



Møte i Komité for oppvekst og kultur	Møtedato: 07.06.2016	Møtetid: 19:30	Møtested: Formannskapssalen
--	--------------------------------	--------------------------	---------------------------------------

Møteleder	Ida Catrin Olsen
Møteinnkalling (kunngjøring)	31. mai 2016
Fraværende representanter	Morten Daleng
Møtende vararepresentanter	Monica Stuenes Brennhaug
Til stede	
Andre som møtte	Kulturleder Rune Stabbforsmo
Saksnummer	011/16 - 015/16
Merknader til protokollen	Innkalling og saksliste godkjent
Underskrifter	<i>Ida-Catrin Olsen</i> <i>Før Ordt G. Hoff</i> <i>Jørund Hans Fagerli</i> <i>Monica Stuenes Brennhaug</i> <i>Raiwouda Skeiviewi Ruff.</i>

Møtebok

Sak nr.	Sakstittel
011/16	Referatsaker
012/16	Søknad om økonomisk støtte for å delta på Summer Camp for ungdomsråd
013/16	Fordeling av kulturmidler 2016
014/16	Trafikksikkerhetstiltak i kommunene
015/16	Nytt sykehjem - valg av tomt for lokalisering av nytt sykehjem, omsorgsboliger m.m.



Grane kommune

Arkivkode: DATO-
Arkivsak: 16/219
JournalpostID 16/2209
Saksbehandler: Inger Lise Fløtnes
Dato 31.05.2016

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
011/16	Komité for oppvekst og kultur	07.06.2016

Referatsaker

Refererte skriv og meldinger:

Nr	Dok.ID	T	Dok.dato	Avsender/Mottaker	Tittel
1	16/2075	X	20.05.2016		Samtale med Oppvekst og kultursjef om pensjonsalder og rekruttering av ny avdelingsleder.

Referat fra møte i Samarbeidsutvalget v/GBU 06.06.2016

Rådmannens innstilling:

Referater/meldinger tas til orientering.

07.06.2016 Komité for oppvekst og kultur

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

KOK-011/16 Vedtak:

Referater/meldinger tas til orientering.



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
	Formannskapet	
012/16	Komité for oppvekst og kultur	07.06.2016

Jfr. delegasjonsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 19.05.10

Søknad om økonomisk støtte for å delta på Summer Camp for ungdomsråd

Sammendrag:

Grane ungdomsråd har gjennom nettverket Helgeland ungdomsråd fått invitasjon til å delta på Summer Camp i Lycksele i Sverige.

Summer Campen er et samarbeid på tvers av landegrensene hvor ungdomsrådene tilknyttet Helgeland ungdomsråd på norsk side og ungdomsrådene i Lappland på svensk side møtes til felles samling.

Campen koster kr. 5 500,- pr. person, men de kommunene som har betalt kontingent til Helgeland ungdomsråd f r tre gratisplasser (to deltakere og en reiseleder). Transport, mat, overnatting og aktiviteter er inkludert i prisen.

For å kunne delta på denne samlingen må ungdommene ha med en reiseleder fra egen kommune. Ungdomsarbeider Elin Paulsen har sagt seg villig til å reise på samlingen med ungdomsrådet mot at hun får en timegodtgj relse for 37,5 timer. Denne kostnaden på kr. 6750,- søker ungdomsrådet økonomisk støtte til.

Vurdering:

Ungdomsrådet i Grane ble etablert for 15 år siden. Det har i perioder vært utfordrende å få et velfungerende ungdomsråd i kommunen, men de siste årene har det vært en markant forbedring, og dagens ungdomsråd fungerer godt.

Kommunestyret vedtok i sak 52/14 at Grane kommune tilslutter seg ordningen med regionalt råd for ungdom på Helgeland.

Helgeland ungdomsråd er forholdsvis nyoppstartet. Graneungdomene har til nå deltatt på ei regional samling med politisk opplæring av representantene, og hatt et samarbeid med ungdomsrådene i nabokommunene om avvikling av Ungdommens kulturmønstring (UKM).

Styrkene med å være tilknyttet et regionalt ungdomsråd er:

Bedre samarbeid på Helgeland.

Bedre kunnskapsdeling og deling av kompetanse.

Sterkere lokal og regional stemme for ungdom.
Mulighet for å gjennomføre større prosjekter.
Utnytte hverandres styrker.
Regional politisk arena for ungdom.

Lokale effekter som kan forventes av å være tilknyttet et regionalt ungdomsråd er:

Kommunen får kvalitative innspill fra ungdom når det gjelder fraflytting og oppvekstvilkår.
Arbeidet skaper tilhørighet og ansvar for utvikling av egen kommune hos ungdom.
Skape engasjement og deltakelse i planprosesser fra ungdomsgruppa.
Gi ungdom økt politisk kompetanse.
Bidra til rekruttering til Kommunestyret og annet lokalt politisk arbeid.
Et regionalt ungdomsråd vil være en god og aktiv støtte for de kommunale ungdomsrådene, som bidrar til å sikre både styrke og kontinuitet.

Med bakgrunn i punktene ovenfor anbefales det at Grane er representert under årets Summer Camp for ungdomsråd.

Rådmannens innstilling:

Komite for oppvekst og kultur anbefaler at Formannskapet innvilger søknad fra Ungdomsrådet om kr. 6750,- for deltakelse på Summer Camp i Lycksele.

Beløpet bevilges fra Formannskapets tilleggsbevilgningskonto og budsjettreguleres slik:

0310.14900.100 kr. 6750,- K
0120.10300.100 kr. 6750,- D

07.06.2016 Komité for oppvekst og kultur

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

KOK-012/16 Innstilling:

Komite for oppvekst og kultur anbefaler at Formannskapet innvilger søknad fra Ungdomsrådet om kr. 6750,- for deltakelse på Summer Camp i Lycksele.

Beløpet bevilges fra Formannskapets tilleggsbevilgningskonto og budsjettreguleres slik:

0310.14900.100 kr. 6750,- K
0120.10300.100 kr. 6750,- D



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
013/16	Komite for oppvekst og kultur	07.06.2016

Jfr. delegasjonsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 19.05.10

Fordeling av kulturmidler 2016

Sammendrag:

I årets budsjett er det avsatt kr. 200 000,- til kulturmidler. Av disse skal kr 100 000,- fordeles av Komite for oppvekst og kultur gjennom ordinær tildelingsrunde.

Kommunestyret vedtok i 2007 nye statutter for tildeling av kulturmidler:

1. Retningslinjene åpner for at det kan tildeles støtte i flg. kategorier:

- Byggetilskudd til anlegg for kultur- og fritidsvirksomheter.
- Driftstilskudd til samme type anlegg.
- Grunnstønad til organisasjoner.
- Husleiestønad.
- Deltakerstønad til tillitsmenn og ledere i forbindelse med kurs og konferanser utenfor kommunen.
- Støtte til større arrangement som ikke tar sikte på politisk vinning.
- Støtte til administrasjonsutgifter.
- Støtte til reise ved deltakelse i større arrangement som Nord-Norske mesterskap, Norgesmesterskap, Ungdommens kulturmønstring, og lignende.

2. Av budsjettposten for kulturmidler avsettes det årlig kr 100 000,-. Denne summen skal i gjennom året benyttes til søknader om støtte til større arrangement, større innkjøp, oppstarttilskudd og reisetilskudd.

3. Komite for oppvekst og kultur foretar den ordinære tildeling av kulturmidlene. Normalt skal dette skje i komiteens junimøte.

Administrasjonen behandler øvrige søknader oppad til kr 5 000,-, mens søknader som overstiger denne sum behandles av Formannskapet.

4. Lag og foreninger som har barn og unge som eneste målgruppe, eller som også har disse aldersgruppene som målgruppe for sin aktivitet, gis en noe høyere prioritering enn andre søkere ved tildeling av midlene.

5. Ved tildeling skal legges vekt på det aktivitetsnivå søker har i sin drift. I tillegg til regnskap for siste regnskapsår, skal søknad vedlegges siste årsberetning og aktivitetsplan for kommende år / sesong.

6. Frist for å søke om ordinære kulturmidler ved ordinær tildeling settes til 1. mai. Øvrige søknader behandlet fortløpende gjennom året.

7. Det overlates til administrasjonen å utarbeide nytt søknadsskjema som er tilpasset nye retningslinjer.

Vurdering:

Grane kommune har mottatt 34 søknader om kulturmidler ved ordinær tildelingsrunde. Samlet søknadssum er kr. 189 000,-. 6 av søkerne har ikke angitt søknadssum.

Til sammenligning var fjorårets tall 32 søknader med en samlet søknadssum på kr. 240 000,-

SØKER	Søknad 2016	Bevilget 2015	Søknad 2015	Bevilget 2014	Søknad 2014	Bevilget 2013	Søknad 2013
Grane Skytterlag	10000	6000	13000	6000	20000	6000	20000
Grane IL	20000	10000	10000	10000	10000	9000	15000
Trofors Skilag	15000	5000	5000	4000	5000	5000	5000
Grane idrettsråd	2500	1000	2500	3000	4000	1000	3000
Folkets Hus, Svenningdal	5000	4000	5000	4000	10000	4000	6000
Grane Trekkspillklubb	5000	3000	5000	3000	5000	2000	8000
Grane Husflidslag	5000	2000	5000	2000	10000	2000	10000
Svenningdal Arbeiderlag/ Kvinnegruppe	-	3000	3000	3000	5000	2000	5000
Grane Pensjonistforening	5000	3000	5000	3000	5000	2000	5000
Grane Ungdomslag	10000	4000	5000	7000	10000	3000	25000
Brennhaugen Velforening	3500	2000	2000	2000	4000	2000	2000
Trofors Sanitetsforening	5000	3000	5000	3000	5000	2000	5000
Svenningdal Gammeldansklubb	-	2000	3000	2000	5000	2000	5000

Grane seniordans	5000	3000	5000	2000	5000	2000	5000
Svenningdal Teaterlag	-	2000	5000	2000	5000	2000	5000
NMK Grane	5000	0	-	2000	10000	0	-
Grane samfunnshus	5000	4000	5000	4000	Ikke oppgitt	4000	8000
Grane sangkor	5000	2000	4000	3000	51000	2000	2000
Stavassdalens venner	10000	3000	5000	3000	5000	2000	5000
Voengelen Diethie	5000	0	-		-	0	-
Majavatn Bygdelag	5000	0	-	4000	5000	0	-
Trofors Fellesmisjon	5000	3000	5000	3000	5000	2000	5000
Majavatn sanitetsforening	3000	3000	3700	0	0	0	0
Mosevegen velforening	5000	2000	5000	0	0	2000	5000
Grane Bygdeblad	5000	3000	5000	0	0		
Fiplingdal IL	-	10000	30000	0	0		
Svenningdal bygdelag	-	2000	5000	0	0		
Vassbekkmoen velfor.	3000	2000	3000	0	0	0	0
Grane skolekorps	20000	3000	10000	4000	4000	4000	5000
Grane ungdomshus	10000	5000	10000	7000*	1000*	4000	35000
Mental Helse Ungdom	10000		0		0		0
Grane Folkeakademi	-	0	-	0	-	0	-
Stormoen velforening	7000	0	0	6000	8000	0	0
Granerevyen	5000	0	0	3000	3000	0	-

Samtlige søknader bortsett fra Majavatn sanitetsforening oppfylder kriteriene for tildeling av kulturmidler. Sanitetsforeninga opplyser i søknaden at de søker kulturmidler for å kunne dekke medlemmenes kjøreutgifter i forbindelse mammografiundersøkelse ved sykehuset i Namsos.

Administrasjonen ønsker å opplyse om at det ytes et årlig politisk vedtatt driftstilskudd fra Grane kommune til Grane samfunnshus på kr. 25 000,- og kr. 35 000,- til Grane Bygdeblad.

Rådmannens innstilling:

1. Komite for oppvekst og kultur tildeler årets kulturmidler slik:

- Grane skytterlag kr. 5 000,-
- Grane idrettslag kr. 10 000,-
- Trofors skilag kr. 5 000,-
- Grane idrettsråd kr. 1 000,-
- Folkets hus i Svenningdal kr. 5 000,-
- Grane trekkspillklubb kr. 2 000,-
- Grane husfidslag kr. 2 000,-
- Svenningdal arbeiderlag og kvinnegruppe kr. 3000,-
- Grane pensjonistforening kr. 3 000,-
- Grane ungdomslag kr. 3 000,-

Brennhaugen velforening kr. 2 000,-
Trofors sanitetsforening kr. 4 000,-
Svenningdal gammeldansklubb kr. 2 000,-
Grane seniordans kr. 2 000,-
Svenningdal teaterlag kr. 2 000,-
NMK Grane kr. 2 000,-
Grane samfunnshus kr. 3 000,-
Grane sangkor kr. 3 000,-
Stavassdalens venner kr. 3 000,-
Voengelen Diethie kr. 2 000,-
Majavatn bygdelag kr. 5 000,-
Trofors fellesmisjon kr. 3 000,-
Majavatn sanitetsforening kr. 0,-
Mosevegen velforening kr. 2 000,-
Grane Bygdeblad kr. 2 000,-
Fiplingdal idrettslag kr. 5 000,-
Svenningdal bygdelag kr. 2 000,-
Vassbekkmoen velforening kr. 2 000,-
Grane skolekorps kr. 3 000,-
Grane ungdomshus kr. 4 000,-
Mental helse ungdom kr. 3 000,-
Grane folkeakademi kr. 1 000,-
Stormoen velforening kr. 2 000,-
Granerevyen kr. 2 000,-

2. Søknad fra Majavatn sanitetsforening avslås. Årsaken til dette er at formålet i fremmet søknad ikke er i samsvar med kriteriene for tildeling av kulturmidler.

07.06.2016 Komité for oppvekst og kultur

Behandling:

Ingrid Marie Fagerli forespurte om sin habilitet da hun har lederverv i Grane IL. Hun ble erklært inhabil og deltok ikke i behandlingen av denne saken.

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

KOK-013/16 Vedtak:

1. Komite for oppvekst og kultur tildeler årets kulturmidler slik:

Grane skytterlag kr. 5 000,-
Grane idrettslag kr. 10 000,-
Trofors skilag kr. 5 000,-
Grane idrettsråd kr. 1 000,-
Folkets hus i Svenningdal kr. 5 000,-
Grane trekkspillklubb kr. 2 000,-
Grane husfidslag kr. 2 000,-
Svenningdal arbeiderlag og kvinnegruppe kr. 3000,-
Grane pensjonistforening kr. 3 000,-

Grane ungdomslag kr. 3 000,-
Brennhaugen velforening kr. 2 000,-
Trofors sanitetsforening kr. 4 000,-
Svenningdal gammeldansklubb kr. 2 000,-
Grane seniordans kr. 2 000,-
Svenningdal teaterlag kr. 2 000,-
NMK Grane kr. 2 000,-
Grane samfunnshus kr. 3 000,-
Grane sangkor kr. 3 000,-
Stavassdalens venner kr. 3 000,-
Voengelen Diethie kr. 2 000,-
Majavatn bygdelag kr. 5 000,-
Trofors fellesmisjon kr. 3 000,-
Majavatn sanitetsforening kr. 0,-
Mosevegen velforening kr. 2 000,-
Grane Bygdeblad kr. 2 000,-
Fiplingdal idrettslag kr. 5 000,-
Svenningdal bygdelag kr. 2 000,-
Vassbekkmoen velforening kr. 2 000,-
Grane skolekorps kr. 3 000,-
Grane ungdomshus kr. 4 000,-
Mental helse ungdom kr. 3 000,-
Grane folkeakademi kr. 1 000,-
Stormoen velforening kr. 2 000,-
Granerevven kr. 2 000,-

2. Søknad fra Majavatn sanitetsforening avslås. Årsaken til dette er at formålet i fremmet søknad ikke er i samsvar med kriteriene for tildeling av kulturmidler.



Grane kommune

Arkivkode: FE-
Arkivsak: 08/335
JournalpostID 16/2160
Saksbehandler: Halvar Botnen
Dato 26.05.2016

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
014/16	Komité for oppvekst og kultur	07.06.2016

Jfr. delegasjonsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 19.05.10

Trafikksikkerhetstiltak i kommunene. Revidering av trafikksikkerhetsplan 2014-2017

Trykte dokumenter i saken: Trafikksikkerhetsplan 2014-2017.

Sammendrag:

Grane kommune har en gjeldende trafikksikkerhetsplan som skal revideres hvert år.

Vurdering:

Kommunens planstrategi skal vise nå administrasjonen skal bruke ressurser på hvilke planarbeide. Denne antas vedtatt i kommunestyrets m te i september. Derfor anbefales ikke å komme med en helt ny plan nå.

Administrasjonen legger fram forslag til en revidert trafikksikkerhetsplan nå.

Rådmannens innstilling:

Trafikksikkerhetsplan 2014-2017 videreføres med følgende tillegg:

Tiltak 6.2.

Lekeplass i Valmuevegen: Det lages gjerde mot vegen for å sikre at barn ikke kan springe rett ut i vegen. Det søkes trafikksikkerhetsmidler til dette tiltaket.

07.06.2016 Komité for oppvekst og kultur

Behandling:

Rådmannens innstilling med følgende tillegg:

Komite for oppvekst og kultur ber administrasjonen prioritere tiltak 6.1 med montering av gjerde ved kulvert ved Almvasbekken på gang - sykkelveg fra kommunelageret på Aspneset til Vassbekkmoen.

Enstemmig vedtatt.

KOK-014/16 Vedtak:

Trafikksikkerhetsplan 2014-2017 videreføres med følgende tillegg:

Tiltak 6.2.

Lekeplass i Valmuevegen: Det lages gjerde mot vegen for å sikre at barn ikke kan springe rett ut i vegen. Det søkes trafikksikkerhetsmidler til dette tiltaket.

Komite for oppvekst og kultur ber administrasjonen prioritere tiltak 6.1 med montering av gjerde ved kulvert ved Almvassbekken på gang - sykkelveg fra kommunelageret på Aspneset til Vassbekkmoen.



Grane kommune

ArkivKode:
Arkivsak: 12/309
JournalpostID: 16/2360
Saksbehandler: Tone Larsen
Dato: 09.06.2016

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
042/16	Formannskapet	14.06.2016
031/16	Nærings- og naturforvaltningskomite	15.06.2016
015/16	Komite for oppvekst og kultur	07.06.2016
009/16	Komite for helse og omsorg	02.06.2016
034/16	Kommunestyret	22.06.2016

Jfr. delegasjonsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 19.05.10.

Nytt sykehjem - valg av tomt for lokalisering av nytt sykehjem, omsorgsboliger m.m.

Sammendrag:

Administrasjonene har i sin bestilling av konsulentoppdrag for å finne egnet tomt, satt opp følgende kriterier:

- 1) sykehjem for 8 demensplasser, 4 rehabiliteringsplasser, 8 langtidspasienter, mulighet til utvidelse
- 2) ikke sykehjem med pleiefunksjoner over flere etasjerer.
- 3) flat tomt
- 4) unngå dyrkamark (vi kom fram til at tomteforslag som berører dyrkamark skal presenteres konsulent
- 5) parkering i kjeller for ansatte evt også for noen av de besøkende
- 6) sykkelkur
- 7) vurdering av infrastruktur, Vann avløpsledninger veiforhold strøm; tele/IKT. Dagens struktur og behov for nytt
- 8) vurdering av miljø: trafikk, støy
- 9) nærhet til natur med direkte gangforbindelse til naturområde (minimum et skogsområde på 100 m2), større skog i nærheten.
- 10) Undersøkelse av grunnforhold og vurdering av disse
- 11) Kostnadsoverslag for å opparbeide tomte inkl infrastruktur til ønsket formål.
- 12) Det skal fylles ut ROS-skjema som skal tilhøre Rapporten. ROS skjema er tilsvarende som for reguleringsplaner.

Multiconsult har vurdert 8 alternative tomteområder. Kostnadsoverslag for tomtene viser variasjon fra ca kr 3,8 mill til ca kr 13, 7 mill. at alternativ gamle grasbanen. Etter en totalvurdering av egnethet er ett tomteområde som fremstår som godt egnet ut i fra de 12 opplistede krav Grane kommune hadde i sin bestilling. Det er gamle grasbanen bak Trixie, men også tomtene på Båfjellmoen mener rådmann kan

være aktuelle, dersom man velger at jordvernet må vike for det nye arealformålet. Multiconsult konkluderer med at der er det lavere tomtekostnader (oppkjøp av areal er ikke inkludert), men at både avstand og jordvern gjør at dette alternativet ikke er å anbefale.

Pleiefaglig vurdering er gjennomført og tomt nr 5, gamle grasbanen er satt opp som 1. prioritet. Legekantor/helse ønskes samlokalisert fra starten.

Helse og omsorgskomiteen (KHO) har allerede vurdert følgende:

Som avtalt under vår befaring av gressbanen som mulig tomt for det nye sykehjemmet har jeg muntlig (tif) den 11.05.16 orientert leder i komite for oppvekst og kultur Ida Catrin Olsen om følgende: Dersom alternativ 5 (gressbanen) blir KHO's forslag til ny sykehjemstomt kan det bli aktuelt å foreslå å utnytte arealet øst for gressbanen. Dette vil medføre bruk av areal som idag nyttes til bl.a. skøytebane. KHO mener at dersom en slik løsning blir valgt MÅ det legges til rette/etableres nytt aktivitetsområde/skøytebane som erstatning. Komiteen har sett på skogområdet sør for kunstgressbanen som et mulig område.

I møtet i komiteen ble det påpekt at nytt sykehjem også må inneholde: : kjølerom/bårerom/sorgrom, fysio og ergotarapi, rehabilitering/treingsrom og helsestasjon. .

Notat Helsefaglige og pleiefaglige vurderinger av ny sykehjemstomt er vedlagt

Planfaglig vurdering : Området er regulert til / området er uplanlagt i kommuneplanens arealdel i påvente av planer for ny E6. Ved å legge en institusjon for eldre- og syke i området vil boligfeltet miste sine utviklingsmuligheter for andre interessenter.

Den aktuelle tomte er satt av til *reservert idrettsformål og offentlig område (barne- eller ungdomsskole)*.

Lille skogen sør for Stormorskolen (trekanten der skolebussen kjører rundt i dag): er satt av til halvt offentlig område (barne- eller ungdomsskole), og friområde.

Jfr. reguleringsplan for Stormoen boligfelt I (plan 9) – vedtatt i 1980.

Plankartet samstemmer ikke med dagens realitet, "lille skogen" med vei rundt er ikke i dagens plankart, der det i tillegg er satt av til parkeringsplass rett sørvest for "lille skogen"

Reguleringsplanens bestemmelser vedr dette området :

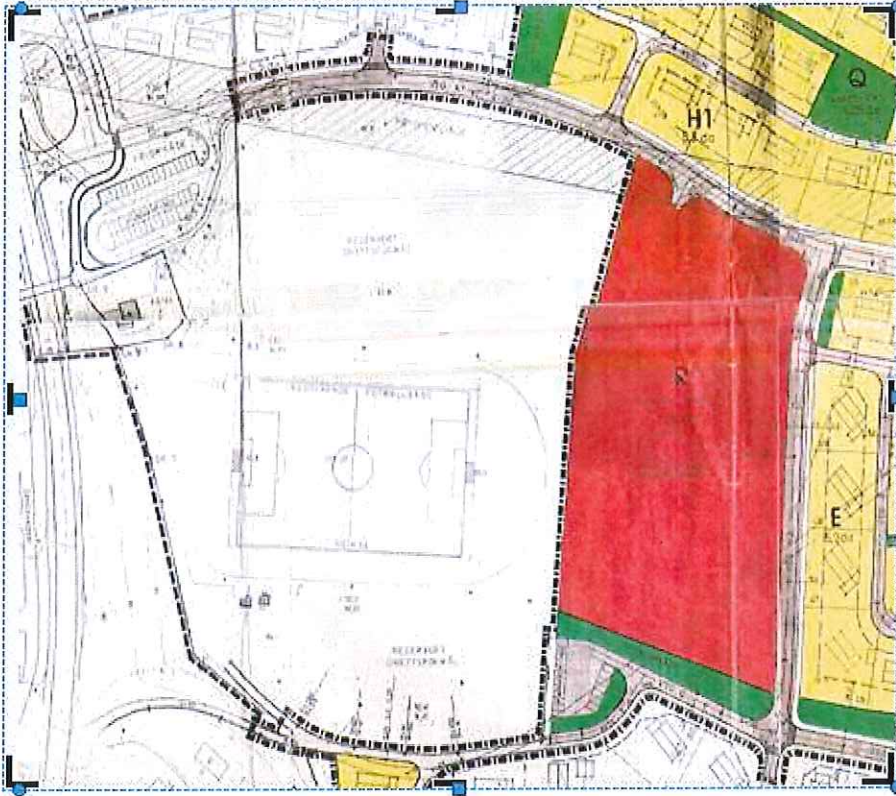
Område for offentlig bebyggelse.

§ 7.

Området skal dekke funksjonene for barnehage, førskole og barneskole/ungdomsskole.
De enkelte tomters bruk og funksjon fremgår av tekst på planen. Bebyggelsen kan oppføres i 1 etasje. Bebyggelsens art og utforming, beplantning, lekeområde, innhengning m.v. skal i hvert enkelt tilfelle godkjennes av bygningsrådet. Bygningsrådet kan kreve utarbeidet bebyggelsesplan for området i sin helhet, eller deler av det får anmeldelsen av et enkelt bygg behandles.



Reguleringsplan Stormoen I fra 1979.



Konsekvenser for Oppvekst og kultur sitt virksomhetsområde: Ved bruk av området bortfaller nærmiljøets samlingspkt og aktivitetsareal for barn/unge. Ungdomsrådet har sakt at dette er i ubetydelig bruk. Nærmiljøanlegg for lek kan etableres på erstatningsareal nærmere Stormoen skoles område.

Forholdet til Husbanken; Husbankens tilskudds- og låneordninger tilpasses samfunnets behov gjennom regjeringens styringssignal. Siste kjente signal er at det fra 2017 vil bli prioritert volumøkonomi i antall pleieplasser, ikke kun til nybygg eller renovering av dagens sykehjem/det antall plasser som er pr i dag. En avdeling som skal drives effektivt bør ha 8 rom; pr i dag har Grane kommune 20 pasientrom. Rådmannen anbefaler at det bygges 24 pasientrom og at bygget blir i 2 etasjer med kontor, møterom i 2.etg.

Investeringsbudsjett 2016 – 2017:

Det er i økonomiplanen avsatt kr 650 000 til prosjektering og anbudsutforming av nytt sykehjem, i tillegg til utarbeidelse av rapporten som nå foreligger. Resterende utgifter i årene etter 2016.

Veien videre

Neste fase i arbeidet er prosjekteringsfasen og reguleringsplanlegging. Deretter husbanksamarbeid om finansiering, økonomiplanvedtak, anbud og realisering.

Bakgrunn, tidligere vedtak:

Kommunestyrets vedtak fra oktober 2012; KS-037/12	Kommunestyrets vedtak juni 2015: KS 021/15
<p>1. Ny prosjektgruppe etableres, formannskapet får fullmakt til oppnevning.</p> <p>2. Grane kommune inngår forhandlinger med eiere av aktuelle tomter om mulig erverv.</p> <p>3. Utlysning av eventuell arkitekt konkurranse og utarbeidelse av skisseprosjekt iverksettes når nødvendige avklaringer er på plass.</p> <p>4. Prosjektgruppen skal se på hvilke investerings- og driftskostnader som følger de ulike løsninger, samt se på etterbruken av eksisterende bygningsmasse i skoleveien 23 ved eventuelt nybygg.</p> <p>5. Målet er å søke investeringstilskudd på aktuelle tiltak innen 2015.</p>	<p>1. Grane kommunestyre tar til etterretning at forhandlingene mellom kommunen og Svenningdal Trevarefabrikk AS ikke har ført frem til erverv av fabrikktomta.</p> <p>2. Grane kommune iverksetter ikke prosess med frivillig voldgift eller ekspropriasjon av fabrikktomta, men vurderer i stedet andre tomtealternativ.</p> <p>3. Rådmannen gis fullmakt til å vurdere andre tomtealternativ for bygging av ny sykeheim, og til å leie inn faglig bistand til utredning av og forslag til tomtevalg.</p>
FS-046/15 Vedtak:	NNF-002/16 Vedtak Helse og omsorgskomiteens vedtak
<p>Formannskapet støtter alternativet med å finne egnet tomt til nytt helsetun : Sykehjem med 20 sykehjems plasser med direkte tilknytning til hjemmetjeneste og 4 bemannede boliger, legekantor og ambulansetjeneste.</p> <p>Formannskapet ønsker følgende utbyggingsrekkefølge dersom det ikke kan investeres i hele helsetunet samtidig : Sykehjem med 20 sykehjems plasser med direkte tilknytning til hjemmetjeneste og deretter 4 bemannede boliger. Deretter de andre funksjonene som det er naturlig å samlokalisere.</p> <p>Ordfører fremmet følgende tillegg : Rådmannen gis fullmakt til å innhente nødvendig kompetanse til utredningsarbeidet</p>	<p>NNF komiteen: Grane kommune utvider ikke Multiconsults oppdrag for videre utredninger av fabrikktomta eller dagens plassering.</p> <p>Man konsentrerer seg om de 6 alternativer som tilfredsstillende kriterier om tilgjengelig areal.</p> <p>Det vurderes om det kan gis en anbefaling om evt. gjenbruk av bygningsmasse til sjukeheim på dagens plassering</p> <p>Komite for helse- og omsorg. Komiteen støtter alternativet med å finne egnet tomt til nytt sykehjem/helsetun : Sykehjem med 20 sykehjems plasser med direkte tilknytning til hjemmetjeneste og 4 bemannede boliger, legekantor og ambulansetjeneste.</p>

	<p>Komiteen ønsker følgende utbyggingsrekkefølge dersom det ikke kan investeres i hele helsetunet samtidig : Sykehjem med 20 sykehjemsplasser med direkte tilknytning til hjemmetjeneste og deretter 4 bemannede boliger. Deretter de andre funksjonene som det er naturlig å samlokalisere.</p> <p>Ordfører fremmet følgende tillegg : Rådmannen gis fullmakt til å innhente nødvendig kompetanse til utredningsarbeidet.</p>
--	--

Ungdomsrådet er utfordret på å gi sin uttalelse. Rådet har fattet slikt vedtak: UR-002/16:

Tomt nr	Bruker ungdommen og barna området ? (leker/går tur/henger rundt/aktiviteter) Ja / NEI	Er det greit at tannlegekontoret ligger her (sett JA eller NEI)	Kommentarer fra Ungdomsrådet
0, der dagens sykehjem ligger	Nei		
1, oppfor skibakken/akebakken/barnehagen på Stormoen	Nei	Ja	Nært akebakke og barnehagens køte
2, Ved Brannstasjon	Nei	Ja	
3, Båfjellmoen, jordene der, E6 skal jo legges vekk herfra	Nei	Nei	Langt, ikke egnet vei
4, Gammelsagmaro	Ja	Ja	Gangfelt, enn den bratte stien
5, banen bak Trixie	Nei	Ja	
6, Høgtun der kommer ny vei og ny E6 etter hvert	Nei	Nei	Langt
7, Oppe på Vassbekkmoen	Nei	Ja	
8, Fabrikktomta bak Jern og Bygg (Kommunestyret har sakt at den skal ikke brukes egentlig)	Nei	Ja	

Vurdering:

Rådmannen støtter seg til den utredning som er foretatt av Multiconsult og til de pleiefaglige vurderingene foretatt av Helse- og omsorgsavdelingen. Konklusjonen er at tomtealternativ gamle grasbanen er beste alternativ for plassering av nytt sykehjem.

Kostnadstabell for opparbeidelse av tomt:

	Tomt 1 : Stormoen	Tomt 2: Brannstasjonen	Tomt 3: Båfjellmoen vest	Tomt 3: Båfjellmoen øst	Tomt 4: Gammelsagmaro	Tomt 5: Gamle grasbanen ved Trixie	Tomt 6: Høgtun/Erikmoen	Tomt 7: Vassbekkveien
Trafikkareal	2 850 000	2 850 000	2 850 000	2 850 000	2 850 000	2 850 000	2 850 000	2 850 000
Veg/avkjørsel / E-/S-veg	8 400 000	100 000	550 000	550 000	3 500 000	100 000	8 400 000	4 800 000
Usikkerhet grunnforhold			500 000		1 000 000	2 000 000		
Trafo	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
VA	700 000		150 000	150 000			700 000	
Risikoavsetning 10%	1 245 000	345 000	420 000	420 000	765 000	545 000	1 245 000	815 000
Sum infrastruktur	11 695 000	3 795 000	4 620 000	4 120 000	5 615 000	5 995 000	11 695 000	8 965 000

Tomt nr 3 på Båfjellmoen er beregnet å gi de laveste opparbeidelseskostnadene. Utgifter til oppkjøp av arealet er ikke medregnet.

Fabrikktomta i Industriveien var beregnet til ca kr 4,9 mill. I tillegg kommer kjøpekostnaden og riving av bygg.

Tomt nr 5 er allerede eiet av Grane kommune, og har ingen kjøpskostnader.

Sammenstilling av 31 undersøkte forhold på samtlige tomter, viser slikt resultat :

Tomt 0: Dagens sykehjem
Tomt 1: Stormoen
Tomt 2: Brannstasjonen
Tomt 3 vest: Båfjellmoen vest
Tomt 3 øst: Båfjellmoen øst
Tomt 4: Gammelsagmaro
Tomt 5: Gamle grasbanen ved Trixie
Tomt 6: Høgtun/Erikmoen
Tomt 7: Vassbekkveien

Tegnforklaring Egnethet

Lite egnet
Middels egnet
Godt egnet

		TOMT 0	TOMT 1	TOMT 2	TOMT 3V	TOMT 3Ø	TOMT 4	TOMT 5	TOMT 6	TOMT 7
RISIKO OG SÅRBARHET		Egnet-het	Egnet-het	Egnet-het	Egnet-het	Egnet-het	Egnet-het	Egnet-het	Egnet-het	Egnet-het
GRUNNFORHOLD	Er det fare for vann, is, jord, snø, eller luftveid?									
	Er det fare for utglidning av jordmasser?									
	Planlegges (blat) vannrensingsanlegg/overføringsnett som gjennomgår?									
FLOM	Er det fare for flom eller flomskadet, og/eller i forbindelse med stormflommer?									
	Er det fare for flom eller flomskadet, og/eller i forbindelse med stormflommer?									
	Er det risiko for vannforurensning, utslipp av vann, eller andre skadelige konsekvenser i forbindelse med flom?									
RADON	Er det radon i grunnvannet?									
SANNFØRSELSTRANSPORT	Er sannførselsforholdene til transportnettverket egnet for å sikre god trafikk?									
	Trafikkforholdene									
VANNFORSYNING	Er det behov for å utarbeide vannforsyning?									
	Har området tilstrekkelig vannforsyning?									
AVLØP	Er det behov for å utarbeide avløpsnett?									
	Er det behov for å utarbeide avløpsnett?									
BEARBEITING	Er det behov for å utarbeide bearbeiting?									
	Er det behov for å utarbeide bearbeiting?									
FORURENSNING	Er det risiko for forurensning av grunnvannet eller annen skade?									
FAGLIGE OMGIVELSER	Er det spesielle forhold som skal tas hensyn til, utvunnet, etc.?									
SÅRBARHET OG/ELLER SVAKT MARK OG SKOG										
EGNETHETSANALYSE		Egnet-het	Egnet-het	Egnet-het	Egnet-het	Egnet-het	Egnet-het	Egnet-het	Egnet-het	Egnet-het
TOMTESTØRNELSE	Er tomteområdet stort nok?									
TOPOGRAFI	Er det mulig å bygge på ett plan, uten hell?									
VEIENET - behov for ny veg	Om det er behov for ny veg									
PARKERING I BILER	Er det behov for parkering?									
LØSNINGSOMRÅDE	Andre forhold (f.eks. luft, lyd, etc.)									
AVSTANDER TIL	Natur									
	Sentrum, butikker, service									
	Bussstopp/plass									
BEREDSKAP	Levningsplass for helikopter									
	Mulighet for evakuering									
	Utrykningsstid innen									
MØNET FOR SAMKØYING MED	Samkjøring med									
	ambulanse, lege- og									
	tekniske tjenester									
PLANSTATUS										
MULIGHET FOR PRIVATE										
UTVYKING										
Tagetiltak Egnethet										
Lite egnet	Antall lite	7	4	5	2	2	3	0	8	8
Middels egnet	Antall gode	10	9	12	12	11	14	9	8	11
Godt egnet	Antall grønne	14	16	14	17	18	14	19	17	14
		31	29	31	31	31	31	28	31	33

Nederst er det foretatt opptelling av hvor parametere som er lite egnet, middels egnet og godt egnet.

Tomt 5 er det tomtevalget som har flest poeng på "godt egnet" og null poeng på "Lite egnet". Rapporten fra Multiconsult sier følgende om grunnforhold:

Tomt 5: Gamle grasbanen ved Trixie

Fått opplyst at dette er et oppfylt dalsøkk. Kan være masser som er uegnet for sålefundamentering, kan bli behov for peler.

Rådmann har valgt å ikke igangsette grunnundersøkelser på samtlige tomtealternativ. Det medfører en risiko for hele prosjektet. Å foreta grunnundersøkelser på 7 ulike areal ble vurdert til å være så ressurskrevende, at det var viktig at egnethetsanalysen for øvrige parametere forelå, slik at grunnundersøkelser kan foretas på et velsortert utvalgt av tomter.

Av relevante forhold som ikke er vurdert er :

- Kostnader for tomtekjøp på de tomter Grane kommune ikke eier selv
- Tettstedsutvikling generelt og problemstillinger rundt "hvor skal Trofors vokse?"
- Nye muligheter og begrensninger ved om legging av dagens E6

Lokalisering av nytt sykehjem på tomt nr 5, vil sette begrensninger på utvikling av nærmiljøanlegg og idretts- og kulturanlegg på Stormoen. Rådmann ser svært positivt på at det finnes erstatningsområder for nærmiljøanlegg og fysiske aktiviteter i nærheten, og vil anbefale at utbyggingen av sykehjem også omfatter opparbeidelse av slikt areal. Området mellom dagens barnehage og skole blir sperret for utvikling av disse byggene. Det er prisen vi betaler for en lokalisering i dette området. Rådmann vil ikke spå om fremtidige barnetall og eventuelle utvidelsesbehov av barnehagen og småskolebyggets område, men erkjenner at disse utviklingsmulighetene begrenses. Derimot åpnes nye muligheter for byggdrift ved samling av flere kommunale formålsbygg innen et begrenset areal. Noe som kan bety en effektiv vaktmesterdrift og gode nære løsninger ved behov for evakuering av sykehjemmet (brann og røykspredning kan også hemme oss med slik nærhet).

Med bakgrunn i de fakta og anbefalinger som foreligger, konkluderer Rådmann med at tomtealternativ 5, gamle grasbanen, er beste tomtealternativet.

Som evt reservemulighet vil rådmann anbefale Båfjellmoen og en løsning hvor tannlegekontoret ikke samlokaliseres med øvrige tjenester innen helse- og omsorg, og at jordvernet nedprioriteres til fordel for samfunnsnyttig institusjon. Dette alternativet for nest best vurdering ut i fra de vurdere forholdene i Multiconsults rapport. Og i tillegg vil dette området ikke innebære nedbygging av nærmiljøanlegg og fortetting av bygg i det etablerte boligfeltet på Stormoen.

Rådmannens innstilling:

1. Grane kommunestyre vedtar oppstart av prosjektering og nødvendig planlegging for sykehjemsutbygging på tomteareal ved den gamle grasbanen på Stormoen (Bak Trixie).
2. Begrunnelse for tomtevalget er det forholdene som er kommet fram gjennom omfattende undersøkelse av over 30 parametere og vekting av disse. Konklusjonen er at tomtealternativet som nå velges er det som er best egnet av de vurderte alternativene.

3. Samtidig med planlegging av nytt sykehjem, skal det også planlegges og opparbeides aktivitetsområdet for barn sør sørøst for Stormoen skole.
4. Med Sykehjem menes også samlokalisering av flere helsetjenester og mulighet for å bygge døgnbemannede omsorgsboliger.
5. Helseforetaket varsles om våre planer, jfr inngått avtale gjennom Samhandlingsreformen.
6. Helseforetaket gis mulighet til å samarbeide med Grane kommune om samlokalisering av ambulansetjenesten.
7. Nordland Fylkeskommunes tannhelsetjeneste gis mulighet til å samarbeide med Grane kommune om samlokalisering av tannhelsetjenesten.

02.06.2016 Komité for helse og omsorg

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

KOH-009/16 Innstilling:

1. Grane kommunestyre vedtar oppstart av prosjektering og nødvendig planlegging for sykehjemsutbygging på tomteareal ved den gamle grasbanen på Stormoen (Bak Trixie).
2. Begrunnelse for tomtevalget er det forholdene som er kommet fram gjennom omfattende undersøkelse av over 30 parametere og vekting av disse. Konklusjonen er at tomtealternativet som nå velges er det som er best egnet av de vurderte alternativene.
3. Samtidig med planlegging av nytt sykehjem, skal det også planlegges og opparbeides aktivitetsområdet for barn sør sørøst for Stormoen skole.
4. Med Sykehjem menes også samlokalisering av flere helsetjenester og mulighet for å bygge døgnbemannede omsorgsboliger.
5. Helseforetaket varsles om våre planer, jfr inngått avtale gjennom Samhandlingsreformen.
6. Helseforetaket gis mulighet til å samarbeide med Grane kommune om samlokalisering av ambulansetjenesten.
7. Nordland Fylkeskommunes tannhelsetjeneste gis mulighet til å samarbeide med Grane kommune om samlokalisering av tannhelsetjenesten.

07.06.2016 Komité for oppvekst og kultur

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

KOK-015/16 Innstilling:

1. Grane kommunestyre vedtar oppstart av prosjektering og nødvendig planlegging for sykehjemsutbygging på tomteareal ved den gamle grasbanen på Stormoen (Bak Trixie).
2. Begrunnelse for tomtevalget er det forholdene som er kommet fram gjennom omfattende undersøkelse av over 30 parametere og vekting av disse. Konklusjonen er at tomtealternativet som nå velges er det som er best egnet av de vurderte alternativene.
3. Samtidig med planlegging av nytt sykehjem, skal det også planlegges og opparbeides aktivitetsområdet for barn sør sørøst for Stormoen skole.
4. Med Sykehjem menes også samlokalisering av flere helsetjenester og mulighet for å bygge døgnbemannede omsorgsboliger.
5. Helseforetaket varsles om våre planer, jfr inngått avtale gjennom Samhandlingsreformen.
6. Helseforetaket gis mulighet til å samarbeide med Grane kommune om samlokalisering av ambulansetjenesten.
7. Nordland Fylkeskommunes tannhelsetjeneste gis mulighet til å samarbeide med Grane kommune om samlokalisering av tannhelsetjenesten.

Orienteringssak:

Det er i årets budsjett avsatt kr. 700 000,- til lekeplassformål i Grane. Komite for oppvekst og kultur behandlet i møte 12.04.16, sak 6/16, framdriftsplan for lekeplasser i Grane kommune.

Administrasjonen informerte om framdriften i dette arbeidet hvor det er gjennomført befaring med kartlegging av status ved lekeplassene i kommunen. Videre er det avholdt møte med Vassbekkmoen velforening om etablering av lekeplass i boligfeltet hvor velforeningen har kommet med ønsker for området.

Personalet ved Stormoen skole har laget et forslag til lekeplassutstyr som er ønsket til uteområdet ved skolen.

Administrasjonen foreslår at inntil kr. 500 000,- av budsjettet brukes til lekeapparat ved Vassbekkmoen lekeplass og uteområdet ved Stormoen skole. Dermed unngår man reglene med anbudsrunde ved offentlig anskaffelser da det er tilstrekkelig å innhente tilbud fra tre ulike leverandører. På denne måten kan man spare tid og få ferdiggjort uteområdet ved Stormoen skole innen skolestart høsten 2016.

Kr. 200 000,- av budsjettposten settes av til grunnarbeid, inngjerding og andre sikkerhetstiltak i henhold til regelverket for lekeplasser.

Teknisk- og næringsavdelingen utfører grunnarbeidet ved lekeplassen i Vassbekkmoen boligfelt i nærmeste framtid.

Komite for oppvekst og kultur støtter administrasjonens forslag til framdrift i denne saken.

Enstemmig vedtatt.