dato: 05.07.2017

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
024/17	Nærings- og naturforvaltningskomite	12.07.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Delegasjonssaker

Underliggende saker:

085/17, Søknad om bruksendring av gbnr 50/43, fra næring til boligformål- Frank Arntsberg.

Vedtak:

1. Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-3. jf. § 20-1 gis det tillatelse til bruksendring av bygning i Troforsvegen 18, gbnr 50/43. Bygningsobjekt er endret fra næring og boligformål til boligformål.

Merknad: Godkjenning av bruksendring fritar ikke eier/tiltakshaver fra søknad om tiltak for ombygging.

086/17, Søknad om ferdigattest, gbnr 49/333- Andreas W. Johansen, 8680 Trofors

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 21-10 gis det ferdigattest på gårds- og bruksnummer 49/333. Ferdigattesten viser at omsøkte tiltak er utført i samsvar med søknad og gjeldende regler. Ferdigattesten løser også involverte fra ansvar i byggesaken og Grane kommune anser saksbehandling som avsluttet, dog kan kommunen utføre tilsyn inntil 5 år i ettertid av gitt ferdigattest.

087/17, Søknad om flytting av innkjørsel, gbnr 49/319, Dan Ketil Hofstad, Vassbekkvegen 37, 8680 Trofors.

Vedtak:

Med hjemmel i veitrafikkloven gis det tillatelse til flytting av avkjørsel til eiendommen Vassbekkvegen 37 jf. søknad. Eksisterende innkjørsel såes inn som plen og/eller beplantes.

088/17, Søknad om tillatelse til tiltak- oppføring av brakkerigg i Svenningdal, gbnr 54/10, Hæhre entreprenør.

Vedtak:

1. Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-3. jf. § 20-1 gis det tillatelse til midlertidig brakkerigg, 44 enkeltmannsbrakker med tilhørende kontorer og kantine på gbnr 54/10. Riggeren og området fjernes og ryddes etter prosjekt «Helgeland Sør» er ferdigstilt.

2. Ansvar i byggesaken.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 23-3 erklærer Hære entreprenør as ansvarsrett for søkerfunksjon, prosjektering, utførende og kontroll utførelse. Det settes ikke krav til tredjepartskontroll i tiltaket.

089/17, Søknad om tillatelse til tiltak- Rivning av bygning, gbnr 58/4/3- Norsk saneringservice, Brynsengfare 15 D, 0661 Oslo.

Vedtak:

1. Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-3. jf. § 20-1 gis det tillatelse til rivning av fritidsbolig på gbnr 58/4/3.

2. Ansvar i byggesaken.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 23-3 erklærer Norsk saneringservice as ansvarsrett i tiltaket. Foretaket har godkjenning for prosjektering, utførelse og ansvarlig søker. Det kreves ikke uavhengig tredjeparts kontroll i tiltaket.

090/17, Søknad om tillatelse til tiltak- rivning av bygning, gbnr 60/1/17- Norsk saneringservice as, Østensjøvn. 15d, 0661 Oslo.

Vedtak:

1. Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-3. jf. § 20-1 gis det tillatelse til rivning av bygning på gbnr 60/1/17.

2. Ansvar i byggesaken.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 23-3 erklærer Norsk saneringservice as ansvarsrett i tiltaket. Foretaket har godkjenning for prosjektering, utførelse og ansvarlig søker.

092/17, Søknad om tillatelse til tiltak- Rivning av bygning, gbnr 60/1/18- Norsk saneringservice as, Østensjøvn. 15d, 0661 Oslo.

Vedtak:

1. Tillatelse:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-3. jf. § 20-1 gis det tillatelse til rivning av fritidsbolig på gbnr 60/1/18.

2. Ansvar i byggesaken.

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 23-3 erklærer Norsk saneringservice as ansvarsrett i tiltaket. Foretaket har godkjenning for prosjektering, utførelse og ansvarlig søker.

084/17, Søknad om tilskudd fra Grane Næringsfond til etablering av ny næringsvirksomhet

Vedtak:

1. Frank Bjørnar Stene (org.nr. 917 439 478) innvilges et tilskudd på 30 % av godkjente kostnader begrenset til kr. 44.976,-, i forbindelse med etablering av nytt foretak innenfor snekker-virksomhet. Tilskuddet belastes kommunalt næringsfond 25199431.

2. Tilsagnet forutsetter at tiltaket blir gjennomført i henhold til søknaden.
3. Blir virksomheten nedlagt, eller utstyret helt eller delvis blir solgt innen 5 år, kan hele eller deler av tilskuddet kreves tilbakebetalt.
4. Tilsagnet har en varighet på 12 mnd. fra tilsagnsdato.
5. Tilskuddet utbetales når investeringen er dokumentert gjennomført.

091/17, Søknad om tilskudd fra Grane Næringsfond til etablering av ny næringsvirksomhet

Vedtak:

Håkon Hjerpås Brennhaug (org.nr. 918 835 164) innvilges et tilskudd på 30 % av godkjente kostnader begrenset til kr. 37.425,-, i forbindelse med gjennomføring av et forprosjekt i forbindelse med etablering av nytt foretak innenfor designvirksomhet. Tilskuddet belastes kommunalt næringsfond 25199431.

Tilsagnet forutsetter at tiltaket blir gjennomført i henhold til søknaden.

Blir virksomheten nedlagt, eller utstyret helt eller delvis blir solgt innen 5 år, kan hele eller deler av tilskuddet kreves tilbakebetalt.

Tilsagnet har en varighet på 12 mnd. fra tilsagnsdato.

Tilskuddet utbetales når investeringen er dokumentert gjennomført.

094/17, Søknad om utslippstillatelse fra fritidsbolig, gbnr 69/77- Paul Grytan, Hanskleiva 11, 7350 Husvika.

Vedtak:

1. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 gis det tillatelse til bygging av sanitært anlegg og infiltrasjonsgrøft, gård- og bruksnummer 56/4
2. Med hjemmel i forurensningsforskriften § 12-5 gis det utslippstillatelse for grå og svartvann til en husstand til over nevnte anlegg.
3. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 22-3 gis det lokal godkjenning til følgende firma: Hattfjelldal maskin A/S.

Merknader:

Driftsansvar for anlegget overtas av tiltakshaver Arnt Fagerli etter ferdigstillelse.

Plassering av slamskinner må plasseres slik at det er tilgjengelig for tømming.

Anlegget må tilfredsstillende rensekrav ihht NS-EN 12566-3, Grane kommune kan på oppfordring kreve dokumentasjon på rensegrad.

1. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-4 gis det tillatelse til bygging av sanitært anlegg og infiltrasjonsgrøft, gård- og bruksnummer 1/1 (veggrunn som tilhører SVV)
2. Med hjemmel i forurensningsforskriften § 12-5 gis det utslippstillatelse for avløpsvann.
3. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 23-8 gis det ansvarsrett til følgende firma: Svevia as

Merknader:

- Plassering av slamskiller må plasseres slik at det er tilgjengelig for tømning.
- Anlegget må tilfredsstille renskrav ihht NS-EN 12566-3, Grane kommune kan på oppfordring kreve dokumentasjon på rensgrad.

095/17, Tilskudd fra Grane Landbruksfond til gjerdeanlegg for sikring av rundballer

Vedtak:

Inge Johan Hansen og Lena Steinslett innvilges et tilskudd fra Grane Landbruksfond på kr. 9.000,- (25 %) til etablering av gjerdeanlegg for sikring av rundballer, i henhold til gjeldende Regler for Grane Landbruksfond § 4 h).

098/17, Søknad om ferdig attest for leilighetsdel i bolig, gbnr 49/340- Tommy Eivindsen, Vassbekkvegen 28, 8680 Trofors

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 21-10 gis det ferdigattest for leilighetsdel i bolig på gårds- og bruksnummer 49/340. Ferdigattesten viser at omsøkte tiltak er utført i samsvar med søknad og gjeldende regler.

Ferdigattesten løser også involverte fra ansvar i byggesaken og Grane kommune anser saksbehandling som avsluttet, dog kan kommunen utføre tilsyn inntil 5 år i ettertid av gitt ferdigattest.

099/17, Endret kjøremønster 29. juni 2017 vedr arrangement Sommertoget.

Vedtak:

Grane kommune gir komite for Sommertoget anledning til å sperre av med fysisk sperring som anmerket på tegning/skisse og skilte omkjøring for de som har ærender på stasjonens område i anledning buss og togavganger.

Tillatelsen gjelder kommunal vei.

100/17, Ferdigattest, gbnr 67/33

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 21-10 gis det ferdigattest på gårds- og bruksnummer 67/33. Ferdigattesten viser at omsøkte tiltak er utført i samsvar med søknad og gjeldende regler.

Ferdigattesten løser også involverte fra ansvar i byggesaken og Grane kommune anser saksbehandling som avsluttet, dog kan kommunen utføre tilsyn inntil 5 år i ettertid av gitt ferdigattest.

101/17, Fradeling av bebygd hyttetomt på eiendommen Statskog gnr. 79 bnr. 4

Vedtak:

Statskog SF gis samtykke til fradeling av bebygd hyttetomt på 1,0 dekar på eiendommen Statskog gnr. 79 bnr. 4 ved Nordfjelltjønnen i Grane kommune, jfr. jordloven av 12.05.95, plan- og bygningsloven av 01.07.86 og matrikkelloven av 01.01.10.

Rådmannens innstilling:

Delegasjonssaker tas til orientering.



Grane kommune

ArkivKode: GBNR - 69/9/10
Arkivsak: 15/176
JournalpostID: 17/2059
Saksbehandler: Arne-Martin Husby
Dato: 20.06.2017

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
025/17	Nærings- og naturforvaltningskomite	12.07.2017

Jfr. Delegeringsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 14.12.16.

Klage på avslag på søknad om tilleggsareal til hyttetomt på gnr. 69 bnr. 9, Kvitsand Hytteområde i Fiplingdal

Trykte vedlegg:

25.04.2016	48313	Søknad om dispensasjon
21.06.2017	50409	Søknad om dispensasjon iht. kjøp av festetomt og tilleggsareal på gnr 69 bnr. 9, Kvitsand hytteområde i Fiplingdal
04.10.2016	50988	Klage på vedtak i næring-og naturforvaltningskomiteen sak 047/16-søknad om tilleggsareal til gnr 69 bnr 9fnr10

Sammendrag:

Berit Solbrekke klager i brev av 29.09.16 på NNF-komiteens vedtak i sak nr. 047/16 Søknad om dispensasjon iht. kjøp av festetomt og tilleggsareal på gnr. 69 bnr. 9, Kvitsand hytteområde i Fiplingdal.

Flg. vedtak ble fattet i saken den 14.09.16:

«Søknad fra Berit Solbrekke om fradeling av festetomt på gnr. 69 bnr. 9 fnr. 10 på 1 dekar innvilges. Søknad om tilleggsareal til gnr. 69 bnr. 9 fnr. 10 på inntil 1 – 1,5 dekar avslås, jfr. Detaljregulering for Kvitsand Hytteområde».

Bakgrunnen for saken og vedtaket var at hytteeier ønsket innløsning av festetomten med et areal på 1 dekar. I tillegg ønsket han å kjøpe et tilleggsareal på 1 – 1,5 dekar. Jfr. brev av 18.04.16 fra Berit Solbrekke.

Begrunnelsen for klagen er at omsøkt tilleggsareal er på ca. 0,5 dekar, og at det er ønskelig at hytteeierens naust også blir med på hyttetomten.

Saken skal behandles iht. bestemmelsene i Kommuneplanens arealdel og iht. Detaljregulering for Kvitsand hytteområde.

Klageinstans er Fylkesmannen i Nordland.

Vurdering:

Hyttetomta ble etablert i 1976 som et punktbeste. Tomta ble godkjent fradelt av Fylkeslandbruksstyret som en del av en disposisjonsplan for hyttebygging på eiendommen. Iht. vedtaket i 1976 er hver tomt begrenset til 1,0 dekar.

Iht. Kommuneplanens areadel er maksimal størrelse på tomt til fritidsbebyggelse 1 dekar, og vedtaket i NNF-komiteen er derfor i samsvar med denne bestemmelsen.

Iht. Detaljregulering for Kvitsand Hytteområde begrenses nye tomter til en størrelse på maksimum 1 dekar.

Det er ingen informasjon i klagen om at et tomteareal på 1 dekar er for lite til opparbeidet tomt, og det er derfor ingen grunn til å innvilge større tomt. Når det gjelder tomt til hytteeierens naust, kan tomt sikres ved at grunneier søker om matrikulering av et punktfeste for naustet, samt inngå en festekontrakt med hytteeierens naust.

Konklusjonen blir at klagen ikke bør tas til følge.

Rådmannens innstilling:

Klagen tas ikke til følge. Søknad fra Berit Solbrekke om fradeling av festetomt på gnr. 69 bnr. 9 fnr. 10 på 1 dekar innvilges. Søknad om tilleggsareal til gnr. 69 bnr. 9 fnr. 10 på inntil 1 – 1,5 dekar avslås, jfr. Detaljregulering for Kvitsand Hytteområde og Kommuneplanens arealdel.

Berit Solbrekke
Fiplingdal
8680 TROFORS
Mobil: 976 83 221
E-post: magtr@online.no
april 2016

Fiplingdal den 18.04.16

Grane kommune
v. arealplanlegger Lisa-Renee Skulstad
8680 TROFORS

GRANE KOMMUNE			
IP ID	16/1666	Dok.nr.	15/176-3
25 APR 2016			
69/9/10			
Arv kode		Avd.	
Behandling		1/N	
S	R	D	
Off	Ikkeoff.	Huml	

Søknad om dispensasjon – hyttetomt på eiendom g. nr. 69, b. nr. 9.

Jon Arne Dalheim, bosatt i Vefsn kommune, ønsker å kjøpe festa tomt (FE 16) på 1 mål pluss et tilleggsareal på ca. 1 – 1,5 mål.

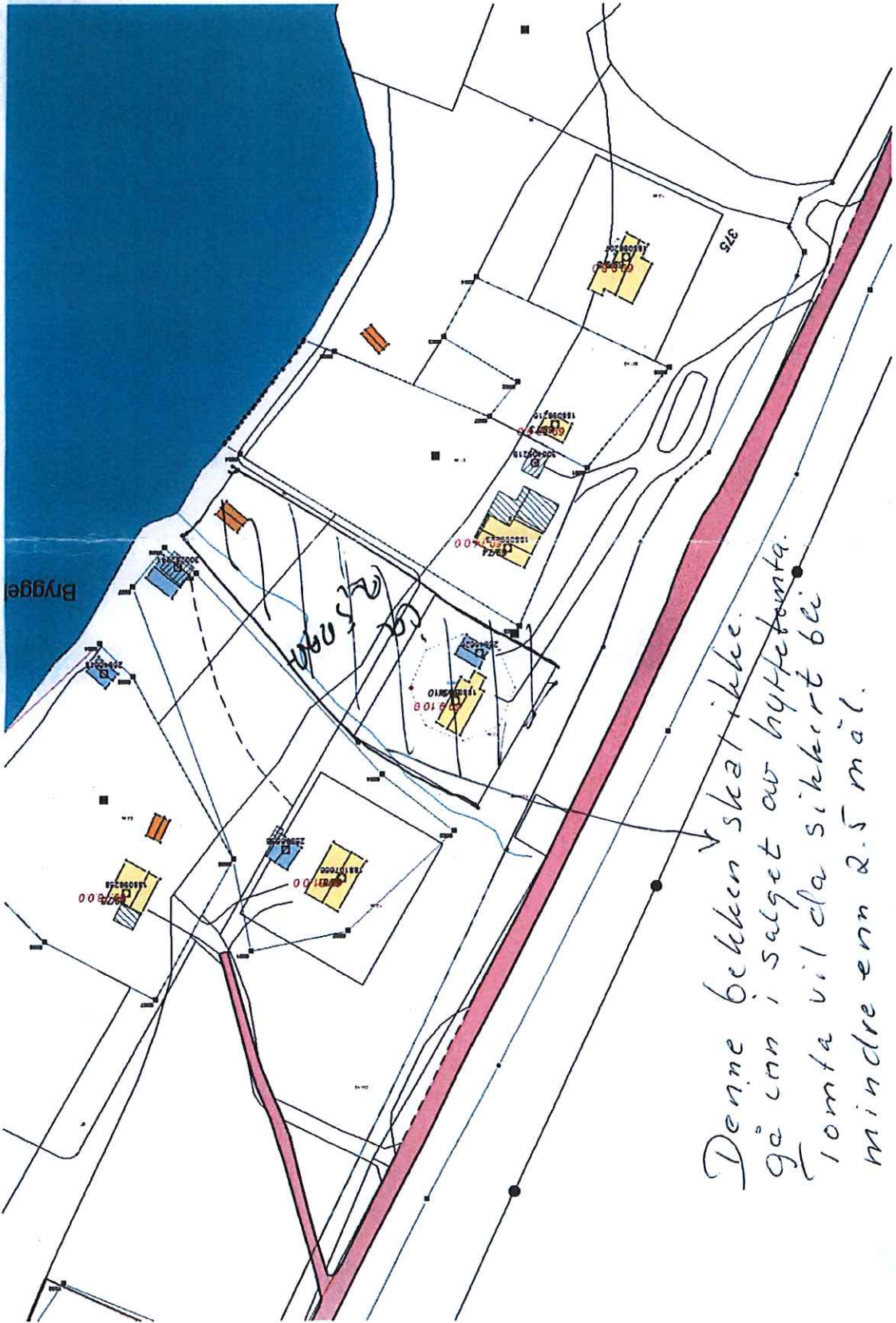
Området ligger mellom to hytteeiendommer i myrlendt område.

Jeg gjør oppmerksom på at det renner en bekk gjennom dette område. Det er bare arealet på nordsiden av bekken som er aktuelt. Dette p.g.a. at det er flere hytteeiere som henter sitt vann fra denne bekken.

Vennlig hilsen

Berit Solbrekke

Berit Solbrekke



Bent Solbaker



Grane kommune
Sentraladministrasjon

Deres ref.:

Vår ref.:
2016003613

Arkiv:
GBNR - 69/9/10

Dato:
20.09.2016

Melding om vedtak

Jfr. delegasjonsreglement for Grane kommune,
vedtatt i kommunestyret 19.05.10

Berit Solbrekke

Fiplingdal
8680 TROFORS

Søknad om dispensasjon iht. kjøp av festetomt og tilleggsareal på gnr 69 bnr. 9, Kvitsand hytteområde i Fiplingdal

Nærings- og naturforvaltningskomite har i møte 14.09.2016, sak 047/16 gjort følgende vedtak:
Søknad fra Berit Solbrekke om fradeling av festetomt på gnr. 69 bnr. 9 fnr. 10 på 1 dekar innvilges.
Søknad om tilleggsareal til gnr. 69 bnr. 9 fnr. 10 på inntil 1 – 1,5 dekar avslås, jfr. Detaljregulering for Kvitsand hytteområde.

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Saksbehandler i saken: Lisa-Renee Skulstad, tlf. 75182251

Med hilsen

Inger Lise Fløtnes
Konsulent

Kopi til

Jon Arne Dalheim

Myrvg. 15 B

8661

MOSJØEN



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
047/16	Nærings- og naturforvaltningskomite	14.09.2016

Jfr. delegasjonsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 19.05.10.

Søknad om dispensasjon iht. kjøp av festetomt og tilleggsareal på gnr 69 bnr. 9, Kvitsand hytteområde i Fiplingdal

Vedlegg:

Søknad fra Berit Solbrekke	
Oversiktskart gårdskart NIBIO	Målestokk 1:500
Oversiktskart gårdskart NIBIO	Målestokk 1:30000
Oversikt fra matrikkel	

Sammendrag:

Berit Solbrekke er grunneier på gnr. 69 bnr. 9 fnr. 10 ved Kvitsand i Fiplingdal. Solbrekke søker om å fradele festetomt 10 på 1 dekar med ønske om et tilleggsareal på ca. 1 – 1,5 dekar. Langsgående på nordøstlig side av den omsøkte tomte renner en bekk, og det er kun arealet på den sørvestlige siden av bekken som er aktuell da bekken brukes av flere hytteeiere for henting av vann.

Området festetomta ligger i, er mellom to hytteeiendommer i myrlendt område.

Saken ble sendt på høring den 28.06.2016. Det var ingen av høringsinstansene som hadde merknader til saken.

Vurdering:

Iht. detaljregulering for Kvitsand hytteområde ligger det omsøkte området innenfor FE16 som er satt av til fritidsbebyggelse, og i iht. § *Byggeområder* i planbestemmelsen skal nye tomter begrenses til maksimum 1,0 – ett- dekar.

Ved ei fradeling av festetomta på 1 dekar som søkt, er dette i tråd med gjeldende detaljregulering for området. I dette tilfellet er det også søkt om et tilleggsareal på 1 – 1,5 dekar. Det totale tomtearealet vil da bli på ca. 2 – 2,5 dekar.

Konklusjonen blir derfor at søknad om fradeling av festetomt på 1 dekar, på gnr. 69 bnr. 9 fnr. 10 innvilges, mens søknad om tilleggsarealet på 1-1,5 dekar avslås.

Rådmannens innstilling:

Søknad fra Berit Solbrekke om fradeling av festetomt på gnr. 69 bnr. 9 fnr. 10 på 1 dekar innvilges. Søknad om tilleggsareal til gnr. 69 bnr. 9 fnr. 10 på inntil 1 – 1,5 dekar avslås, jfr. Detaljregulering for Kvitsand hytteområde.

Nærings- og naturforvaltningskomite 14.09.2016:

Møtebehandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

NNF- 047/16 Vedtak:

Søknad fra Berit Solbrekke om fradeling av festetomt på gnr. 69 bnr. 9 fnr. 10 på 1 dekar innvilges.

Søknad om tilleggsareal til gnr. 69 bnr. 9 fnr. 10 på inntil 1 – 1,5 dekar avslås, jfr. Detaljregulering for Kvitsand hytteområde.

Berit Solbrekke
Fiplingdal
8680 TROFORS

GRANE KOMMUNE	
JP. ID 16/3790	Dok. nr. 15/176-8
04 OKT 2016	
T/W	

Fiplingdal den 29. september 2016

Grane kommune
v. arealplanlegger Lisa-Renee Skulstad

Klage på vedtak i Nærings- og naturforvaltningskomiteen sak 047/16 – søknad om tilleggsareal til gnr. 69, bnr. 9, f. nr. 10.

Det ble første gang levert rekvisisjon av oppmålingsforretning 09.06.2015 (JP.ID 15/1854 Dok. nr. 15/176-1). Svar fra Grane kommune kom først den 04.04.16 (altså ca. 10 måneder etter at søknaden ble innlevert!). Under saksbehandlingsprosessen forsøkte undertegnede flere ganger å purre på tilbakemelding via telefon og oppmøte uten at dette lyktes.

Hytteeier skulle sette opp ny hytte men ville vente på svar. Men saken har jo tatt utrolig lang tid, og langt ut over den svarfrist som er satt av myndighetene i slike saker.

Jeg gjør oppmerksom på at hyttetomten det her dreier seg om på langt nær er så stor som dere har opplyst om. Vi har kontrollmålt arealet og tilleggsarealet vil bli på 0,5 dekar som opplyst i brev datert 18.04.16. Bekken som går på nordsiden av hytta med en vei/sti på ca. 1 m. bredde skal tilhøre gården (Kvitsand). Se begrunnelse for dette i nevnte brev.

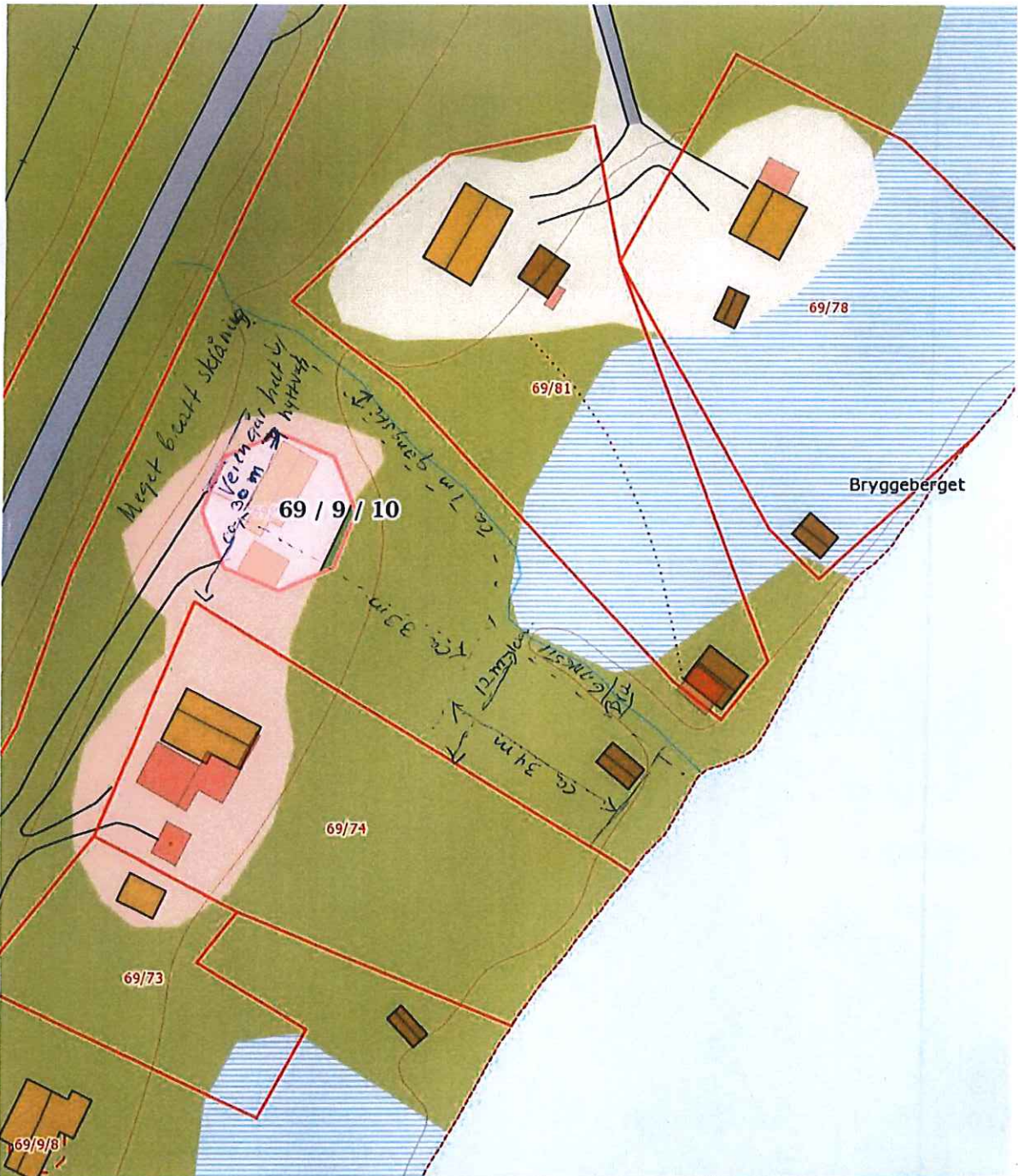
Jeg kan også opplyse om at hytteeier har et båtnaust på tilleggsdelen. Det er oppført for mange år siden. Jeg synes det er helt naturlig at han får det inn på sin tomt.

Håper på en positiv avgjørelse.

Vennlig hilsen

Berit Solbrekke
Berit Solbrekke

Vedlegg: Kartskisse



<p>0 5 10 15m</p> <p>Målestokk 1 : 750 ved A4 utskrift</p> <p>Utskriftsdato: 26.09.2016</p>	<p>Markslag (AR5) 13 klasser</p> <p>TEGNFORKLARING</p> <table border="0"> <tr><td></td><td>Fulldyrka jord</td></tr> <tr><td></td><td>Overflatedyrka jord</td></tr> <tr><td></td><td>Innmarksbeite</td></tr> <tr><td></td><td>Skog av sær høg bonitet</td></tr> <tr><td></td><td>Skog av høg bonitet</td></tr> <tr><td></td><td>Skog av middels bonitet</td></tr> <tr><td></td><td>Skog av lav bonitet</td></tr> <tr><td></td><td>Uproduktiv skog</td></tr> <tr><td></td><td>Myr</td></tr> <tr><td></td><td>Åpen jorddekt fastmark</td></tr> <tr><td></td><td>Åpen grunnlendt fastmark</td></tr> <tr><td></td><td>Bebyggd, samf, vann, bre</td></tr> <tr><td></td><td>Ikke klassifisert</td></tr> <tr><td>Sum:</td><td></td></tr> </table>		Fulldyrka jord		Overflatedyrka jord		Innmarksbeite		Skog av sær høg bonitet		Skog av høg bonitet		Skog av middels bonitet		Skog av lav bonitet		Uproduktiv skog		Myr		Åpen jorddekt fastmark		Åpen grunnlendt fastmark		Bebyggd, samf, vann, bre		Ikke klassifisert	Sum:		<table border="0"> <tr><td>AREALTALL (DEKAR)</td><td></td></tr> <tr><td>0.0</td><td></td></tr> <tr><td>0.0</td><td></td></tr> <tr><td>0.0</td><td>0.0</td></tr> <tr><td>0.0</td><td></td></tr> <tr><td>0.0</td><td></td></tr> <tr><td>0.0</td><td></td></tr> <tr><td>0.0</td><td></td></tr> <tr><td>0.0</td><td></td></tr> <tr><td>0.0</td><td>0.0</td></tr> <tr><td>0.0</td><td></td></tr> <tr><td>0.0</td><td>0.0</td></tr> <tr><td>0.0</td><td></td></tr> <tr><td>0.0</td><td>0.3</td></tr> <tr><td>0.0</td><td>0.3</td></tr> <tr><td>0.3</td><td>0.3</td></tr> <tr><td>0.3</td><td>0.3</td></tr> </table> <p>Kartet viser en presentasjon av valgt type gårdskart for valgt eiendom. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjennelse. Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.</p> <p>Ajourføringsbehov meldes til kommunen.</p> <p>— Arealressursgrenser</p> <p>□ Eiendomsgrenser</p>	AREALTALL (DEKAR)		0.0		0.0		0.0	0.0	0.0		0.0		0.0		0.0		0.0		0.0	0.0	0.0		0.0	0.0	0.0		0.0	0.3	0.0	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
	Fulldyrka jord																																																															
	Overflatedyrka jord																																																															
	Innmarksbeite																																																															
	Skog av sær høg bonitet																																																															
	Skog av høg bonitet																																																															
	Skog av middels bonitet																																																															
	Skog av lav bonitet																																																															
	Uproduktiv skog																																																															
	Myr																																																															
	Åpen jorddekt fastmark																																																															
	Åpen grunnlendt fastmark																																																															
	Bebyggd, samf, vann, bre																																																															
	Ikke klassifisert																																																															
Sum:																																																																
AREALTALL (DEKAR)																																																																
0.0																																																																
0.0																																																																
0.0	0.0																																																															
0.0																																																																
0.0																																																																
0.0																																																																
0.0																																																																
0.0																																																																
0.0	0.0																																																															
0.0																																																																
0.0	0.0																																																															
0.0																																																																
0.0	0.3																																																															
0.0	0.3																																																															
0.3	0.3																																																															
0.3	0.3																																																															
<p>GRUNNEIENDOM 1825-69/9/10</p>																																																																
 <p>NIBIO NORSK INSTITUTT FOR BIOØKONOMI</p>																																																																