



Møteinnkalling

Utvalg: Formannskapet
Møtested: Kantina
Dato: 02.03.2016
Tidspunkt: 09:00

Orientering: Kommunens boliger og bygg, ansvarsforholdet mellom avdelingene og Teknisk/næring. Medvirkende: avdelingslederne.

Forfall meldes til Servicetorget tlf. 75 18 22 20.

Vararepresentanter møter kun ved spesiell innkalling.

Med henvisning til forvaltningsloven § 8, 3. ledd, vil en be om at beskjed om mulig inhabilitet blir meddelt Servicetorget.

Forvaltningsloven § 8, 3. ledd:

"Medlem skal i god tid si fra om forhold som gjør eller kan gjøre han ugild (inhabil). Før spørsmålet avgjøres, bør varamann eller annen stedfortreder innkalles til å møte og delta ved avgjørelsen dersom det kan gjøres uten vesentlig tidsspille eller kostnad."

Saksliste

Sak nr.	Sakstittel
012/16	Referatsaker
013/16	Delegasjonssaker
014/16	Økonomisk kompensasjon for sikringstiltak i Svenningdalselva eller ny kommunal vei
015/16	Økonomisk støtte fra LVK kommunene til rettsak pga Statnetts anke vedr eiendomskatt på nettanlegg.
016/16	Grane kommune som TISA fritt område. (Trade in Services Agreement).
017/16	Mellommoen, nedsetting av forhandlingsutvalg og mandat for grunnerverv.
018/16	Befolkningsutvikling i Grane - Bolystprosjektet 2016 - Oppstart

Trofors, den 22. februar 2016

Bjørn Ivar Lamo
Ordfører

for
Tone Larsen
Rådmann
Inger Lise Flotnes



Grane kommune

Arkivkode: DATO-
Arkivsak: 16/89
JournalpostID: 16/863
Saksbehandler: Inger Lise Fløtnes
Dato: 22.02.2016

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
012/16	Formannskapet	02.03.2016

Referatsaker

Refererte skriv og meldinger:

Nr	Dok.ID	T	Dok.dato	Avsender/Mottaker	Tittel
1	16/591	U	09.02.2016	Grunneiere Strømstad og Hågensen	Møtereferat, 8.2.2016, grunneiere og Grane kommune vedr areal, Mellommoen reguleringsplan.

Rådmannens innstilling:

Referater/meldinger tas til orientering.



Grane kommune

Arkivkode: DATO-
Arkivsak: 16/88
JournalpostID 16/862
Saksbehandler: Inger Lise Fløtnes
Dato 22.02.2016

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
013/16	Formannskapet	02.03.2016

Delegasjonssaker

Utrykte saksdokumenter i arkivsaken:

Nr	T	Dok.dato	Avsender/Mottaker	Tittel
1	S	22.02.2016		Delegasjonssaker

DFS. 002/16: Søknad om tilskudd til etablering av privat vannverk - Gudmund Forsmo **Vedtak:**

Gudmund Forsmo innvilges et tilskudd på 20 % av godkjente kostnader begrenset til kr 23 078,- til etablering av privat vannverk på eiendommen Valryggen. Beløpet dekkes av Disposisjonsfond 25699001. Jfr. Retningslinjer for tilskudd til private vann- og avløpsanlegg av 20.12.2005 og Delegasjonsreglementet av 19.05.2010.

Budsjettregulering:

4330.14701.325 K

4330.19400.880 D

Disposisjonsfond 25699001

DFS. 003/16: Søknad om tilskudd til etablering i Grane kommune

Vedtak:

1. Daniel Laksfors og Margrethe Strømsvåg gis et tilskudd på kr 25.000,- til kjøp av Bakkevegen 2 i Grane kommune. Beløpet overføres til konto: 3930.03.96945.
2. Mottaker av etableringstilskudd som flytter fra kommunen innen 2 år etter mottatt tilskudd, må betale tilbake en forholdsvis del av tilskuddet.

DFS. 004/16: Søknad om økonomisk støtte til fagtur - Mosjøen vg. skole - VG3 Landbruk **Vedtak:**

Grane kommune ønsker med dette å gi VG 3 Landbruk ved Mosjøen videre skole kr. 1.000,- i økonomisk støtte til fagutferd til Østlandet.

Dette med bakgrunn i at det er en elev fra Grane kommune i den klassen som søker.

Beløpet dekkes av konto 0300 14701 100 og overføres bankkonto 4516.26.39270 (Eies av ungdomsbedrift UB Agroservice)

DFS. 005/16: Søknad om økonomisk støtte til slalomtur til Hemavan

Vedtak:

Grane kommune ønsker med dette å gi Elevrådet ved GBU kr. 5.000,- i økonomisk støtte til den årlige slalomturen til Hemavan.

Beløpet dekkes av konto 0300 14701 100 og overføres bankkonto 4530.47.67441.

Rådmannens innstilling:

Delegerte saker tas til etterretning.



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
005/16	Nærings- og naturforvaltningskomite	10.02.2016
014/16	Formannskapet	02.03.2016

Jfr. delegasjonsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 19.05.10 pkt. 1.4.

Økonomisk kompensasjon for sikringstiltak i Svenningdalselva eller ny kommunal vei

Vedlegg: Ekstern Notat av NVE datert 15.10.2015
Fylkesmannens uttalelse av 08.11.2015
Del av plankart

Sammendrag:

Statens Vegvesen planla i forbindelse med ny E6 Brattåsen – Lien å gjennomføre sikringstiltak i Svenningdalselva ved utløpet av Øvergårdselva og ca. 200 meter nordover mot et planlagt brukar til ny E6-bru over elva. Dette som en del av E6-prosjektet og pga. at elva eroderte mot Vestersiveien. Denne planen ble stoppet av Norges Vassdrags- og energidirektorat (NVE) som vassdragsmyndighet. Begrunnelsen for dette var at det var ønskelig at elva skulle få erodere på naturlig vis, og at det ville ta lang tid før den kommunale veien ble utsatt for erosjon og fare for at veien ville rase ut i elva. NVE rådet derfor Statens Vegvesen til å bygge ny vei vest for den eksisterende veien på dette stedet.

Statens Vegvesen valgte derfor å planlegge en ny kommunal vei vest for eksisterende vei slik som anbefalt, og slik ble også reguleringsplanen godkjent med denne løsningen.

Erosjonen i Svenningdalselva mot Vestersiveien fortsatte, og det ble klart at dette med å bygge ny vei på vestsiden av eksisterende vei ikke ville bli noen langsiktig god løsning. Grane kommune anmodet derfor i januar 2014 NVE om bistand til sikringstiltak i Svenningdalselva på dette stedet for å hindre erosjon mot Vestersiveien. Denne anmodningen ble avslått av NVE og begrunnet med at det var for liten samfunnsnytte å iverksette tiltak får å hindre at veien ble erodert bort. Avslaget ble påklaget, men NVE opprettholdt vedtaket, og klageinstansen Olje- og energidepartementet (OED) avslo klagen ved endelig vedtak i september 2015. Med dette vedtaket ble det også klargjort at Grane kommune selv måtte finansiere og ta ansvar for å få utført sikringstiltaket.

Saken ble gjenopptatt med NVE med befarings for å vurdere situasjonen på nytt i oktober 2015. Elva hadde da erodert mer i mot Vestersiveien, og NVE tilbød å utarbeide en prinsippbeskrivelse for tiltaket, samt innhente uttalelse både fra Fylkesmannen og Nordland Fylkeskommune. Dette ble gjort, og administrasjonen utarbeidet konkurransegrunnlag på bakgrunn av

prinsippbeskrivelsen og uttalelsen fra Fylkesmannen. NVE samtykket til at tiltaket kunne iverksettes, og konkurransegrunnlaget ble kunngjort på Doffin.

Sju tilbydere konkurrerte om oppdraget, og vinner av konkurransen ble Trond Tverå Entreprenør AS med en fastpris på kr 622 770,- som var laveste pris. Dyreste pris var kr 1 735 629,-. Tiltaket er finansiert med avsatte midler i investeringsbudsjettet for 2016.

Sikringstiltaket skal gjennomføres iht. til eksternt notat datert 12.10.2015 utarbeidet av NVE, samt innspill fra Fylkesmannen i brev av 08.11.2015. Det skal også gjennomføres tiltak for å lette oppvandring av fisk gjennom kulverten i Øvergårdselva, og utraste masser av Vestersiveien skal erstattes med nye masser. Frist for gjennomføring av tiltaket er 20.04.2016.

Ved forespørsel til Statens Vegvesen om finansiering av tiltaket, har Statens Vegvesen tilbudt Grane kommune en kompensasjon på kr 750 000,- for å gjennomføre sikringstiltaket mot at Statens Vegvesen ikke bygger de sørligste 300 meter av ny kommunal vei som er planlagt. Dette fordi at Statens Vegvesen mener at sikringstiltaket i Svenningdalselva vil sikre at eksisterende vei ikke raser ut, og at det derfor er unødvendig å bygge de sørligste 300 meter av planlagt ny kommunal vei.

Statens Vegvesen planlegger nå å fremme en reguleringsendring der ny kommunal vei reduseres med ca. 300 meter i sør, og dersom denne reguleringsendringen blir vedtatt av Grane kommune vil tilbudet om kompensasjon falle bort etter at reguleringsendringen eventuelt er godkjent av Grane kommune. Det er derfor viktig at Grane kommune i forkant av forslag til reguleringsendring tar stilling til om kommunen ønsker å ta i mot tilbudet om kompensasjon eller om ny kommunal vei som opprinnelig planlagt ønskes bygd.

Vurdering:

Dersom Grane kommune tar i mot tilbudet om en kompensasjon på kr 750 000,- vil sikringstiltaket i Svenningdalselva bli fullfinansiert, og Grane kommune kan eventuelt benytte bevilgede midler til tiltaket på eget investeringsbudsjett til andre formål. Konsekvensen av dette blir at de sørligste 300 meter av ny kommunal vei ikke blir bygd.

Dersom Grane kommune ikke tar i mot tilbudet om kompensasjon på kr 750 000,- må kommunen finansiere sikringstiltaket med egne midler som er vedtatt i investeringsbudsjettet.

Iht. NVEs prinsippbeskrivelse og plan omfattes sikringstiltaket av en lengde på ca. 170 meter fra kulverten i Øvergårdselva og nordover. Tiltaket skal hindre erosjon og stabilisere massene i elveskråningen. Situasjonen pr. i dag er at veikanten er svært nær elvekanten / raskanten, og etter at sikringstiltaket er gjennomført vil veikanten på eksisterende vei fortsatt være nært elvekanten. Dessuten er bærelaget i eksisterende vei svært svakt, slik at den beste løsningen vil være at de sørligste 300 meter med ny kommunal vei blir bygd slik som opprinnelig planlagt vest for eksisterende vei. En ny vei her vil øke avstanden fra elvekanten, og en ny vei vil også være av en helt annen kvalitet mht. bæreevne enn eksisterende vei. Gammel veigrunn vil da etter hvert gro igjen med skog og det vil bli etablert en ny naturlig elvekant med vegetasjon, slik at veifarende etter ny vei vil oppfatte dette som trygt og sikkert å ferdes.

Konklusjonen blir derfor at Grane kommune bør avstå fra å motta kr 750 000,- i kompensasjon fra Statens Vegvesen til å finansiere sikringstiltaket i Svenningdalselva mot at Statens Vegvesen bygger ny kommunal vei slik som opprinnelig planlagt.

Rådmannens innstilling:

Grane kommune avstår fra å motta kr 750 000,- i kompensasjon fra Statens Vegvesen til finansiering av sikringstiltaket i Svenningdalselva.

Grane kommune ønsker at ny kommunal vei bygges slik som opprinnelig planlagt iht. godkjent reguleringsplan for E6 Brattåsen – Lien.

10.02.2016 Nærings- og naturforvaltningskomite

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

NNF-005/16 Innstilling:

Grane kommune avstår fra å motta kr 750 000,- i kompensasjon fra Statens Vegvesen til finansiering av sikringstiltaket i Svenningdalselva.

Grane kommune ønsker at ny kommunal vei bygges slik som opprinnelig planlagt iht. godkjent reguleringsplan for E6 Brattåsen – Lien.



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

Eksternt notat

Til: Grane kommune v /Arne Martin Husby

Fra: V. Opdahl .

Ansvarlig: M. Johnsen

Dato: 15.10.2015

Saksnr.: NVE 201400744-10

Arkiv:

Kopi: Internt NVE

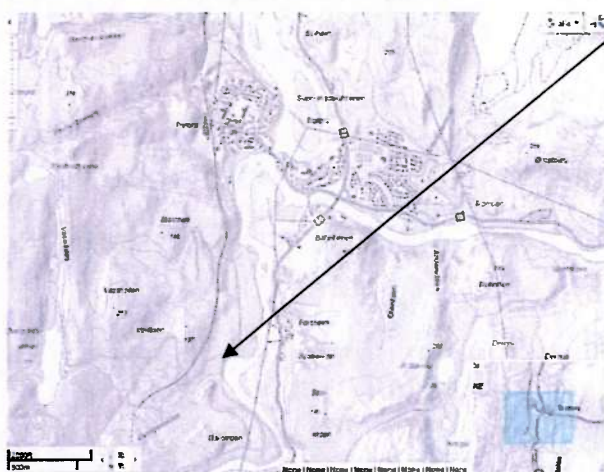
Befaring 12.10.2015 erosjon i Svenningdalselva mot Vestersiveien, Grane kommune - forslag til sikring

Befaring med Grane kommune ved Arne M. Husby og Ole Kristian Andersen. Vebjørn Opdahl fra NVE Rm

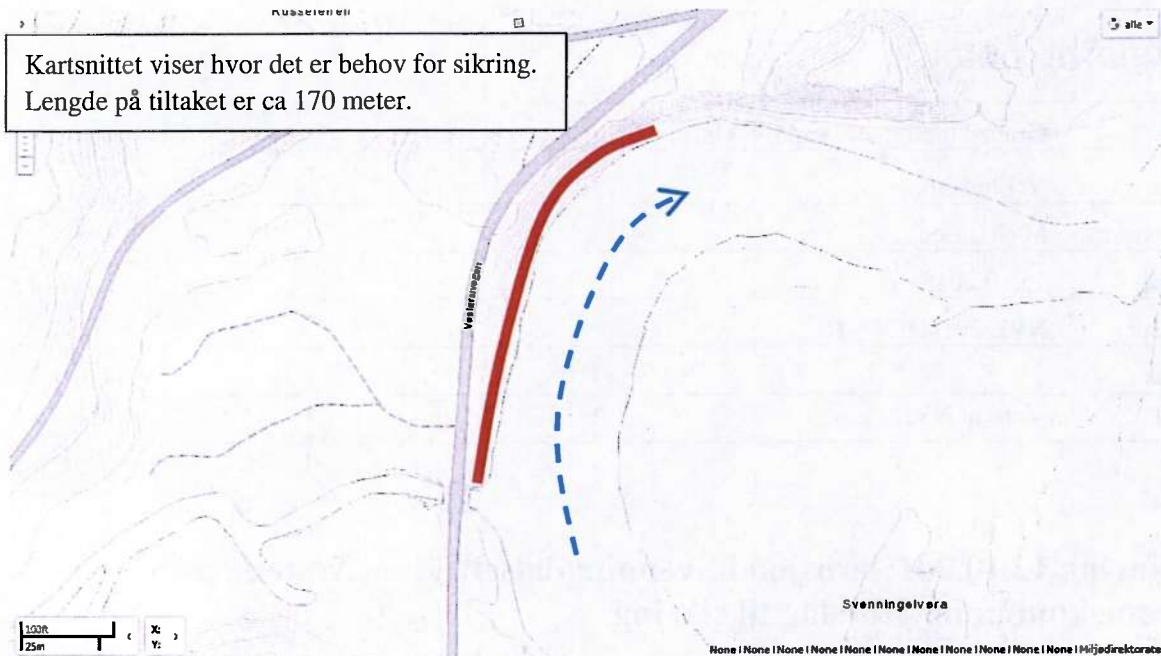
Bakgrunn: Det har over flere år vært aktiv erosjon i Svenningdalselva mot Vestersiveien. Terrenget mellom elva og veien er erodert vekk. Elvebredden må sikres ellers må veien stenges for trafikk.

Grane har tidligere søkt NVE om bistand til sikring, men har fått avslag. Avslaget er opprettholdt i klagesak med vedtak fra OED datert 23.09.2015.

Grane kommune ønsker å sikre i egen regi. Og har bedt NVE om forslag til dimensjonering.



Erosjonsutsatt parsell ligger på vestsiden av Svenningdalselva, ca 2 km sør for Trofors



Det foreslås sikring i ca 170 meters lengde. Oppstrøms ende ved kulvert ved Øvergårdselvas utløp. Nestrøms avsluttes sikringen avsluttes hvor elva har dreid, ikke har videre potensiale for erosjon mot veien.

Hydrauliske forhold: Typiske vannhastigheter er 3 m/s lengst oppstrøms, noe lavere hastighet lenger nedstrøms. Vannhastigheter under flom er sannsynligvis ikke over 4 m/s. Vannnivået under stor flom ligger opp mot 4 meter over normalvannstanden. Parasellen er trolig relativt høyt belastet under isgang.

Grunnforhold :

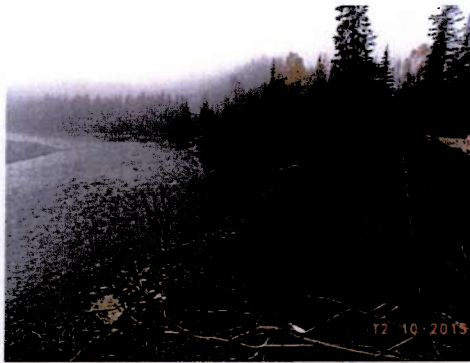
Lengst oppstrøms er det naturlig stein langs bredden 250mm +/-, men ikke tilstrekkelig for å hindre erosjon. Lenger nedstrøms er det sand/silt og mulig leire. Lav motstand mot erosjon.

Det foreslås fylling av sprengt stein langs bredde. Jfr. vedlagt prinsippskisse.

Med etimert vannhastighet opp mot 4 m/s bør grov stein legges i nedre del av fyllingen. Det vektlegges at steinen ligger solid fremfor at fyllingsflaten skal være glatt. Fyllingen bør fundamenteres med fotgrøft mtp. fremtidig senkning i elva. Del av fylling eksponert for vann bør ikke legges brattere enn 1 :2.

Hvot langt ut fyllingsfoten skal gå vurderes ut fra helning på fyllingen og høydeforskjell ift. veien. Om nødvendig kan del av fylling som ligger mer enn 4 meter over normal vannstand (nivå stor flom) legges brattere enn 1. 2.

Under utførelse bør det først legges kjørbare fylling langs bredde. Fortløpende graves fotgrøft, samt avretting av skråning. Stein i fotgrøft bør legges fortløpende som den kjørbare fyllingen etableres. Utførelse jfr. prinsippskisse.



Erosjonsutsatt parsell sett motstrøms.
Nedstrøms ende av sikringstiltaket ca
i nedre venstre billedkant



Erosjonsutsatt parsell sett medstrøms
Oppstrøms ende av sikringstiltaket
blir mot fulvert fra Øvergårdselva.

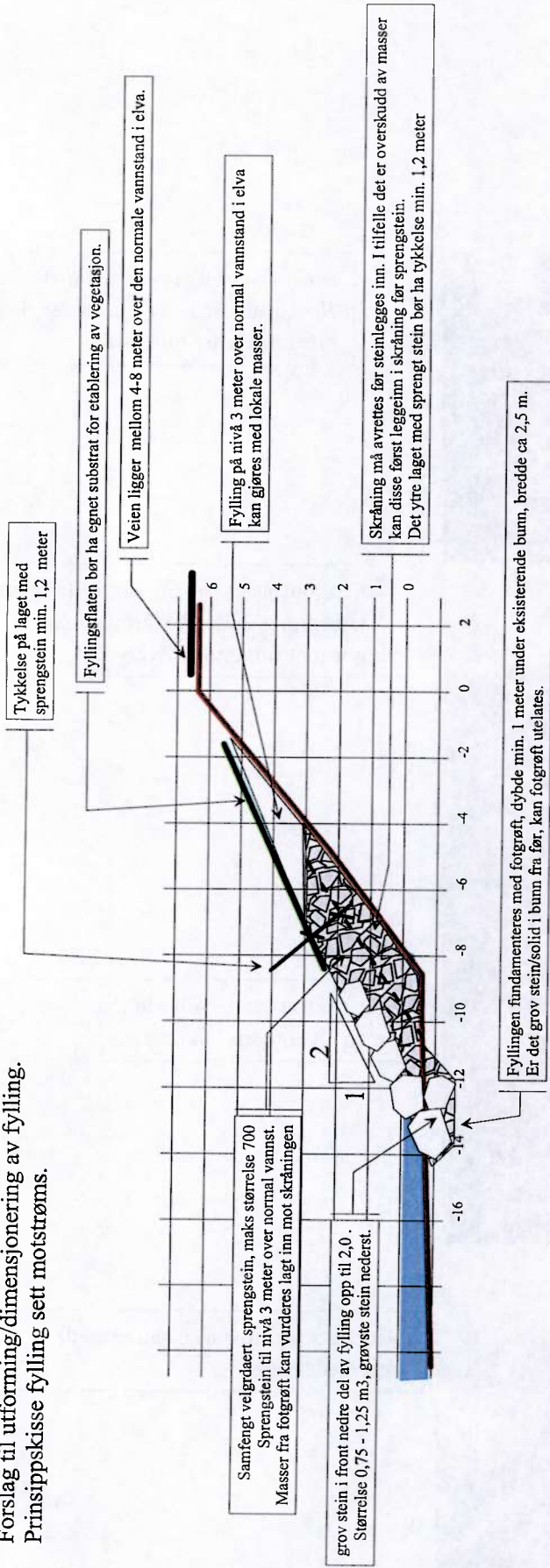


Erosjonsutsatt parsell sett motstrøms,
med Øvergårdselvkulverten.



Nedre del av erosjonsutsatt parsell,
sett medstrøms.

Sikring mot Svenningdalseva ved Vestersiveien.
Forslag til utforming/dimensjonering av fylling.
Prinsippkisse fylling sett motstrøms.



NVE Rm
V. Opdahl
15.10.2015



Norges vassdrags- og energidirektorat
Postboks 5091 Majorstua
0301 Oslo

Saksb.: Lars Sæter
e-post: fmnolsa@fylkesmannen.no
Tlf: 75 53 15 51
Vår ref: 2015/6749
Deres ref: 201400744
Vår dato: 08.11.2015
Deres dato: 14.10.2015
Arkivkode: 431

Uttalelse til plan om sikringstiltak mot erosjon i Svenningdalselva ved Vestersiveien, Grane kommune

Fylkesmannen viser til e-post av 14.10.2015 fra NVE Region Midt-Norge med vedlagt befaringsnotat og forslag til sikringstiltak mot erosjon langs Svenningdalselva ved Vestersiveien like nedstrøms utløpet av Øvergårdselva. Formålet med tiltaket er å stoppe den aktive erosjonen mot Vestersiveien. Deler av terrenget mellom elva og veien er allerede erodert bort og det vurderes som nødvendig å sikre elvebredden for å unngå at veien undergraves og må stenges for trafikk.

Grane kommune har tidligere søkt NVE om bistand til sikring, men har fått avslag. Avslaget er opprettholdt i klagesak med vedtak fra OED datert 23.09.2015. Grane kommune ønsker nå å sikre i egen regi og har bedt NVE om forslag til dimensjonering av tiltaket.

NVE har i befaringsnotat av 15.10.2015 foreslått at det sikres mot erosjon på en ca. 170 meter lang strekning på venstre side av Svenningdalselva (sett nedstrøms), fra rett nedstrøms utløpet av Øvergårdselva og nedover. Det foreslås en tradisjonell erosjonssikring av sprengt stein langs elvebredden.

Nasjonalt laksevasdrag og verna vassdrag

Vefsna har status som nasjonalt laksevasdrag og er i tillegg underlagt et vassdragsvern, jf. regional plan for Vefsna. For nasjonale laksevasdrag har Stortinget vedtatt et eget beskyttelsesregime som *«skal sikre at det ikke gjennomføres nye tiltak som kan være til nevneverdig skade for laksen»*.

Per i dag stopper lakseoppgangen i den stengte fisketrappa i Laksforsen. I 2011-2012 ble Vefsna nedstrøms Laksforsen og flere andre vassdrag i Vefsnfjorden rotenonbehandlet for å fjerne lakseparasitten *Gyrodactylus salaris* (gyro) fra Vefsna-regionen. De behandla vassdragene er nå under overvåking. Normalt trengs det 5-6 år med overvåking uten funn av gyro før vassdrag kan bli friskmeldt etter en rotenonbehandling. En eventuell friskmelding av Vefsnavassdraget vil ut fra dette tidligst kunne skje i 2017. Etter friskmelding er planen å åpne fisketrappene i Vefsna for oppgang av laks og sjørørret slik at gyte- og oppvekstområdene videre oppover i Vefsnavassdraget, bl.a. i Svenningdalselva blir tilgjengelige.

Som et ledd i utarbeidelsen av regional plan for Vefsna ble det i 2012 gjennomført en kartlegging (bonitering) av de potensielle gyte- oppvekstområdene for laks og sjøørret i Vefsnavassdraget oppstrøms Laksforsen (Ferskvannsbiologen, rapport 2013-02). Rapportens vedlegg 1 viser kart over de ulike boniterte elvestrekningene med markering av bonitet og egnet for produksjon av laks og sjøørret.

Det aktuelle tiltaksområdet i Svenningdalselva er en del av en lengre elvestrekning som er vurdert til å være «*godt egna for årsyngel*» av laks og sjøørret. Dette er områder der bunnsstratet domineres av grov grus (2-10 cm) som gir årsyngelen gode skjul- og oppvekstmuligheter. Et område som vurderes som godt egna for årsyngel vil samtidig være et dårlig til middels egna område for eldre ungfisk, eks. vil ett-åringene kunne utnytte slike områder mens eldre ungfisk vil finne lite skjul.

Fylkesmannens vurdering og konklusjon

Tiltaksområdet er lokalisert i nedre del av Svenningdalselva innenfor en ca. 2,5 km lang strekning som er vurdert til å være «*godt egna for årsyngel*» av laks og sjøørret (Ferskvannsbiologen, rapport 2013-02). Dette betyr samtidig at strekningen har potensielt gode gytemuligheter for laks og sjøørret.

Vi tar til etterretning behovet for å gjennomføre tiltak for å sikre Vestersiveien. Det er samtidig viktig at tiltaket gjennomføres uten at det gir nevneverdige negative effekter på de fremtidige gyte- og oppvekstmulighetene for laks (og sjøørret) i Svenningdalselva/Vefsnavassdraget, jf. beskyttelsesregime for nasjonale laksevassdrag.

Vi har følgende generelle anbefaling i slike saker: For å få minst mulig erosjon, partikkeltransport/sedimentasjon og skadelige effekter på fisk og andre vannlevende organismer, bør tiltak i selve elveleiet gjennomføres på lav vannføring utenom fiskens gyte- og klekkeperioder. Av hensyn til fiskebestandene vil perioder med lav vannføring i tidsrommet ca. 10. november - ca. 20. april være gunstigst.

I tillegg er det viktig at kantvegetasjonen langs elva skades minst mulig. Vi viser her til vannressursloven § 11 (beskyttelse av kantvegetasjon). Vi forutsetter her at det gjennomføres nødvendige tiltak for etablering av stedegen vegetasjon på fyllingsflaten som skissert i planene. Tiltaket må ellers gjennomføres på en mest mulig skånsom måte for terreng og vegetasjon. Vi ber videre NVE om å vurdere kompensierende tiltak i tiltaksområdet i form av utlegging av stein/steingrupper, buner o.l. Samtidig ber vi NVE om å se nærmere på kulverten i utløpet av Øvergårdselva for å vurdere om denne utgjør et vandringshinder for fisk, og om det i så fall kan være aktuelt med tiltak for å lette oppvandringen. Det vil være rasjonelt å gjennomføre eventuelle tiltak i tilknytning til denne kulverten samtidig som man har maskiner og personell i området. Per i dag er vi imidlertid usikker på hvor langt laks og sjøørret potensielt kan vandre opp i Øvergårdselva og hvordan gyte- og oppvekstmulighetene er i denne sideelva.

Under forutsetning av at våre anbefalinger ovenfor blir fulgt er vår vurdering at tiltaket ikke krever tillatelse etter lakseloven eller annet lovverk som Fylkesmannen forvalter.

Fylkesmannen minner ellers om at tiltaket må vurderes i henhold til formålet i naturmangfoldloven (nml) om at naturen med dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser skal tas vare på ved bærekraftig bruk og vern.

Prinsippene i nml §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, jfr. nml § 7.

Med hilsen

Tore Vatne (e.f.)
seksjonsleder

Lars Sæter
seniorrådgiver

Dette brevet er godkjent elektronisk og har derfor ikke underskrift.

Kopi til:
Grane kommune v/ Arne-Martin Husby
Nordland fylkeskommune v/ Håkon Roald



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
015/16	Formannskapet	02.03.2016

Jfr. delegasjonsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 19.05.10 pkt 1.4. d, l.

Økonomisk støtte fra LVK kommunene til rettsak pga Statnetts anke vedr eiendomskatt på nettanlegg.

Sammendrag:

LVK, Landssammenslutningen for vasskraftkommuner, henvender seg til kommuner med overføringslinjer eid av Statnett. De ber om økonomisk støtte pr kr 20 000 for å finansiere utgiftene ved søksmål som de 3 kommunene Hjelmeland, Hol, Evje og Hornnes. Kommunene er frikjent og Statnett skal betale saksomkostningene, men Statnett har anket dommen. Og LVK må sammen med kommunene forberede seg på nye rettsrunder. Det sies at de 3 kommunene er tilfeldig valgte og at samtlige kommuner med nettanlegg tilhørende Statnett vil bli berørt av rettens utfall. LVK skriver i sitt brev til kommunene:

Vi anser våre kommuner for å være «tilfeldig utvalgte» og ser det som urimelig at våre tre kommuner skal måtte finansiere utgiftene alene ved søksmålene som i realiteten gjelder alle kommuner med store nettanlegg, Statnetts eller andres. LVKs økonomi er heller ikke innrettet på å dekke slike prosesskostnader ved søksmål mot enkeltkommuner.

På denne bakgrunn oppfordrer vi som ordførere i de tre saksøkte kommunene og lederen i LVK alle kommuner med nettanlegg å bidra med kr. 20 000 i kronerulling for å støtte de tre tilfeldig utvalgte kommunene. Saken er drøftet i styret i LVK som anbefaler denne anmodningen. Innbetalinger kan foretas til LVKs kontonr. 1503.70.57247 innen 10. februar 2016, merket Eiendomsskattetvister mot Statnett.

Dersom kommunene og LVK skulle vinne frem i lagmannsrett og eventuelt Høyesterett og bli tilkjent saksomkostnadene som i tingretten, vil innbetalte beløp bli tilbakebetalt den enkelte kommune.

Fra LVKs vedtekter:

LVK har som formål å ivareta medlemskommunenes interesser i alle spørsmål med tilknytning til kraftutbygging, energi, kommuneøkonomi og naturmiljø. Beskatning av kraftanlegg og andre økonomiske og naturfaglige rammebetingelser for energiforsyningen står sentralt i arbeidet. LVK skal delta i den energipolitiske debatten og bidra til å fremheve de miljømessige fortrinn vannkraften har som fornybar og forurensningsfri energikilde.

LVK vil ikke engasjere seg i konkrete fordelingsproblemer mellom medlemskommunene imellom, med mindre de berørte kommuner ønsker det.

LVK er partipolitisk nøytral.

Arbeidet skjer innenfor rammen av det arbeidsprogram landsmøtet til enhver tid har vedtatt.

Fra LKV's arbeidsprogram:

En av LKV's viktigste oppgaver er å gi kraftutbyggingskommunene informasjon om deres rettslige stilling. Dette skjer gjennom særskilte orienteringer, ved referat fra alle viktige møter, og utvalgsinnstillinger. Informasjon om konkrete, men prinsipielt viktige administrative avgjørelser, konsesjonsvilkår, rettsavgjørelser m.v. skal gjennomføres ved LVK-nytt eller lignende. LVK gjennomfører kurs og seminarvirksomhet for å bidra til informasjon om vasskraftkommunenes rettigheter og forpliktelser. Etter vedtak i landsstyret for hvert enkelt tilfelle opptrer LVK som part eller hjelpeintervenient i rettsaker og bistår i andre saker av prinsipiell betydning.

Vurdering:

Regjeringen har hatt endringer i kommunenes skatteinngang, på høring. Skattlegging av Statnett sine anlegg har vært en del av høringsdokumentet. Her kan komme flere endringer som berører LVK kommunene. LVK er således viktig interesseorgan for å ivareta kommunenes interesser.

Ordfører i Hjelmeland uttalte til Stavanger Aftenblad (2013) at det var hårreisende at staten, som eier Statnett, går til rettsak mot småkommuner.

Medlemskapet i LVK skal bidra til at hver enkelt kommune ikke skal stå alene i slike interessekonflikter, men at kommunene står sammen. Denne gang er det 3 kommuner, geografisk langt fra Grane kommune, som må forsvare sine interesser, en annen gang kan det være Grane kommune som har behov for tilsvarende solidarisk støtte.

Grane kommune har henvendt seg til LVK tidligere uten å fått ønsket bistand vedr kompensasjon for ikke-utbygging av Vefsna. Da var Grane kommune tilkjent erstatning, men fikk ikke erstatning. Ved henvendelse til LVK, var deres argumenter at denne saken ikke var generell nok for medlemskommunene. (Jfr Ordfører)

LVK v/sekretariatet bekrefter at de var involvert gjennom Muligheten Helgeland og har mottatt henvendelse fra Grane kommune vedr vern av Vefsna.

Grane kommune betaler kontingent til LVK for at LVK skal kunne arbeide med sitt formål og sitt arbeidsprogram. Således burde også slike utgifter som det her søkes om støtte til, dekkes gjennom den kontingenten vi allerede betaler.

Rådmann synes det er urimelig at søknadsbeløpet er likt for samtlige medlemskommuner, uavhengig av både kommunens størrelse og kraftinntekt, derfor anbefaler rådmann ikke å godkjenne støtte på kr 20.000, men i stedet gi en symbolisk andel til den omsøkte kronerullingen, kr 5000 for å vise at Grane kommune tar del i en solidarisk aksjon ovenfor de 3 tilfældige kommuner som Statnett har valgt å saksøke, samt anke.

Rådmannens innstilling:

Grane kommune slutter seg til den solidaritet som kommunene i LVK skal vise ovenfor hverandre, og støtter evt rettsak mot de tre kommunene Hjelmeland, Hol og Evje og Hornnes med kr 5.000.

Kr 5000 finansieres fra Formannskapetets tilleggsbevilgningskonto:

Budsjettregulering slik:

0310.14900.100 kr 5000 K

0200.14700.120 kr 5000 D



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
	Kommunestyret	
016/16	Formannskapet	02.03.2016

Jfr. delegasjonsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 19.05.10.

Grane kommune som TISA fritt område. (Trade in Services Agreement)

Utrykte saksdokumenter i arkivsaken:

Nr	T	Dok.dato	Avsender/Mottaker	Tittel
2	U	14.09.2015	Det kgl. nærings- og fiskeridepartement	Modell for investeringsavtaler - alminnelig høring
5	I	21.02.2016	Grane Senterparti	Kommunestyresak fra Grane Senterparti-TISAfritt område.
4	I	21.02.2016	Kommunenes Sentralforbund	Kommunenes Sentralforbund, KS, vedtak vedr TISA

Sammendrag:

Grane Senterparti har lagt fram forslag om at Grane kommune blir TISA fri sone. Rådmannen har ikke konsekvensutredet hvordan en inngåelse av den såkalte TISA avtalen vil påvirke Grane kommune og Grane som samfunn. Derimot har rådmann sett at Kommunenes sentralforbund ber om åpenhet i forhandlingene, og de ber departementene sikre lokal handlefrihet.

Grane kommune sendte i september 2015 høringskriv til departementet hvor ordlyden i stor grad er lik ordlyden i KS sitt vedtak, med følgende tillegg:

Grane kommune mener at norsk samfunnsutvikling fortsatt skal avgjøres i Norge, på demokratisk grunnlag. Offentlige tjenester, så vel som statlige og kommunale, skal fortsatt være offentlige og demokratisk styrt av folkevalgte norske styresmakter.

Norge kan ikke akseptere en klausul som sier at privatisering av offentlige tjenester ikke kan reverseres.

Med bakgrunn Grane kommunes høringsuttalelse, og dagens regelverk om offentlig anskaffelser som sikrer konkurranse ved innkjøp uten å tvinge kommunene til å anbudsutsette offentlige tjenester, kan rådmann anbefale at Grane kommune blir en TISA fri kommune.

Bakgrunn og vurdering

Grane Senterparti har lagt fram forslag om at Grane kommune blir TISA fri sone.

De skriver i sin henvendelse følgende:

"Vi i Grane Senterparti er dypt bekymret for TISA og TTIP forhandlingene som foregår i hemmelighet uten at Stortinget har innvirkning .

Vi er mest bekymret for TISA-avtalen som får stor inngripen i de offentlige tjenestene . Avtalen legger til rette for at skole , omsorgstjenester , barnehagedrift , renhold ikke kan nektes privatisert . Det vil si at multinasjonale selskaper får tilgang til våre velferdstjenester ved at de må settes ut på anbud. Det offentlige må konkurrere med de private tilbyderne . Er det satt ut slike tjenester fra før blir man pliktig til å utsette disse på anbud . Vi har i dag hatt privat drevne sykehjem , barnehager , skoler og renholdstjenester. Vi har i dag et offentlig helsevesen med noen privatdrevne sykehus . Det er å frykte anbud her også . Avtalene er irreversibel og oppbygget etter skralleprinsippet . Man kan ikke reversere noe en ser ikke fungerer . Domstolene som skal overvåke dette får sete i utlandet uten at våre politikere får innvirkning . Mye av makten flyttes til EU og USA. Gjennom EØS-avtalen vil vi her bli prisgitt EU og USA .

Det er erklært flere TISAfrie soner rundt om i Europa . Ved å markere oss gir vi et sterkt signal om at dette vil vi ikke ha .

Vi støtter gruppen STOPP TISA/TTIP som nå har nesten 12000 medlemmer fra flere partier og fagorganisasjoner (se vedlegg) . Gruppen "graver" fram opplysninger om de hemmelige forhandlingene , deler og diskuterer...Attac.no gir også gode opplysninger.

TTIP avtalen griper sterkt inn i landbruk , skogbruk , fiskerier , drikkevannressurser , kraftressurser og mineralressurser . Vi påstår at dette legger til rette for at multinasjonale selskaper gis muligheter til å få eierskap til disse. Også her blir håndhevingen flagget ut til utenlandske domstoler. Vi vil også kjempe mot denne handelsavtalen"

Stopp TISA TIPP-gruppen sier følgende:

"Om avtalene blir en realitet for Norge vil det blant annet bety:

- Slutten for vårt demokrati slik vi kjenner det i dag*
- Undergraving av eksistensen til små og mellomstore bedrifter som er majoriteten av vårt næringsliv. Vi vil miste flere arbeidsplasser og skatteinntekter som trengs for å sikre vår velferd*
- Privatisering av skole, helse og mange offentlige tjenester (det er ikke noe galt i seg selv i mindre målestokk, men det blir annerledes når det blir store multinasjonale selskaper som driver virksomheten)"*

Det antas at overnevnte punkter blir en del av avtalen. Motstanderne av forhandlingene, har kritisert regjeringen for manglende åpenhet, lite innsyn og at den norske befolkningen ikke vet hva vi nå ledes inn i. På www.regjeringen.no finnes informasjon om TISA. De skriver slikt om åpenhet i forhandlingene.

"ÅPENHET

Som andre handelsavtaleforhandlinger foregår ikke Tisa-forhandlingene i det åpne rom.

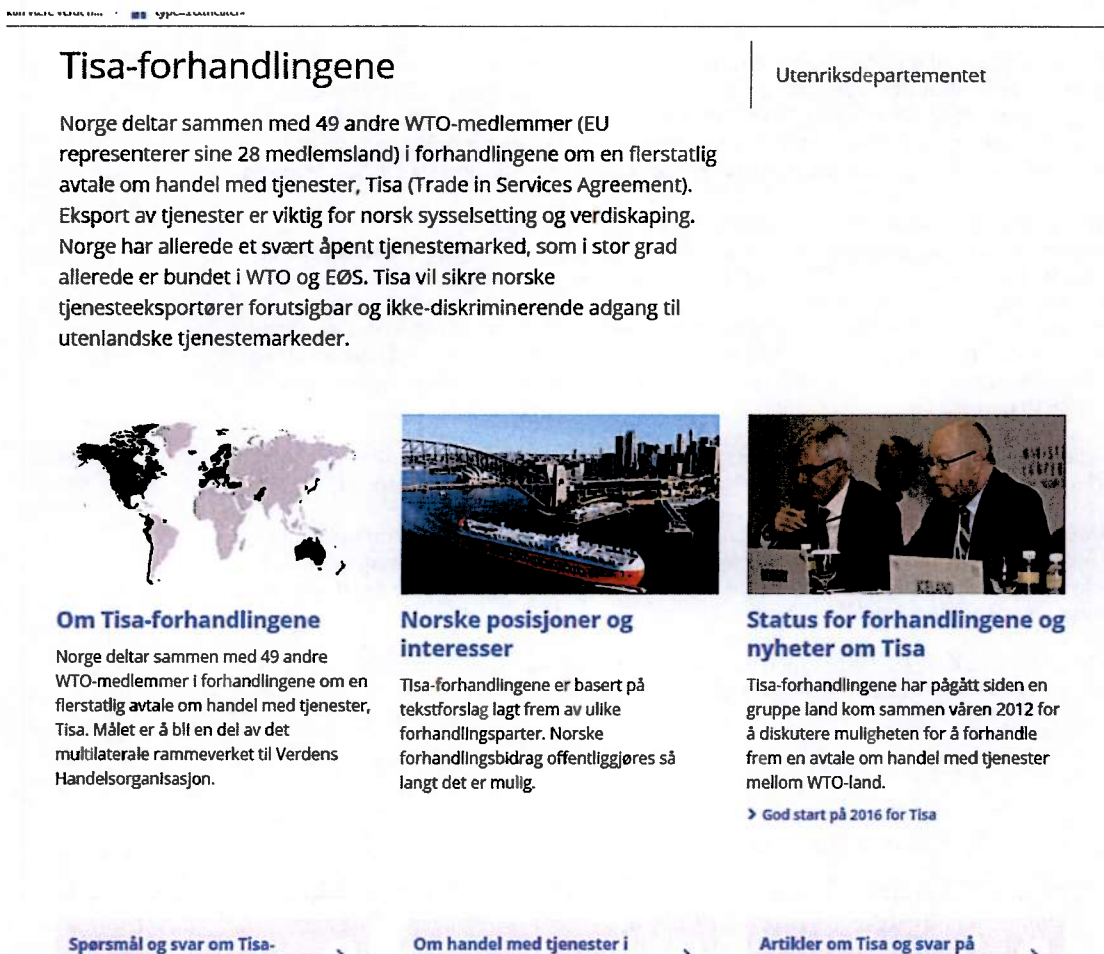
Forhandlingsdokumentene er kun tilgjengelige for forhandlingspartene.

Norge etterstreber så mye åpenhet i forhandlingene som mulig. Regjeringen har lagt ut det norske åpningstilbudet i forhandlingene og andre norske innspill. Regelmessig dialog med berørte og interesserte parter, herunder næringsliv, fagbevegelse og det sivile samfunn er høyt prioritert".

Den fagforeningen som har størst medlemsmasse i Grane, er Fagforbundet. Fagforbundets landsstyre oppfordrer norske myndigheter til å avvise en avtale som vil svekke det offentlige tjenestetilbudet, arbeidstakernes rettigheter og vår mulighet til å styrke befolkningens rettigheter.

Rådmann vil påpeke at pr i dag vet vi ikke om forhandlingene gir det resultatet det fryktes at det blir.

På www.regjeringen.no finner vi mer info, følgende skjermbildekopi viser dette:



The screenshot shows a webpage from the Norwegian Ministry of Foreign Affairs (Utenriksdepartementet) titled "Tisa-forhandlingene". The page contains a main text block, three columns of related content with images, and a navigation bar at the bottom.

Tisa-forhandlingene | Utenriksdepartementet

Norge deltar sammen med 49 andre WTO-medlemmer (EU representerer sine 28 medlemsland) i forhandlingene om en flerstatlig avtale om handel med tjenester, Tisa (Trade in Services Agreement). Eksport av tjenester er viktig for norsk sysselsetting og verdiskaping. Norge har allerede et svært åpent tjenestemarked, som i stor grad allerede er bundet i WTO og EØS. Tisa vil sikre norske tjenesteeksportører forutsigbar og ikke-diskriminerende adgang til utenlandske tjenestemarkeder.

Om Tisa-forhandlingene
Norge deltar sammen med 49 andre WTO-medlemmer i forhandlingene om en flerstatlig avtale om handel med tjenester, Tisa. Målet er å bli en del av det multilaterale rammeverket til Verdens Handelsorganisasjon.

Norske posisjoner og interesser
Tisa-forhandlingene er basert på tekstforslag lagt frem av ulike forhandlingsparter. Norske forhandlingsbidrag offentliggjøres så langt det er mulig.

Status for forhandlingene og nyheter om Tisa
Tisa-forhandlingene har pågått siden en gruppe land kom sammen våren 2012 for å diskutere muligheten for å forhandle frem en avtale om handel med tjenester mellom WTO-land.
> God start på 2016 for Tisa

Spørsmål og svar om Tisa- | Om handel med tjenester i | Artikler om Tisa og svar på

Rådmannen har ikke konsekvensutredet hvordan en inngåelse av den såkalte TISA avtalen vil påvirke Grane kommune og Grane som samfunn. Derimot har rådmann sett på hva Kommunens sentralforbund har fattet av vedtak i denne saken.

Saksprotokoll fra hovedstyrets behandling 22.06.2015 er kopiert inn under.

SAKSPROTOKOLL

Kommunalt handlingsrom og forhandlingene om TTIP og TISA

Hovedstyret har behandlet saken i møte 22.06.2015 sak 15/45

Vedtak

KS støtter posisjonene som europeisk kommunesektor gjennom CEMR og Regionkomitéen har vedrørende forhandlingene om en frihandels- og investeringsavtale mellom EU og USA, TTIP (Transatlantic Trade and Investment Partnership). Det samme gjelder TISA-forhandlingene.

KS forventer at potensielle negative resultater for kommunenes og fylkeskommunenes handlefrihet diskuteres åpent. KS ber regjeringen organisere rådgivende grupper, med deltakelse fra KS/kommunesektoren. KS ønsker seg også en konsekvensutredning av TTIP og TISA avtalen knyttet til spørsmål om lokaldemokratiet, og påfølgende åpen høringsprosess, før regjeringen signer endelig.

KS anmoder regjeringen v/ Utenriksdepartementet og Nærings- og fiskeridepartementet om å arbeide for å sikre den lokale og regionale handlefriheten i de pågående forhandlingene om TTIP og TISA. Det gjelder særlig:

- Retten til å velge hvordan tjenester som vann- og energiforsyning, renovasjon og avløp, redningstjeneste, de offentlige helse- og sosialtjenester, offentlig transport, boligbygging og tiltak innen byplanlegging, byutvikling og utdanning skal organiseres. Det omfatter lokale og regionale myndigheters mulighet til å reversere en markedsåpning av lokale og regionale offentlige tjenester.
- Mulighetene som anskaffelsesregelverket gir for å unnta tjenester (terskelverdier, egenregi, interkommunalt samarbeid, sektorer som er unntatt – vann eller redningstjenester).
- At eventuelle regler for å sikre utenlandske investorer utenfor det ordinære rettssystemet ikke begrenser regionale eller lokale myndigheters mulighet til å vedta restriksjoner/tiltak for å beskytte folkehelse og miljø, forbrukerinteresser og arbeidstaker-/arbeidsgiverinteresser innenfor rammen av nasjonal lovgivning.
- Når det gjelder TISA, vil KS, i likhet med europeisk kommunesektor, gå i mot at det forhandles med basis i et negativ-liste-system.

Kommunenes sentralforbund skriver på sin nettside at *"Disse avtalene kan blant annet påvirke kommunal sektors anskaffelser og organisering av tjenester. En fremtidig avtale mellom EU og USA kan muligens gi virkninger for kommuner og fylkeskommuner via EØS-avtalen. Kommunal sektor i Europa mener det er viktig at dette blir diskutert på en åpen måte i demokratiske fora"* og *"KS anmoder regjeringen om å arbeide for å sikre lokal og regional handlefrihet i pågående forhandlinger om TTIP og TISA"*

Rådmann finner det ikke riktig at Grane kommune, som er en liten forvaltningsenhet og marginal innkjøper, skal uttale seg til noe som kan svekke Norske bedrifters handelsavtaler i inn- og utland. Men vårt budsjett på ca 130 mill kroner, er betydelig dersom disse midlene skal brukes til å erstatte offentlige velferdstjenester med privat tjenesteyting i et internasjonalt marked. Og særlig dersom hoveddelen av skatteinntektene ikke lenger blir kommunal inntekt. Rådmann anser det som ukomplisert at Grane kommune forblir TISA fri, dersom det viser seg at avtalen som fremforhandles forplikter oss til kommersialisering av offentlige tjenester.

Flere kommuner i Norge og i verden erklærer seg TISA fri, 8 kommuner i Sør-Trøndelag og Hedmark har vedtatt krav om mer informasjon fra regjeringen. Det pågår saksbehandling av denne saken i flere kommuner, hvor mange kommuner som har vedtak om TISA fri kommune, vil bli lagt fram i formannskapet.

Rådmannens innstilling:

Grane kommune støtter opp om kampanjen om TISA frie kommuner.

Grane kommune vil være en kommune hvor det ikke aksepteres tvungen kommersialisering av offentlige tjenester gjennom en TISA avtale.

Grane kommune forventer at Regjeringen utarbeider og sender på høring - i god tid før inngåelse av TISA avtalen - en konsekvensanalyse for avtalens innvirkning på kommunenes handlefrihet, budsjett og tjenesteyting.



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
017/16	Formannskapet	02.03.2016

Jfr. delegasjonsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 19.05.10.

Mellommoen, nedsetting av forhandlingsutvalg og mandat for grunnerverv

Sammendrag:

I forbindelse med regulering av området Mellommoen og Statens vegvesens planer for ny E6, er det startet kommunikasjon med berørte grunneierne; Strømstad/Valrygg og Hågensen. I utgangspunktet ønsker grunneier ikke å selge, de ser heller ikke at Grane kommune har anledning til å kompensere frafall av arealet på Mellommoen med hensiktsmessig erstatningsareal.

Etter at takst foreligger og reguleringsplanen har vært på offentlig ettersyn, vil neste steg være å forhandle om det aktuelle arealet. Rådmannen anbefaler at Formannskapet nedsetter et forhandlingsutvalg.

I møte med Strømstad/Valrygg ble det reist spørsmål om hvorvidt oppkjøp av areal var eneste løsning Grane kommune så som aktuelt for arealet. Det ble i møtet fremmet 3 modeller for løsning:

- Kjøp / Salg
- Leie / langtidsleie
- Offentlig – privat samarbeid om arealutviklingen

I tillegg var det diskutert forhold som rådmann antar vil ha betydning for resultatet av forhandlingene:

- Kan grunneier påvirke hvilken virksomhet som skal tillates?
- Kan grunneier selv bestemme drift på omkringliggende areal, sideareal, f.eks skog som kan komme til å stenge for evt utsikt

Helgeland Sparebank, Innovasjon Norge og Nordland Fylkeskommune, næringsavd er forespurt om fremtidig næringsetablering og om finansiering vil påvirkes av om arealet eies eller leies av lånesøker:

Helgeland Sparebank svarer slik:

Det er ingen av alternativene som vil skape særskilte problemer fra vår side mht. finansieringen av eventuelle etablerere. Vi vil vurdere hvilke sikkerhetsstillelser som tilbys oss i den enkelte saken, men på generelt grunnlag så vil vi ha mulighet for å be om sikkerhet i fht. alternativene slik:

1. Vi har mulighet for å be om pant i leiekontrakt evt. i tomt dersom selveid
2. Blir også det samme – vi kan be om pant i leieretten. Viktig med langsiktig avtaler i slike tilfeller – bør være på 30-50 år.
3. Ved et slikt tilfelle så må privat/offentlig enes om hvilken verdi tomtene skal ha, samt hvordan videre utvikling skal skje. Det kan jo bety at det blir skjevdeling fremover da kommunen trolig vil ha vesentlig større ressurser enn grunneierne.

Primært – og muligens den enkleste løsning for alle parter - er løsning hvor kommunen kjøper området, regulerer det ferdig og legger inn V/A for deretter å selge ferdige tomter?

Administrasjon arbeider videre med å avklare tilsvarende med Innovasjon Norge og Nordland Fylkeskommune, Næringsavdelingen. Sistnevnte er bedt om evaluering av reguleringsplanforslaget generelt.

Vurdering:

For å komme fram til forslag på løsning av spørsmålet om grunnerverv anbefaler rådmann at det settes ned et forhandlingsutvalg. Dette utvalget skal bidra til å utforme saksgrunlaget for videre behandling i Formannskap og kommunestyret. Dette er ikke innenfor planmyndigheten / NNF-komiteens myndighetsområde hva gjelder selve reguleringsplanens utforming. Det er i stedet en sak vedr økonomi og andre forhold. Forhandlingsutvalget må ha avklart med formannskapet

- a) hva er målet med forhandlingene
- b) hva som skal være med i forhandlingene utover pris. Og hvordan skal disse vektet i prosessen.

Formannskapet må også bli enige om

1. hvilket starttilbud som skal gis
2. når skal vi ta pause i forhandlingene og informere formannskapet om situasjonen
3. når skal vi trekkes oss ut av forhandlingene/, hva er vårt reservasjonspunkt.

På nåværende tidspunkt er det for mange uavklarte forhold til å komme med anbefalinger til pkt 1,2,3.

Rådmann vurderer det slik at de forholdene som ble diskutert innledningsvis med grunneier Strømstad/Valrygg er relevante for å være med i forhandlingene. Dette er

- pris
- eie kontra leie, evt felles utviklingsarbeid
- grunneiers rett til å bruke tilgrensende areal fritt uten å tenke på naboskap til næringsområde og rasteplass kontra at kommunen evt erverver større areal enn det som ligger innenfor planområdet
- grunneiers styringsrett for hva som kan etableres/ikke kan etableres i det planlagte næringsområdet.

Når takst foreligger og denne er vurdert, samt vi har fått svar fra di instanser vi velger å rådføre oss med, kan forhandlingsutvalget fremme sin forhandlingsstrategi fram for formannskapet (som B-sak)

På møtet med grunneierne har leder i NNF komiteen, teknisk- og nærings sjef og rådmann deltatt på kommunens vegne.

Det er en god regel å skille hvilke faser i en saksprosess som er administrasjonens ansvar og hvilken del som er den politiske delen av saksbehandlingen. I denne saken ser rådmann det som

en fordel at forhandlingsutvalget består av representant fra de folkevalgte sammen med teknisk- og næringssjef og rådmann.

Ved å velge leder i NNF komiteen sammen med administrasjonen, kan vi få et godt samspill mellom komiteleder som kjenner arealplanen, og som ikke kommer i konflikt med sin rolle i formannskapet, da han ikke er formannskapsrepresentant.

Bruk av fagkyndig juridisk bistand i prosessen eller kun ved avtaleinngåelse, er også en aktuell problemstilling. Rådmann vil legge fram sin vurdering av dette jfr pkt 4 i innstillingen.

Rådmannens innstilling:

1. Formannskapet nedsetter et forhandlingsutvalg som skal besørge forhandlinger med grunneiere som berøres av ny reguleringsplan på Mellommoen, og sikre Grane kommunes interesser for regulert næringsareal.
2. .
3. Forhandlingsutvalget består av leder i NNF komiteen og 2 representanter fra administrasjon.
4. Utvalget får mandat til å forhandle om følgende forhold:
 - arealpris
 - eie, leie, eller felles utviklingsarbeid via privat-offentlig samarbeidsavtale.
 - grunneiers rett til å bruke tilgrensende areal
 - grunneiers styringsrett for hva som kan etableres/ikke kan etableres i det planlagte næringsområdet.
5. Forhandlingene skal starte etter at Takstrappporten er forelagt formannskapet og formannskapet har besluttet reservasjonspunktet i forhandlingsprosessen og andre relevante forhold.



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
018/16	Formannskapet	02.03.2016

Jfr. delegasjonsreglement for Grane kommune, vedtatt i kommunestyret 19.05.10, pkt. 1.4.d

Befolkningsutvikling i Grane - Bolystprosjektet 2016 - Oppstart

Trykte saksdokumenter i arkivsaken:

14 I 10.02.2016 Grane AP

Forslag til oppstart av nytt Bolyst prosjekt.

Sammendrag:

Det har kommet innspill fra Grane Arbeiderparti der Grane kommune bes starte prosess for å etablere nytt Bolystprosjekt. Prosessen ønskes oppstartet ila. første kvartal 2016, og legges opp til en bred prosess hvor hovedkomiteer (NNF, OK, HO) samt Råd for eldre og funksjonshemmede og Ungdomsrådet inviteres til å delta.

Bakgrunn:

Vi har hatt 2 runder med Befolkningsutvikling / Bolyst tidligere; i 2012 og 2013. Det ble nedsatt en arbeidsgruppe med følgende medlemmer:

Jim Roger Mikalsen, Kristina Svartvatn, Anita Mellingen, Ida S Nordlund, Margrethe Jønsson og Siri Stabbforsmo

Tidligere prosjektmål (2013):

Grane kommune ønsker å ytterligere spisse satsingen på økt bolyst og omdømmebygging og bygge videre på dagens bolystprosjekt. Kommunen skal framstå som nytenkende, kreativ og solid, blant annet ved gjennomarbeidete og innovative informasjonsløsninger, som viser våre fortrinn på en positiv måte. Vi skal lære å skryte av kommunen vår.

Delmål:

- 1. Utarbeide og vedta en boligpolitisk plan for Grane kommune, for å danne grunnlag helhetlig tenking og prioritering innenfor området. Tilby utvidet tilskudd til boligbygging for 2013.*
- 2. Spisse markedsføringen av ledige bolig-, hytte- og næringsstomter. Forbedre kommunens ansikt utad og dermed bli mer interessant særlig for unge etablerere. Dette må både bevises i ord og handlinger; og krever at vi framstår mer konkurransedyktige, serviceinnstilte og gjestfrie, med mer oppdatert og brukervennlig informasjon enn i dag.*

Det foreligger prosjektbeskrivelse og sluttrapport fra denne arbeidsgruppen.

Tidligere politiske behandlinger:

KS 007/12	Oppretting av Bolystgruppe og vedtak om bolysttilskudd, kr. 1.350.000,-.
KS 051/12	Vedtak og Bolysttilskudd, kr. 1.000.000,-.
FS 011/13	Vedtak om videre drift av Bolystprosjekt
FOND 003/13	Vedtak om økt bolysttilskudd 2013 med kr. 600.000,-.

Det har vært tildelt bolysttilskudd til boligbygging i 2012 og 2013.

Følgende kriterier / retningslinjer lå til grunn:

- *Inntil kr. 1.000.000,- av Vefsnafondet kan i 2013 disponeres som tilskudd for å stimulere til økt boligbygging i Grane kommune. Midlene hentes fra fondets kommunalrettede del.*
- *Det søkes om bolysttilskudd på eget søknadsskjema.*
- *Kr. 200.000,- tildeles som bolysttilskudd ved oppføring av enebolig i Grane kommune.*
- *Kr. 350.000,- tildeles som bolysttilskudd ved oppføring av enebolig med utleieleilighet i Grane kommune.*
- *Forpliktet leietid: 10 år*
- *Det stilles gratis tomt i kommunale boligfelt.*
- *Det åpnes for spredt boligbygging innenfor godkjent reguleringsplan, på godkjent utskilt tomt. Det gjelder ikke våningshus på landbrukseiendom.*
- *Det gis 5 års fritak for eiendomsskatt*
- *Oppføring av bolig skal være igangsatt senest innen 1. juni det påfølgende år etter at tilsagn er gitt.*
- *Komplett byggesøknad skal være kommunen i hende senest 15. februar et år etter at tilsagn er gitt.*
- *Tilskuddet utbetales i 2 omganger:*
- *Halve tilskuddet utbetales ved fremleggelse av godkjent byggesøknad.*
- *Siste del av tilskuddet utbetales ved fremleggelse av ferdigattest på boligen.*
- *Mottakere av tilskuddet må selv bosette seg i boligen. Før utbetaling av siste del av tilskuddet må mottakere være registrert som bosatt i Grane kommune på byggeadressen.*
- *Tidligere mottakere av bolysttilskudd, vil ikke få innvilget nytt bolysttilskudd ved oppføring av flere boliger.*
- *Mottakere av bolysttilskudd vil ikke få innvilget etableringstilskudd i tillegg.*
- *Mottakere av bolysttilskudd som flytter fra kommunen innen 5 år etter mottatt tilskudd, må betale tilbake en forholdsvis del av tilskuddet.*
- *Det gis ikke bolysttilskudd til rivingsobjekt, oppføring av bolig etter brann, vei ombygging eller annet forhold som utløser erstatning*

Bolysttilskudd 2012	Bolysttilskudd 2013
10 søkere	12 søkere
4 av 5 mottok tilskudd (1 trekte seg)	5 mottok tilskudd
1 av disse har bygd bolig med utleiedel, men utleiedelen er pr. feb. 2016 fortsatt ikke ferdigstilt.	1 av disse har bygd bolig med utleiedel.
	1 av boligene er ikke ferdigstilt, er fortsatt tidlig i byggeprosessen.
Kr. 950.000,- (800.000,- utbetalt pr. feb.16)	Kr. 1.150.000,- (1.050.000,- utbetalt pr. feb.16)

Etter 2 runder med bolysttilskudd er 1 bolig oppført i Fiplingdal, 1 bolig oppført i Hjellekollen på Trofors og 6 boliger i Vassbekkmoen på Trofors. 2 er under bygging på Vassbekkmoen, 1 av disse er utenom Bolystprosjekt. Samt er 1 bolig under bygging på Grane, også denne er utenom Bolystprosjekt.

Mål for Bolyst 2016:

Et viktig mål i distrikts- og regionalpolitikken er at alle skal ha reell frihet til å bosette seg der de vil. Et virkemiddel for å få dette til er å skape attraktive lokalsamfunn.

Grane kommune ønsker å stadig være i utvikling. Vi ønsker å utvikle ny kunnskap om hvordan Grane kommune kan bli mer attraktivt som bosted, en kommune der distriktsarbeidsplasser skapes, der lokale fortrinn utnyttes på en bærekraftig måte og hvor det er enkelt å etablere seg med næringsliv i hele kommunen. Det skal være trygt og godt å bo i Grane kommune hele livet uavhengig av etnisitet.

Bolystprosjektet 2016 skal ha ny prosjektbeskrivelse, med klar gjennomføringsevne. I dette kan det ligge presise og realistiske mål, samsvar mellom utfordringer og foreslåtte tiltak, gode beskrivelser av organisering og styring, beskrivelse av metode for gjennomføring av prosjektet. Nytenkning, ut over den lokale sammenhengen prosjektet blir gjennomført i. Plan for eventuell videre drift ut over prosjektperioden, inkludert plan for videre finansiering.

Noen satsingsområder:

- Næringsutvikling
- Profilerings av egen kommune / Omdømmebygging
- Befolkningsutvikling
- Folkehelse
- Kultur og fritidsaktiviteter
- Integrering av flyktninger / utenlandske innflyttere

Grane kommune må bli enda mer synlig. Vi har fått nyetablerte scooterløyper. Vi har snart friskmeldt lakseelv, og mange flotte elver og vann som også egner seg for vannsport, f.eks. padling. Her er store muligheter innenfor både næringsutvikling og turisme.

Tilskuddsordning bør være en del av vår bolystsatsing også i 2016, kanskje med litt andre satsingsområder enn som har vært i 2012/2013.

Dette kan være avgjørende for at vi skal kunne stabilisere og aller helst øke vårt innbyggertall, som igjen sikrer at vi kan opprettholde et ønsket nivå i kvalitet og omfang på våre kommunale tjenester.

Grane kommune har fortsatt ledige boligtomter i utkantstrøkene; i Grane og Svenningdal er det opptil flere.

Det er kun ledige tomter i skråterreng i Vassbekkmoen på Trofors nå og dette er ikke like attraktivt for alle. Man kan se at boligbygging har tatt seg opp og det bør vurderes om muligheten for etablering av nye boligfelt på Trofors foreligger, evt. om utvidelse av Vassbekkmoen er mulig.

I perioden 2011-2017 gjennomfører Statskog omfattende salg av spredte skogeiendommer i Norge, også i Grane kommune har det vært solgt større areal. Kommunen kan vurdere å komme på banen for evt. videresalg til for eksempel næringsvirksomhet/småbruksvirksomhet.

Proessen videre:Etablering av arbeidsgruppe:

For å føre prosessen med bolyst videre må det nedsettes en ny arbeidsgruppe med rundt 6-7 personer.

Arbeidsgruppen for 2016 bør bestå av:

- 3 fra hovedkomiteene; 1 fra hver komite (NNF, OK, HO)
- 1 fra Frivilligsentralen
- 1 fra GNU
- 1 fra næringslivet
- 1 fra administrasjon

Formannskapet er styringsgruppen.

Arbeidsgruppen lager en prosjektbeskrivelse og tiltaksplan som legges fram for styringsgruppen.

Arbeidsgruppen må knytte kontakt med næringslivet i Grane; Norgesvinduet Svenningdal og KOA kan være aktuelle samarbeidspartnere.

Alle hovedkomiteer (NNF, OK, HO) får sak vedr. målformulering for å kunne forbedre forslaget som her fremmes og komme med innspill og tiltaksforslag.

Økonomi / Finansiering:

Kommunal- og regionaldepartementet (KRD) lyste i 2013 ut inntil 35 millioner kroner til prosjekter som kunne skape bolyst i distriktskommuner.

Arbeidsgruppen undersøker om det finnes slike midler å hente til prosjekt i 2016.

Vefsnafondets kommunalrettede del benyttes for å dekke evt. bolysttilskudd.

Rådmannens innstilling:

Bolystprosjekt 2016 oppstartes omgående.

Arbeidsgruppe nedsettes med følgende representanter:

- 3 fra hovedkomiteene; 1 fra hver komite (NNF, OK, HO)
- 1 fra Frivilligsentralen
- 1 fra GNU
- 1 fra næringslivet
- 1 fra administrasjon

Rådmann og GNU får mandat til å utpeke sekretariat / prosjektleder.

Inntil kr. 1,3 mill. i bolysttilskudd dekkes av Vefsnafondets kommunalrettede del.

For oppstart og drift av prosjektet i 2016 bevilges kr. 70.000,- fra Formannskapets disposisjonskonto.

Følgende budsjettregulering gjøres gjeldende:

1020.14700.325	kr. 1.300.000,- D
1020.19500.880	kr. 1.300.000,- K

Forslag om oppstart av arbeid med nytt bolystprosjekt.

Grane arbeiderparti ber om at Grane kommune v/rådmann-ordfører starter prosess for å etablere et nytt Bo-lyst prosjekt i løpet av første kvartal 2016. Det er ønskelig at det legges opp til en bred politisk prosess hvor alle komiteer (helse-oppvekst-NNF-ungdomsråd-råd for eldre og funksjonshemmede) inviteres til å delta i denne prosessen. Vedrørende organisering finner vi det naturlig at det er formannskapet som er styringsgruppe da det økonomiske aspekt ved et slikt prosjekt (Vefsnafondet) vedtas der.

Det første Bo-lyst prosjektet hadde hovedfokus på støtteordninger i forhold til å etablere seg med egen bolig i kommunen. Evalueringen av dette var i all hovedsak positiv og man oppnådde det som var målsettingen ved oppstart. Et nytt Bo-lyst prosjekt bør etter vår oppfatning også denne gangen ha intensiver som tilrettelegger for unge som ønsker å bygge egen bolig, men også for etablering av leiligheter for ungdom. Når det gjelder leiligheter anses det ikke som nødvendig at det er kommunen som står som utbygger. Det er ønskelig at de som skal utarbeide tiltak og målsettinger for prosjektet har en bredest mulig inngang til dette slik at alle forslag om hvordan vi kan få Grane til å bli en mer attraktiv bostedskommune må medtas å bli nøye vurdert.

Noen forhold som vi mener er viktige er tilrettelegging for næringsutvikling, sikre gode oppvekstvilkår for barn/ungdom, sikre helsetilbud, skape en trygg og god eldreomsorg å tilrettelegge for integrering av bosatte flyktninger og den forholdsvis store gruppen av utenlandske arbeidstakere hos Norgesvinduet AS. Dette er noen momenter som kan være med i inngangen til et nytt Bo-lyst prosjekt, men med en bred og god prosess på dette er vi sikre på det også vil komme andre momenter som vil gjøre Grane til en enda bedre kommune å bo i.

Anbjørn Brennhaug

Nestleder Grane arbeiderparti